

# 迪庆州藏文中学学生计算机教室改造项目

## 招标工程量清单及招标控制价编制说明

一、工程名称：迪庆州藏文中学学生计算机教室改造项目

二、建设地点：迪庆藏族自治州藏文中学

三、工程概况：迪庆州藏文中学学生计算机教室改造项目，建设内容包括装饰装修部分（外墙工程、教室墙面装饰、地面铺装、天棚工程、屋面防水工程）；安装部分（教室照明及插座改造、网络系统改造）两个部分。

#### 四、编制依据：

1. 相关设计图纸；
2. 国家标准《建设工程工程量清单计价标准》（GB/T 50500-2024），国家及省建设行政主管部门的相关规定；
3. 《云南省建设工程造价计价规则及机械台班仪器仪表台班费用定额》DBJ53/T-58-2020；
4. 《云南省市政工程计价标准》DBJ53/T-59-2020；
5. 《云南省园林绿化工程计价标准》DBJ53/T-60-2020；
6. 《云南省建筑工程计价标准》DBJ53/T-61-2020；
7. 《云南省通用安装工程计价标准》DBJ53/T-63-2020；

8. 云南省建设厅制定并发布的《关于云南省建设工程造价计价标准（2020 版）发布实施的通知》（云建科【2021】15 号）及其相关配套的计价文件；
9. 云南省住房和城乡建设厅关于云南省建设工程造价计价标准调整定额人工费的通知（云建科【2023】54 号）；
10. 主材价格参照云南省迪庆州价格信息 2026 年 4 月份执行，信息价中没有的参照市场情况计入；
11. 本工程增值税税率暂按一般纳税人税率 9% 计入，实际以中标单位的增值税税率结算。

## 五、编制范围：

1. 计算机教室-建筑装饰工程；
2. 计算机教室-安装工程；

## 六、特别事项说明：

1. 弃渣运距暂按 5km 考虑、结算时按实结算；
2. 本项目工程所列工程量，仅作为投标报价的共同基础，不能作为最终结算与支付的依据，结算工程量以实际完成的工程量为准；
3. 本项目暂列金额为 25000.00 元整，其中装饰部分 10000.00 元整，安装部分 15000.00 元整；

4. 本项目安装工程拆除按专业暂估价 20000.00 计入，含原有线路、桌椅、电脑拆除、破损吊顶等局部改造，电脑按保护性拆除考虑，拆除后的电脑与甲方做好交接工作，并搬运至甲方指定地点。

云南创羽工程管理咨询有限公司

2026 年 5 月 20 日