

常熟市教育局
常熟市属义务教育学校校舍场地安全提升改造工程
市一中外墙修缮
图文信息中心

© 常熟古建园林股份有限公司

设计说明

一、工程概况：

a.项目概况：

1. 本工程名称：常熟市属义务教育学校校舍场地安全提升改造工程 市一中外墙修缮-图文信息中心
2. 建筑地点：常熟市
3. 建设单位：常熟市教育局
4. 地上建筑面积为 3401.9 m², 占地面积为: 1004 m²。地上 4 层。

b.装饰装修设计的范围和主要内容：

- 1、本次修缮内容为外墙面砖铲除，喷涂真石漆墙面；原有涂料铲除，重新喷涂涂料。
- 2、本次修缮不改变原建筑使用功能和使用用途。

二、设计说明：

- 1.原有建筑消防系统、结构均不作变动。
- 2.本套图纸中文字与图纸同等有效。
- 3.应选用环保型装修材料，按规定进行材料有害物质检测。
- 4.全面贯彻安全、适用、经济、美观的方针和以人为本的设计原则，在满足建筑功能的前提下做到美观、大方、典雅。
- 5.要考虑建筑结构体系和承载能力，不得影响结构安全。
- 6.建筑外墙涂料、钢结构建筑等挥发性有机物含量限值，满足《低挥发性有机化合物含量涂料产品技术要求》（GBT38597-2020）、《建筑用墙面涂料中有害物质限量》（GB18582-2020）等标准要求。

各单体外墙面积指标汇总			
项目名称	真石漆	涂料	合计
教学楼	3660	1125	4785
图文信息中心	485	1850	2335
艺术馆	556	400	956
食堂接建	460	270	730
1#实验楼		470	470
2#教学楼		970	970
3#行政楼		750	750
食堂		280	280
室内体育活动用房		1368	1368

单体外墙面积指标			
项目名称	真石漆	涂料	合计
图文信息中心	485	1850	2335

最终修缮外墙范围及面积以实际为准。

外墙做法

外墙	1	真石漆墙面 (有保温)	1. 仿青砖外墙真石漆 53mmx240mm分格 2. 柔性耐水腻子两道 3. 抗裂砂浆抹面4mm(网格布) 4. 墙面耐碱玻纤网格布一层 5. 原有保温层(保留, 增设膨胀保温钉, 5个/平方米) 6. 原有墙体
外墙	2	涂料墙面 (有保温)	1. 外墙弹性涂料一底二面(防水型) 2. 柔性耐水腻子两道 3. 原有保温层(保留, 增设膨胀保温钉, 5个/平方米) 4. 原有墙体



常熟古建园林股份有限公司

国家甲级工程设计证书编号: A120003568
A220003565

建筑行业(建筑工程)甲级
风景园林工程设计专项甲级
工程设计市政行业乙级
建筑装饰工程设计专项乙级
文物保护工程设计甲级

中国 江苏省常熟市南沙路123号401~501室
TEL: 0512-52883118 52887762(FAX)

单位出图签章
SEAL OF DESIGN LICENSE

未加盖本公司出图签章的图纸不能作为正式工程图纸使用。
Without official company stamp, the drawing is not accepted as formal construction drawing paper.

注册工程师签章
SEAL OF REGISTERED ENGINEER

备注
NOTE

审 定 VALIDATOR CAPITAL		
项目负责人 CHIEF ENGR	张通	
专业负责人 EXAMINED BY	张通	
核 对 CHECKED BY	张通	
设 计 DESIGNED BY	高宇翔	
制 图 DRAFTING BY	高宇翔	

建设单位
CLIENT 常熟市教育局

工程名称
PROJECT 常熟市属义务教育学校校舍场地安全提升工程
市一中外墙修缮

子项名称
SUB-ITEM 图文信息中心

图纸内容
CONTENT

设计说明

设计号 PROJECT No	2026-35-2	专 业 SPECIALITY	建筑
阶 段 PHASE	施 工	图 号 DRAWING No	建-01
比 例 SCALE	1:100	日 期 DATE	2026.5
版 本 EDITION		图 幅 SIZE	A1

此图纸版权归常熟古建园林股份有限公司所有。未经本公司许可，不得翻录复制。不能用于与本工程无关的其他目的。
All rights reserved by Changshu Garden & Landscape Co., Ltd. The drawing may not be copied or be used for any purpose which is not concerned with this project without permission.



常熟古建园林股份有限公司

国家甲级工程设计证书编号: A120003568
A220003565

建筑行业(建筑工程)甲级
风景园林工程设计专项甲级
工程设计市政行业乙级
建筑装饰工程设计专项乙级
文物保护工程设计甲级

中国江苏省常熟市南沙路123号401~501室
TEL: 0512-52883118 52887762 (FAX)

单位出图签章
SEAL OF DESIGN LICENSE

未加盖本公司出图签章的图纸不能作为正式工程图纸使用。
Without official company stamp, the drawing is not accepted as formal construction drawing paper.

注册工程师签章
SEAL OF REGISTERED ENGINEER

备注
NOTE

审定 VALIDATOR CAPTAIN	张通
项目负责人 CHIEF ENGR	张通
审核 EXAMINED BY	张通
校对 CHECKED BY	张通
设计 DESIGNED BY	高宇翔
制图 DRAFTING BY	高宇翔

建设单位
CLIENT

常熟市教育局

工程名称
PROJECT

常熟市虞文东教育学校教学综合楼提升改造工程
书一中外墙修缮

子项名称
SUB-ITEM

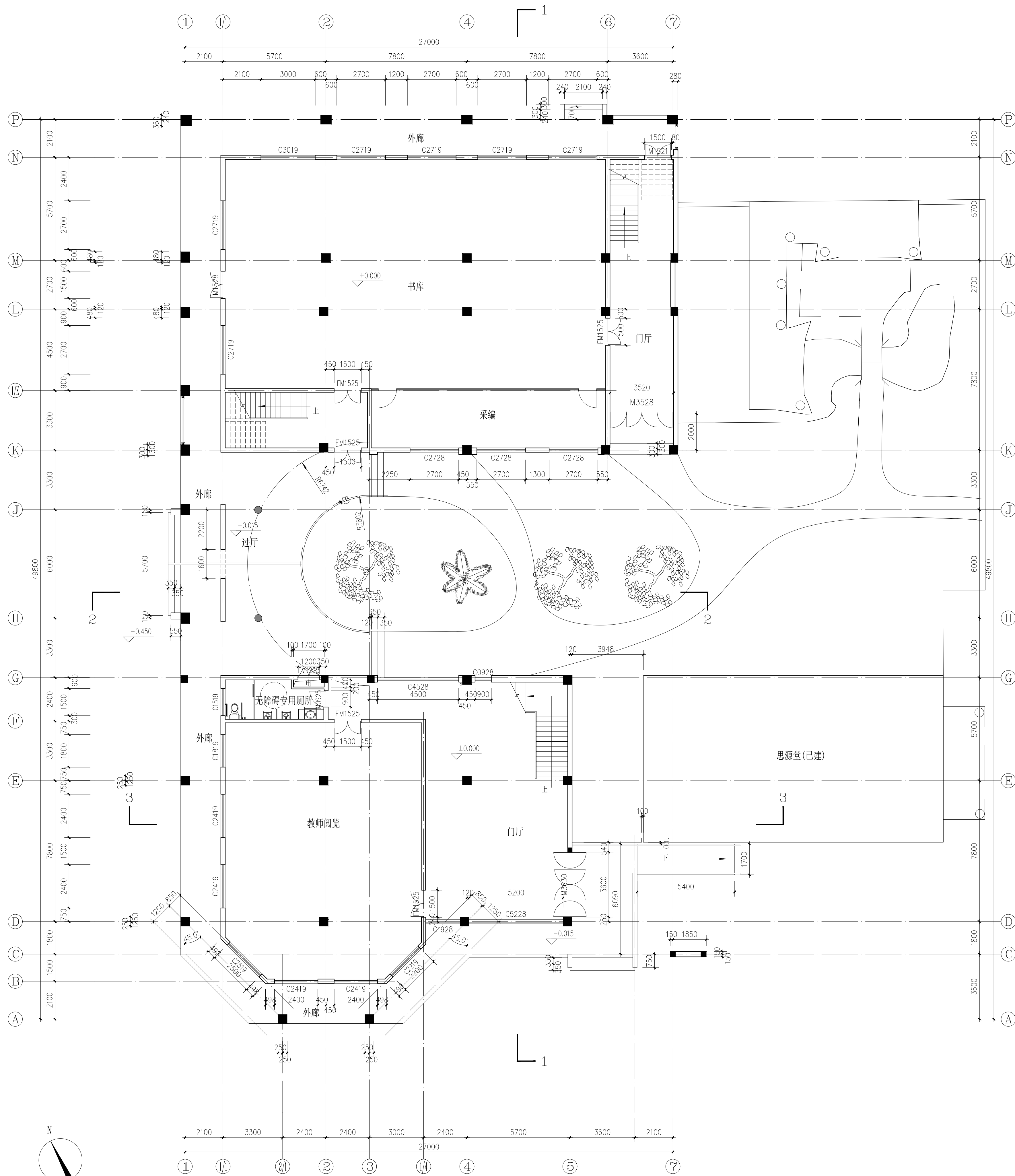
图文信息中心

图纸内容
CONTENT

一层平面图

设计号 PROJECT No	2026-35-2	专业 SPECIALITY	建筑
阶段 PHASE	施工	图号 DRAWING No	建-1
比例 SCALE	1:120	日期 DATE	2026.5
版本 EDITION		图幅 SIZE	A1

此图版权归常熟古建园林股份有限公司所有。未经许可,不得翻录复制。不能用于与本图无关的其他目的。
All rights reserved by Changshu Ancient Garden Landscaping Co., Ltd. The drawing may not be copied or be used for any purpose which is not concerned with this project without permission.



一层平面图 1:120

暖通
HEATING & VENTILATION
电气
ELECTRICITY
给排水
WATER SUPPLY & DRAINAGE
结构
STRUCTURE
建筑
ARCHITECTURE
总图
TOTAL PLAN



常熟古建园林股份有限公司

国家甲级工程设计证书编号: A12003568
A22003565

建筑行业(建筑工程)甲级
风景园林工程设计专项甲级
工程设计市政行业乙级
建筑装饰工程设计专项乙级
文物保护工程设计甲级

中国 江苏省常熟市南沙路123号401-501室
TEL: 0512-52883118 52887762 (FAX)

单位出图签章
SEAL OF DESIGN LICENSE

未加盖本公司出图签章的图纸不能作为正式工程图纸使用。
Without official company stamp, the drawing is not accepted as formal construction drawing paper.

注册工程师签章
SEAL OF REGISTERED ENGINEER

备注
NOTE

审 定 VALIDATOR CAPTAIN	张通	
项目负责人 CHIEF ENGL	张通	
专业负责人 DESIGNED BY	张通	
审 核 EXAMINED BY	张通	
校 对 CHECKED BY	张通	
设计 DESIGNED BY	张通	
制 图 DRAFTING BY	张通	

建设单位
CLIENT

常熟市教育局

工程名称
PROJECT

常熟市虞东实验学校教学综合楼提升改造工程
书-中外墙修缮

子项名称
SUB-ITEM

图文信息中心

图纸内容
CONTENT

二层平面图

三层平面图

设计号
PROJECT No

2026-35-2

专业
SPECIALITY

建筑

阶段
PHASE

施工

图号
DRAWING No

建-2

比例
SCALE

1:120

日期
DATE

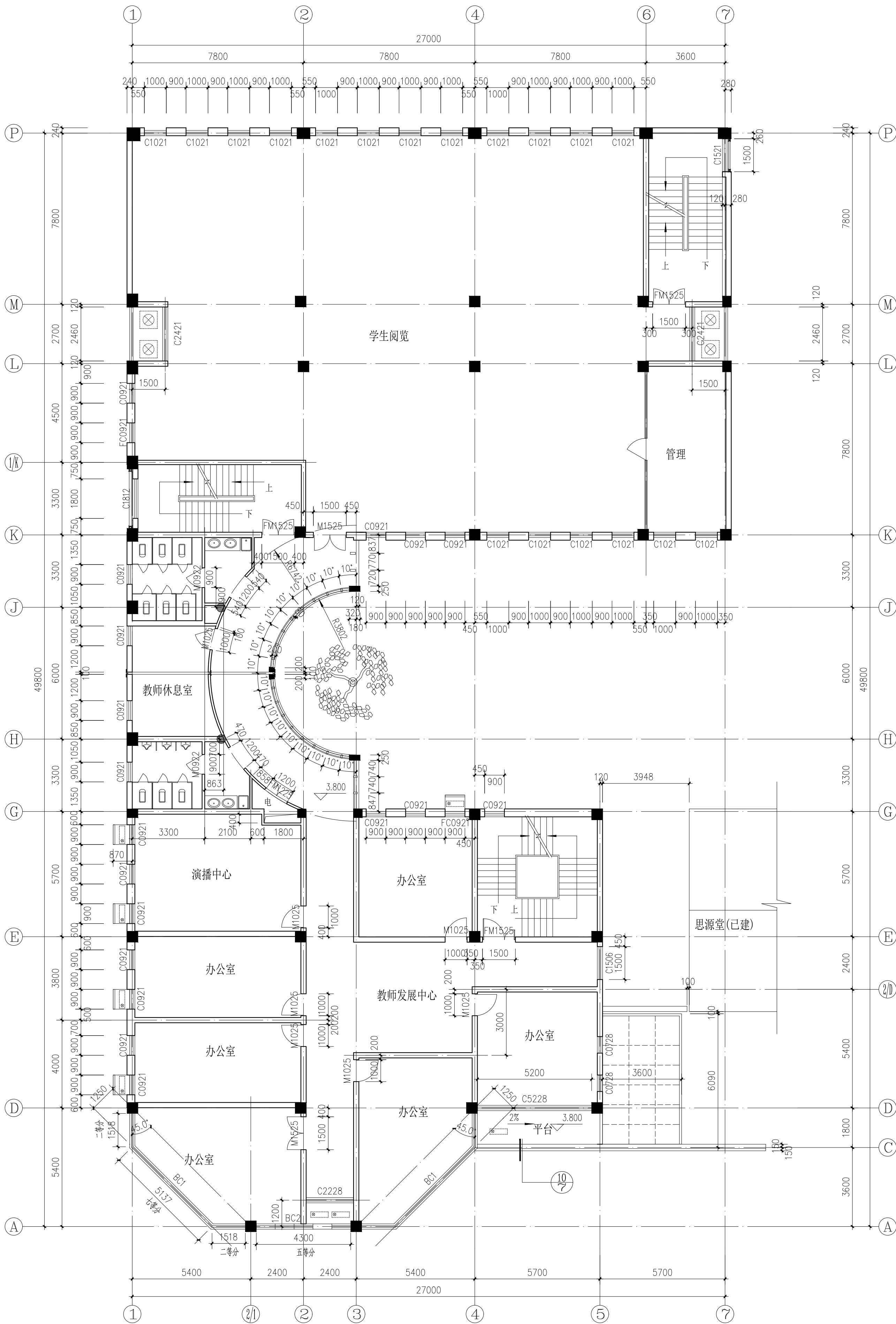
2026.5

版本
EDITION

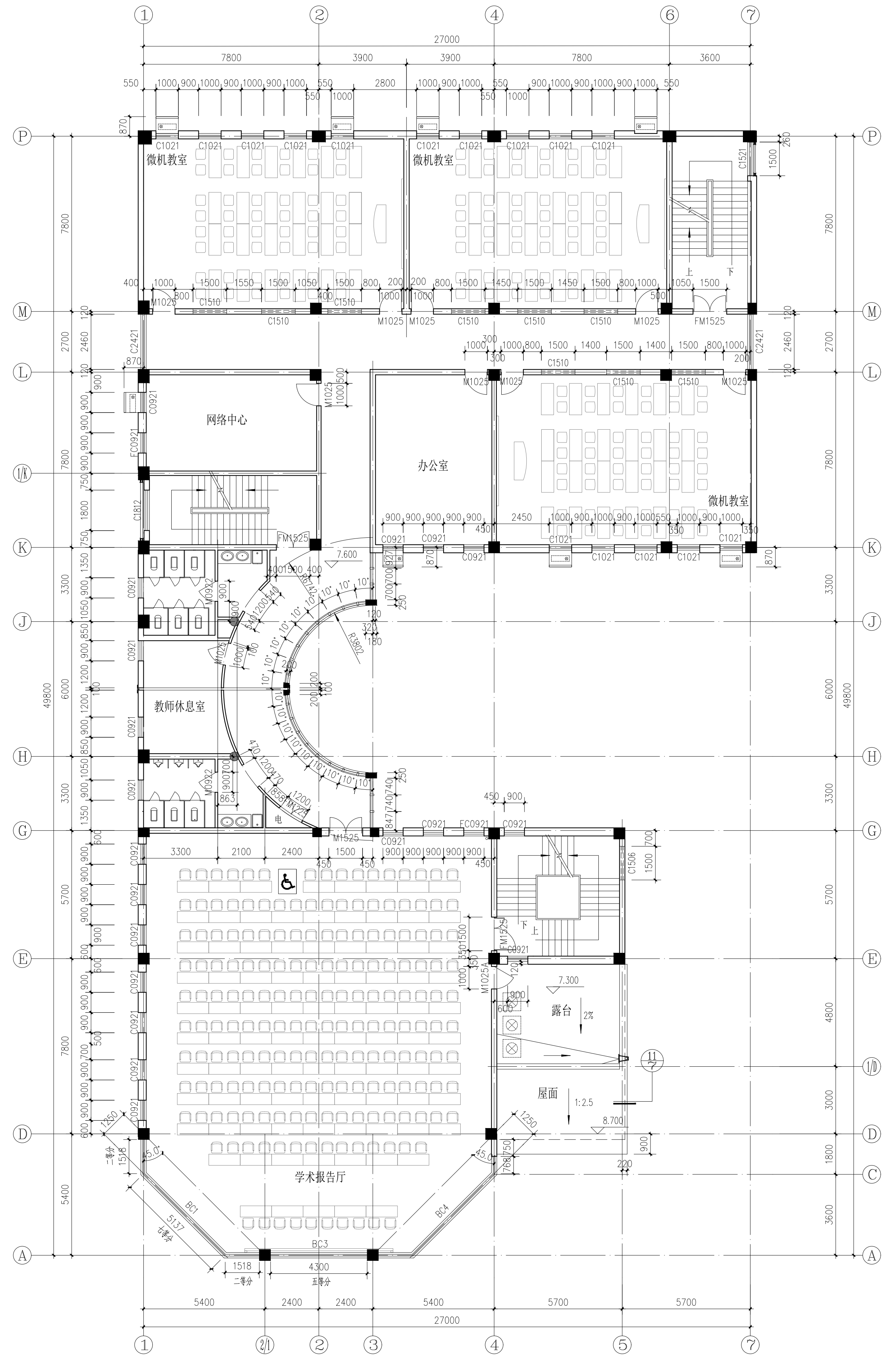
图幅
SIZE

A1

此图版权归常熟古建园林股份有限公司所有。未经许可,不得复制或用于本工程以外的其他目的。
All rights reserved by Changgu Historic Building and Landscape Co., Ltd. The drawing may not be copied or be used for any purpose which is not concerned with this project without permission.



二层平面图 1:120



三层平面图 1:120



常熟古建园林股份有限公司

国家甲级工程设计证书编号: A132003568
A23003565
建筑行业(建筑工程)甲级
风景园林工程设计专项甲级
工程设计市政行业乙级
建筑装饰工程设计专项乙级
文物保护工程设计甲级

中国 江苏省常熟市南沙路123号401~501室
TEL: 0512-52883118 52887762 (FAX)

单位出图签章
SEAL OF DESIGN LICENSE

未加盖本公司出图签章的图纸不能作为正式工程图纸使用。
Without official company stamp, the drawing is not accepted as formal construction drawing paper.

注册工程师签章
SEAL OF REGISTERED ENGINEER

备注
NOTE

审 定 VALIDATOR CAPTAIN	
项目负责人 CHIEF ENGR	张通
专业负责人 EXAMINED BY	张通
核 对 CHECKED BY	张通
设 计 DESIGNED BY	高宇翔
制 图 DRAFTING BY	高宇翔

建设单位
CLIENT

常熟市教育局

工程名称
PROJECT

常熟市虞文东教育学校教学综合楼提升改造工
程-中外楼修缮

子项名称
SUB-ITEM

图文信息中心

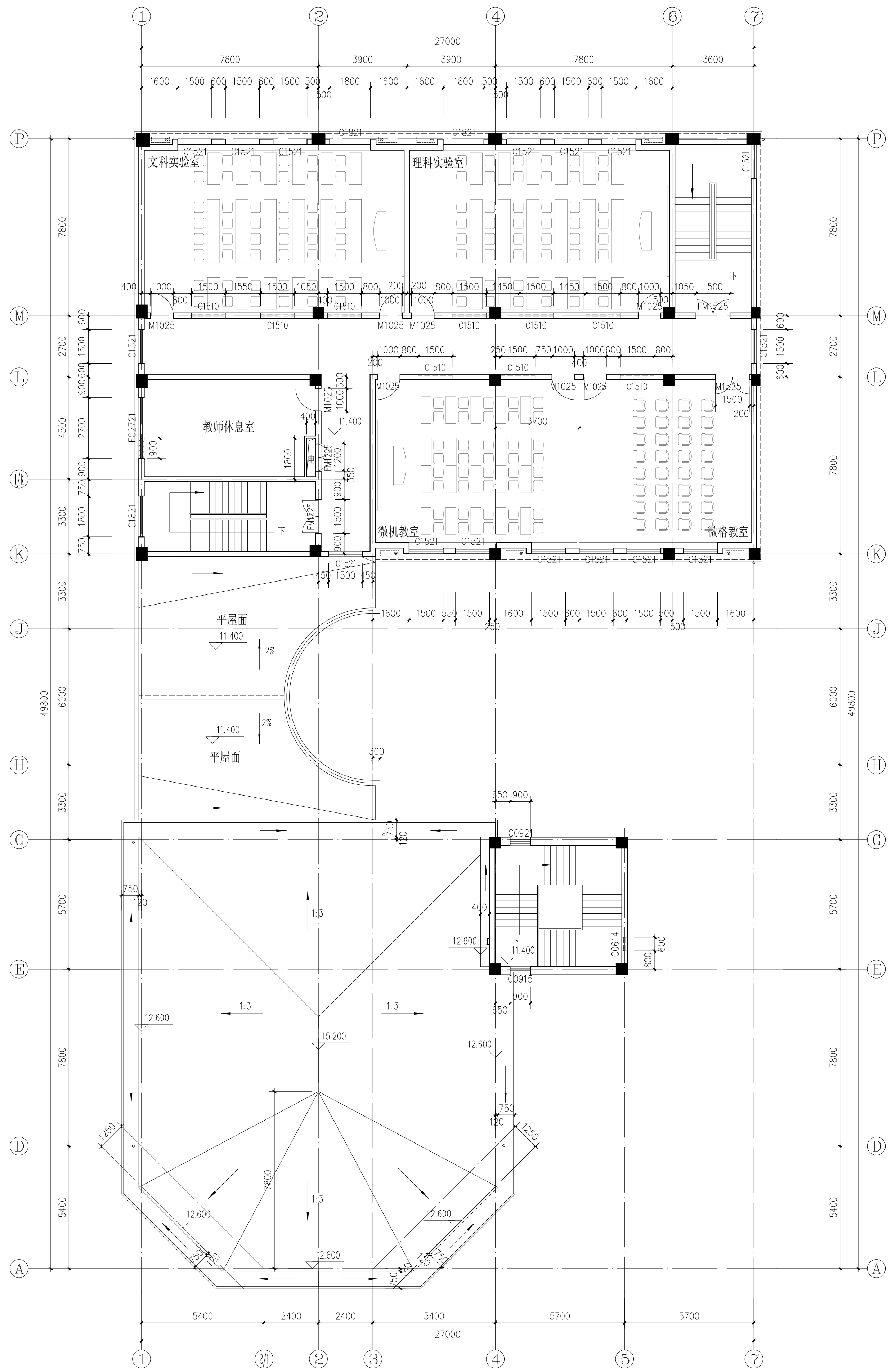
图纸内容
CONTENT

四层平面图

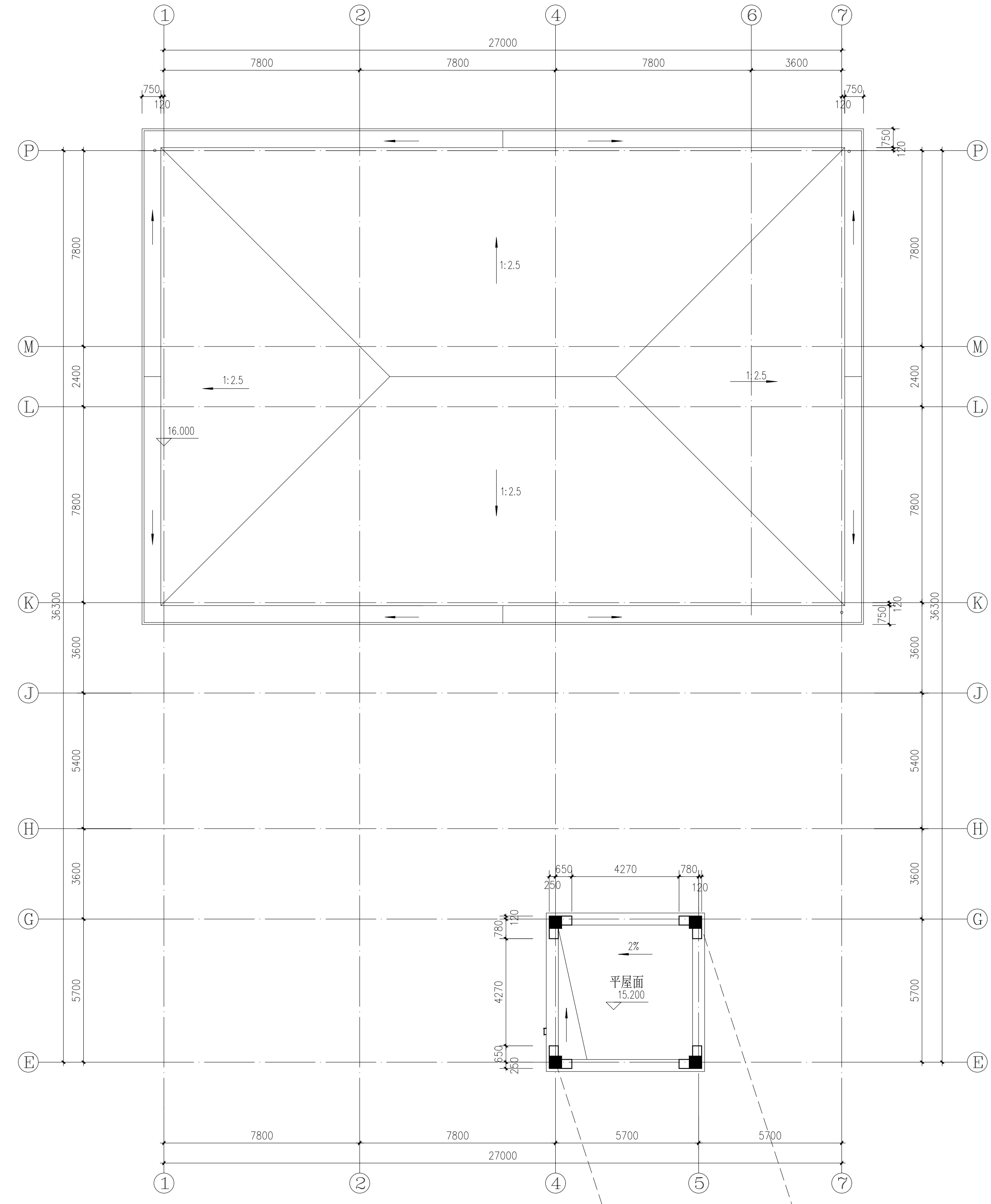
屋顶平面图

设计号 PROJECT No	2026-35-2	专 业 SPECIALITY	建筑
阶 段 PHASE	施工	图 号 DRAWING No	建-3
比 例 SCALE	1:120	日 期 DATE	2026.5
版 本 EDITION		图 幅 SIZE	A1

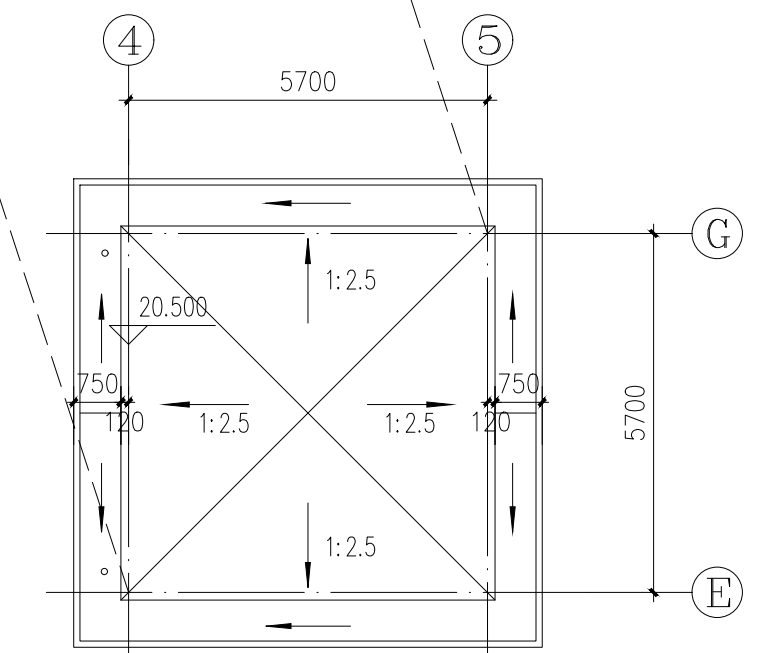
此图版权归常熟古建园林股份有限公司所有。未经许可,不得复制或用于本工程以外的其他目的。
All rights reserved by Changshu Ancient Garden Landscaping Co., Ltd. The drawing may not be copied or be used for any purpose which is not concerned with this project without permission.



四层平面图 1:120



屋顶平面图 1:120



暖通
HEATING & VENTILATION
电气
ELECTRICITY
给排水
WATER SUPPLY & DRAINAGE
结构
STRUCTURE
建筑
ARCHITECTURE
专业
SPECIALITY



常熟古建园林股份有限公司

国家甲级工程设计证书编号: A12003568
A22003565

建筑行业(建筑工程)甲级
风景园林工程设计专项甲级
工程设计市政行业乙级
建筑装饰工程设计专项乙级
文物保护工程设计甲级

中国 江苏省常熟市南沙路123号401~501室
TEL: 0512-52883118 52887762 (FAX)

单位出图签章
SEAL OF DESIGN LICENSE

未加盖本公司出图签章的图纸不能作为正式工程图纸使用。
Without official company stamp, the drawing is not accepted as formal construction drawing paper.

注册工程师签章
SEAL OF REGISTERED ENGINEER

备注
NOTE

审 定 VALIDATOR CAPTAIN		
项目负责人 CHIEF ENGL	张通	
专业负责人 EXAMINED BY	张通	
校 对 CHECKED BY	张通	
设 计 DESIGNED BY	高宇翔	
制 图 DRAFTING BY	高宇翔	

建设单位
CLIENT

常熟市教育局

工程名称
PROJECT

常熟市虞文东教育学校教学综合楼安全提升改造工程
书一中外墙修缮

子项名称
SUB-ITEM

图文信息中心

图纸内容
CONTENT

西立面图

北立面图

设计号
PROJECT No

2026-35-2

专 业
SPECIALITY

建筑

阶 段
PHASE

施工

图 号
DRAWING No

建-4

比 例
SCALE

1:100

日 期
DATE

2026.5

版 本
EDITION

图 幅
SIZE

A1

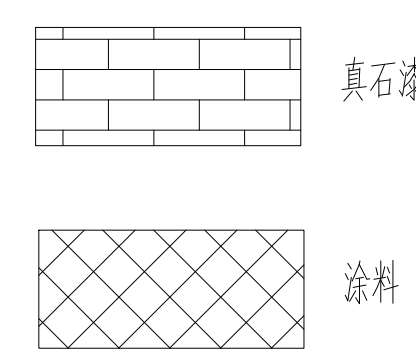
此图纸版权归常熟古建园林股份有限公司所有。未经许可,不得复制或用于本工程以外的其他目的。
All rights reserved by Changshu Ancient Garden & Landscape Co., Ltd. The drawing may not be copied or be used for any purpose which is not concerned with this project without permission.



西立面图 1:100



北立面图 1:100



暖通
HEATING & VENTILATION

电气
ELECTRICITY

给排水
WATER SUPPLY & DRAINAGE

结构
STRUCTURE

建筑
ARCHITECTURE

安装
INSTALLATION



常熟古建园林股份有限公司

国家甲级工程设计证书编号: A132003568
A23003565

建筑行业(建筑工程)甲级
风景园林工程设计专项甲级
工程设计市政行业乙级
建筑装饰工程设计专项乙级
文物保护工程设计甲级

中国江苏省常熟市南沙路123号401~501室
TEL: 0512-52883118 52887762(FAX)

单位出图签章
SEAL OF DESIGN LICENSE

未加盖本公司出图签章的图纸不能作为正式工程图纸使用。
Without official company stamp, the drawing is not accepted as formal construction drawing paper.

注册工程师签章
SEAL OF REGISTERED ENGINEER

备注
NOTE

审 定 VALIDATOR CAPTAIN		
项目负责人 CHIEF ENGR	张通	
专业负责人 EXAMINED BY	张通	
核 对 CHECKED BY	张通	
设 计 DESIGNED BY	高宇翔	
制 图 DRAFTING BY	高宇翔	

建设单位
CLIENT

常熟市教育局

工程名称
PROJECT

常熟市虞文东教育学校教学楼安全提升改造工程
市一中外墙修缮

子项名称
SUB-ITEM

图文信息中心

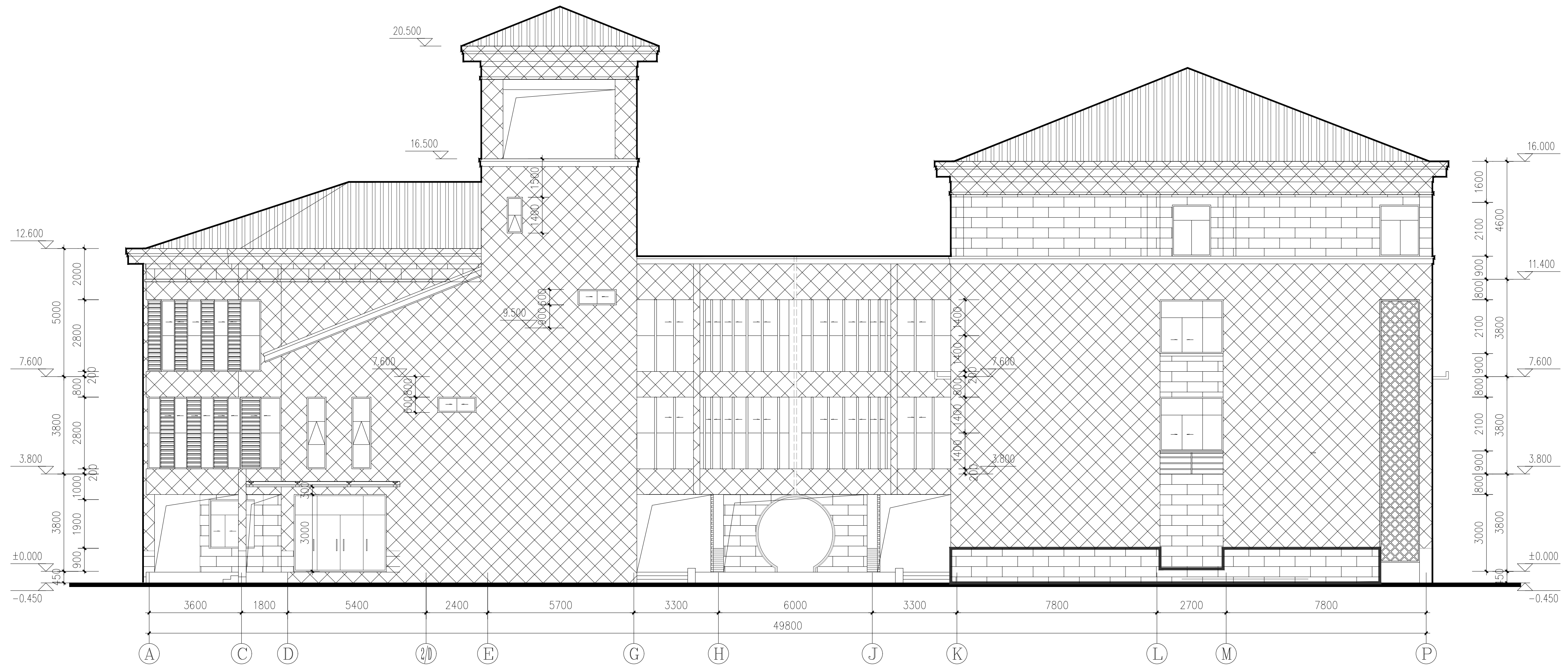
图纸内容
CONTENT

南立面图

东立面图

设计号 PROJECT No	2026-35-2	专 业 SPECIALITY	建筑
阶 段 PHASE	施 工	图 号 DRAWING No	建-5
比 例 SCALE	1:100	日 期 DATE	2026.5
版 本 EDITION		图 幅 SIZE	A1

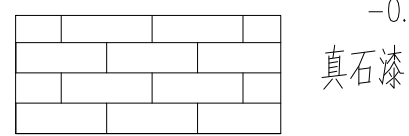
此图纸版权归常熟古建园林股份有限公司所有。未经许可,不得翻录复制。不得用于与本工程无关的其他目的。
All rights reserved by Changshu Ancient Garden Landscaping Co., Ltd. The drawing may not be copied or be used for any purpose which is not concerned with this project without permission.



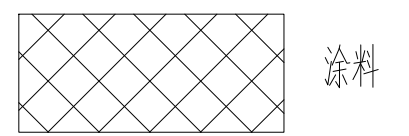
东立面图 1:100



南立面图 1:100



真石漆



涂料

暖通
HEATING & VENTILATION

电气
ELECTRICITY

给排水
WATER SUPPLY & DRAINAGE

结构
STRUCTURE

建筑
ARCHITECTURE

安装
INSTALLATION