

表B.1.1 招标工程量清单封面

砚山县平远镇、稼依镇、盘龙乡农村
敬老院提质改造项目 工程

招标工程量清单

招 标 人：



表C.1.1 招标工程量清单扉页

工程名称: 砚山县平远镇、稼依镇、盘龙乡农村敬老院提质改造项目

标段名称: 砚山县平远镇、稼依镇、盘龙乡农村敬老院提质改造项目

招标工程量清单

编制人:



(造价工程师签字及盖章)

审核人:



(签字及盖章)

编制单位:

(盖章)

法定代表人或其授权人:



(签字或盖章)

招标人:

(盖章)

法定代表人或其授权人:



(签字或盖章)

编制时间:

表D.4.1 工程量清单计算规则说明

工程名称：砚山县平远镇、稼依镇、盘龙乡农村敬老院提质改造项目

- 1、《建设工程工程量清单计价标准》（GB/T50500-2024）；
- 2、云南省住房和城乡建设厅关于《云南省建设工程造价计价标准（2020版）》发布实施的通知（云建科〔2021〕15号文）；
- 3、云建标〔2016〕208号文、云建标函〔2018〕47号文、云建标〔2019〕62号文；
- 4、人工费按云南省住房和城乡建设厅发布的云建科〔2023〕54号《云南省住房和城乡建设厅关于云南省建设工程造价计价标准调整定额人工费的通知》记取；
- 5、分部分项工程量清单综合单价分析表中所填入的综合单价只包括人工费、材料费、机械使用费、管理费、利润，并考虑风险因素；
- 6、工程量清单中所列工程数量是根据本工程施工图图纸结合现场情况计算的数量，作为投标的共同基础，最终结算以实际完成的工程量为准；
- 7、措施项目报价表中所填入的措施项目报价，包括为完成本工程项目施工必须采取的措施所发生的费用；
- 8、其他项目报价表中所填入的其他项目报价，包括工程量清单报价表和措施项目报价表以外的，为完成本工程项目施工必须发生的其他费用；
- 9、规费税金按云南省相关文件执行。
- 10、编制范围：
 - (1). 平远镇农村敬老院老年人公寓-照明灯具（工程量为估算）、开关、插座（工程量为估算）及管线：拆除和更换；内墙面（计量高度0.8m，部位：首层楼梯间、走道、无障碍居室、二人间、三人间及值班室；二层楼梯间、走道、活动厅、无障碍居室、二人间、三人间及值班室；三层楼梯间、走道、活动厅、二人间、三人间及值班室）：铲除腻子、涂刷聚合物水泥防水涂料1.0厚及刮腻子；
 - (2). 稼依镇农村敬老院-照明灯具（工程量为估算）、开关、插座（工程量为估算）及管线：拆除和更换；
 - (3). 盘龙敬老院-配电箱（总配电箱、楼层配电箱及各个房间配电箱）、灯具（工程量为估算）、换气扇、开关、插座（工程量为估算）、管线及电缆：拆除和更换；移动音响安装。

注：1采用国家及行业工程量计算标准的，应明确相应国家及行业标准的名称及编号；

2根据工程项目特点补充完善计算规则的，应列明工程量清单的详细计算规则。

表E. 1. 1 工程项目清单汇总表

工程名称：砚山县平远镇、稼依镇、盘龙乡农村敬老院提质改造项目

序号	工程名称	金额 (元)	其中：(元)					其他项目 费	增值税
			分部分项工程费		措施项目费				
			分部分项工 程费合计	其中：材料 暂估价	措施项目 费合计	其中：安全 生产措施费			
1	单项工程								
1.1	平远镇农村敬老院 老年人公寓-安装工程								
1.2	稼依镇农村敬老院- 安装工程								
1.3	盘龙敬老院-安装工 程								
合计									

注：1 本表适用于建设工程项目或单项工程的造价汇总

采用工程量清单计价办法招标的工程 最高投标限价公布表

工程名称：砚山县平远镇、稼依镇、盘龙
乡农村敬老院提质改造项目

时间：2026年5月18日

序号	名称	金额(元)	
		小写	大写
1	分部分项工程费		零元整
2	措施项目费		零元整
2.1	安全生产措施项目费		零元整
2.2	大型机械设备进出场及安拆费、大型机械 设备基础费、脚手架工程费、模板工程费 、垂直运输费、超高增加费、排水降水费 的合计		零元整
2.3	其他措施项目费		零元整
3	其他项目费		零元整
4	增值税		零元整
5	其他		零元整
6	招标控制价总价		零元整

编制单位：（公章）

造价工程师（签字并盖注册章）：

招标人：（公章）



表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：平远镇农村敬老院老年人公寓-安装工程 标段：砚山县平远镇、稼依镇、盘龙乡农村敬老院提质改造项目 第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额 (元)				
						综合单价	合价	其中		
								人工费	机械费	材料暂估价
		更换工程								
1	030413001002	普通灯具	1. 名称: 壁灯 2. 型号: 18W 3. 若需更换, 工程量据实结算	套	10					
2	030413001003	普通灯具	1. 名称: 单管荧光灯 2. 型号: YC2-2 1X36 YZ 3. 若需更换, 工程量据实结算	套	34					
3	030413001005	普通灯具	1. 名称: 防水防尘灯 2. 型号: GC1-B 1X40 DDG 3. 若需更换, 工程量据实结算	套	23					
4	030413001015	普通灯具	1. 名称: 镜前灯 2. 型号: YG2-2 1X36 YZ 3. 若需更换, 工程量据实结算	套	23					
5	030413001008	普通灯具	1. 名称: 双管荧光灯 2. 型号: YG2-2 2X36 YZ 3. 若需更换, 工程量据实结算	套	11					
6	030413001006	普通灯具	1. 名称: 天棚灯 2. 型号: HD3239 1X13 PZ 3. 若需更换, 工程量据实结算	套	37					
7	030413001016	普通灯具	1. 名称: 脚灯 (人体感应型开关) 2. 若需更换, 工程量据实结算	套	36					
本页小计										

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：平远镇农村敬老院老年人公寓-安装工程

标段：砚山县平远镇、稼依镇、盘龙乡农村敬老院提质改造项目

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额(元)				
						综合单价	合价	其中		
								人工费	机械费	材料暂估价
8	030413013001	照明开关、按钮	1. 名称:单联翘板式暗开关 2. 规格:250V 10A 3. 若需更换,工程量据实结算	套	151					
9	030413013003	照明开关、按钮	1. 名称:暗装双极开关 2. 规格:250V 10A 3. 若需更换,工程量据实结算	套	51					
10	030413013002	照明开关、按钮	1. 名称:三联翘板式暗开关 2. 规格:250V 10A 3. 若需更换,工程量据实结算	套	53					
11	030413013005	照明开关、按钮	1. 名称:声控开关 2. 规格:250V 10A 3. 若需更换,工程量据实结算	套	14					
12	030413014001	插座	1. 名称:暗装单相插座 2. 规格:250V 10A 3. 若需更换,工程量据实结算	套	145					
13	030413014002	插座	1. 名称:带防溅盖板插座 2. 规格:250V 10A 3. 若需更换,工程量据实结算	套	69					
本页小计										

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：平远镇农村敬老院老年人公寓-安装工程 标段：砚山县平远镇、稼依镇、盘龙乡农村敬老院提质改造项目 第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额 (元)				
						综合单价	合价	其中		
								人工费	机械费	材料暂估价
14	030413014003	插座	1. 名称: 空调器插座 2. 规格: 250V 16A 3. 若需更换, 工程量据实结算	套	23					
15	030412001001	配管	1. 名称: 电工管 2. 材质: PC 3. 规格: 20 4. 配置形式: 明装 5. 若需更换, 工程量据实结算	m	6864.47					
16	030412001004	配管	1. 名称: 电工管 2. 材质: SC 3. 规格: 20 4. 配置形式: 明装 5. 若需更换, 工程量据实结算	m	365.96					
17	030412004001	配线	1. 名称: 铜芯聚氯乙烯绝缘电线 2. 型号: BV 3. 规格: 2.5 4. 若需更换, 工程量据实结算	m	6668.01					
18	030412004002	配线	1. 名称: 铜芯聚氯乙烯绝缘电线 2. 型号: BV 3. 规格: 4 4. 若需更换, 工程量据实结算	m	12015.07					
本页小计										

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：平远镇农村敬老院老年人公寓-安装工程 标段：砚山县平远镇、稼依镇、盘龙乡农村敬老院提质改造项目 第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额 (元)				
						综合单价	合价	其中		
								人工费	机械费	材料暂估价
19	030412004005	配线	1. 名称:耐火型铜芯聚氯乙烯绝缘电线 2. 型号:NHBV 3. 规格:2.5 4. 若需更换,工程量据实结算	m	1279.14					
20	030412004008	配线	1. 名称:耐火型铜芯聚氯乙烯绝缘电线 2. 型号:NHBV 3. 规格:4 4. 若需更换,工程量据实结算	m	123.59					
		拆除工程								
21	030413001017	拆除普通灯具	1. 名称:拆除普通灯具 2. 若需拆除,工程量据实结算	套	174					
22	030413014004	拆除插座	1. 名称:拆除插座 2. 若需拆除,工程量据实结算	套	260					
23	030413013006	拆除照明开关、按钮	1. 名称:拆除开关 2. 若需拆除,工程量据实结算	套	269					
24	030412004009	拆除配线	1. 名称:拆除配线 2. 规格:2.5 3. 若需拆除,工程量据实结算	m	7947.15					
本页小计										

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：平远镇农村敬老院老年人公寓-安装工程

标段：砚山县平远镇、稼依镇、盘龙乡农村敬老院提质改造项目

第 5 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额 (元)					
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	材料暂估价	
25	030412004010	拆除配线	1. 名称: 拆除配线 2. 规格: 4 3. 若需拆除, 工程量据实结算	m	12138.66						
		内墙腻子拆除及恢复									
26	011403003002	原墙面腻子拆除	1. 名称: 原墙面腻子铲除 2. 部位: 内墙面	m ²	1107.87						
27	010903002001	墙面涂膜防水	1. 防水膜品种: 聚合物水泥防水涂料 2. 涂膜厚度、遍数: 1.0mm 3. 部位: 内墙面	m ²	1107.87						
28	011403003001	刮腻子	1. 基层类型: 抹灰面 2. 腻子种类: 成品腻子粉 内墙用 3. 刮腻子遍数: 满刮二遍	m ²	1107.87						
本页小计											
合 计											

表 E.3.1 措施项目清单计价表

工程名称：平远镇农村敬老院老年人 标段：砚山县平远镇、稼依镇、盘龙
公寓-安装工程 乡农村敬老院提质改造项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目 名 称	项目特征	价格 (元)	备注
1	—	实物法计算措施项目费			
1.1	1	脚手架工程			
1.2	2	大型机械设备进出场及安拆			
1.3	3	临时专用防护棚			
1.4	4	施工操作平台			
1.5	5	临时支撑架			
1.6	6	隧道内临时施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施			
1.7	7	吊装加固			
1.8	8	胎(模)具			
2	二	费率计算措施项目费			
2.1	031401009001	安全生产			
2.2	031401012001	临时设施			
2.3	031401010001	文明施工			
2.4	031401011001	环境保护			
2.5	031401021001	冬雨季施工增加			
2.6	031401020001	夜间施工增加费			
2.7	031401013001	二次搬运			
2.8	031401015001	已完工程及设备保护费			
2.9	031401014001	既有建(构)筑物、设施保护			
2.10	031401016001	顶升、提升装置			
2.11	031401022001	其他措施			
2.12	03B001	行车、行人干扰增加费			1、在已通车的道路上修建的人行天桥工程费率为5.83%；2、已通车的道路上修建市政工程及绿化工程费率为2.75%；
本页小计					--

表 E.3.1 措施项目清单计价表

工程名称：平远镇农村敬老院老年人公寓-安装工程 标段：砚山县平远镇、稼依镇、盘龙乡农村敬老院提质改造项目

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	价格(元)	备注
2.13	03B002	压缩工期增加费			压缩工程比例在10%以内，费率为0.01%-1.03%；压缩工程比例在20%以内，费率为1.03%-1.55%；压缩工程比例在20%以外，费率为1.55%-2.03%；
本页小计					--
合计					--

注：措施项目清单费用构成详见本实施规定表 E.3.2、E.3.3，大型机械进出场及安拆费用组成见本实施规定表 E.3.5。

表E.3.4 措施项目费用分拆表

工程名称：平远镇农村敬老院老年人公寓-安装工程 标段：砚山县平远镇、稼依镇、盘龙乡农村敬老院提质改造项目

第 2 页 共 2 页

合计		--		--		--	
----	--	----	--	----	--	----	--

表E. 2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：稼依镇农村敬老院-安装工程

标段：砚山县平远镇、稼依镇、盘
龙乡农村敬老院提质改造项目

第 1 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								人工费	机械费	材料暂估价
		更换工程								
		强电部分								
1	0304130010 01	普通灯具	1. 名称:安全出口标志灯 2. 型号:自带蓄电池, ≥30min 3. 若需更换, 工程量据实结算	套	1					
2	0304130010 02	普通灯具	1. 名称:床头壁灯 2. 若需更换, 工程量据实结算	套	1					
3	0304130010 03	普通灯具	1. 名称:单管荧光灯 2. 型号:36W 3. 若需更换, 工程量据实结算	套	10					
4	0304130010 04	普通灯具	1. 名称:单向疏散指示灯 2. 型号:自带蓄电池, ≥30min 3. 若需更换, 工程量据实结算	套	1					
5	0304130010 05	普通灯具	1. 名称:防水防尘灯 2. 若需更换, 工程量据实结算	套	10					
6	0304130010 06	普通灯具	1. 名称:嵌入式长格栅灯具 2. 型号:2x36W 2x3250LX 3. 若需更换, 工程量据实结算	套	1					
本页小计										

表E. 2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：稼依镇农村敬老院-安装工程 标段：砚山县平远镇、稼依镇、盘龙乡农村敬老院提质改造项目 第 2 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								人工费	机械费	材料暂估价
7	030413001007	普通灯具	1. 名称:三管荧光灯 2. 型号:3x36W 3x3250LX 3. 若需更换,工程量据实结算	套	4					
8	030413001008	普通灯具	1. 名称:双管荧光灯 2. 型号:2x36W 2x3250LX 3. 若需更换,工程量据实结算	套	1					
9	030413001009	普通灯具	1. 名称:双向疏散指示灯 2. 型号:自带蓄电池, ≥30min 3. 若需更换,工程量据实结算	套	1					
10	030413001010	普通灯具	1. 名称:壁灯 2. 类型:通向卫生间走道 3. 若需更换,工程量据实结算	套	1					
11	030413001011	普通灯具	1. 名称:吸顶灯 2. 若需更换,工程量据实结算	套	10					
12	030413001012	普通灯具	1. 名称:紫外线消毒灯 2. 若需更换,工程量据实结算	套	1					
13	030413001013	普通灯具	1. 名称:自带电源事故照明灯 2. 型号:自带蓄电池, ≥30min 3. 若需更换,工程量据实结算	套	1					
本页小计										

表E. 2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：稼依镇农村敬老院-安装工程

标段：砚山县平远镇、稼依镇、盘
龙乡农村敬老院提质改造项目

第 3 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								人工费	机械费	材料暂估价
14	030413001014	普通灯具	1. 名称: 自带蓄电池的 双管高效节能荧光灯 2. 型号: 2x36W 2x3250LX 3. 若需更换, 工程量据实结算	套	1					
15	030413013001	照明开关、按钮	1. 名称: 单极开关 2. 规格: 220V 10A 3. 若需更换, 工程量据实结算	套	130					
16	030413013002	照明开关、按钮	1. 名称: 三极开关 2. 规格: 220V 10A 3. 若需更换, 工程量据实结算	套	15					
17	030413013003	照明开关、按钮	1. 名称: 双极开关 2. 规格: 220V 10A 3. 若需更换, 工程量据实结算	套	64					
18	030413013004	照明开关、按钮	1. 名称: 四极开关 2. 规格: 220V 10A 3. 若需更换, 工程量据实结算	套	1					
19	030413013005	照明开关、按钮	1. 名称: 延迟开关 2. 规格: 220V 10A 3. 若需更换, 工程量据实结算	套	48					
本页小计										

表E. 2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：稼依镇农村敬老院-安装工程

标段：砚山县平远镇、稼依镇、盘龙乡农村敬老院提质改造项目

第 4 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								人工费	机械费	材料暂估价
20	030413014001	插座	1. 名称:安全型双联二三极暗装插座 2. 规格:220V 16A 3. 若需更换,工程量据实结算	套	113					
21	030413014002	插座	1. 名称:防水防尘单相密闭插座(P54) 2. 规格:220V 16A 3. 若需更换,工程量据实结算	套	14					
22	030413014003	插座	1. 名称:空调插座 2. 规格:220V 16A 3. 若需更换,工程量据实结算	套	21					
23	030413014004	插座	1. 名称:热水器插座 2. 规格:220V 16A 3. 若需更换,工程量据实结算	套	14					
24	030413014005	插座	1. 名称:洗手台防水防尘插座 2. 若需更换,工程量据实结算	套	14					
25	030412001001	配管	1. 名称:电工管 2. 材质:PC 3. 规格:20 4. 配置形式:明装 5. 若需更换,工程量据实结算	m	5379.73					
本页小计										

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称： 稼依镇农村敬老院-安装工程

标段： 砚山县平远镇、稼依镇、盘
龙乡农村敬老院提质改造项目

第 5 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								人工费	机械费	材料暂估价
26	030412001004	配管	1. 名称:电工管 2. 材质:SC 3. 规格:15 4. 配置形式:明装 5. 若需更换,工程量据实结算	m	705.34					
27	030412004001	配线	1. 名称:交联聚乙烯绝缘布电线 2. 型号:BYJ 3. 规格:2.5 4. 若需更换,工程量据实结算	m	5934.44					
28	030412004002	配线	1. 名称:交联聚乙烯绝缘布电线 2. 型号:BYJ 3. 规格:4 4. 若需更换,工程量据实结算	m	10081.56					
29	030412004003	配线	1. 名称:芯交联聚烯烃绝缘无卤低烟阻燃B级耐火电线 2. 型号:WDZBN-BYJ 3. 规格:2.5 4. 若需更换,工程量据实结算	m	2462.77					
本页小计										

表E. 2. 1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称： 稼依镇农村敬老院-安装工程

标段： 砚山县平远镇、稼依镇、盘
龙乡农村敬老院提质改造项目

第 6 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额 (元)				
						综合单价	合价	其中		
								人工费	机械费	材料暂估价
30	0304120040 04	配线	1. 名称:芯交联聚烯烃绝缘无卤低烟阻燃B级耐火电线 2. 型号:WDZBN-BYJ 3. 规格:4 4. 若需更换,工程量据实结算	m	148.71					
		屋面给水部分								
		拆除工程								
		强电部分								
31	0304130010 17	拆除普通灯具	1. 名称:拆除普通灯具 2. 若需拆除,工程量据实结算	套	44					
32	0304130140 04	拆除插座	1. 名称:拆除插座 2. 若需拆除,工程量据实结算	套	311					
33	0304130130 06	拆除照明开关、按钮	1. 名称:拆除开关 2. 若需拆除,工程量据实结算	套	210					
34	0304120040 09	拆除配线	1. 名称:拆除配线 2. 规格:2.5 3. 若需拆除,工程量据实结算	m	8397.21					
35	0304120040 10	拆除配线	1. 名称:拆除配线 2. 规格:4 3. 若需拆除,工程量据实结算	m	10230.27					
本页小计										

表 E.3.1 措施项目清单计价表

工程名称：稼依镇农村敬老院-安装工 标段：砚山县平远镇、稼依镇、盘龙乡农村敬老院提质改造项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目 名 称	项目特征	价格 (元)	备注
1	—	实物法计算措施项目费			
1.1	1	脚手架工程			
1.2	2	大型机械设备进出场及安拆			
1.3	3	临时专用防护棚			
1.4	4	施工操作平台			
1.5	5	临时支撑架			
1.6	6	隧道内临时施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施			
1.7	7	吊装加固			
1.8	8	胎(模)具			
2	二	费率计算措施项目费			
2.1	031401009001	安全生产			
2.2	031401012001	临时设施			
2.3	031401010001	文明施工			
2.4	031401011001	环境保护			
2.5	031401021001	冬雨季施工增加			
2.6	031401020001	夜间施工增加费			
2.7	031401013001	二次搬运			
2.8	031401015001	已完工程及设备保护费			
2.9	031401014001	既有建(构)筑物、设施保护			
2.10	031401016001	顶升、提升装置			
2.11	031401022001	其他措施			
2.12	03B001	行车、行人干扰增加费			1、在已通车的道路上修建的人行天桥工程费率为5.83%；2、已通车的道路上修建市政工程及绿化工程费率为2.75%；
本页小计					--

表 E.3.1 措施项目清单计价表

工程名称：稼依镇农村敬老院-安装工程 标段：砚山县平远镇、稼依镇、盘龙乡农村敬老院提质改造项目

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	价格(元)	备注
2.13	03B002	压缩工期增加费			压缩工程比例在10%以内，费率为0.01%-1.03%；压缩工程比例在20%以内，费率为1.03%-1.55%；压缩工程比例在20%以外，费率为1.55%-2.03%；
本页小计					--
合计					--

注：措施项目清单费用构成详见本实施规定表 E.3.2、E.3.3，大型机械进出场及安拆费用组成见本实施规定表 E.3.5。

表E.3.4 措施项目费用分拆表

工程名称：稼依镇农村敬老院-安装工 标段：砚山县平远镇、稼依镇、盘龙乡农村敬老院提质改造项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	措施项目名称	价格(元)	1. 初期设立费用		2. 中期运行费用		3. 后期拆除费用	
				占比(%)	金额(元)	占比(%)	金额(元)	占比(%)	金额(元)
1	1	脚手架工程							
2	2	大型机械设备进出场及安拆							
3	3	临时专用防护棚							
4	4	施工操作平台							
5	5	临时支撑架							
6	6	隧道内临时施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施							
7	7	吊装加固							
8	8	胎(模)具							
1	031401009001	安全生产							
2	031401012001	临时设施							
3	031401010001	文明施工							
4	031401011001	环境保护							
5	031401021001	冬雨季施工增加							
6	031401020001	夜间施工增加费							
7	031401013001	二次搬运							
8	031401015001	已完工程及设备保护费							
9	031401014001	既有建(构)筑物、设施保护							
10	031401016001	顶升、提升装置							
11	031401022001	其他措施							
12	03B001	行车、行人干扰增加费							
13	03B002	压缩工期增加费							
本页小计				--		--		--	

表E.3.4 措施项目费用分拆表

工程名称：稼依镇农村敬老院-安装工程 标段：砚山县平远镇、稼依镇、盘龙乡农村敬老院提质改造项目

第 2 页 共 2 页

合计		--		--		--	
----	--	----	--	----	--	----	--

表E. 4. 5 总承包服务费计价表

工程名称： 稼依镇农村敬老院-安装工程

标段： 砚山县平远镇、稼依镇、盘
龙乡农村敬老院提质改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	确认计算基础	结算金额 (元)	调整金额± (元)	备注
		A ₁	B	C ₁	A ₂	C ₂	D=C ₂ -C ₁	
1	发包人提供材料							详见本 标准表 G. 1. 1
2	专业分包工程							详见本 标准表 E. 4. 3
3	直接发包的专业工程							详见本 标准表 E. 4. 6
本页小计								
合 计		—	—		—			

注： 1 本表项目名称、服务内容应由招标人填写；
 2 编制最高投标限价及投标报价时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应分别填写“计算基础 A₁”“费率 B”，并计算填写“金额 C₁”，C₁=A₁×B；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“金额 C₁”；
 3 编制结算时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应填写“确认计算基础 A₂”，并计算填写“结算金额 C₂”，C₂=A₂×B；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“结算金额 C₂”。

表E. 2. 1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：盘龙敬老院-安装工程

标段：砚山县平远镇、稼依镇、盘龙乡农村敬老院提质改造项目

第 1 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额 (元)				
						综合单价	合价	其中		
								人工费	机械费	材料暂估价
		更换工程								
1	040801009001	配电箱	1. 名称:配电箱 2. 型号:0AE 3. 规格:Pe=83KW, Cos φ=0.9, Kx=0.7, Ij=98.1A 4. 若需更换, 工程量据实结算	台	1					
2	040801009002	配电箱	1. 名称:配电箱 2. 型号:0AL 3. 规格:Pe=83KW, Cos φ=0.9, Kx=0.7, Ij=98.1A 4. 若需更换, 工程量据实结算	台	1					
3	040801009005	配电箱	1. 名称:配电箱 2. 型号:1AL 3. 规格:Pe=22.5KW, Cos φ=0.9, Kx=0.9, Ij=34.2A 4. 若需更换, 工程量据实结算	台	1					
4	040801009006	配电箱	1. 名称:配电箱 2. 型号:1XK 3. 规格:Pe=10.0KW, Cos φ=0.9, Kx=1.0, Ij=16.8A 4. 若需更换, 工程量据实结算	台	1					
本页小计										

表E. 2. 1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：盘龙敬老院-安装工程

标段：砚山县平远镇、稼依镇、盘龙乡农村敬老院提质改造项目

第 2 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								人工费	机械费	材料暂估价
5	040801009007	配电箱	1. 名称:配电箱 2. 型号:1ZY 3. 规格:Pe=2.2KW, Cos φ=0.9, Kx=1.0, Ij=3.7A 4. 若需更换, 工程量据实结算	台	1					
6	040801009010	配电箱	1. 名称:配电箱 2. 型号:2AL 3. 规格:Pe=19.5KW, Cos φ=0.9, Kx=0.9, Ij=29.6A 4. 若需更换, 工程量据实结算	台	1					
7	040801009011	配电箱	1. 名称:配电箱 2. 型号:3AL 3. 规格:Pe=18.5KW, Cos φ=0.9, Kx=0.9, Ij=28.1A 4. 若需更换, 工程量据实结算	台	1					
8	030402011002	配电箱	1. 名称:配电箱 2. 型号:4AL 3. 规格:Pe=22.5KW, Cos φ=0.9, Kx=0.9, Ij=34.2A 4. 若需更换, 工程量据实结算	台	1					
本页小计										

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：盘龙敬老院-安装工程

标段：砚山县平远镇、稼依镇、盘龙乡农村敬老院提质改造项目

第 3 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额(元)				
						综合单价	合价	其中		
								人工费	机械费	材料暂估价
9	0408010090 12	配电箱	1. 名称:配电箱 2. 型号:管理人员宿舍 3. 规格:Pe=3.0 KW, Cos φ=0.9, Kx=1.0, Ij=15.3A 4. 若需更换, 工程量据实结算	台	2					
10	0304020110 03	配电箱	1. 名称:配电箱 2. 型号:三人间、二人间、康复室 3. 规格:Pe=3.0 KW, Cos φ=0.9, Kx=1.0, Ij=15.3A 4. 若需更换, 工程量据实结算	台	16					
11	0304130010 01	普通灯具	1. 名称:安全出口灯 2. 型号:HJD102 E 1XBW 3. 若需更换, 工程量据实结算	套	3					
12	0304130010 02	普通灯具	1. 名称:壁灯 2. 型号:18W 3. 若需更换, 工程量据实结算	套	22					
13	0304130010 05	普通灯具	1. 名称:防水防尘灯 2. 型号:GC1-B 1X40 DDG 3. 若需更换, 工程量据实结算	套	23					
本页小计										

表E. 2. 1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：盘龙敬老院-安装工程

标段：砚山县平远镇、稼依镇、盘龙乡农村敬老院提质改造项目

第 4 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								人工费	机械费	材料暂估价
14	030413001015	普通灯具	1. 名称: 镜前灯 2. 型号: YG2-2 1X36 YZ 3. 若需更换, 工程量据实结算	套	24					
15	030413001008	普通灯具	1. 名称: 双管荧光灯 2. 型号: YG2-2 2X36 YZ 3. 若需更换, 工程量据实结算	套	16					
16	030413001006	普通灯具	1. 名称: 天棚灯 2. 型号: HD3239 1X13 PZ 3. 若需更换, 工程量据实结算	套	20					
17	030413001004	普通灯具	1. 名称: 诱导灯 (单向疏散指示灯) 2. 型号: HJD102 D 1X8 PZ 3. 若需更换, 工程量据实结算	套	5					
18	030413001012	普通灯具	1. 名称: 紫外线消毒灯 2. 若需更换, 工程量据实结算	套	1					
19	030413001013	普通灯具	1. 名称: 自带电源事故照明灯 2. 型号: 1X40 PZ 3. 若需更换, 工程量据实结算	套	12					
本页小计										

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：盘龙敬老院-安装工程

标段：砚山县平远镇、稼依镇、盘龙乡农村敬老院提质改造项目

第 5 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								人工费	机械费	材料暂估价
20	030413001016	普通灯具	1. 名称:脚灯（人体感应型开关） 2. 若需更换，工程量据实结算	套	17					
21	030405015001	风扇	1. 名称:轴流式排气扇 2. 若需更换，工程量据实结算	台	18					
22	030413013001	照明开关、按钮	1. 名称:单联翘板式暗开关 2. 规格:250V 10A 3. 若需更换，工程量据实结算	套	121					
23	030413013005	照明开关、按钮	1. 名称:单联双控暗开关 2. 规格:250V 10A 3. 若需更换，工程量据实结算	套	8					
24	030413013003	照明开关、按钮	1. 名称:暗装双极开关 2. 规格:250V 10A 3. 若需更换，工程量据实结算	套	15					
25	030413013002	照明开关、按钮	1. 名称:三联翘板式暗开关 2. 规格:250V 10A 3. 若需更换，工程量据实结算	套	30					
本页小计										

表E. 2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：盘龙敬老院-安装工程

标段：砚山县平远镇、稼依镇、盘龙乡农村敬老院提质改造项目

第 6 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								人工费	机械费	材料暂估价
26	030413014001	插座	1. 名称:暗装单相插座 2. 规格:250V 10A 3. 若需更换,工程量据实结算	套	70					
27	030413014002	插座	1. 名称:带防溅盖板插座 2. 规格:250V 10A 3. 若需更换,工程量据实结算	套	27					
28	030413014003	插座	1. 名称:空调器插座 2. 规格:250V 16A 3. 若需更换,工程量据实结算	套	9					
29	030412001001	配管	1. 名称:电工管 2. 材质:PC 3. 规格:20 4. 配置形式:明装 5. 若需更换,工程量据实结算	m	3692.56					
30	030412001002	配管	1. 名称:电工管 2. 材质:PC 3. 规格:25 4. 配置形式:明装 5. 若需更换,工程量据实结算	m	253.39					
本页小计										

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：盘龙敬老院-安装工程

标段：砚山县平远镇、稼依镇、盘龙乡农村敬老院提质改造项目

第 7 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额(元)				
						综合单价	合价	其中		
								人工费	机械费	材料暂估价
31	030412001009	配管	1. 名称: 电工管 2. 材质: PC 3. 规格: 40 4. 配置形式: 明装 5. 若需更换, 工程量据实结算	m	187.15					
32	030412001004	配管	1. 名称: 电工管 2. 材质: SC 3. 规格: 20 4. 配置形式: 明装 5. 若需更换, 工程量据实结算	m	171.20					
33	030412001011	配管	1. 名称: 电工管 2. 材质: SC 3. 规格: 25 4. 配置形式: 明装 5. 若需更换, 工程量据实结算	m	88.69					
34	030412001005	配管	1. 名称: 电工管 2. 材质: SC 3. 规格: 32 4. 配置形式: 埋地 5. 若需更换, 工程量据实结算	m	41.08					
35	030412001006	配管	1. 名称: 电工管 2. 材质: SC 3. 规格: 40 4. 配置形式: 埋地 5. 若需更换, 工程量据实结算	m	20.09					
本页小计										

表E. 2. 1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：盘龙敬老院-安装工程

标段：砚山县平远镇、稼依镇、盘龙乡农村敬老院提质改造项目

第 8 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								人工费	机械费	材料暂估价
36	030412001008	配管	1. 名称: 电工管 2. 材质: SC 3. 规格: 100 4. 配置形式: 埋地 5. 若需更换, 工程量据实结算	m	23.41					
37	030412004001	配线	1. 名称: 铜芯聚氯乙烯绝缘电线 2. 型号: BV 3. 规格: 2.5 4. 若需更换, 工程量据实结算	m	4313.38					
38	030412004002	配线	1. 名称: 铜芯聚氯乙烯绝缘电线 2. 型号: BV 3. 规格: 4 4. 若需更换, 工程量据实结算	m	6097.22					
39	030412004004	配线	1. 名称: 铜芯聚氯乙烯绝缘电线 2. 型号: BV 3. 规格: 6 4. 若需更换, 工程量据实结算	m	882.28					
40	030412004005	配线	1. 名称: 耐火型铜芯聚氯乙烯绝缘电线 2. 型号: NHBV 3. 规格: 2.5 4. 若需更换, 工程量据实结算	m	163.76					
本页小计										

表E. 2. 1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：盘龙敬老院-安装工程

标段：砚山县平远镇、稼依镇、盘龙乡农村敬老院提质改造项目

第 9 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额 (元)				
						综合单价	合价	其中		
								人工费	机械费	材料暂估价
41	030412004008	配线	1. 名称:耐火型铜芯聚氯乙烯绝缘电线 2. 型号:WDZBN-BYJ 3. 规格:4 4. 若需更换,工程量据实结算	m	143.23					
42	030412004006	配线	1. 名称:阻燃型聚氯乙烯绝缘铜电线 2. 型号:WDZBN-BYJ 3. 规格:2.5 4. 若需更换,工程量据实结算	m	43.44					
43	030409001008	电力电缆	1. 名称:交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套耐火电力电缆 2. 型号:NH-YJV 3. 规格:5*4 4. 若需更换,工程量据实结算	m	101.31					
44	030409001001	电力电缆	1. 名称:交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套耐火电力电缆 2. 型号:NH-YJV 3. 规格:5*6 4. 若需更换,工程量据实结算	m	49.91					
本页小计										

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：盘龙敬老院-安装工程

标段：砚山县平远镇、稼依镇、盘龙乡农村敬老院提质改造项目

第 10 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额(元)				
						综合单价	合价	其中		
								人工费	机械费	材料暂估价
45	030409001006	电力电缆	1.名称:铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙稀护套电力电缆 2.型号:YJV 3.规格:5*16 4.若需更换,工程量据实结算	m	230.83					
46	030409001004	电力电缆	1.名称:铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙稀护套电力电缆 2.型号:YJV 3.规格:4*16 4.若需更换,工程量据实结算	m	23.19					
47	030409001013	电力电缆	1.名称:铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙稀护套电力电缆 2.型号:YJV 3.规格:4*70 4.若需更换,工程量据实结算	m	44.20					
48	030409003001	电力电缆头	1.名称:热(冷)缩式电力电缆头 2.规格:5*4、5*6 3.若需更换,工程量据实结算	个	4					
49	030409003003	电力电缆头	1.名称:热(冷)缩式电力电缆头 2.规格:5*16 3.若需更换,工程量据实结算	个	2					
本页小计										

表E. 2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：盘龙敬老院-安装工程

标段：砚山县平远镇、稼依镇、盘龙乡农村敬老院提质改造项目

第 11 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								人工费	机械费	材料暂估价
50	030505005001	移动音响	1. 名称:移动音响 2. 规格:先科SA-50220寸显示屏 标配2支无线话筒	台	2					
51	030409003004	电力电缆头	1. 名称:热(冷)缩式电力电缆头 2. 规格:4*16 3. 若需更换,工程量据实结算	个	4					
52	030409003005	电力电缆头	1. 名称:热(冷)缩式电力电缆头 2. 规格:4*70 3. 若需更换,工程量据实结算	个	2					
		拆除工程								
53	030402011001	拆除配电箱	1. 名称:拆除配电箱 2. 若需拆除,工程量据实结算	台	26					
54	030413001017	拆除普通灯具	1. 名称:拆除普通灯具 2. 若需拆除,工程量据实结算	套	143					
55	030413014004	拆除插座	1. 名称:拆除插座 2. 若需拆除,工程量据实结算	套	106					
56	030413013006	拆除照明开关、按钮	1. 名称:拆除开关 2. 若需拆除,工程量据实结算	套	174					
本页小计										

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：盘龙敬老院-安装工程

标段：砚山县平远镇、稼依镇、盘龙乡农村敬老院提质改造项目

第 12 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额 (元)				
						综合单价	合价	其中		
								人工费	机械费	材料暂估价
57	030412004009	拆除配线	1. 名称: 拆除配线 2. 规格: 2.5 3. 若需拆除, 工程量据实结算	m	4520.60					
58	030412004010	拆除配线	1. 名称: 拆除配线 2. 规格: 4 3. 若需拆除, 工程量据实结算	m	6240.45					
59	030412004011	拆除配线	1. 名称: 拆除配线 2. 规格: 6 3. 若需拆除, 工程量据实结算	m	882.28					
60	030409001009	拆除电力电缆	1. 名称: 拆除电力电缆 2. 规格: 5*4、5*6 3. 若需拆除, 工程量据实结算	m	151.22					
61	030409001010	拆除电力电缆	1. 名称: 拆除电力电缆 2. 规格: 5*16 3. 若需拆除, 工程量据实结算	m	230.83					
62	030409001011	拆除电力电缆	1. 名称: 拆除电力电缆 2. 规格: 4*16 3. 若需拆除, 工程量据实结算	m	23.19					
63	030409001014	拆除电力电缆	1. 名称: 拆除电力电缆 2. 规格: 4*70 3. 若需拆除, 工程量据实结算	m	44.20					
本页小计										

表E. 2. 1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：盘龙敬老院-安装工程

标段：砚山县平远镇、稼依镇、盘龙乡农村敬老院提质改造项目

第 13 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								人工费	机械费	材料暂估价
64	030405015002	拆除风扇	1. 名称: 拆除风扇 2. 若需拆除, 工程量据实结算	台	18					
65	041001001001	拆除路面	1. 基层拆除: 人工拆除基层, 厚20cm 2. 材质: 拆除混凝土路面层无筋 3. 厚度: 20cm 4. 切缝深: 5cm 5. 若需拆除, 工程量据实结算	m ²	9.00					
66	010102002001	挖沟槽土方	1. 土类别: 场地内综合考虑 2. 开挖深度: 0.4m 3. 开挖方式: 人工开挖管网沟槽 4. 若需管道更换, 挖沟槽工程量据实结算	m ³	2.70					
67	010102007001	回填方	1. 填方部位: 管网沟槽回填砂 2. 若需管道更换, 回填工程量据实结算	m ³	2.70					
68	040103003001	余方弃置	1. 弃料品种: 拆除路面及路面基层 2. 运距: 1km 3. 若需管道更换, 余方弃置工程量据实结算	m ³	6.30					
本页小计										

表 E.3.1 措施项目清单计价表

工程名称：盘龙敬老院-安装工程
标段：砚山县平远镇、稼依镇、盘龙
乡农村敬老院提质改造项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目 名 称	项目特征	价格 (元)	备注
1	—	实物法计算措施项目费			
1.1	1	脚手架工程			
1.1.1	031401001001	脚手架	1.名称:脚手架搭设		
1.2	2	大型机械设备进出场及安拆			
1.3	3	临时专用防护棚			
1.4	4	施工操作平台			
1.5	5	临时支撑架			
1.6	6	隧道内临时施工的通风、供水、供气、供电、照明及通信设施			
1.7	7	吊装加固			
1.8	8	胎(模)具			
2	二	费率计算措施项目费			
2.1	031401009001	安全生产			
2.2	031401012001	临时设施			
2.3	031401010001	文明施工			
2.4	031401011001	环境保护			
2.5	031401021001	冬雨季施工增加			
2.6	031401020001	夜间施工增加费			
2.7	031401013001	二次搬运			
2.8	031401015001	已完工程及设备保护费			
2.9	031401014001	既有建(构)筑物、设施保护			
2.10	031401016001	顶升、提升装置			
2.11	031401022001	其他措施			
2.12	03B001	行车、行人干扰增加费			1、在已通车的道路上修建的人行天桥工程费率为5.83%；2、已通车的道路上修建市政工程及绿化工程费率为2.75%；
本页小计					—

表 E.3.1 措施项目清单计价表

工程名称：盘龙敬老院-安装工程

标段：砚山县平远镇、稼依镇、盘龙
乡农村敬老院提质改造项目

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	价格 (元)	备注
2.13	03B002	压缩工期增加费			压缩工程比例在10%以内，费率为0.01%-1.03%；压缩工程比例在20%以内，费率为1.03%-1.55%；压缩工程比例在20%以外，费率为1.55%-2.03%；
本页小计					--
合计					--

注：措施项目清单费用构成详见本实施规定表 E.3.2、E.3.3，大型机械进出场及安拆费用组成见本实施规定表 E.3.5。

表E.3.4 措施项目费用分拆表

工程名称：盘龙敬老院-安装工程

标段：砚山县平远镇、稼依镇、盘龙
乡农村敬老院提质改造项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目 编码	措施项目 名称	价格 (元)	1. 初期设立费用		2. 中期运行费用		3. 后期拆除费用	
				占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)
1	1	脚手架工程							
1.1	031401001 001	脚手架							
2	2	大型机械设备 进出场及安拆							
3	3	临时专用防护 棚							
4	4	施工操作平台							
5	5	临时支撑架							
6	6	隧道内临时施 工的通风、供 水、供气、供 电、照明及通 信设施							
7	7	吊装加固							
8	8	胎(模)具							
1	031401009 001	安全生产							
2	031401012 001	临时设施							
3	031401010 001	文明施工							
4	031401011 001	环境保护							
5	031401021 001	冬雨季施工增 加							
6	031401020 001	夜间施工增加 费							
7	031401013 001	二次搬运							
8	031401015 001	已完工程及设 备保护费							
9	031401014 001	既有建(构)筑 物、设施保护							
10	031401016 001	顶升、提升装 置							
11	031401022 001	其他措施							
12	03B001	行车、行人干 扰增加费							
本页小计				--		--		--	

