

市政设施养维护项目（八钢）

招标工程量清单

招 标 人： _____



(单位盖章)

造价咨询人： _____



(单位盖章)

年 月 日

市政设施养维护项目（八钢）

工程

招标工程量清单

招标人：



(单位盖章)

造价咨询人：



(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人：

杨成杰

(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：



编制人



造价人员签字盖专用章



复核人

(造价工程师签字盖专用章)



编制时间：

年 月 日

复核时间：

年 月 日

市政设施养维护项目（八钢）

工程量清单编制说明

一、工程概况：

1. 项目名称：市政设施养维护项目（八钢）
2. 工程地点：乌鲁木齐市经开区；
3. 工程概况：对市政道路、消防设施等进行养维护。

二、工程招标和分包范围

1. 工程发包范围：工程量清单范围内所有工程
2. 工程分包范围：无分包工程

三、清单编制依据

1. 中华人民共和国《民法典》；
2. 《城镇道路养护技术规范》(CJJ36-2016)；
3. 《乌鲁木齐市市政道路保养小修、快速路、人行天桥、地下通道、附属设施养护维修-估算指标》；
4. 《乌鲁木齐市城市道路精细化养护技术导则》、《乌鲁木齐市桥梁与隧道养护技术导则》；
5. 《乌鲁木齐经开区（头屯河区）城市道路养护实施指导（试行）》、《乌鲁木齐经开区（头屯河区）城市道路隔离设施规范及图集（试行）》；
6. 与本项目有关的标准、规范、技术资料；
7. 实际道路情况、项目特点及常规养维护的服务方案；
8. 其他相关资料。

四、作业要求

详见招标文件。

五、其他说明事项

1. 一般说明:

- (1) 施工现场情况: 以现场踏勘情况为准。
- (2) 交通运输情况: 以现场踏勘情况为准。
- (3) 自然地理条件: 乌鲁木齐市。
- (4) 环境保护要求: 满足省、市及当地政府对环境保护的相关要求和规定。

2. 特殊说明:

- (1) 工程量清单中对各项目的项目特征及具体做法只做重点描述, 详细情况见现场情况、招标文件及国家、地方相关法规。组价时应结合投标人现场踏勘情况, 包括完成所有工序内容的全部费用。
- (2) 工程量清单及其计价格式中的任何内容不得随意删除或涂改, 若有错误, 在招标答疑时及时提出, 以"补疑"资料为准。
- (3) 投标人应充分考虑实施现场周边的实际情况对实施的影响, 编制养维护方案, 并作出报价。
- (4) 本说明未尽事项以计价规范、工程量计算规范、计价管理办法、招标文件以及有关的法律、法规、建设行政主管部门颁发的文件为准。
- (5) 本项目暂列金为 187000 元 (含税)。
- (6) 八钢标段以下清单投标限价为主干路机动车道 (含路沿石) 6.60 元/m², 次干路及支路机动车道 (含路沿石) 6.55 元/m², 花砖人行道 (含路沿石) 2.82 元/m², 仿石材人行道 (含路沿石) 3.99 元/m², 隔离墩粉刷 36.86 元/m², 井盖更换 994.43 元/套。以上六项投标单位应分别报价, 投标单位报价不得超过各项限价, 如报价超出各项限价按废标处理。★★★
- (7) 清单单价报价要求为全费用综合单价, 包含养维护工作所需的所

有人工费、材料费、机械费、企业管理费、利润、税金等及其他风险费用。

市政设施养维护项目（八钢）造价汇总表

序号	作业内容	费用（元）	备注
	总造价	187000.00	
1	市政道路设施养维护费用	0.00	
1.1	一、市政道路	0.00	
1.1.1	1. 道路主体	0.00	
1.1.2	2. 消防设施	0.00	
2	其他项目费	187000.00	
2.1	暂列金额（此金额须含在本次报价中，结算时按实计取，未发生不计取）	187000.00	

市政设施养维护项目（八钢）投标报价明细表

序号	项目名称	单位	数量	投标报价（元）	合计（元）	作业要求	备注
一、市政道路							
1. 道路主体							
1.1	主干路机动车道（含路沿石）	m2	77916.98			工作要求及项目特征：1、修补厚度不少于5CM，路缘石、路界石损坏维修，日常巡查等。 2、切割、铣刨、铺装。 3、在面层上进行预防性养护。 4、路沿（侧）石抹面：喷漆、裂缝灌油处理。 5、维修保养的材质、厚度与原路面保持一致。 6、场地清理，弃渣外运，材料运输，投标单位自行考虑。 工作内容1、机动车道（含路沿石）路面无明显坑槽、塌陷、封层大面积松散、拥包现象；路缘石、路界石无缺边烂脚、歪斜、下沉等现象，设施完好交通舒适度与城市经济发展水平相适应方便交通和行人。 2、养护标准应符合《城镇道路养护技术规范》（CJJ36-2016）、《乌鲁木齐经开区（头屯河区）城市道路养护实施指导（试行）》、《经开区城市管理局市政道路养护工作机制》、《乌鲁木齐市城市道路精细化养护技术导则》等。 3、包含但不限于以上内容。	
1.2	次干路及支路机动车道（含路沿石）	m2	135493.42			工作要求及项目特征：1、修补厚度不少于5CM，路缘石、路界石损坏维修，日常巡查等。 2、切割、铣刨、铺装。 3、在面层上进行预防性养护。 4、路沿（侧）石抹面：喷漆、裂缝灌油处理。 5、维修保养的材质、厚度与原路面保持一致。 6、场地清理，弃渣外运，材料运输，投标单位自行考虑。 工作内容1、次干路及支路机动车道（含路沿石）无明显坑槽、塌陷、封层大面积松散、拥包现象；路缘石、路界石无缺边烂脚、歪斜、下沉等现象，设施完好交通舒适度与城市经济发展水平相适应方便交通和行人。 2、养护标准应符合《城镇道路养护技术规范》（CJJ36-2016）、《乌鲁木齐经开区（头屯河区）城市道路养护实施指导（试行）》、《经开区城市管理局市政道路养护工作机制》、《乌鲁木齐市城市道路精细化养护技术导则》等。 3、包含但不限于以上内容。	

市政设施养维护项目（八钢）投标报价明细表

序号	项目名称	单位	数量	投标报价（元）	合计（元）	作业要求	备注
1.3	花砖人行道（含路沿石）	m2	83938.28			<p>工作要求及项目特征：1、拆除人行道破损花砖，同步处理检查井、树池周边松动结构；路缘石、路界石损坏维修、日常巡查等。</p> <p>2、垫层、面砖铺设及运输</p> <p>3、维修保养的材质、厚度及颜色与原路面保持一致。</p> <p>4、场地清理、树框周边处理</p> <p>5、弃渣外运，材料运输，投标单位自行考虑。</p> <p>工作内容：</p> <p>1、人行道花砖无缺损、塌陷等现象；路面及人行道上检查井周边无明显破损、沉降；设施完好交通舒适度与城市经济发展水平相适应方便交通和行人。</p> <p>2、养护标准应符合《城镇道路养护技术规范》（CJJ36-2016）、《乌鲁木齐经开区（头屯河区）城市道路养护实施指导（试行）》、《经开区城市管理局市政道路养护工作机制》、《乌鲁木齐市城市道路精细化养护技术导则》等。</p> <p>3、包含但不限于以上内容。</p>	
1.4	仿石材人行道（含路沿石）	m2	11424.75			<p>工作要求及项目特征：1、拆除破损仿石材人行道，树池周边松动结构；路缘石、路界石损坏维修、日常巡查等。</p> <p>2、垫层、面砖铺设及运输</p> <p>3、维修保养的材质、厚度及颜色与原路面保持一致。</p> <p>4、场地清理、树框周边处理</p> <p>5、弃渣外运，材料运输，投标单位自行考虑。</p> <p>工作内容：</p> <p>1、仿石材人行道无缺损、塌陷等现象；路面及人行道上检查井周边无明显破损、沉降；设施完好交通舒适度与城市经济发展水平相适应方便交通和行人。</p> <p>2、养护标准应符合《城镇道路养护技术规范》（CJJ36-2016）、《乌鲁木齐经开区（头屯河区）城市道路养护实施指导（试行）》、《经开区城市管理局市政道路养护工作机制》、《乌鲁木齐市城市道路精细化养护技术导则》等。</p> <p>3、包含但不限于以上内容。</p>	
1.5	人行道指示牌维护	个	7.00			<p>工作要求及项目特征：1、包括指示牌日常巡查。</p> <p>2、指示牌基座及立柱无变形，无倾倒。标志牌标示清晰、无丢失缺损；标志牌稳固、无倾斜，根据甲方要求进行表面除锈及粉刷等。</p> <p>3、场地清理，弃渣外运，材料运输，投标单位自行考虑。</p> <p>工作内容：</p> <p>1、指示牌出现变形、风化、外观破损及信息错误等问题时应及时进行保养维修。</p> <p>2、符合《建筑钢结构防腐技术规程》（JGJ/T 251-2011）、《乌鲁木齐经开区（头屯河区）城市道路养护实施指导（试行）》、《乌鲁木齐市城市道路精细化养护技术导则》等。</p> <p>3、包含但不限于以上内容。</p>	

市政设施养维护项目（八钢）投标报价明细表

序号	项目名称	单位	数量	投标报价（元）	合计（元）	作业要求	备注
1.6	隔离墩粉刷	m2	4510.00			工作要求及项目特征：1、包括隔离墩的基层处理：表面清理、除污除锈、打磨、缺陷修补等工作。 2、根据甲方要求进行防护/反光漆涂刷施工（含底漆、面漆，按要求遍数施工）。 3、场地清理，弃渣外运，材料运输，投标单位自行考虑。 工作内容： 1、对隔离墩进行日常巡查及维护。 2、详见《乌鲁木齐经开区（头屯河区）城市道路养护实施指导（试行）》、《乌鲁木齐市城市道路精细化养护技术导则》及《乌鲁木齐经开区（头屯河区）城市道路隔离设施规范及图集（试行）》等。 3、包含但不限于以上内容。	
1.7	小计						
2. 消防设施							
2.1	消防水鹤维护	座	3.00			工作要求及项目特征：1、消防水鹤日常维护的所有工作内容。 2、消防水鹤及操作台干净整洁，无污渍；水鹤井室无积水及其他杂物；阀门井室无积水及其他杂物；转动机构应正常转动；鹤体无缺损；球阀无锈死或漏水；泄水阀无锈死或漏水；闸阀无锈死或漏水；井盖无缺失、损坏；供水水压正常；水鹤操作台花砖平整，无沉降，冬季水鹤操作台是否及时清雪，鹤体保温完好；有无违规使用消防水鹤现象等。 3、要求漆面完好、红色醒目、无明显起皮锈蚀；根据甲方要求进行粉刷。 4、场地清理，弃渣外运，材料运输，投标单位自行考虑。 工作内容： 1、对消防水鹤进行日常巡查、清洗和维护等 2、要求：符合《城镇道路养护技术规范》（CJJ36-2016）、《消防水鹤》（GA821-2009）、《乌鲁木齐市城市道路精细化养护技术导则》及《市政消防给水设施维护管理》（国标 GB/T 36122-2018）等。 3、包含但不限于以上内容。	
2.2	井盖更换	套	1.00			工作要求及项目特征：1、消防井盖日常巡查：排查管辖范围内消防井盖损坏、缺失、沉降等病害。 2、问题上报：对需更换的消防井盖，按类型、规格、型号及时上报业主。 3、旧井盖及破损井圈拆除，消防井座基层处理、找平修复，新井盖安装、调平、固定，井盖周边路面（沥青/混凝土）修补。 4、井盖材质为“新五防”球墨铸铁宽边防沉降检查井盖 5、核实消防井盖外其他井盖，根据甲方要求对无主井盖进行更换。 6、场地清理，弃渣外运，材料运输，投标单位自行考虑。 工作内容：1、消防井盖更换，含拆除、安装调平、周边修复，按相关规范施工验收。 2、井盖、井座尺寸及构造措施应符合《检查井盖》（GB/T23858），其它指标应符合《球墨铸铁件》（GB/T1348-2019）的规定。 3、要求：符合《城镇道路养护技术规范》（CJJ36-2016）、《乌鲁木齐市城市道路精细化养护技术导则》等相关要求。 4、包含但不限于以上内容。	
2.3	小计						
合计							

市政设施养护项目（八钢）道路明细

序号	道路名称	道路等级	道路长度	机动车道面积	人行道面积	道路总面积	路沿石长度	起点	止点	原路名
1	新钢路	主干道	2301.26	42398.72	27315.88	69714.60	4151.31	八一路	祥云西街	花砖
2	八一路	主干道	2505.07	31015.39	3735.77 7596.24	42347.40	4447.96	钢顺街	屯平南路	花砖 仿石材
3	钢渣街	主干道	470.86	3257.84	0.00	3257.84	917.41	八一钢铁厂	钢顺街	花砖
4	新村路	主干道	104.26	1245.02	143.98	1389.01	193.91	八一路	新村街	仿石材
	主干道合计		5381.45	77916.98	31051.65 7740.22	116708.86	9710.59			花砖 仿石材
5	兴雅街	次干道	310.51	2503.81	909.34	3413.15	533.94	文景二路	八一路	花砖
6	柯坪路	次干道	905.94	10180.10	1914.37	12094.46	1652.91	灯笼渠街	绿洲街	花砖
7	屯坪南路	次干道	433.25	6162.48	2093.29	8255.77	800.86	八一路	绿洲街	花砖
8	顺河路	次干道	2717.14	24409.55	12286.33	36695.88	4700.31	钢顺街	八一市场南侧围墙	花砖
9	新村街	支路	1968.17	16552.67	10323.75	26876.41	3739.75	八一路	灵香山大桥西侧桥头	花砖
10	灯笼渠街	支路	769.87	7018.34	1081.63	8099.96	1291.17	八一路	顺河路	花砖
11	千秋街	支路	449.97	2918.97	2309.09	5228.06	815.32	魏户滩路	顺河路	花砖
12	宾乐一街	支路	306.66	2697.40	0.00	2697.40	540.54	启蒙路以东	顺河路	花砖
13	晨光路	支路	509.97	3774.89	288.63	4063.52	929.99	宾乐三街	宾乐一街	花砖
14	钢花街	支路	505.83	6119.15	1144.59	7263.74	963.84	八一路	顺河路	花砖
15	文景二路	支路	307.90	3504.11	1294.43	4798.54	559.40	一号公路	新钢路	仿石材
16	新风路	支路	446.98	3116.02	2763.31	5879.33	834.90	诚信街	灯笼渠街	花砖

市政设施养护项目（八钢）道路明细

序号	道路名称	道路等级	道路长度	机动车道面积	人行道面积	道路总面积	路沿石长度	起点	止点	原路名
17	启蒙路	支路	427.70	3102.67	766.73	3869.41	756.34	崇文街	宾乐一街	花砖
18	钢新路	支路	999.58	7593.62	4410.78	12004.40	1658.10	钢花街	灯笼渠街	花砖
19	八一路东四巷	支路	139.52	949.63	0.00	949.63	246.18	八一路	八钢渠滨公园	花砖
20	钢顺街	支路	220.91	2211.80	873.20	3085.00	380.81	顺河路	八一路	花砖
21	崇文街	支路	224.98	1703.44	688.35	2391.79	395.76	柯坪路	晨光路	花砖
22	平安街	支路	234.43	1543.20	475.05	2018.26	427.98	八一路	八钢殡仪馆门前	花砖
23	宾乐二街	支路	121.83	863.92	0.00	863.92	238.30	启蒙路	晨光路	花砖
24	魏户滩路	支路	1410.59	9997.31	4769.82	14767.13	2429.47	钢顺街	灯笼渠街	花砖
25	诚信街	支路	388.90	4054.81	2520.46	6575.27	822.12	八一路	钢新路	花砖
26	灯笼渠街延伸段	支路	208.23	1387.15	0.00	1387.15	412.73	灯笼渠街	河南四建新疆分公司北侧	花砖
27	宾乐三街	支路	337.80	2504.09	433.64	2937.73	616.77	柯坪路	顺河路	花砖
28	文景一路	支路	338.28	4690.35	2390.10	7080.45	678.38	五号岗	八一路	仿石材
29	屯桥路	支路	777.16	5933.97	2834.27	8768.24	1549.67	屯桥街	顺河路	花砖
	次干道及支路小计		15462.08	135493.42	52886.63 3684.53	192064.58	28175.53	0.00		花砖
	合计		20843.53	213410.40	83938.28 11424.75	308773.44	37856.12			仿石材 花砖 仿石材

市政设施养维护项目（八钢）道路明细附属设施明细

序号	名称	单位	数量	备注
1	消防水鹤	座	3	
2	人行道指示牌统计	个	7	
3	隔离墩粉刷	m ²	4510	

