

保山中医药高等专科学校新校区建设项目消防扫尾工程项目 竞争性磋商公告

项目概况

保山中医药高等专科学校新校区建设项目消防扫尾工程项目采购项目的潜在供应商应在云南省政府采购电子交易平台(政采云 <https://www.zcygov.cn/>) 获取采购文件,并于 2026 年 06 月 01 日 14 时 30 分(北京时间)前提交响应文件。

一、项目基本情况

1. 项目编号: E53MX0826001213 (政采云项目编号: BSZC2026-C2-00461-YZGF-0573)。

2. 项目名称: 保山中医药高等专科学校新校区建设项目消防扫尾工程项目。

3. 采购方式: 竞争性磋商。

4. 预算金额: 3850000.00 元。

5. 最高限价: 3836950.15 元。

6. 采购需求:

6.1 工程概况: 本项目为消防扫尾工程及验收服务总承包项目。在原有系统现状的基础上,对已安装但存在缺陷的消防设施设备进行维修、更换或重新安装,并对整个新校区消防系统(含既有已安装部分)的完整性和联动功能负责。工程范围包含新校区 21 栋建筑单体,如:含喷淋系统的 5 栋:科技信息大楼、行政办公楼、中医药国际教育交流中心(清单中简称“交流中心”)、文体馆、学生及教工食堂;普通消防(仅消火栓)的其余 16 栋:学生公寓(7、8、9、10、11、12 栋)、教学楼群(14、15、17、18 栋)、基础医学楼、实验楼群(5-1、5-2 栋)、实验楼群等;公共消防系统:消防水池及水泵房、消防主机及监控室、文体馆及交流中心消防分机、整个校园联动布线及室外管网系统。

6.2 本次磋商范围: 保山中医药高等专科学校新校区建设项目消防扫尾工程项目的全部采购内容(除特别注明者外);具体工程内容详见工程量清单及项目原施工图。

6.3 工程实施地点: 保山中医药高等专科学校新校区内。

6.4 标段划分: 本工程共划分为一个标包,参与磋商的供应商必须针对整个标包整体报价不得拆分。

6.5 发包方式: 总包,包工包料,禁止转包、禁止非法分包。

6.6 现场踏勘: 本项目不组织踏勘。拟参与磋商的供应商报名后可自行进行现场踏勘,以便获取有关编制响应文件所涉及的现场资料,现场踏勘产生的风险及相关费用由供应商自行承担;踏勘地点为:工程实

施地点。

6.7 质量标准：保证新校区建设项目通过本次扫尾工程后，取得消防主管部门下发的《消防验收意见书》或同等效力备案凭证。符合原施工图设计标准及国家相关消防技术标准，质量一次性验收合格。

6.8 工期：自合同签订之日起 120 日历天内完成全部施工、调试及验收交付。

6.9 合同类型：固定单价合同（合同约定的工程价款中所包含的工程量清单项目的综合单价在约定条件及范围内是固定的，不予调整，工程量清单项目综合单价在约定的条件及范围外，允许调整，但增减工程须符合《中华人民共和国政府采购法》的相关规定）。

6.10 采购人提供工程量清单及项目原施工图（另附）。注：原施工图是本项目实施重要依据，但本项目实施范围仅限于消防扫尾工程内容，不包含原施工图中已完工或已由其他单位完成的工程部分。

6.11 本项目的工程量清单可能受原施工单位配合情况的影响会有增减变化，本项目实行据实结算。

7. 合同履行期限：自合同签订之日起 120 日历天内完成全部施工、调试及验收交付。

8. 本项目不接受联合体。

二、申请人的资格要求

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目属于专门面向中小微企业采购的项目，供应商需按规定提供中型企业、小型企业和微型企业的产品（在工程采购项目中，工程由中小微企业承建，即工程施工单位为中小微企业）；监狱企业、残疾人福利性单位视同中小微企业；

3. 本项目的特定资格要求：

3.1 供应商须具备有效的消防设施工程专业承包二级（或以上）资质；且具备有效的安全生产许可证。

3.2 拟派驻本项目的项目经理须具备有效的二级或以上注册建造师证书（机电工程专业），且须注册在供应商单位；具备有效的安全生产考核合格证书（B 证）；不得担任其他在建项目的项目经理（提供相关承诺）。拟派项目技术负责人应具备机电工程或相近专业的中级及以上专业技术职称。

3.3 供应商未被列入“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单、拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单及“中国政府采购网”（www.ccgp.gov.cn）政府采购严重违法失信行为信息记录。

3.4 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。

3.5 为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加本项目的采购活动。

3.6 供应商需满足政府采购所有相关法律法规的规定，如相关法律法规中明确规定不能参与政府采购活

动的，均不得参与本次政府采购活动。

三、获取采购文件

1. 时间：2026年05月18日至2026年05月25日，每天上午06:00时至12:00时，下午12:00时至23:59时（北京时间）。

2. 地点：云南省政府采购电子交易平台（政采云 <https://www.zcygov.cn/>）。

3. 方式：凡有意参加磋商者，需注册政府采购云平台账号并登录办理数字证书（CA）。完成数字证书（CA）办理后，供应商需要在政府采购云平台绑定数字证书（CA），并在平台上获取采购文件和其他相关采购资料。注：按上述要求获取了文件的供应商视为已合法获取本项目采购文件，具备本项目的磋商资格。政府采购云平台支持多家CA服务商，供应商可自行选择。云南壹证通CA申领链接：<http://yzt.ynsmartcert.cn/cms/yzyzt0011.html>，可支持线上、线下办理方式，客服热线400-004-0628（紧急CA办理电话：19987563037）。云南CA申领链接：<https://cap.yunnanca.net/login>，客服热线：400-6727-666。如果供应商已办理以上任一CA机构的数字证书（CA）且证书处于有效期内，均可直接在政府采购云平台绑定，无需重复办理。云南省外供应商在政府采购云平台办理的其他数字证书（如：汇信CA、福建CA）可直接使用，无需重复办理（具体CA支持类型以政府采购云平台规定为准）。

4. 售价：0.00元。

四、响应文件提交

1. 截止时间：2026年06月01日14时30分（北京时间）。

2. 地点：请登录政采云投标客户端提交。

五、开启

1. 时间：2026年06月01日14时30分（北京时间）。

2. 地点：云南省保山市隆阳区五洲国际广场五洲商务大厦11楼云南招标股份有限公司保山分公司评标一厅。

六、公告期限

自本公告发布之日起3个工作日。

七、其他补充事宜

1. 磋商保证金及采购代理服务费

(1)磋商保证金

①磋商保证金金额：30000.00元（大写：人民币叁万元整）。

②允许供应商自主选择以支票、汇票、本票、保函、保证保险、转账及法律法规允许的其他方式以非

现金形式提交磋商保证金。具体提交细则详见竞争性磋商文件。

(2)采购代理服务费：本项目采购代理服务费由成交供应商在领取成交通知书前一次性向采购代理机构支付。采购代理服务费收费标准详见竞争性磋商文件。

2. 发布公告的媒介

本次竞争性磋商公告在“云南省政府采购网（www.yngp.com）”上发布。

3. 本项目需要落实的政府采购政策

中小企业扶持政策：本项目属于专门面向中小微企业采购的项目，供应商需按规定提供中型企业、小型企业和微型企业的产品（在工程采购项目中，工程由中小微企业承建，即工程施工单位为中小微企业）。监狱企业、残疾人福利性单位视同中小微企业。执行政策文件：“关于印发《政府采购促进中小企业发展管理办法》的通知（财库〔2020〕46号）”“《财政部关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》（财库〔2022〕19号）”“《财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）”“《财政部民政部中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）”。

4. 磋商事宜

(1)因未注册、未办理数字证书（CA）等原因造成无法磋商或上传响应文件失败等后果由供应商自行承担。

(2)本项目实行网上磋商，采用电子响应文件。供应商需在提交响应文件截止时间前，通过政采云投标客户端及政府采购云平台完成所有电子响应文件的制作及文件上传等操作，并确保响应文件上传成功。提交响应文件截止时间前未完成响应文件上传的，视为撤回响应文件。供应商在政府采购云平台提交电子响应文件时，请填写参加远程采购活动的经办人联系方式。

(3)本项目为在线磋商，供应商无需到达现场参与磋商会议。

(4)任何因忽视或误解或供应商自身原因导致响应文件未上传或已上传但未按要求进行解密或未按规定的流程进行操作的（如：浏览器故障、未安装相关驱动、网络故障、加密CA与解密CA不一致、无远程磋商所需的语音视频设备等），视为供应商自动放弃磋商，产生的一切后果由供应商自行承担。

(5)政府采购云平台及政采云投标客户端操作过程中，如有任何问题可拨打政采云客户服务热线进行咨询。服务热线：95763。

5. 政府采购意向公开情况

根据《财政部关于开展政府采购意向公开工作的通知》（财库〔2020〕10号）和《云南省财政厅关于开展云南省政府采购意向公开工作的通知》（云财采〔2020〕30号）的要求，本项目已于采购活动开始30日前在云南省政府采购网公开了政府采购意向，网址如下：http://www.yngp.com/viewPurchaseInfo.html?sys_purchaseintention_id=59b9cb39.19b7732ecd1.-7cfd。

6. 监督电话

保山市财政局政府采购管理科：0875-2216045。

八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系

1. 采购人信息

名称：保山中医药高等专科学校
地址：云南省保山市隆阳区青阳片区职教园区
联系方式：唐老师 0875-2870275



2. 采购代理机构信息

名称：云南招标股份有限公司
地址：云南省昆明市人民西路 328 号
联系方式：0875-2225018

3. 项目联系方式

项目联系人：周焱飞、符晓芳、田富伟、刘祖豪、雷时昆、张磊、杨磊、龙翔、鹿雯、雷海生
电话：0875-2225018