

温州市房屋安全动态监管及应急保障项目-
房屋全生命周期安全管理改革试点项目

投标文件

报价文件

项目编号：3303002613600100000036-ZJJJS-2026026

投标供应商：温州设计集团有限公司

温州智慧城市和数据研究院有限公司（盖单位章）

2026年4月30日

目 录

1.	开标一览表	1
2.	投标价格组成表	2
3.	中小企业声明函（工程、服务）	3
4.	联合体协议书	4



1. 开标一览表

项目名称：温州市房屋安全动态监管及应急保障项目-房屋全生命周期安全管理改革试点项目

项目编号：330300261360010000036-ZJJS-2026026

价格单位：人民币（元）

名称	投标总价（含税）	服务期	备注
温州市房屋安全动态监管及应急保障项目-房屋全生命周期安全管理改革试点项目	小写：¥ <u>2145400 元</u> ； 大写： <u>人民币贰佰壹拾肆万伍仟肆佰元整</u> ；	符合招标文件要求	

说明：

1. ▲说明：不提供此表的报价，视为没有实质性响应招标文件要求。

供应商名称(电子签名)：温州设计集团有限公司、温州智慧城市和数据研究院有限公司

日期：2026年4月30日



2. 投标价格组成表

项目名称：温州市房屋安全动态监管及应急保障项目-房屋全生命周期安全管理改革试点项目

项目编号：330300261360010000036-ZJJS-2026026

序号	名称		单位	数量	综合单价报价 (元) (含税)	合计(元) (含税)
1	参与房屋安全体检技术导则(试行)初步编制		项	1	64380	64380
2	房屋安全 体检工作	全面筛查	项	1	897400	897400
3		深度诊断	项	1	500000	500000
4	导则试行应用与修编完善		项	1	40000	40000
5	房屋体检数据对接集成		项	1	643620	643620
投标总价(元)					大写：贰佰壹拾肆万伍仟肆佰元整 小写 ¥：2145400.00	

说明：▲1. 不提供详细分项报价将视为没有实质性响应招标文件。

▲2. 此表的总计价应与附件10“开标一览表”对应投标总价相一致。

3. 如果免费请在该备注栏内注明“免”，如果含在产品(服务)价格中则填“含”，如无此项内容则填“无”，不留空白。

供应商名称(电子签名)：温州设计集团有限公司、温州智慧城市和数据研究院有限公司

日期：2026年4月30日



3. 中小企业声明函（工程、服务）

中小企业声明函（工程、服务）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加温州市住房和城乡建设局的温州市房屋安全动态监管及应急保障项目-房屋全生命周期安全管理改革试点项目采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. 房屋体检数据对接集成工作，属于其他未列明行业；承建（承接）企业为温州智慧城市和数据研究院有限公司，从业人员96人，营业收入为2434万元，资产总额为3003万元属于小型企业；

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商名称（电子签名）：温州智慧城市和数据研究院有限公司

日期：2026年4月30日



4. 联合体协议书

温州设计集团有限公司、温州智慧城市和数据研究院有限公司自愿组成一个联合体，以一个供应商的身份参加（温州市房屋安全动态监管及应急保障项目-房屋全生命周期安全管理改革试点项目）【330300261360010000036-ZJJS-2026026】磋商响应。

一、各方一致决定，温州设计集团有限公司为联合体牵头人，代表所有联合体成员负责磋商响应和合同实施阶段的主办、协调工作。

二、所有联合体成员各方签署授权书，授权书载明的授权代表根据采购文件规定及磋商响应内容而对采购人、采购代理机构所作的任何合法承诺，包括书面澄清及相应等均对联合磋商响应各方产生约束力。

三、本次联合磋商响应中，分工如下：温州设计集团有限公司承担的工作和义务为：参与房屋安全体检技术导则（试行）初步编制、房屋安全体检工作、导则试行应用与修编完善；温州智慧城市和数据研究院有限公司承担的工作和义务为：房屋体检数据对接集成工作。

四、中小企业合同金额达到 30 %，小微企业合同金额达到 30 %。

五、如果成交，联合体各成员方共同与采购人签订合同，并就采购合同约定的事项对采购人承担连带责任。

六、有关本次联合磋商响应的其他事宜：

1、联合体各方不再单独参加或者与其他供应商另外组成联合体参加同一合同项下的政府采购活动。

2、联合体中有同类资质的各方按照联合体分工承担相同工作的，按照资质等级较低的供应商确定资质等级。

3、本协议提交采购人、采购代理机构后，联合体各方不得以任何形式对上述内容进行修改或撤销。

联合体成员名称(电子签名/公章)：温州设计集团有限公司

联合体成员名称(电子签名/公章)：温州智慧城市和数据研究院有限公司

日期：2026年4月30日

