常熟市教育局

常熟市属义务教育学校校舍场地安全提升改造工程

市一中外墙修缮

教学楼

常熟古建园林股份有限公司

暖通
HEATING & VENTILATION

电气
ELECTRICITY

给排水
WATER SUPPLY & DRAINAGE

结构
STRUCTURE

建筑
ARCHITECTURE

会签
JOINT HEARING

设计说明

一、工程概况：

a.项目概况：
1.本工程名称：常熟市属义务教育学校校舍场地安全提升改造工程 市一中外墙修缮-教学楼
2.建筑地点：常熟市
3.建设单位：常熟市教育局
4.地上建筑面积为 6079.63 m²,占地面积为：1620 ㎡。地上 4 层。

b.装饰装修设计的范围和主要内容：
1、本次修缮内容为外墙面砖铲除，喷涂真石漆墙面；原有涂料铲除，重新喷涂涂料。
2、本次修缮不改变原建筑使用功能和使用用途。

二、设计说明：

1.原有建筑消防系统、结构均不作变动。

2.本套图纸中文字与图纸同等有效。

3.应选用环保型装修材料，按规定进行材料有害物质检测。

4.全面贯彻安全、适用、经济、美观的方针和以人为本的设计原则，在满足建筑功能的前提下做到美观、大方、典雅。

5.要考虑建筑结构体系和承载能力，不得影响结构安全。

6、建筑外墙涂料、钢结构建筑等挥发性有机物含量限值，满足《低挥发性有机化合物含量涂料产品技术要求》（GBT38597-2020）、《建筑用墙面涂料中有害物质限量》(GB18582-2020)等标准要求。

各单体外墙面积指标汇总

项目名称	真石漆	涂料	合计
教学楼	3660	1125	4785
图文信息中心	485	1850	2335
艺术馆	556	400	956
食堂接建	460	270	730
1#实验楼	/	470	470
2#教学楼	/	970	970
3#行政楼	/	750	750
食堂	/	280	280
室内体育活动用房	/	1368	1368

单体外墙面积指标

项目名称	真石漆	涂料	合计
教学楼	3660	1125	4785

最终修缮外墙范围及面积以实际为准。

外墙做法

外墙	1	真石漆墙面 (有保温)	1. 仿青砖外墙真石漆 53mmx240mm分格 2. 柔性耐水腻子两道 3. 抗裂砂浆抹面4mm(网格布) 4. 墙面耐碱玻纤网格布一层 5. 原有保温层（保留，增设膨胀保温钉，5个/平方米） 6. 原有墙体
外墙	2	涂料墙面 (有保温)	1. 外墙弹性涂料一底二面(防水型) 2. 柔性耐水腻子两道 3. 原有保温层（保留，增设膨胀保温钉，5个/平方米） 4. 原有墙体

常熟古建园林股份有限公司
国家甲级工程设计证书编号：A132003568
A232003565
建筑行业（建筑工程）甲级
风景园林工程设计专项甲级
工程设计市政行业乙级
建筑装饰工程设计专项乙级
文物保护工程设计甲级

中国 江苏省常熟市南沙路123号401~501室
TEL:0512-52883118 52887762(FAX)

单位出图签章
SEAL OF DESIGN LICENSE

未加盖本公司出图签章的图纸不能作为正式工程图纸使用。
Without official company chop,the drawing is not accepted as formal construction drawing paper.

注册工程师签章
SEAL OF REGISTERED ENGINEER

备注
NOTE

审定 VALIDATOR		
项目负责人 CAPTAIN	张通	
专业负责人 CHIEF ENGI	张通	
审核 EXAMINED BY		
校对 CHECKED BY	张通	
设计 DESIGNED BY	高宇翔	
制图 DRAFTING BY	高宇翔	

建设单位 CLIENT	常熟市教育局
工程名称 PROJECT	常熟市属义务教育学校校舍场地安全提升改造工程 市一中外墙修缮
子项名称 SUB-ITEM	教学楼
图纸内容 CONTENT	设计说明

设计号 PROJECT No	2026-35-1	专业 SPECIATITY	建筑
阶段 PHASE	施工	图号 DRAWING No	建-01
比例 SCALE	1:100	日期 DATE	2026.5
版本 EDITION		图幅 SIZE	A1

会签
JOINT HEARING

建筑
ARCHITECTURE

结构
STRUCTURE

给排水
WATER SUPPLY & DRAINAGE

电气
ELECTRICITY

暖通
HEATING & VENTILATION

普通教室
教师办公
男厕
女厕
楼梯
81000
38400
±0.000
-0.015
M1030
C2121
C1221
C1521
C1821
C2108
C2005
入口处高差做斜坡处理
未注明
防滑坡台阶详苏J01-2005-5/11
外墙转角做法参苏J09-2004-4/9
楼/地面平缝参苏J09-2004-1/8

一层平面图 1:100

常熟古建园林股份有限公司

国家甲级工程设计证书编号：A132003568
A232003565
建筑行业（建筑工程）甲级
风景园林工程设计专项甲级
工程设计市政行业乙级
建筑装饰工程设计专项乙级
文物保护工程设计甲级

中国 江苏省常熟市南沙路123号401~501室
TEL:0512-52883118 52887762(FAX)

单位出图签章
SEAL OF DESIGN LICENSE

未加盖本公司出图签章的图纸不能作为正式工程图纸使用。
Without official company chop, the drawing is not accepted as formal construction drawing paper.

注册工程师签章
SEAL OF REGISTERED ENGINEER

备注
NOTE

审 定 VALIDATOR		
项目负责人 CAPTAIN	张通	
专业负责人 CHIEF ENGI	张通	
审 核 EXAMINED BY		
校 对 CHECKED BY	张通	
设 计 DESIGNED BY	高宇翔	
制 图 DRAFTING BY	高宇翔	

建设单位
CLIENT
常熟市教育局

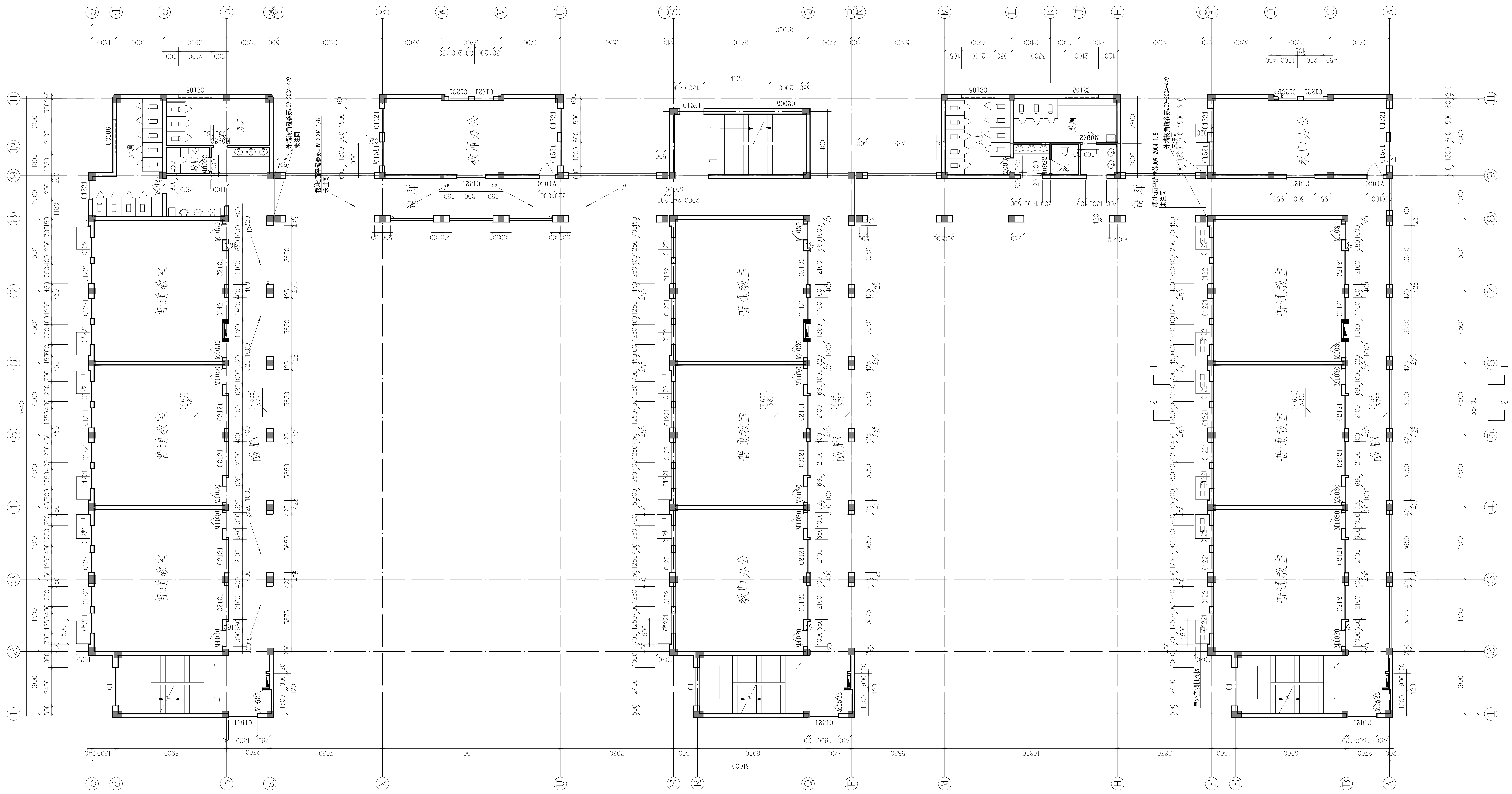
工程名称
PROJECT
常熟市属义务教育学校校舍场地安全提升改造工程
市一中外墙修缮

子项名称
SUB-ITEM
教学楼

图纸内容
CONTENT
一层平面图

设计号 PROJECT No	2026-35-1	专 业 SPECIATITY	建 筑
阶 段 PHASE	施 工	图 号 DRAWING No	建-1
比 例 SCALE	1:100	日 期 DATE	2026.5
版 本 EDITION		图 幅 SIZE	A1+1/2

会签 JOINT HEARING	建筑 ARCHITECTURE	结构 STRUCTURE	给排水 WATER SUPPLY & DRAINAGE	电气 ELECTRICITY	暖通 HEATING & VENTILATION



普通教室
教师办公
走廊
男厕
女厕
教师办公
3.800
(7.600)
3.785
(7.585)
室外空调机搁板
外墙转角做法参苏J09-2004-4/9
楼/地面平面做法参苏J09-2004-1/8
81000
38400

二、三层平面图 1:100

常熟古建园林股份有限公司

国家甲级工程设计证书编号：A132003568
A232003565
建筑行业（建筑工程）甲级
风景园林工程设计专项甲级
工程设计市政行业乙级
建筑装饰工程设计专项乙级
文物保护工程设计甲级

中国 江苏省常熟市南沙路123号401~501室
TEL:0512-52883118 52887762(FAX)

单位出图签章
SEAL OF DESIGN LICENSE

未加盖本公司出图签章的图纸不能作为正式工程图纸使用。
Without official company chop,the drawing is not accepted as formal construction drawing paper.

注册工程师签章
SEAL OF REGISTERED ENGINEER

备注
NOTE

审定 VALIDATOR		
项目负责人 CAPTAIN	张通	
专业负责人 CHIEF ENGI	张通	
审核 EXAMINED BY		
校对 CHECKED BY	张通	
设计 DESIGNED BY	高宇翔	
制图 DRAFTING BY	高宇翔	

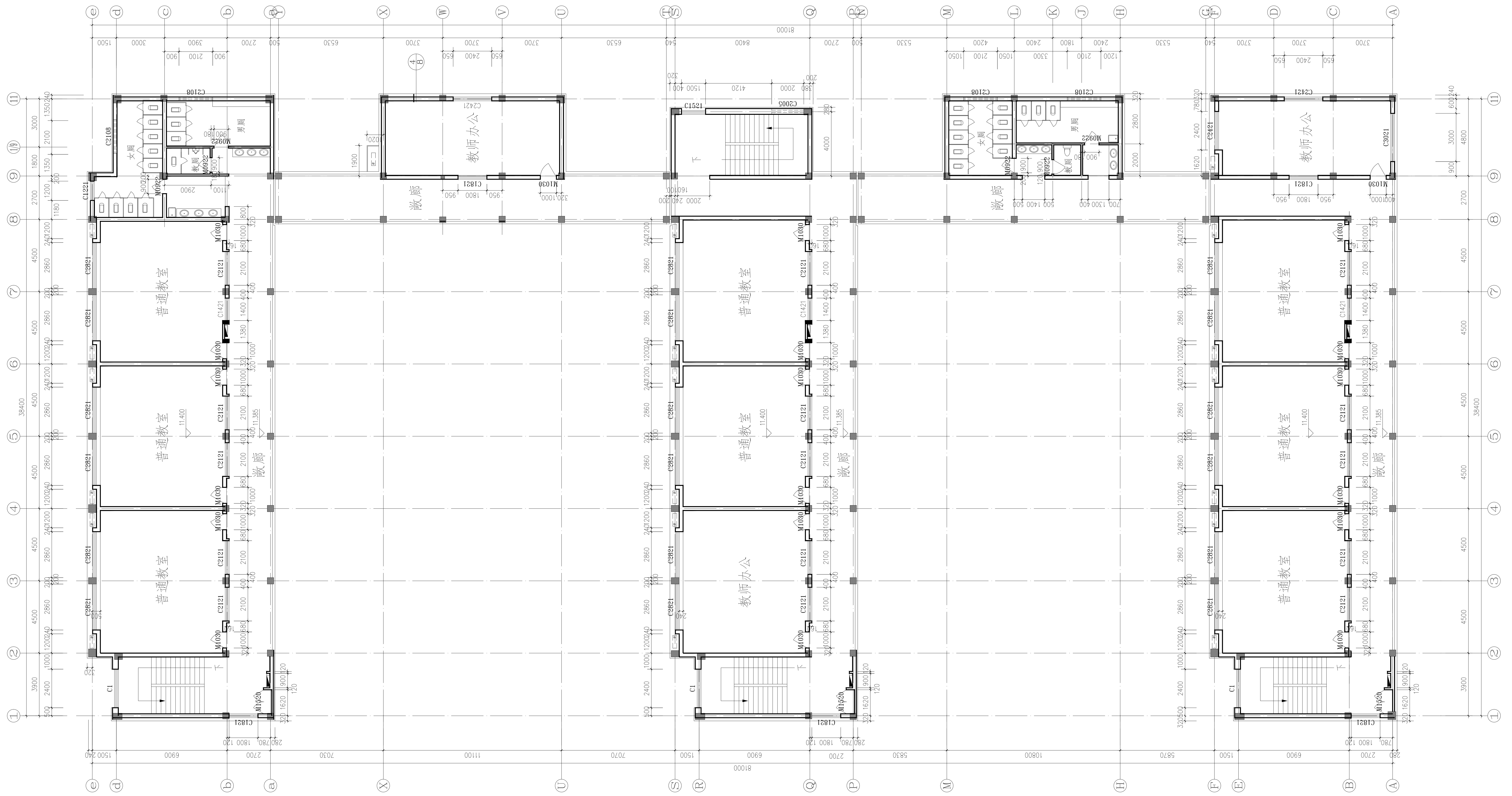
建设单位
CLIENT
常熟市教育局

工程名称
PROJECT
常熟市属义务教育学校校舍场地安全提升改造工程
市一中外墙修缮

子项名称
SUB-ITEM
教学楼

图纸内容
CONTENT
二、三层平面图

设计号 PROJECT No	2026-35-1	专业 SPECIATITY	建筑
阶段 PHASE	施工	图号 DRAWING No	建-2
比例 SCALE	1:100	日期 DATE	2026.5
版本 EDITION		图幅 SIZE	A1+1/2



四层平面图　1:100

常熟古建园林股份有限公司
国家甲级工程设计证书编号：A132003568
A232003565
建筑行业（建筑工程）甲级
风景园林工程设计专项甲级
工程设计市政行业乙级
建筑装饰工程设计专项乙级
文物保护工程设计甲级

中国 江苏省常熟市南沙路123号401~501室
TEL:0512-52883118　52887762(FAX)

单位出图签章
SEAL OF DESIGN LICENSE

未加盖本公司出图签章的图纸不能作为正式工程图纸使用。
Without official company chop,the drawing is not accepted as formal construction drawing paper.

注册工程师签章
SEAL OF REGISTERED ENGINEER

备注
NOTE

审　定 VALIDATOR		
项目负责人 CAPTAIN	张通	
专业负责人 CHIEF ENGI	张通	
审　核 EXAMINED BY		
校　对 CHECKED BY	张通	
设　计 DESIGNED BY	高宇翔	
制　图 DRAFTING BY	高宇翔	

建设单位
CLIENT
常熟市教育局

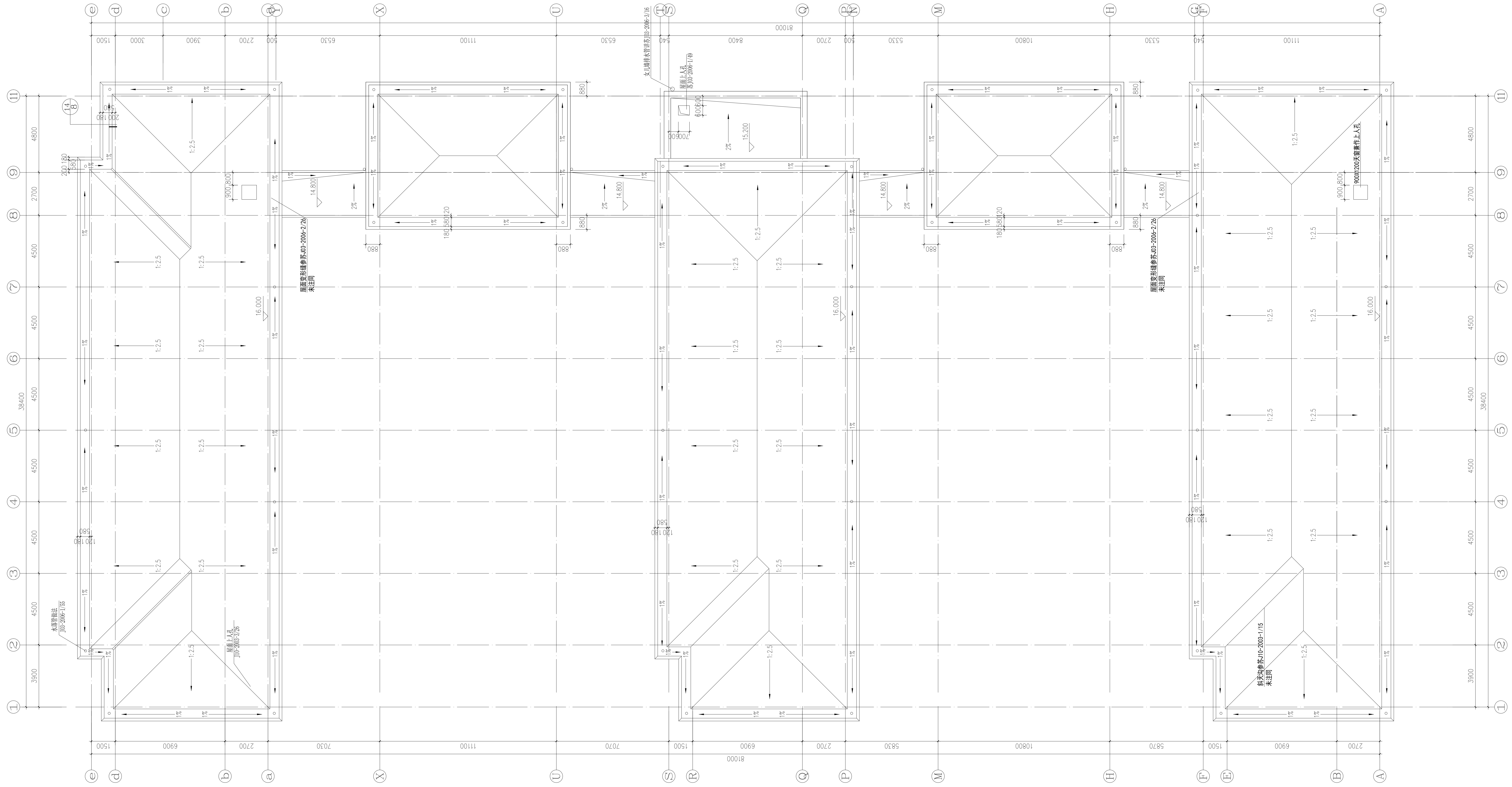
工程名称
PROJECT
常熟市属义务教育学校校舍场地安全提升改造工程
市一中外墙修缮

子项名称
SUB-ITEM
教学楼

图纸内容
CONTENT
四层平面图

设计号 PROJECT No	2026-35-1	专　业 SPECIATITY	建 筑
阶　段 PHASE	施 工	图　号 DRAWING No	建-3
比　例 SCALE	1:100	日　期 DATE	2026.5
版　本 EDITION		图　幅 SIZE	A1+1/2

暖 通 HEATING & VENTILATION	
电 气 ELECTRICITY	
给 排 水 WATER SUPPLY & DRAINAGE	
结 构 STRUCTURE	
建 筑 ARCHITECTURE	
会 签 JOINT HEARING	



e
d
c
b
a
X
U
S
Q
P
M
H
F
E
B
A
11
9
8
7
6
5
4
3
2
1
81000
38400
1500
3000
3900
2700
6530
11100
8400
5330
10800
6900
7030
7070
5830
5870
4800
4500
3900
1:2.5
1%
2%
14.800
15.200
16.000
900X800
900X1200天窗兼作上人孔
屋面变形缝参苏J03-2006-2/26 未注同
斜天沟参苏J10-2003-1/15 未注同
水落管做法 J03-2006-1/55
屋面上人孔 J10-2003-2/26

屋顶平面图 1:100

常熟古建园林股份有限公司

国家甲级工程设计证书编号：A132003568
A232003565

建筑行业（建筑工程）甲级
风景园林工程设计专项甲级
工程设计市政行业乙级
建筑装饰工程设计专项乙级
文物保护工程设计甲级

中国 江苏省常熟市南沙路123号401~501室
TEL:0512-52883118 52887762(FAX)

单位出图签章
SEAL OF DESIGN LICENSE

未加盖本公司出图签章的图纸不能作为正式工程图纸使用。
Without official company chop,the drawing is not accepted as formal construction drawing paper.

注册工程师签章
SEAL OF REGISTERED ENGINEER

备注
NOTE

审 定 VALIDATOR		
项目负责人 CAPTAIN	张通	
专业负责人 CHIEF ENGI	张通	
审 核 EXAMINED BY		
校 对 CHECKED BY	张通	
设 计 DESIGNED BY	高宇翔	
制 图 DRAFTING BY	高宇翔	

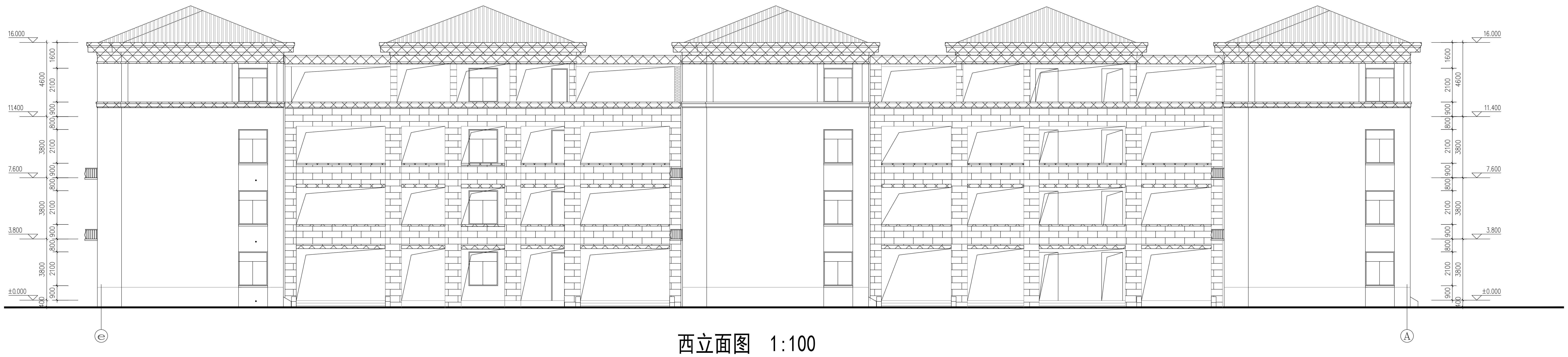
建设单位
CLIENT
常熟市教育局

工程名称
PROJECT
常熟市属义务教育学校校舍场地安全提升改造工程
市一中外墙修缮

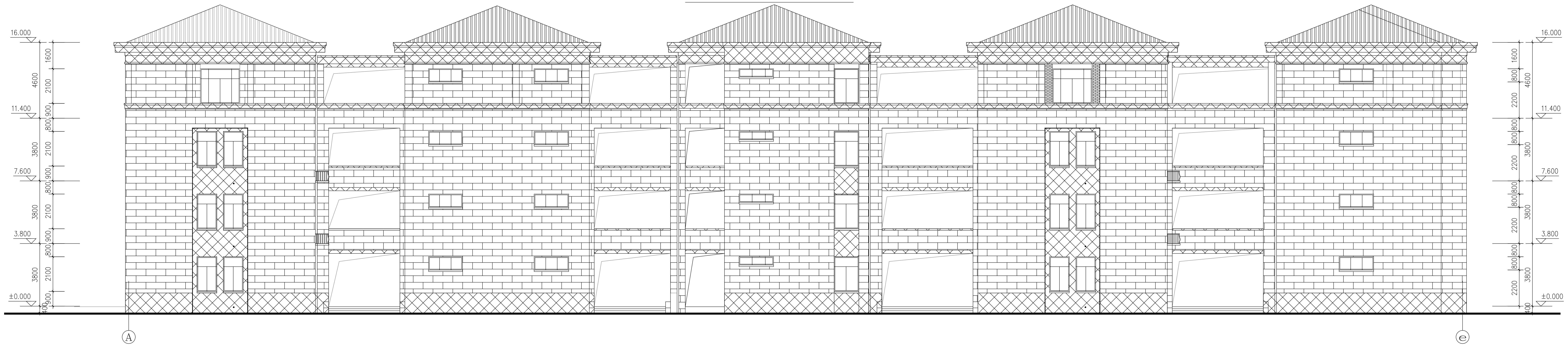
子项名称
SUB-ITEM
教学楼

图纸内容
CONTENT
屋顶平面图

设计号 PROJECT No	2026-35-1	专 业 SPECIATITY	建 筑
阶 段 PHASE	施 工	图 号 DRAWING No	建-4
比 例 SCALE	1:100	日 期 DATE	2026.5
版 本 EDITION		图 幅 SIZE	A1+1/2


16.000
11.400
7.600
3.800
±0.000
1600
2100
4600
800
900
3800
e
A

西立面图 1:100


16.000
11.400
7.600
3.800
±0.000
1600
2100
4600
800
900
2200
3800
A
e

东立面图 1:100

▤	真石漆
▨	涂料

暖 通
HEATING & VENTILATION

电 气
ELECTRICITY

给 排 水
WATER SUPPLY & DRAINAGE

结 构
STRUCTURE

建 筑
ARCHITECTURE

会 签
JOINT HEARING

常熟古建园林股份有限公司

国家甲级工程设计证书编号：A132003568
A232003565
建筑行业（建筑工程）甲级
风景园林工程设计专项甲级
工程设计市政行业乙级
建筑装饰工程设计专项乙级
文物保护工程设计甲级

中国 江苏省常熟市南沙路123号401~501室
TEL:0512-52883118 52887762(FAX)

单位出图签章
SEAL OF DESIGN LICENSE

未加盖本公司出图签章的图纸不能作为正式工程图纸使用。
Without official company chop,the drawing is not accepted as formal construction drawing paper.

注册工程师签章
SEAL OF REGISTERED ENGINEER

备注
NOTE

审 定 VALIDATOR		
项目负责人 CAPTAIN	张通	
专业负责人 CHIEF ENGI	张通	
审 核 EXAMINED BY		
校 对 CHECKED BY	张通	
设 计 DESIGNED BY	高宇翔	
制 图 DRAFTING BY	高宇翔	

建设单位
CLIENT
常熟市教育局

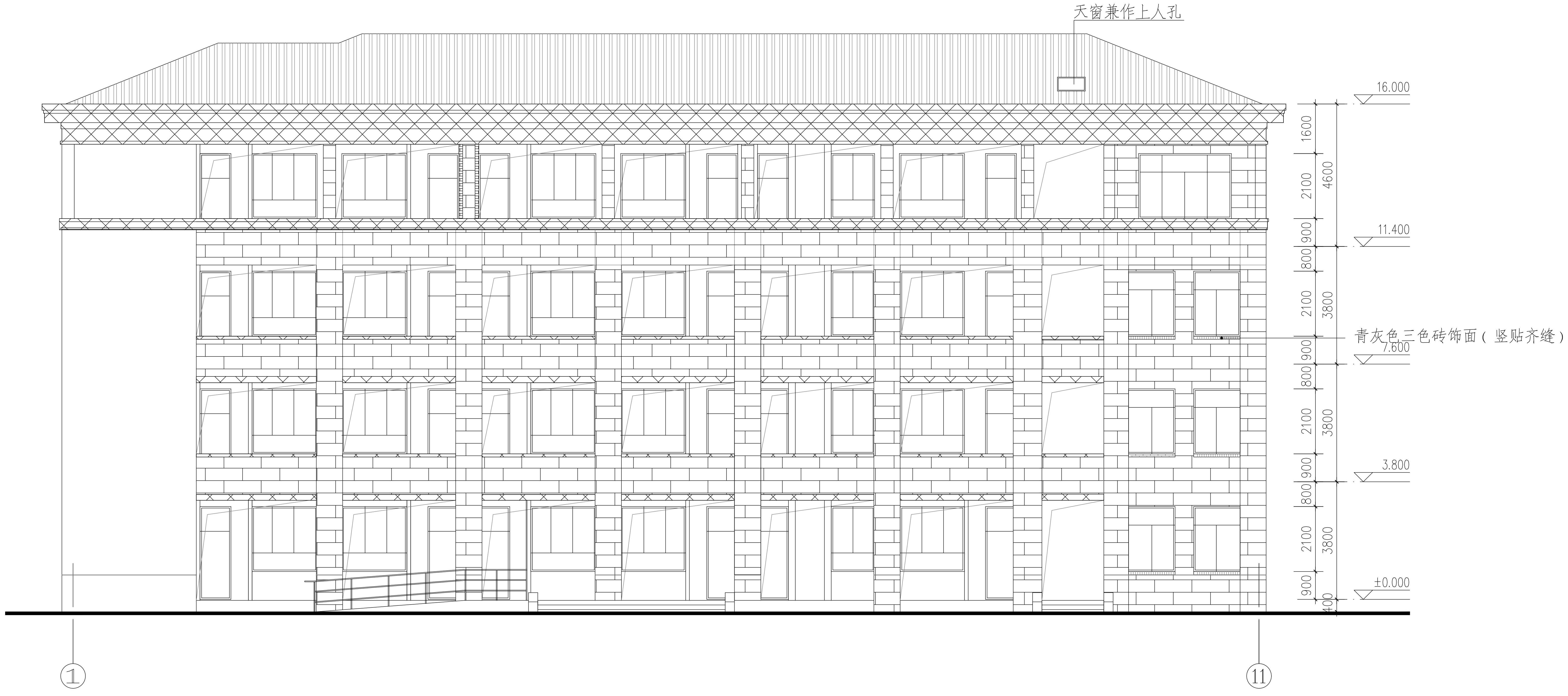
工程名称
PROJECT
常熟市属义务教育学校校舍场地安全提升改造工程
市一中外墙修缮

子项名称
SUB-ITEM
教学楼

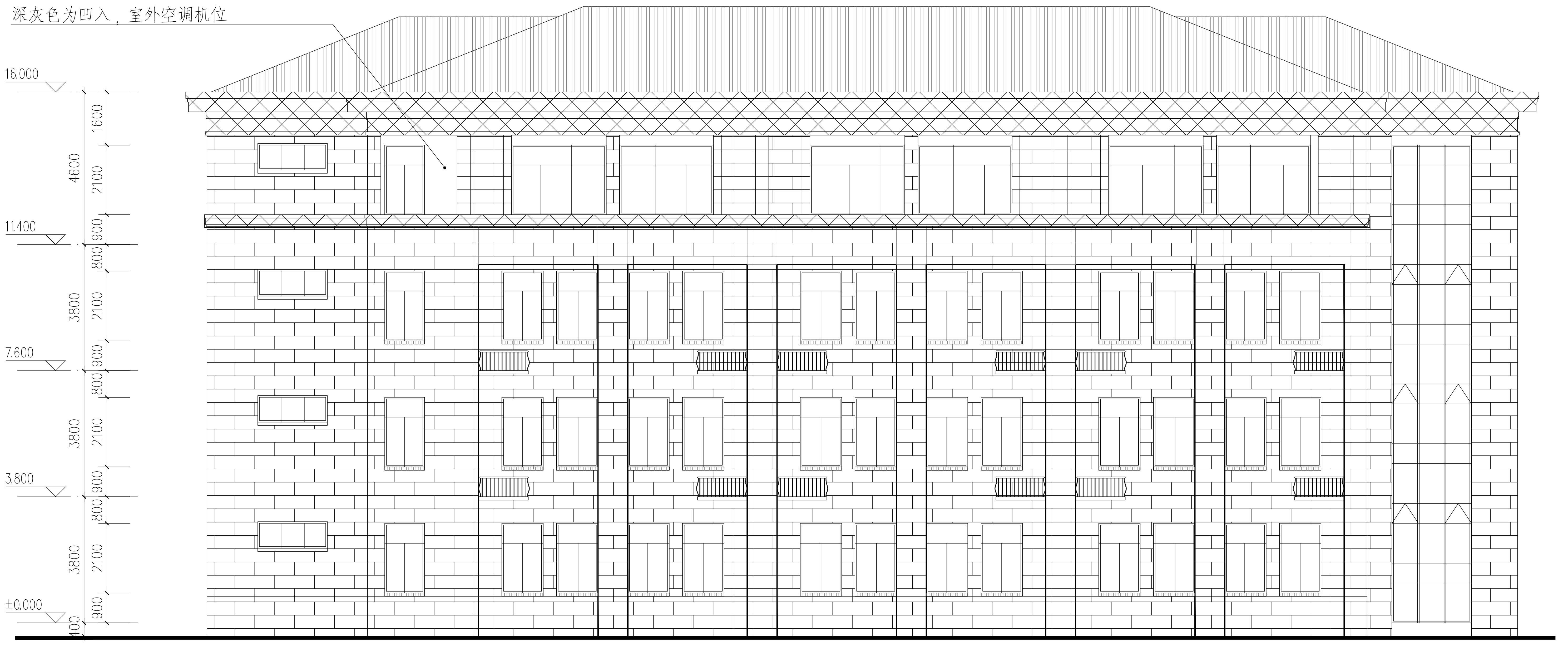
图纸内容
CONTENT
东立面
西立面

设计号 PROJECT No	2026-35-1	专 业 SPECIATITY	建 筑
阶 段 PHASE	施 工	图 号 DRAWING No	建-5
比 例 SCALE	1:150	日 期 DATE	2026.5
版 本 EDITION		图 幅 SIZE	A1

会签 JOINT HEARING
建筑 ARCHITECTURE
结构 STRUCTURE
给排水 WATER SUPPLY & DRAINAGE
电气 ELECTRICITY
暖通 HEATING & VENTILATION


天窗兼作上人孔
16.000
11.400
7.600
3.800
±0.000
1600
4600
2100
900
800
3800
400
青灰色三色砖饰面（竖贴齐缝）
①
⑪

南立面图　1:100


深灰色为凹入，室外空调机位
16.000
11.400
7.600
3.800
±0.000
1600
4600
2100
900
800
3800
400

北立面图　1:100

▤ 真石漆

▨ 涂料

常熟古建园林股份有限公司
国家甲级工程设计证书编号：A132003568
A232003565
建筑行业（建筑工程）甲级
风景园林工程设计专项甲级
工程设计市政行业乙级
建筑装饰工程设计专项乙级
文物保护工程设计甲级

中国 江苏省常熟市南沙路123号401~501室
TEL:0512-52883118　52887762(FAX)

单位出图签章
SEAL OF DESIGN LICENSE

未加盖本公司出图签章的图纸不能作为正式工程图纸使用。
Without official company chop,the drawing is not accepted as formal construction drawing paper.

注册工程师签章
SEAL OF REGISTERED ENGINEER

备注
NOTE

审　定 VALIDATOR		
项目负责人 CAPTAIN	张通	
专业负责人 CHIEF ENGI	张通	
审　核 EXAMINED BY		
校　对 CHECKED BY	张通	
设　计 DESIGNED BY	高宇翔	
制　图 DRAFTING BY	高宇翔	

建设单位
CLIENT
常熟市教育局

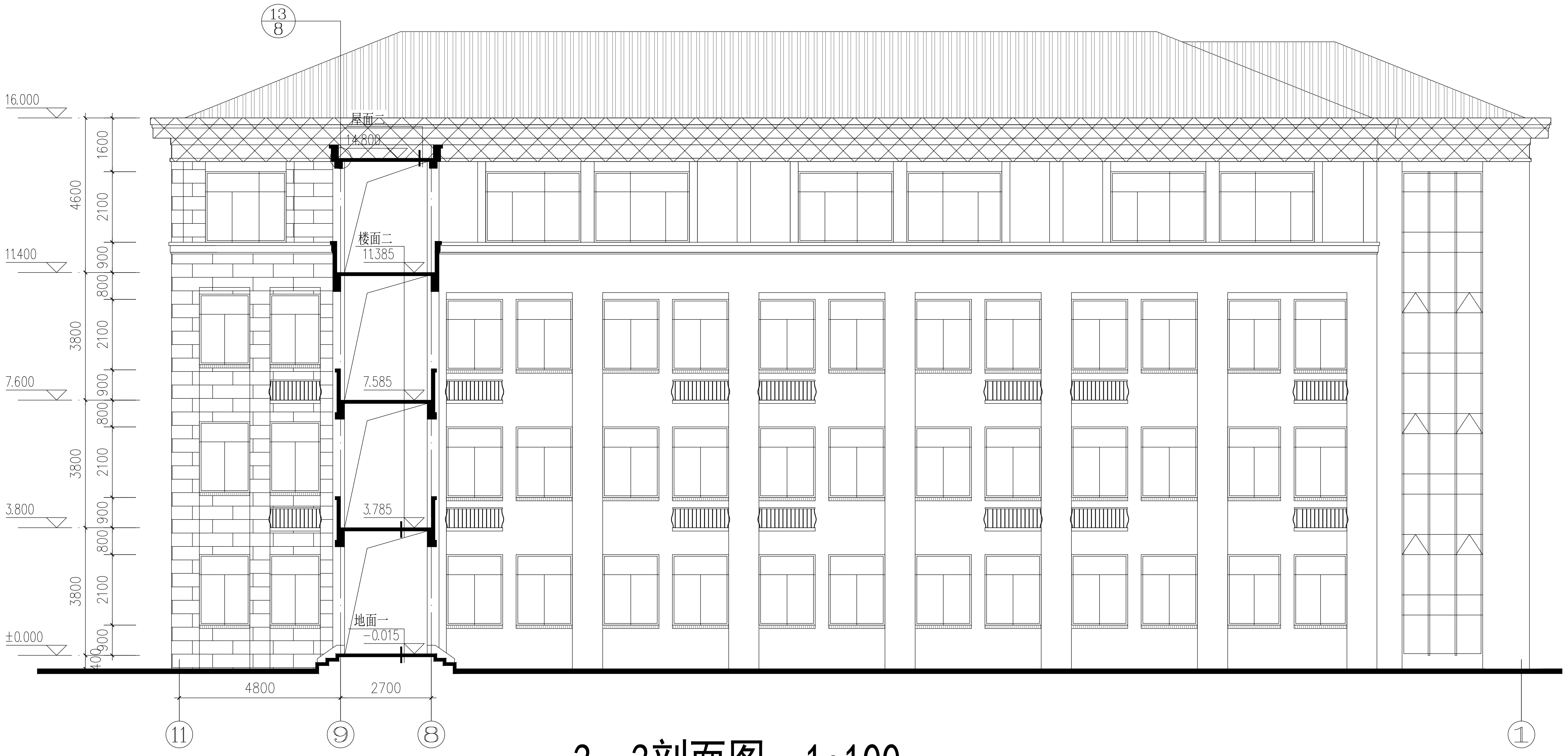
工程名称
PROJECT
常熟市属义务教育学校校舍场地安全提升改造工程
市一中外墙修缮

子项名称
SUB-ITEM
教学楼

图纸内容
CONTENT
南立面
北立面

设计号 PROJECT No	2026-35-1	专　业 SPECIATITY	建 筑
阶　段 PHASE	施 工	图　号 DRAWING No	建-6
比　例 SCALE	1:100	日　期 DATE	2026.5
版　本 EDITION		图　幅 SIZE	A1

暖通 HEATING & VENTILATION
电气 ELECTRICITY
给排水 WATER SUPPLY & DRAINAGE
结构 STRUCTURE
建筑 ARCHITECTURE
会签 JOINT HEARING


13
8
屋面二
14.800
楼面二
11.385
7.585
3.785
地面一
−0.015
16.000
11.400
7.600
3.800
±0.000
4600
1600
2100
900
800
3800
2100
900
800
3800
2100
900
800
3800
2100
900
400
4800
2700
11
9
8
1

3—3剖面图　1:100

▤ 真石漆

▨ 涂料

常熟古建园林股份有限公司
国家甲级工程设计证书编号：A132003568
A232003565
建筑行业（建筑工程）甲级
风景园林工程设计专项甲级
工程设计市政行业乙级
建筑装饰工程设计专项乙级
文物保护工程设计甲级

中国 江苏省常熟市南沙路123号401~501室
TEL:0512-52883118　52887762(FAX)

单位出图签章
SEAL OF DESIGN LICENSE

未加盖本公司出图签章的图纸不能作为正式工程图纸使用。
Without official company chop,the drawing is not accepted as formal construction drawing paper.

注册工程师签章
SEAL OF REGISTERED ENGINEER

备注
NOTE

审　定 VALIDATOR		
项目负责人 CAPTAIN	张通	
专业负责人 CHIEF ENGI	张通	
审　核 EXAMINED BY		
校　对 CHECKED BY	张通	
设　计 DESIGNED BY	高宇翔	
制　图 DRAFTING BY	高宇翔	

建设单位 CLIENT　常熟市教育局

工程名称 PROJECT　常熟市属义务教育学校校舍场地安全提升改造工程
市一中外墙修缮

子项名称 SUB-ITEM　教学楼

图纸内容 CONTENT

3—3剖面图

设计号 PROJECT No	2026-35-1	专　业 SPECIATITY	建　筑
阶　段 PHASE	施　工	图　号 DRAWING No	建—7
比　例 SCALE	1:100	日　期 DATE	2026.5
版　本 EDITION		图　幅 SIZE	A1