

既有建筑室内外工程做法表

编号及名称	构造做法	房间名称或部位	备注
屋面1	1. 刷着色涂料保护层	主屋面	
	2. 4.0厚SBS改性沥青防水卷材		
	3. 20厚1:3水泥砂浆找平层		
	4. 1:6水泥焦渣找3%坡,最薄处30厚		
	5. 70厚玻化微珠砂浆保温层		
屋面1	6. 现浇钢筋混凝土屋面板(基层清理)	雨蓬	
	1. 2厚聚氨酯防水涂料膜,上贴云母保护层		
	2. 20厚1:3水泥砂浆找平层		
	3. 1:6水泥焦渣找3%坡,最薄处30厚		
外墙1 (涂料外墙)	4. 钢筋混凝土楼板	详见外立面	样色详见立面
	1. 一底二涂高弹丙烯酸涂料		
	2. 基层整修平整,不露网纹及抹刀痕		
	3. 1.5厚专用胶粘标准网于整个墙面,并用抹刀将网压入胶泥中		
	4. 1.5厚专用胶贴加强网于需加强的部位		
	5. 30厚岩棉板保温层		
外墙2 (干挂石材外墙)	6. 15厚1:3水泥砂浆找平层	详见外立面	样色详见立面
	1. 30厚石材板材,用环氧树脂胶固定销钉,石材接缝宽6,用硅酮密封胶填缝		
	2. 按石材高度安装配套不锈钢挂件		
	3. 刷1.2厚聚氨酯防水涂料		
	4. 外墙表面清理后,用20厚1:3水泥砂浆找平		
内墙1 (无机涂料墙面)	5. 30厚岩棉保温层	配电间、弱电室 楼梯间、合用前室	燃烧性能A级
	6. 刷建筑胶素水泥浆一遍,配合比为建筑胶:水=1:4		
	1. 无机(防腐)涂料		
	2. 2厚耐水腻子分遍刮平		
内墙2 (乳胶漆墙面)	3. 5厚抗裂砂浆层	除内墙1、3、4、5 外所有房间	燃烧性能B1级
	5. 素水泥浆一道(内掺建筑胶)		
	1. 乳胶漆两遍		
	2. 满刮腻子一遍,刷底漆一遍		
	3. 刷稀释乳胶漆一道		
	4. 2厚面层耐水腻子分遍刮平		
内墙3 (釉面砖墙面)	5. 8厚粉刷石膏砂浆打底分遍抹平	用于卫生间、厨房	燃烧性能A级
	6. 水泥砂浆一道(内掺建筑胶)		
	1. 5厚釉面砖,白水泥浆擦缝		
	2. 4厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶粘结层		
	3. 素水泥浆一道		
	4. 1.5厚聚合物水泥防水涂料(I型)		
内墙4 (胶合板墙面)	5. 9厚1:3水泥砂浆压平抹实	五层会议室	燃烧性能B1级
	6. 刷专用界面剂一遍		
	1. 5厚胶合板面层与木龙骨钉固		
	2. 25x50木龙骨双向中距300-600,与墙体预埋木楔固定		
	3. 1.5厚聚合物水泥防水涂料防潮层		
内墙5	4. 墙体钻孔打入黏贴固定φ35长60防腐木楔,沿木龙骨中距300-600		
	5. 墙面修补平整,基层处理		
	1. 18mm吸音板,枪钉固定。		
	2. 100系列轻钢龙骨,竖向@600,横向撑龙骨@1500		

编号及名称	构造做法	房间名称或部位	备注
内墙5 (吸音墙面)	15mm厚*80mm宽木夹板条横向@400	视频会议室	燃烧性能B1级
	3. 墙面满铺50mm厚声学吸音棉,专用胶粘剂固定,打保温钉(6个每平方)		
	4. 原有墙体,刷两遍封底胶。		
楼地面1 (防滑地砖楼面)	1. 10厚防滑地砖铺实拍平,干水泥擦缝	用于卫生间、厨房	燃烧性能A级
	2. 30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层		
	3. 2.0厚聚合物水泥防水涂料,楼层标高上翻2000		
	4. 最薄处20厚1:3C20细石混凝土找坡层抹平		
	5. 素水泥浆一道		
	6. 60厚C15混凝土垫层		
	7. 素土夯实		
楼地面2 (地砖楼面)	1. 10厚地砖铺实拍平,干水泥擦缝	除楼1/3外其他楼面	燃烧性能A级
	2. 20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层		
	3. 20厚1:3水泥砂浆找平层		
	4. 素水泥浆一道		
	5. 60厚C15混凝土垫层		
	6. 素土夯实		
楼面3 (水泥砂浆楼面)	1. 20厚1:2.5水泥砂浆,随打随抹平	用于管道井 电梯机房、水箱间	燃烧性能A级
	2. 素水泥浆一道		
	3. 现浇钢筋混凝土结构楼板		
顶棚1 (无机涂料顶棚)	1. 无机(防腐)涂料饰面	楼梯间、配电间	燃烧性能A级
	2. 2-3厚柔初型腻子分遍刮平		
	3. 素水泥浆一道甩毛(内掺建筑胶)		
	4. 钢筋混凝土屋面板板底面清理干净		
顶棚2 (石膏板顶棚)	1. 表面喷刷无机涂料涂料	除1、3外其他顶棚	燃烧性能A级
	2. 刷配套防潮涂料一遍		
	3. 9.5厚900x2700纸面石膏板,自攻螺钉拧紧,孔眼用腻子填平		
	4. 轻钢龙骨双层骨架:主龙骨中距900~2700,次龙骨中距450,横撑龙骨中距900.		
顶棚3 (方形铝板吊顶)	1. 铝合金方形板(600*600)	厨房、卫生间	燃烧性能A级
	2. T型轻钢龙骨		
	3. 现浇钢筋混凝土板底面清理干净		
水泥砂浆踢脚	1. 6厚1:2水泥砂浆抹面压光	同地面	
	2. 6厚1:3水泥砂浆		
面砖踢脚	1. 5~10厚面砖踢脚,水泥浆擦缝	同地面	
	2. 5厚1:2水泥砂浆粘结层		
	3. 9厚1:3水泥砂浆打底压实抹平		
散水	4. 素水泥浆一道甩毛(内掺建筑胶)		
	1. 60厚C20混凝土,撒1:1水泥细砂压实赶光		
	2. 100厚C20混凝土垫层		
台阶	3. 素土夯实,向外坡5%	北侧台阶	
	1. 20厚1:2水泥砂浆抹面压光		
	2. 素水泥浆一道		
	3. 60厚C15混凝土台阶(厚度不包括踏步三角部分)		
	4. 300厚3:7灰土		
水泥砂浆台阶	5. 素土夯实		

编号及名称	构造做法	房间名称或部位	备注
油漆1	1. 调和漆二遍	用于木材面	
	2. 底油一遍		
	3. 刮腻子,磨光		
油漆2	4. 木基层清理、除污、打磨等	用于金属面	
	1. 调和漆三遍		
	2. 刮腻子,磨光		
	3. 防锈漆或红丹一度		
	4. 清理金属面除锈		

备注:本工程做法表为既有建筑做法

改造区域工程做法表

内墙1 (乳胶漆墙面)	1. 乳胶漆两遍	七层控制室、 休息室、走廊	燃烧性能B1级
	2. 满刮腻子一遍,刷底漆一遍		
	3. 刷稀释乳胶漆一道		
	4. 2厚面层耐水腻子分遍刮平		
	5. 8厚粉刷石膏砂浆打底分遍抹平		
	6. 水泥砂浆一道(内掺建筑胶)		
内墙2 (吸音墙面)	1. 18mm吸音板,枪钉固定。	视频会议室	燃烧性能B1级
	2. 100系列轻钢龙骨,竖向@600,横向撑龙骨@1500		
	15mm厚*80mm宽木夹板条横向@400		
	3. 墙面满铺50mm厚声学吸音棉,专用胶粘剂固定,打保温钉(6个每平方)		
顶棚3 (石膏板顶棚)	4. 原有墙体,刷两遍封底胶。	七层改造区域	燃烧性能A级
	1. 表面喷刷无机涂料涂料		
	2. 刷配套防潮涂料一遍		
	3. 9.5厚900x2700纸面石膏板,自攻螺钉拧紧,孔眼用腻子填平		
	4. 轻钢龙骨双层骨架:主龙骨中距900~2700,次龙骨中距450,横撑龙骨中距900.		

门窗表

类型	设计编号	洞口尺寸(mm)	数量	图集名称	备注
普通窗	C-1	3000X2500	4	12J4-1	塑料窗框+白玻璃窗+空气厚度12mm
	C-2	2100X2100	68	12J4-1	
	C-3	1500X2100	8	12J4-1	
	C-4	1200X1150	9	12J4-1	
	C1021	1000X2100	1	12J4-1	新设,塑料窗框+白玻璃窗+空气厚度12mm
	C-5	2100X1500	1	12J4-1	不锈钢内窗,高窗
内窗	C-6	2100X900	3	12J4-1	不锈钢内窗,高窗
内门	M-1	1000X2100	55	12J4-1	木质套装门
	M-2	900X2100	7	12J4-1	
	M-3	800X2100	14	12J4-1	
	M-4	1500X2100	2	12J4-1	
	M1021	1000X2100	2	12J4-1	新设,木质套装门
外门	M1521	1500X2100	2	12J4-1	新设,木质套装门
	M-5	6800X3500	1		厂家预定
防火门	FM甲-1	1000X2100	2	12J4-2	钢制甲级防火门
	FM甲-2	1500X2100	7	12J4-2	
	FM乙-1	1500X2100	9	12J4-2	钢制乙级防火门
	FM丙-1	800X1800	10	12J4-2	
	FM丙-2	1000X2100	5	12J4-2	钢制丙级防火门
	FM乙1521	1500X2100	8	12J4-2	
	FM乙1121	1100X2100	5	12J4-2	新设,钢制乙级防火门
	FM甲1121	1100X2100	2	12J4-2	新设,钢制甲级防火门

日期 Date	版次 Rev.	版次说明 Description	
建设单位 Client  中国人民解放军山西省 汾西县人民武装部			
设计单位 Design Institute   <b>中国铁建</b> 中铁十七局集团有限公司 CHINA RAILWAY 17TH BUREAU GROUP CO., LTD.			
合作设计单位 Cooperated Design Institute			
工程名称 Project  人武部基础设施（办公楼） （专项整治）			
项目编号 Project No.	2025-FJ-11-01		
项目名称 Project Name	人武部基础设施（办公楼）（专项整治）		
职 责 Responsibility	姓 名 Name	签 字 Signature	日 期 Date
审 定 Approved by	闫富云	闫富云	
审 核 Reviewed by	张永娟	张永娟	
项目负责人 Principal in charge	刘婷婷	刘婷婷	
专业负责人 Discipline Responsible	刘婷婷	刘婷婷	
校 对 Checked by	韩凤英	韩凤英	
设 计 Designed by	刘婷婷	刘婷婷	2025. 06
绘 图 Drawn by			
图纸名称 Sheet Title  既有建筑室内外工程做法表 改造区域工程做法表 门窗表			
专 业 Discipline	建 筑	阶 段 Stage	施工图
图 号 Sheet No.	02	版 次 Rev.	A 版
出图签章 Release Stamp			
执业签章 Registration Stamp			
本图须加盖出图签章,否则一律无效。 Invalid Unless Stamped			