

第二章 技术服务部分

一、开标一览表及分项报价表

1. 开标一览表

项目名称：运城市公安局运城经济技术开发区分局执法办案管理中心提质增效项目

项目编号：1408832026AGK00018

金额单位：人民币 元

投标报价： 大 写： <u>贰佰壹拾壹万玖仟贰佰伍拾肆元叁角柒分</u> 小 写： <u>2119254.37</u> 合同履行期限： <u>50 天</u> 质保期： <u>1 年</u> 质量标准： <u>符合国家相关强制性规定标准，合格。</u>
备注：其中智慧法制一体化管理系统报价为： <u>1450438</u> 元； 执法办案中心装修报价为： <u>668816.37</u> 元

投标人名称（加盖公章）：中电信数智科技有限公司山西分公司

法定代表人或其授权的代理人（签字或盖章）：刘鸣

日期：2026 年 5 月 18 日

2. 智慧法制一体化管理系统投标分项报价表

项目名称： 运城市公安局运城经济技术开发区分局执法办案管理中心提质增效项目

项目编号： 1408832026AGK00018

报价单位：人民币 元

序号	设备名称	品牌	规格型号	数量	制造商（服务商）名称	单价	合价	备注
1	拾音器	天地伟业	TC-P800TG-S	32	天地伟业技术有限公司	541	17312	/
2	4K 全景人体结构化摄像机	天地伟业	TC-A88M5-PG	52	天地伟业技术有限公司	3440	178880	/
3	摄像机电源	天地伟业	TC-P55A0	83	天地伟业技术有限公司	24	1992	/
4	手动报警按钮	豪恩	HO-01Bpro	17	深圳市豪恩安全科技有限公司	43	731	/
5	声光报警器	豪恩	HC-103	24	深圳市豪恩安全科技有限公司	122	2928	/
6	人证核验设备	天地伟业	TC-P820ZD-SW	1	天地伟业技术有限公司	8199	8199	/
7	电子签名、指纹捺印设备	天地伟业	TC-P809Q-TC	1	天地伟业技术有限公司	6149	6149	/
8	操作台	国产	定制	2	中电信数智科技有限公司山西分公司	2928	5856	/
9	无感定位设备	天地伟业	TC-A85M5-D	1	天地伟业技术有限公司	2928	2928	/
10	无感定位视频跟踪主机	天地伟业	TC-S8G44-CZ	1	天地伟业技术有限公司	103952	103952	/
11	人员轨迹定位管理软件	天地伟业	TC-E801B	1	天地伟业技术有限公司	20497	20497	/
12	光盘印刷刻录机	天地伟业	TC-P805B-PW	1	天地伟业技术有限公司	54172	54172	/
13	人脸识别终端	天地伟业	TC-P5010-Q	13	天地伟业技术有限公司	2196	28548	/
14	人脸识别终端电源	天地伟业	TC-P55A0	13	天地伟业技术有限公司	24	312	/
15	电磁锁	天地伟业	TC-P811MS-W	19	天地伟业技术有限公司	195	3705	/
16	电锁电源	天地伟业	TC-P55A0	20	天地伟业技术有限公司	24	480	/
17	L 型支架	天地伟业	TC-P811ZJ-L	19	天地伟业技术有限公司	29	551	/
18	出门开关	天地伟业	TC-P811KM-Q	13	天地伟业技术有限公司	13	169	/
19	高拍仪	天地伟业	TC-P825GP-QS	1	天地伟业技术有限公司	745	745	/
20	12 门人脸随身物品柜（主柜）	天地伟业	TC-P808SM-YQ	1	天地伟业技术有限公司	17570	17570	/
21	伤痕抓拍摄像机	天地伟业	TC-H8X4S-T	1	天地伟业技术有限公司	4100	4100	/
22	安检门	天地伟业	TC-P5A14-P	1	天地伟业技术有限公司	5715	5715	/

序号	设备名称	品牌	规格型号	数量	制造商（服务商）名称	单价	合价	备注
23	手持金属探测器	天地伟业	TC-P5A15-U	2	天地伟业技术有限公司	155	310	/
24	LED 门牌设备	天地伟业	TC-P817L-W	10	天地伟业技术有限公司	1680	16800	/
25	环境全景摄像机	天地伟业	TC-C52MS-QW	10	天地伟业技术有限公司	760	7600	/
26	温湿度显示屏	天地伟业	TC-P813WT-JH	6	天地伟业技术有限公司	1610	9660	/
27	读卡器	天地伟业	TC-P811DK-YT	8	天地伟业技术有限公司	170	1360	/
28	IC 发卡器	天地伟业	TC-P811FK-W	1	天地伟业技术有限公司	188	188	/
29	IC 卡	天地伟业	TC-P811KP	20	天地伟业技术有限公司	3	60	/
30	四门网络门禁控制器（国产化）	天地伟业	TC-P811MK-C	2	天地伟业技术有限公司	1464	2928	/
31	公安审讯主机	天地伟业	TC-I82HN-NC	5	天地伟业技术有限公司	13835	69175	/
32	智能一体化讯问设备	天地伟业	TC-P819SZ-PL	3	天地伟业技术有限公司	45380	136140	/
33	示证显示设备	海信	43H3F	2	海信视像科技股份有限公司	7320	14640	/
34	智能嫌疑人座椅	天地伟业	TC-P819SY-YD	3	天地伟业技术有限公司	17570	52710	/
35	示证展台	天地伟业	TC-P825ZT-YT	2	天地伟业技术有限公司	2928	5856	/
36	窗口对讲机	世邦	DWT-8805-B	2	世邦通信股份有限公司	2050	4100	/
37	紫外线消毒灯	金卫士	GS-801B	1	金卫士生物科技有限公司	380	380	/
38	解码器	天地伟业	TC-ND921S5-KJ	1	天地伟业技术有限公司	3660	3660	/
39	液晶电视机	海信	86MR5F-PRO	1	海信视像科技股份有限公司	23645	23645	/
40	门禁电源	明纬	LRS-75-12	2	明纬（广州）电子有限公司	86	172	/
41	双门磁力锁	天地伟业	TC-P811MS-T	1	天地伟业技术有限公司	330	330	/
42	L 型支架（双门磁力锁）	天地伟业	TC-P811ZJ-LT	1	天地伟业技术有限公司	80	80	/
43	二维码生成器	佳博	GP-2120TU	1	佳博科技有限公司	730	730	/
44	标签识读设备	新大陆	HR22(USB 口)	1	新大陆数字技术股份有限公司	1170	1170	/
45	非法出库检测仪	天地伟业	TC-H609ZJ-KL	1	天地伟业技术有限公司	9500	9500	/
46	非法出库检测仪天线	天地伟业	TC-H609TX-W	2	天地伟业技术有限公司	900	1800	/
47	非法出库检测仪馈线	天地伟业	TC-H609KX-U	2	天地伟业技术有限公司	290	580	/
48	RFID 电子标签	天地伟业	TC-H609BQ-Q	1	天地伟业技术有限公司	1755	1755	/
49	RFID 标签桌面发卡器	天地伟业	TC-H609FK-YW	1	天地伟业技术有限公司	1910	1910	/
50	案卷管理柜	天地伟业	TC-P808JM-EY	1	天地伟业技术有限公司	33670	33670	/
51	手机信息采集分析系统	汉林信通	定制	1	汉林信通信息技术有限公司	23425	23425	/
52	智能案卷管理软件	天地伟业	TC-E801B	1	天地伟业技术有限公司	84900	84900	/

序号	设备名称	品牌	规格型号	数量	制造商（服务商）名称	单价	合价	备注
53	流媒体网关主机	天地伟业	TC-S8444-TR	1	天地伟业技术有限公司	38000	38000	/
54	证据服务器	天地伟业	TC-U5224R-Q	1	天地伟业技术有限公司	39533	39533	/
55	86 盘位网络存储服务器（定制）	天地伟业	TC-U5286R-J	1	天地伟业技术有限公司	70277	70277	/
56	6T 企业级硬盘	国产	定制	85	中电信数智科技有限公司山西分公司	2645	224825	/
57	北斗校时主机	天地伟业	TC-P818-Q	1	天地伟业技术有限公司	10200	10200	/
58	48 口交换机	华为	S310-48T4X	4	华为技术有限公司	10250	41000	/
59	弱电桥架	国产	定制	52	中电信数智科技有限公司山西分公司	117	6084	/
60	强电桥架	国产	定制	52	中电信数智科技有限公司山西分公司	117	6084	/
61	双口信息面板	国产	定制	26	中电信数智科技有限公司山西分公司	35	910	/
62	超五类屏蔽网络模块	国产	定制	52	中电信数智科技有限公司山西分公司	25	1300	/
63	金属线管	国产	定制	208	中电信数智科技有限公司山西分公司	25	5200	/
64	电源线	国产	定制	400	中电信数智科技有限公司山西分公司	11	4400	/
65	电源线	国产	定制	2000	中电信数智科技有限公司山西分公司	5	10000	/
66	配电箱	国产	定制	10	中电信数智科技有限公司山西分公司	290	2900	/
67	网线	国产	定制	15	中电信数智科技有限公司山西分公司	1000	15000	/
合计	/	/	/	/	/		1450438	/

投标人名称（加盖公章）：中电信数智科技有限公司山西分公司

法定代表人或其授权的代理人（签字或盖章）：刘鹏

日期：2026 年 5 月 18 日



3. 执法办案中心装修已标价工程量清单



造价委托书

委托单位(盖章): 中电信数智科技有限公司山西分公司

法人或授权代表(签字或盖章):



受托人(盖章): 世泰项目管理有限公司

法人或授权代表(签字或盖章):



委托内容: 经开区执法办案中心改造项目的工程量清单编制投标总价。

造价委托工期: 7 天内完成; 缴费约定: 受托方按文件要求具有资质的造价工程师完成以上委托内容后, 委托单位应付给受托方造价咨询服务费(工程量清单计价编制)。



营业执照

统一社会信用代码
91140100MA0LQ2NN8B (2-2)

(副本)

名称 世泰项目管理有限公司

类型 有限责任公司(自然人投资或控股)

法定代表人 杜红梅

经营范围

一般项目：工程造价咨询业务，招投标代理服务，工程管理服务，政府采购代理服务，财政投资项目预算绩效评价服务，工程造价服务（规划管理、勘察、设计、监理除外），对外承包工程，财务咨询，信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务），园林绿化工程施工，水土流失防治服务，林业专业及辅助性活动（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
许可项目：建设工程监理，建设工程勘察，建设工程设计，建设工程质量检测（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

注册资本 叁仟万圆整

成立日期 2017年07月17日

住所 山西省太原市小店区坞城路169号1幢4层409-12



2023年 03月 20日

登记机关

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制

姓名 崔红珍
性别 女 民族 汉
出生 1970年6月8日
住址 山西省侯马市红军街9号
楼3单元34号
公民身份号码 142602197006081068



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 侯马市公安局
有效期限 2006.06.20-2026.06.20

67



姓名: 崔红珍
 身份证号码: 142602197006081068
 性别: 女
 专业: 土木建筑
 聘用单位: 山西晋拱成建设工程有限公司

证书编号: 建[造]11211400002003 颁发机关盖章: 

初始注册日期: 2021 年 02 月 25 日 发证日期: 2021 年 02 月 25 日



延续注册登记栏

第一次延续注册:	第二次延续注册:
有效期至:	有效期至:
注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日
第三次延续注册:	第四次延续注册:
有效期至:	有效期至:
注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日

变更注册登记栏

现聘用单位: <u>世表项目管理有限公司</u> <u>建[造]11211400002003</u>	现聘用单位:
	注册受理机关 公章 年 月 日
2023年 9月 14日	
现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日





姓名：孙韶年
 身份证号码：320103690216053
 性别：男
 专业：土木建筑
 聘用单位：四川劲实建设有限责任公司

证书编号：建[造]11205100000364

初始注册日期：2020年05月22日

颁发机关盖章：

发证日期：2020年05月22日



继续注册登记栏		变更注册登记栏	
第一次延续注册： 有效期至： 注册受理机关 公章 年 月 日	第二次延续注册： 有效期至： 注册受理机关 公章 年 月 日	现聘用单位： <u>同启外研 建设工程咨询有限公司</u> 注册受理机关 公章 年 月 日	现聘用单位： <u>同启外研 建设工程咨询有限公司</u> 注册受理机关 公章 2022年 6 月 17 日
第三次延续注册： 有效期至： 注册受理机关 公章 年 月 日	第四次延续注册： 有效期至： 注册受理机关 公章 年 月 日	现聘用单位： <u>世嘉项目管理有限公司</u> 注册受理机关 公章 2023年 8 月 17 日	现聘用单位： 注册受理机关 公章 年 月 日



经开区执法办案中心改造项目 工程

投标工程量清单报价

投 标 人： 中电信数智科技有限公司山西分公司（盖章）



2026年5月17日

工程名称： 经开区执法办案中心改造项目

标段名称： 经开区执法办案中心改造项目

投标总价

投标总价（小写）： 668816.37

（大写）： 陆拾陆万捌仟捌佰壹拾陆元叁角柒分

投标人： 中电信数智科技有限公司山西分公司 (盖章)



法定代表人或其授权人： 刘荣阳 (签字或盖章)



编制人： 刘荣阳

编制人： 吴珊

(签字及盖章)

刘荣阳

编制时间：2026年5月17日



投标报价填报说明

工程名称：经开区执法办案中心改造项目

一、工程范围

本工程为运城市公安局运城经济技术开发区分局执法办案管理中心提质增效项目中的执法办案中心装修改造工程，总装修面积767.3m²，具体包含以下分部工程：

拆除工程：砖砌体、木构件、吊顶、地脚线、墙柱面装饰、隔断隔墙、金属门窗、扶手、灯具、卫生洁具等原有装饰及设施拆除、转运、外运。

土建改造工程：楼地面涂膜防水、门洞加间、砌块墙砌筑、墙面反碱处理、细石混凝土找平层施工。

装修改造工程：块料楼地面、自流平楼地面、塑胶地面、矿棉板吊顶、墙柱面软包 / 装饰板、全玻幕墙、木质防火门、钛镁合金玻璃门、候问室软包坐凳 / 不锈钢扶手、防静电地板、墙柱乳胶漆施工。

安装改造工程：电气系统（配电箱、插座、配管、配线、灯具、开关、线路开槽）、给排水系统（蹲便器、给排水管、给排水管开槽）安装改造。

二、工程特征

工程性质：执法办案场所专用改造工程，需满足公安执法办案安全、防撞、阻燃、隔音、保密等特殊使用要求。

装修标准：墙面采用阻燃软包、负氧离子防撞木饰板，地面采用塑胶地板、防静电地板，门窗采用防火门、单向钢化安全玻璃，全部材料符合公安场所消防及安全规范。

专业特点：涉及拆除、土建、装饰、水电安装多专业交叉施工，工艺复杂，精度要求高，需严格遵循执法办案中心建设规范。

造价组成：报价包含分部分项工程费、措施项目费、其他项目费、增值税等全部费用，为固定总价报价。

三、计划工期

合同履行期限50日历天，自合同签订且接到采购人开工通知次日起计算，需完成全部拆除、改造、装修、安装及调试、验收工作，确保按期交付使用。

四、施工现场情况

施工地点：运城市公安局运城经济技术开发区分局（运城经济技术开发区纬四路）执法办案管理中心现场。

现场条件：现有建筑内部改造施工，场地空间有限，需做好成品保护、安全围挡及文明施工；施工期间需配合采购人现场管理，减少对周边办公秩序影响。

水电条件：施工现场具备施工用水、用电接入条件，费用由投标人综合考虑在报价内。

运输条件：材料运输、垃圾外运需遵守园区及市政交通管理规定，合理安排运输时间。

五、施工组织特点

施工部署：采用拆除→土建改造→装修装饰→安装调试流水作业，分区域分段施工，减少交叉干扰，保障工期。

安全管理：严格执行公安场所施工安全规定，设置封闭施工区域，配备安全防护设施，做好防火、防盗、防扰民措施。

质量管控：所有材料符合招标文件及国家规范要求，关键工序（防水、软包、电气）实行旁站验收，确保工程质量合格。

人员配置：配备专业施工管理人员、技术工人，持证上岗，满足多专业同步施工需求。

文明施工：施工垃圾及时清理外运，现场保持整洁，符合政府采购工程文明施工标准。

六、其他需要说明的问题

报价包含内容：本次投标报价为全费用综合报价，涵盖人工、材料、机械、拆除、运输、安装、调试、保洁、验收、质保、安全文明施工、措施费、规费、税金等完成本工程的全部费用，采购人不另行支付任何费用。材料要求：所有装修及安装材料需符合招标文件技术要求，提供合格证明、检测报告，满足公安执法办案场所阻燃、环保、防撞标准。

质保要求：工程整体质保期1年，质保期内免费维修、更换不合格部件。

配合要求：施工期间需配合智慧法制一体化管理系统设备安装单位，做好预留预埋、界面衔接，确保整体项目同步交付。

政策性要求：严格执行国家及山西省政府采购、安全生产、环保等相关规定，落实中小企业、节能环保等政策要求。

异常报价：本报价为合理市场价，不存在低于成本价竞争情况，满足工程质量及履约能力要求。

注：投标报价填报说明应包括工程范围、工程特征、计划工期、施工现场情况、施工组织特点及其他需要说明的问题等内容。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：拆除工程

标段：经开区法院办案中心改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
1	011601001001	砖砌体拆除	墙体拆除、人工转运、人工装车自卸汽车	m ³	29.03	288.51	8375.45
2	011603001001	木构件拆除	木地板拆除、人工转运、人工装车自卸汽车	m ²	320	11.87	3798.40
3	011605001001	平面块料拆除	矿棉板吊顶拆除、人工转运、人工装车自卸汽车外运	m ²	320	10.30	3296.00
4	011605001002	平面块料拆除	原卫生间防滑地砖拆除、人工转运、人工装车自卸汽车外运	m ²	4.12	17.55	72.31
5	011605002001	立面块料拆除	墙、柱面吸音板及软包拆除、人工转运、人工装车自卸汽车外运	m ²	482.06	26.82	12928.85
6	011609002001	隔断幕墙拆除	询问室钢化安全玻璃拆除、人工转运、人工装车自卸汽车外运	m ²	5.48	43.87	240.41
7	011603001002	木构件拆除	原等候室长条坐凳拆除、外运，规格60cm*50cm	m	8.3	60.00	498.00
8	011610002001	金属门窗拆除	原等候室不锈钢格栅门拆除、外运	m ²	9.18	50.00	459.00
9	011611005001	其他金属构件拆除	原等候室不锈钢扶手拆除、外运	m	9.64	20.00	192.80
10	011613001001	灯具拆除	房间灯具、开关拆除	套	30	18.88	566.40
11	011612002001	卫生洁具拆除	原卫生间洁具拆除	套	1	107.83	107.83
12	011606002001	墙柱面龙骨及饰面拆除	过道干挂墙砖拆除	m ²	121.38	30.00	3641.40
13	011610001001	木门窗拆除	西侧原木门及门套拆除、人工转运、人工装车自卸汽车外运5km	樘	12	50.00	600.00
14	011605002002	立面块料拆除	不锈钢踢脚线拆除	m ²	18	28.00	504.00
本页小计							35280.85
合 计							35280.85

分部分项工程项目清单综合单价分析表



工程名称: 拆除工程 标段: 经开区执法办案中心改造項目 第 1 页 共 14 页

项目编码	011601001001	项目名称	墙体拆除	计量单位	m ³		
项目特征	墙体拆除、人工转运、人工装车自卸汽车						
序号	费用项目	单位	数量	计算基础 (元)	费率 (%)	单价 (元)	合价 (元)
1	人工费	-	-	-	-	-	214.48
1.1	综合工日	工日	1.439501	-	-	149	214.49
2	材料费	-	-	-	-	-	0.2
2.1	其他材料费	元	0.2	-	-	1	0.20
3	施工机具使用费	-	-	-	-	-	32.31
3.1	机械费调整	元	0.0001	-	-	1	0.00
3.2	自卸汽车	台班	0.053999	-	-	598.31	32.31
4	112.3小计	-	-	-	-	-	246.99
5	管理费	-	-	-	-	-	21.81
6	利润	-	-	-	-	-	19.71
综合单价							288.51

分部分项工程项目清单综合单价分析表



工程名称: 拆除工程

标段: 经开区执法办案中心改造項目

第 2 页 共 14 页

项目编码	011603001001	项目名称	木地板拆除				计量单位	m ²
项目特征	木地板拆除、人工转运、人工装车自卸汽车							
序号	费用项目	单位	数量	计算基础 (元)	费率 (%)	单价 (元)	合价 (元)	
1	人工费	-	-	-	-	-	9.41	
1.1	综合工日	工日	0.06317	-	-	149	9.41	
2	材料费	-	-	-	-	-	0	
3	施工机具使用费	-	-	-	-	-	0.65	
3.1	机械费调整	元	2E-6	-	-	1	0.00	
3.2	自卸汽车	台班	0.00105	-	-	598.31	0.65	
4	1+2+3小计						10.06	
5	管理费	-	-	-	-	-	0.95	
6	利润	-	-	-	-	-	0.86	
综合单价							11.87	

分部分项工程项目清单综合单价分析表



工程名称: 拆除工程

标段: 经开区执法办案中心改造项目

第 3 页 共 14 页

项目编码	011605001001	项目名称	矿梯板吊顶拆除			计量单位	m ²
项目特征	矿梯板吊顶拆除、人工转运、人工装车自卸汽车外运						
序号	费用项目	单位	数量	计算基础 (元)	费率 (%)	单价 (元)	合价 (元)
1	人工费	-	-	-	-	-	8.07
1.1	综合工日	工日	0.05417	-	-	149	8.07
2	材料费	-	-	-	-	-	0.02
2.1	其他材料费	元	0.021	-	-	1	0.02
3	施工机具使用费	-	-	-	-	-	0.65
3.1	机械费调整	元	25.6	-	-	1	0.00
3.2	自卸汽车	台班	0.00108	-	-	598.31	0.65
4	112.3小计	-	-	-	-	-	8.74
5	管理费	-	-	-	-	-	0.82
6	利润	-	-	-	-	-	0.74
综合单价							10.3

分部分项工程项目清单综合单价分析表



工程名称: 拆除工程

标段: 经开区执法办案中心改造项目

第 4 页 共 14 页

项目编码	011605001002	项目名称	半圆弧形拆除		计量单位	m2	
项目特征	原卫生间防滑地砖拆除、人工转运、人工装车自卸汽车外运						
序号	费用项目	单位	数量	计算基础 (元)	费率 (%)	单价 (元)	合价 (元)
1	人工费	-	-	-	-	-	14.17
1.1	综合工日	工日	0.095097	-	-	149	14.17
2	材料费	-	-	-	-	-	0
3	施工机具使用费	-	-	-	-	-	0.64
3.1	机械费调整	元		-	-	1	0.00
3.2	自卸汽车	台班	0.001065			598.31	0.64
4	112-3小计						14.81
5	管理费	-	-				1.44
6	利润	-	-				1.3
综合单价							17.55

分部分项工程项目清单综合单价分析表



工程名称: 拆除工程

标段: 经开区执法办案中心改造项目

第 5 页 共 14 页

项目编码	011605002001	项目名称	拆除				计量单位	m ²
项目特征	墙、柱面吸音板及软包拆除、人工转运、人工装车自卸汽车外运							
序号	费用项目	单位	数量	计算基础 (元)	费率 (%)	单价 (元)	合价 (元)	
1	人工费	-	-	-	-	-	21.93	
1.1	综合工日	工日	0.14717	-	-	149	21.93	
2	材料费	-	-	-	-	-	0	
3	施工机具使用费	-	-	-	-	-	0.65	
3.1	机械费调整	元	2E-6	-	-	1	0.00	
3.2	自卸汽车	台班	0.00105	-	-	598.31	0.65	
4	1)2-3小计						22.58	
5	管理费	-	-	-	-	-	2.23	
6	利润	-	-	-	-	-	2.01	
综合单价							26.82	

分部分项工程项目清单综合单价分析表



工程名称: 拆除工程

标段: 经开区执法办案中心改造項目

第 6 页 共 14 页

项目编码	011609002001	项目名称	隔墙拆除				计量单位	m ²
项目特征	询问室钢化安全玻璃拆除、人工转运、人工装车自卸汽车外运							
序号	费用项目	单位	数量	计算基础 (元)	费率 (%)	单价 (元)	合价 (元)	
1	人工费	-	-	-	-	-	31.24	
1.1	综合工日	工日	0.20969	-	-	149	31.24	
2	材料费	-	-	-	-	-	0.12	
2.1	其他材料费	元	0.12	-	-	1	0.12	
3	施工机具使用费	-	-	-	-	-	6.46	
3.1	机械费调整	元	1.8E-5	-	-	1	0.00	
3.2	自卸汽车	台班	0.010803	-	-	598.31	6.46	
4	112.3小计	-	-	-	-	-	37.82	
5	管理费	-	-	-	-	-	3.18	
6	利润	-	-	-	-	-	2.87	
综合单价							43.87	

分部分项工程项目清单综合单价分析表



工程名称: 拆除工程

标段: 经开区执法办案中心改造項目

第 7 页 共 14 页

项目编码	011603001002	项目名称	木构件拆除			计量单位	m
项目特征	原等候室长条坐凳拆除、外运, 规格60cm*50cm						
序号	费用项目	单位	数量	计算基础 (元)	费率 (%)	单价 (元)	合价 (元)
1	人工费	-	-	-	-	-	0
2	材料费	-	-	-	-	-	60
2.1	木构件拆除	m	1	-	-	60	60.00
3	施工机具使用费	-	-	-	-	-	0
4	1+2+3小计	-	-	-	-	-	60
5	管理费						
6	利润						
综合单价							60

分部分项工程项目清单综合单价分析表



工程名称: 拆除工程

标段: 经开区执法办案中心改造项目

第 8 页 共 14 页

项目编码	011610002001	项目名称	金属门窗拆除			计量单位	m2
项目特征	原等候室不锈钢格柵门拆除、外运						
序号	费用项目	单位	数量	计算基础 (元)	费率 (%)	单价 (元)	合价 (元)
1	人工费	-	-	-	-	-	0
2	材料费	-	-	-	-	-	50
2.1	金属门窗拆除	m2	1	-	-	50	50.00
3	施工机具使用费	-	-	-	-	-	0
4	1+2+3小计	-	-	-	-	-	50
5	管理费						
6	利润						
综合单价							50

分部分项工程项目清单综合单价分析表



工程名称: 拆除工程

标段: 经开区执法办案中心改造项目

第 9 页 共 14 页

项目编码	011611005001	项目名称	其他金属构件拆除			计量单位	m
项目特征	原等候室不锈钢扶手拆除、外运						
序号	费用项目	单位	数量	计算基础 (元)	费率 (%)	单价 (元)	合价 (元)
1	人工费	-	-	-	-	-	0
2	材料费	-	-	-	-	-	20
2.1	其他金属构件拆除	m	1	-	-	20	20.00
3	施工机具使用费	-	-	-	-	-	0
4	1+2+3小计	-	-	-	-	-	20
5	管理费						
6	利润						
综合单价							20

分部分项工程项目清单综合单价分析表



工程名称: 拆除工程

标段: 经开区执法办案中心改造项目

第 10 页 共 14 页

项目编码	011613001001	项目名称	灯具拆除				计量单位	套
项目特征	房间灯具、开关拆除							
序号	费用项目	单位	数量	计算基础 (元)	费率 (%)	单价 (元)	合价 (元)	
1	人工费	-	-	-	-	-	14.9	
1.1	综合工日	工日	0.1	-	-	149	14.90	
2	材料费	-	-	-	-	-	0	
3	施工机具使用费	-	-	-	-	-	0	
4	1+2+3小计	-	-	-	-	-	14.9	
5	管理费						1.88	
6	利润						2.1	
综合单价							18.88	

分部分项工程项目清单综合单价分析表



工程名称: 拆除工程

标段: 经开区执法办案中心改造项目

第 11 页 共 14 页

项目编码	011612002001	项目名称	卫生洁具拆除	计量单位	套		
项目特征	原卫生间洁具拆除						
序号	费用项目	单位	数量	计算基础 (元)	费率 (%)	单价 (元)	合价 (元)
1	人工费	-	-	-	-	-	83.44
1.1	综合工日	工日	0.56	-	-	149	83.44
2	材料费	-	-	-	-	-	2.08
2.1	薄砂轮片	片	0.2	-	-	9.15	1.83
2.2	施工用电	kW·h	0.3	-	-	0.82	0.25
3	施工机具使用费						0
4	1)2-3小计						85.52
5	管理费	-	-				10.53
6	利润	-	-				11.78
综合单价							107.83

分部分项工程项目清单综合单价分析表



工程名称: 拆除工程

标段: 经开区执法办案中心改造项目

第 12 页 共 14 页

项目编码	011606002001	项目名称	墙体面层及饰面拆除			计量单位	m2
项目特征	过道干挂墙砖拆除						
序号	费用项目	单位	数量	计算基础 (元)	费率 (%)	单价 (元)	合价 (元)
1	人工费	-	-	-	-	-	0
2	材料费	-	-	-	-	-	30
2.1	墙柱面龙骨及饰面拆除	m2	1	-	-	30	30.00
3	施工机具使用费	-	-	-	-	-	0
4	1+2+3小计	-	-	-	-	-	30
5	管理费	-	-				
6	利润	-	-				
综合单价							30

分部分项工程项目清单综合单价分析表



工程名称：拆除工程

标段：经开区执法办案中心改造項目

第 13 页 共 14 页

项目编码	011610001001	项目名称	木门窗拆除			计量单位	樘
项目特征	西侧原木门及门套拆除、人工转运、人工装车且用汽车外运5km						
序号	费用项目	单位	数量	计算基础 (元)	费率 (%)	单价 (元)	合价 (元)
1	人工费	-	-	-	-	-	0
2	材料费	-	-	-	-	-	50
2.1	金属门窗拆除	m2	1	-	-	50	50.00
3	施工机具使用费	-	-	-	-	-	0
4	1+2+3小计	-	-	-	-	-	50
5	管理费						
6	利润						
综合单价							50

分部分项工程项目清单综合单价分析表



工程名称：拆除工程

标段：经开区执法办案中心改造项目

第 14 页 共 14 页

项目编码	011605002002	项目名称	不转钢踢脚线拆除			计量单位	m2
项目特征	不转钢踢脚线拆除						
序号	费用项目	单位	数量	计算基础 (元)	费率 (%)	单价 (元)	合价 (元)
1	人工费	-	-	-	-	-	0
2	材料费	-	-	-	-	-	28
2.1	立而块料拆除	m2	1	-	-	28	28.00
3	施工机具使用费	-	-	-	-	-	0
4	1+2+3小计	-	-	-	-	-	28
5	管理费						
6	利润						
综合单价							28

措施项目清单构成明细分析表

工程名称: 拆建工程

标段: 经开区拆建工程二标段2501

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算单位	费率(%)	数量	价格构成明细(元)				备注
						人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	
1	01.501039001	安全生产	20718.52	0.53	322.21					
2	01.501037001	文明施工	20718.52	0.92	251.48					
3	01.501036001	临时设施	20718.52	0.71	37.33					
4	01.501038001	环境保护	20718.52	0.51	263.95					
5	01.501011001	夜间施工增加	20718.52	0.17	36.30					
6	01.501010001	冬雨季施工增加	20718.52	0.63	131.79					
7	01.501013001	二次搬运	20718.52	0.2	41.43					
8	01B901	工程定位复测、工程点交、场地平整费	20718.52	0.14	32.34					
9	01B902	检测试验费	20718.52	0.24	52.11					
1	01.501091002	脚手架			279.41	1544.39	560.36	68.86	336.48	279.32
合 计					4181.84	1544.39	560.36	68.86	336.48	279.32

注: 以上费率计费方式的, 应分别填写“计价基础”、“费率”、“价格”列数值; 以上总价计费方式的, 只填写“价格”列数值。

其他项目清单计价表



工程名称: 拆除工程

标段: 经开区综合执法办案中心改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	暂估(暂定)金额(元)	结算(暂定)金额(元)	调整金额±(元)	备注
1	暂列金额				详见本标准表 E.4.2
2	专业工程暂估价				详见本标准表 E.4.3
3	计日工				详见本标准表 E.4.4
4	总承包服务费				详见本标准表 E.4.5
5	创优创新费				详见本标准表 E.4.7
6	BIM技术施工应用服务费				详见本标准表 E.4.8
7	合同中约定的其他项目				
合 计					



暂列金额明细表

工程名称: 拆除工程

标段: 经开区执法
办案中心改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	暂定金额(元)	确定金额(元)	调整金额±(元)	备注
1	合同价格调整暂列金额						
2	未确定工程暂列金额						
2.1							
3	未确定服务暂列金额						
3.1							
4	未确定其他暂列金额						
4.1							
	本页小计	-	-				-
	合 计	-	-				-

注: 1, 本表中招标人填写“暂定金额”总额, 采用费率计价方式计算暂定金额的, 应分别填写“计算基础”; “费率”, 并计算填写“暂定金额”; 采用总价计价方式计算暂定金额的, 可直接填写“暂定金额”;
 2, 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价;
 3, 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。



工程名称：拆除工程

标段：经济开发区执法办案中心改造

第 1 页 共 1 页

编号	计目工名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)		调整金额↑ (元)
						暂定	实际	
						A'	A*	B A-A'
一	人工							
1								
人工小计								
二	材料							
1								
材料小计								
三	施工机具							
1								
施工机具小计								
总 计								

- 注：1 本表计目工名称、暂定数量应由招标人填写，编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。
- 2 工程结算时，应按发承包双方确认的实际数量计算合价。发承包双方确认的实际数量详见本标准表E.8.2。

总承包服务费计价表



工程名称：拆除工程

标段：经开区执法办案中心改造项

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	计算基础	结算金额 (元)	调整金额二 (元)	备注
		A	B	C	A*	C*	D=C*-C	
1	发包人提供材料							详见本标准表G.1.1
2	专业分包工程							详见本标准表E.4.3
3	直接发包的专业工程							详见本标准表E.4.6
本页小计								
合 计								

- 注：1 本表项目名称、服务内容应由招标人填写；
- 2 编制最高投标限价及投标报价时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应分别填写“计算基础 A”、“费率B”，并计算填写“金额C”， $C=A \times B$ ；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“金额C”；
- 3 编制结算时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应填写“确认计算基础A”，并计算填写“结算金额C”， $C=A \times B$ ；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“结算金额C”。



创优创新费明细表

工程名称：拆除工程

标段：经开区执法
办案中心改造提升

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	暂定金额 (元)	确定金额 (元)	调整金额± (元)	备注
1	创优创新费						承建设工程获得依规批准设立的国家和省级、市级优质工程、绿色建筑创新奖项的，分别按照不低于中标价的 1.5%、1.0%和 0.8%的标准计取创优创新费（以最高奖项计）
	本页小计	-	-				-
	合 计	-	-				-

注：1. 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”、“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；
 2. 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价；
 3. 结算时应该合同约定计算并填写“确定金额”。

BTM技术施工应用服务费明细表



工程名称：拆除工程

标段：经开区执法办案中心改造提升

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	暂估金额 (元)			确认金额 (元)			调整金额± (元)	备注
		不含税价格	增值税	含税价格	不含税价格	增值税	含税价格		
		A	B	C	A'	B'	C'		
1									晋建标字【2019】176号
	本页小计								-
	合计								-

注：本表“暂估金额”由投标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

承包人提供可调价主要材料表一



(适用于价格信息调查法)

工程名称：拆除工程

标段：经开区执法办案中心改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	基准价 C ₁ (元)	投标价 C ₂ (元)	风险幅度系数 r (%)	价格信息 C ₁ (元)	价差 ΔC (元)	价差调整金额 ΔP (元)
本页小计									
合 计									

- 注：1 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用，其中，招标人填写序号、名称、规格、型号、单位、基准价、风险幅度；投标人根据投标报价填写投标价；
2 “数量”依据发承包双方在合同中明确的数量计算方式计算确定。

承包人提供可调价主要材料表二

(适用于价格指数调差)



工程名称：拆除工程

标段：经开区执法办案中心改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	名称、规格、型号	变值权重 B	基本价格指数 F _c	现行价格指数 F _t	风险幅度系数 (%)	价差调整金额 ΔP (元)
	定值权重A	1	-	-	-	-
	合计	1	-	-	-	-

注：1 “名称、规格、型号” “基本价格指数” 栏由招标人填写，人工也采用价格指数调差法调整的，由招标人在“名称” 栏填写；
 2 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用；
 3 分项计算可调价主要材料价差的，应在“价差调整金额”列分别填写金额，并计算合计金额；整体计算可调价主要材料价差的，可在“价差调整金额”列“合计”行填写。

分部分项工程项目清单综合单价分析表



工程名称: 上建改造工程

标段: 经开区执法办案中心改造项目

第 1 页 共 5 页

项目编码	010904002001	项目名称	楼(地)面涂膜防水			计量单位	m ²
项目特征	配电室及弱电机房防水						
序号	费用项目	单位	数量	计算基础 (元)	费率 (%)	单价 (元)	合价 (元)
1	人工费	-	-	-	-	-	3.13
1.1	综合工日	工日	0.021	-	-	149	3.13
2	材料费	-	-	-	-	-	17
2.1	工程用水	m ³	0.000501	-	-	4.96	0.00
2.2	聚合物水泥基(JS)防水涂料	kg	2.205	-	-	7.71	17.00
3	施工机具使用费	-	-	-	-	-	0
4	1+2+3小计	-	-	-	-	-	20.13
5	管理费						0.68
6	利润						0.57
综合单价							21.38

分部分项工程项目清单综合单价分析表



工程名称：上建改造工程

标段：经开区执法办案中心改造项目

第 2 页 共 5 页

项目编码	01B003	项目名称	门洞加固			计量单位	樘
项目特征	门洞加固（采用三面钢板加固），详见改造后墙面做法图						
序号	费用项目	单位	数量	计算基础 (元)	费率 (%)	单价 (元)	合价 (元)
1	人工费	-	-	-	-	-	0
2	材料费	-	-	-	-	-	1000
2.1	门洞加固	樘	1	-	-	1000	1000.00
3	施工机具使用费	-	-	-	-	-	0
4	1+2+3小计	-	-	-	-	-	1000
5	管理费						
6	利润						
综合单价							1000

分部分项工程项目清单综合单价分析表



工程名称: 上建改造工程

标段: 经开区执法办案中心改造项目

第 3 页 共 5 页

项目编码	010402001001	项目名称	新增隔墙及门洞封堵				计量单位	m3
项目特征	新增隔墙及门洞封堵							
序号	费用项目	单位	数量	计算基础 (元)	费率 (%)	单价 (元)	合价 (元)	
1	人工费	-	-	-	-	-	215.31	
1.1	综合工日	工日	1.445002	-	-	149	215.31	
2	材料费	-	-	-	-	-	245.96	
2.1	烧结煤矸石普通砖	块	533.22	-	-	0.36	191.96	
2.2	砌筑砂浆 混合砂浆 M5	m3	0.258999	-	-	205.46	53.21	
2.3	工程用水	m3	0.158999	-	-	4.96	0.79	
3	施工机具使用费	-	-	-	-	-	8.09	
3.1	灰浆搅拌机	台班	0.038999	-	-	207.39	8.09	
4	112 3小计						469.36	
5	管理费						21.89	
6	利润	-	-	-	-	-	19.78	
综合单价							511.03	

分部分项工程项目清单综合单价分析表



工程名称：上建改造工程

标段：经开区执法办案中心改造项目

第 4 页 共 5 页

项目编码	010903002001	项目名称	墙面反碱处理			计量单位	m ²
项目特征	东侧墙面反碱处理：铲除原墙面基层，重新抹灰						
序号	费用项目	单位	数量	计算基础 (元)	费率 (%)	单价 (元)	合价 (元)
1	人工费	-	-	-	-	-	0
2	材料费	-	-	-	-	-	3
2.1	墙面反碱处理	m ²	1	-	-	3	3.00
3	施工机具使用费	-	-	-	-	-	0
4	1+2+3小计	-	-	-	-	-	3
5	管理费						
6	利润						
综合单价							3

分部分项工程项目清单综合单价分析表



工程名称: 上建改造工程

标段: 经开区执法办案中心改造项目

第 5 页 共 5 页

项目编码	011101007001	项目名称	细石混凝土找平层		计量单位	m2	
项目特征	1. 找平层厚度: 10cm 2. 混凝土强度等级: C20 3. 东侧毛坏地面 (配电室及弱电机房除外)						
序号	费用项目	单位	数量	计算基础 (元)	费率 (%)	单价 (元)	合价 (元)
1	人工费	-	-	-	-	-	11.35
1.1	综合工日	工日	0.0762	-	-	149	11.35
2	材料费	-	-	-	-	-	5.04
2.1	工程用水	m3	0.0055	-	-	1.96	0.03
2.2	抹灰砂浆 素水泥浆	m3	0.001	-	-	423.68	0.42
2.3	抹灰砂浆 水泥砂浆 1:3	m3	0.0204	-	-	225.16	4.59
3	施工机具使用费	-	-	-	-	-	0.62
3.1	灰浆搅拌机	台班	0.003	-	-	207.39	0.62
4	1+2-3小计	-	-	-	-	-	17.01
5	管理费	-	-	-	-	-	1.15
6	利润	-	-	-	-	-	1.04
综合单价							19.2



措施项目清单计价表

工程名称：土建改造工程

标段：经开区执法办案中心改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格(元)	备注
1	011601009001	安全生产		126.89	详见明细表E.3.2
2	011601007001	文明施工		84.59	详见明细表E.3.2
3	011601006001	临时设施		141.82	详见明细表E.3.2
4	011601008001	环境保护		67.19	详见明细表E.3.2
5	011601011001	夜间施工增加		14.1	详见明细表E.3.2
6	011601010001	冬雨季施工增加		52.26	详见明细表E.3.2
7	011601013001	二次搬运		16.59	详见明细表E.3.2
8	01B001	工程定位复测、工程点交、场地清理费		11.61	详见明细表E.3.2
9	01B002	检测试验费		19.9	详见明细表E.3.2
10	011601001001	脚手架	巨脚手架	417.46	详见明细表E.3.2
本页小计				952.41	--
合 计				952.41	--

注：措施项目清单费用构成详见本标准表 E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表 E.3.4。

措施项目清单构成明细分析表

工程名称: 十堰法院工程

标段: 经开区法院综合审判法庭2500

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	计算单位	费率(%)	数量	价格构成明细(元)				备注
						人工费	材料费	定额机械使用费	管理费	
1	01.501030001	安全生产	7913.71	1.53	120.89					
2	01.501037001	文明施工	7913.71	1.02	84.59					
3	01.501030001	临时设施	7913.71	1.71	141.83					
4	01.501030001	环境保护	7913.71	0.51	41.37					
5	01.501011001	夜间施工增加	7913.71	0.17	14.1					
6	01.501010001	冬雨季施工增加	7913.71	0.63	52.28					
7	01.501013001	二次搬运	7913.71	0.2	16.59					
8	01B901	工程定位复测,工程定位、场地平整费	7913.71	0.14	11.81					
9	01B902	检验试验费	7913.71	0.24	19.9					
1	01.501091001	脚手架			417.48	198.28	138.39	5.98	42.54	36.32
		合 计			352.41	198.28	138.39	5.98	42.54	36.32

注:人工费和综合单价的,按分别填写“计算基础”、“费率”、“数量”列数值;其它综合单价的,只填写“数量”列数值。

措施项目费用分解表



工程名称：土建改造工程

标段：经开区执法办案中心改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	措施项目名称	1. 清单综合单价	1. 初期发生费用		2. 中期运行费用		3. 后期拆除费用	
				占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)
1	011601009001	安全生产	126.89						
2	011601007001	文明施工	84.59						
3	011601006001	临时设施	141.82						
4	011601008001	环境保护	67.19						
5	011601011001	夜间施工增加	14.1						
6	011601010001	冬雨季施工增加	52.26						
7	011601013001	二次搬运	16.59						
8	01B001	工程定位复测、工程点交、场地清理费	11.61						
9	01B002	检测试验费	19.9						
1	011601001001	脚手架	417.46						
本页小计			952.41	—		—		—	
合 计			952.41	—		—		—	



大型机械进出场及安拆费用组成明细表

工程名称：土建改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	大型机械名称、规格、型号	数量	进出场次数	出场费用单价(元)			合价(元)	备注
				C=C ₁ +C ₂ +C ₃				
				机械安拆费	机械装卸运输费	固定装置安拆费		
A	B	C ₁	C ₂	C ₃	D=A·B·C			
本页小计							-	
合 计							-	

注：1 相同大型机械进出场价格不同时，应分别列项；
2 有厂家特别说明要求的，可在备注栏列明。

其他项目清单计价表



工程名称：土建改造工程

标段：经开区综合执法中心改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	暂估(暂定)金额(元)	结 算(概 定)金 额(元)	调整金额±(元)	备 注
1	暂列金额				详见本标准表 E.4.2
2	专业工程暂估价				详见本标准表 E.4.3
3	计日工				详见本标准表 E.4.4
4	总承包服务费				详见本标准表 E.4.5
5	创优创新费				详见本标准表 E.4.7
6	BIM技术施工应用服务费				详见本标准表 E.4.8
7	合同中约定的其他项目				
合 计					



暂列金额明细表

工程名称: 土建改造工程

标段: 经开区法院
办案中心改造项

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	暂定金额 (元)	确定金额 (元)	调整金额± (元)	备注
1	合同价格调整暂列金额						
2	未确定工程暂列金额						
2.1							
3	未确定服务暂列金额						
3.1							
4	未确定其他暂列金额						
4.1							
	本页小计	-	-				-
	合 计	-	-				-

注: 1. 本表中招标人填写“暂定金额”总额, 采用费率计价方式计算暂定金额的, 应分别填写“计算基础”; “费率”, 并计算填写“暂定金额”; 采用总价计价方式计算暂定金额的, 可直接填写“暂定金额”;
 2. 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价;
 3. 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。



工程名称: 土建改造工程

标段: 经济开发区执法办案中心改造项目

第 1 页 共 1 页

编号	计目工名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)		调整金额(元) D=A-A'
						暂定 A'	实际 A	
	人工							
1								
人工小计								
	材料							
1								
材料小计								
	施工机具							
1								
施工机具小计								
总计								

注: 1 本表计目工名称、暂定数量应由招标人填写, 编制最高投标限价时, 单价应由招标人按有关计价规定确定; 编制投标报价时, 单价应由投标人自主报价, 并按暂定数量计算合价计入投标总价中。

2 工程结算时, 应按发承包双方确认的实际数量计算合价。发承包双方确认的实际数量详见本标准表B.8.2。

总承包服务费计价表



工程名称: 上建改造工程

标段: 经开区执法办案中心改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	计算基础	结算金额 (元)	调整金额 (元)	备注
		A	B	C	A×B	C×	D=C- C'	
1	发包人提供材料							详见本标准表G. 1. 1
2	专业分包工程							详见本标准表E. 4. 3
3	直接发包的专业工程							详见本标准表E. 4. 6
本页小计								
合 计								

- 注: 1 本表项目名称、服务内容应由招标人填写;
- 2 编制最高投标限价及投标报价时, 采用费率计价方式计算总承包服务费的, 应分别填写“计算基础 A”、“费率 B”, 并计算填写“金额 C”, C= A×B; 采用总价计价方式计算总承包服务费的, 可直接填写“金额 C”;
- 3 编制结算时, 采用费率计价方式计算总承包服务费的, 应填写“确认计算基础 A”, 并计算填写“结算金额 C”, C=A×B; 采用总价计价方式计算总承包服务费的, 可直接填写“结算金额 C”。

直接发包的专业工程明细表



工程名称：土建改造工程

标段：经开区执法办案中心改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	直接发包的专业工程名称	备注
1	直接发包的专业工程	
1.1		

注：本表应由招标人填写，用于计算直接发包的专业工程总承包服务费。

创优创新费明细表



工程名称: 土建改造工程

标段: 经开区执法
办案中心改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	暂定金额 (元)	确定金额 (元)	调整金额± (元)	备注
1	创优创新费						承建设工程获得依规批准设立的国家和省级、省级和市级优质工程、绿色建筑创新奖项的, 分别按照不高于中标价的 1.5%、1.0%和 0.8%的标准计取创优创新费 (以最高奖项计)
	本页小计	-	-				-
	合 计	-	-				-

注: 1, 本表由招标人填写“暂定金额”总额, 采用费率计价方式计算暂定金额的, 应分别填写“计算基础”, “费率”, 并计算填写“暂定金额”; 采用总价计价方式计算暂定金额的, 可直接填写“暂定金额”;
2, 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价;
3, 结算时应该按合同约定计算并填写“确定金额”。

BTM技术施工应用服务费明细表



工程名称：土建改造工程 标段：经开区执法办案中心续建项目 第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	暂估金额（元）			确认金额（元）			调整金额±（元） D=C* C*	备注
		不含税价格	增值税	含税价格	不含税价格	增值税	含税价格		
		A*	B*	C*	A*	B*	C*		
1									晋建标字【2019】176号
	本页小计								-
	合计								-

注：本表“暂估金额”由投标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。



增值税计价表

工程名称：上建改造工程

标段：经开区执法大队执法中心改造项
目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基数说明	计算基数	税率(%)	金额(元)
1	增值税(扣除不列入计税范围的工程设备费)	分部分项工程费+专业措施项目费+通用措施项目费+其他项目费-专业工程暂估价-创优创新费-BIM技术施工应用服务费-扣甲供不取费项市场价直接费 扣甲供不取费项市场价主材费 扣甲供不取费项市场价设备费	27274.95	9	2454.75
合 计					2454.75

发包人提供材料一览表



工程名称：土建改造工程

标段：经开区执法办
委中心改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	材料名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	有效损耗率(%)	备注
本页小计							
合 计							



承包人提供可调价主要材料表一

(适用于价格信息调查法)

工程名称：土建改造工程

标段：经开区执法办案中心改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	基准价 C (元)	投标价 (元)	风险幅度系数 r (%)	价格信息 C (元)	价差 ΔC (元)	价差调整金额 ΔP (元)
本页小计									
合 计									

注：1 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用，其中，招标人填写序号、名称、规格、型号、单位、基准价、风险幅度；投标人根据投标报价填写投标价；
2 “数量”依据发承包双方在合同中明确的数量计算方式计算确定。



承包人提供可调价主要材料表二

(适用于价格指数调差法)

工程名称: 土建改造工程

标段: 经开区执法办案中心改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	名称、规格、型号	变值权重 B	基本价格指数 F _c	现行价格指数 F _t	风险幅度系数 (%)	价差调整金额 △P (元)
	定值权重A	1	-	-	-	-
	合计	1	-	-	-	-

注: 1 "名称、规格、型号" "基本价格指数" 栏由招标人填写, 人工也采用价格指数调差法调整的, 由招标人在"名称"栏填写;
 2 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用;
 3 分项计算可调价主要材料价差的, 应在"价差调整金额"列分别填写金额, 并计算合计金额; 整体计算可调价主要材料价差的, 可在"价差调整金额"列"合计"行填写。

分部分项工程项目清单计价表



工程名称：装修改造工程

标段：经开区法院办案中心改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
1	011102003001	块料楼地面	卫生间防滑地砖	m ²	4.13	137.28	566.97
2	011101003001	自流平楼地面	水泥自流平找平	m ²	623.35	62.60	39021.71
3	011101005001	塑胶地面	2mm塑胶地板铺装	m ²	623.35	238.23	148500.67
4	011302001001	平面吊顶天棚	矿棉板吊顶	m ²	715.7	70.58	50514.11
5	011205004001	墙、柱面软包	墙、柱面软包：轻钢龙骨打底，塞50mm隔音棉，安装18mm厚防火阻燃板，安装高级软包面层（9mm基层板+20mm高密度海绵+13mm阻燃皮革）	m ²	700.84	132.50	92861.30
6	011205001001	墙、柱面装饰板	1. 预埋龙骨 2. 18mm基层板 3. 9mm木饰板（负氧离子防撞板，工字钢拼接）	m ²	581.91	132.50	77103.08
7	011206006001	全玻（无框玻璃）幕墙	钛镁合金框架，12mm单向钢化安全玻璃	m ²	69.97	619.13	43320.53
8	010801002001	木质门带套	木质防火门	m ²	37.8	350.00	13230.00
9	010805001001	钛镁合金玻璃门	过道新增钛镁合金玻璃门（不含感应系统），2.1*2.1m	套	1	2200.00	2200.00
10	011501004001	坐凳	候问室坐凳及装饰（软包）	m ²	8.71	280.00	2438.80
11	011503003001	扶手	候问室不锈钢扶手	m	14.52	50.00	726.00
12	011104003001	金属复合地板	防静电地板（机房、弱电机房、配电室）	m ²	41.7	162.40	6772.08
13	011403001001	抹灰面油漆	一楼档案管且中心墙裙乳胶漆	m ²	110.4	14.12	1568.88
14	011105005001	木质踢脚线	木饰面踢脚线	m	32.77	15.00	491.55
本页小计							479305.65
合 计							479305.65

分部分项工程项目清单综合单价分析表



工程名称：装修改造工程

标段：经开区执法办案中心改造项目

第 1 页 共 14 页

项目编码	011102003001	项目名称	抹灰地面	计量单位	m2		
项目特征	卫生间防滑地砖						
序号	费用项目	单位	数量	计算基础 (元)	费率 (%)	单价 (元)	合价 (元)
1	人工费	-	-	-	-	-	49.8
1.1	综合工日	工日	0.301792	-	-	165	49.80
2	材料费	-	-	-	-	-	80.32
2.1	其他材料费	元	0.081404	-	-	1	0.08
2.2	工程用水	m3	0.014092	-	-	4.96	0.07
2.3	抹灰砂浆 素水泥浆	m3	0.00201	-	-	423.68	0.85
2.4	抹灰砂浆 干硬性水泥 砂浆1:3	m3	0.020112	-	-	210.17	4.29
2.5	白色硅酸盐水泥	t	0.000121	-	-	476.61	0.06
2.6	全瓷地砖	m2	1.030194	-	-	72.78	74.98
3	施工机具使用费						0
4	1+2+3小计	-	-	-	-	-	130.12
5	管理费	-	-				3.27
6	利润	-	-				3.89
综合单价							137.28

分部分项工程项目清单综合单价分析表



工程名称: 装修改造工程

标段: 经开区执法办案中心改造项目

第 2 页 共 14 页

项目编码	011101003001	项目名称	自流平地面		计量单位	m ²	
项目特征	水泥自流平找平						
序号	费用项目	单位	数量	计算基础 (元)	费率 (%)	单价 (元)	合价 (元)
1	人工费	-	-	-	-	-	38.46
1.1	综合工日	工日	0.2331	-	-	165	38.46
2	材料费	-	-	-	-	-	18.61
2.1	其他材料费	元	0.2303	-	-	1	0.23
2.2	中(粗)砂	m ³	0.0027	-	-	93.56	0.25
2.3	抹灰砂浆 素水泥浆	m ³	0.0011	-	-	423.68	0.47
2.4	油漆溶剂油(松香水)	kg	0.0216	-	-	3.8	0.08
2.5	菱苦土粉	kg	9.9572	-	-	0.29	2.89
2.6	氯化镁(商块)	kg	8.1201	-	-	1.2	9.74
2.7	氧化铁红	kg	0.6398	-	-	5.58	3.57
2.8	白石蜡(硬)	kg	0.0279	-	-	8.53	0.24
2.9	煤油	kg	0.0416	-	-	7.66	0.32
2.10	清油	kg	0.0643	-	-	12.71	0.82
3	施工机具使用费	-	-	-	-	-	0
4	1+2-3小计	-	-	-	-	-	57.07
5	管理费						2.53
6	利润						3
综合单价							62.6

分部分项工程项目清单综合单价分析表



工程名称：装修改造工程

标段：经开区执法办案中心改造项目

第 3 页 共 14 页

项目编码	011101005001	项目名称	橡胶地面				计量单位	m ²
项目特征	2mm橡胶地板铺装							
序号	费用项目	单位	数量	计算基础 (元)	费率 (%)	单价 (元)	合价 (元)	
1	人工费	-	-	-	-	-	28.66	
1.1	综合工日	工日	0.1737	-	-	165	28.66	
2	材料费	-	-	-	-	-	205.45	
2.1	其他材料费	元	0.0319	-	-	1	0.03	
2.2	万能胶	kg	0.5569	-	-	16.68	9.29	
2.3	橡胶地板卷材	m ²	1.0906	-	-	179.8	196.13	
3	施工机具使用费						0	
4	1+2+3小计						234.11	
5	管理费	-	-				1.88	
6	利润	-	-				2.24	
综合单价							238.23	

分部分项工程项目清单综合单价分析表



工程名称: 装修改造工程

标段: 经开区执法办案中心改造项目

第 4 页 共 14 页

项目编码	011302001001	项目名称	矿棉板吊顶	计量单位	m2		
项目特征	矿棉板吊顶						
序号	费用项目	单位	数量	计算基础 (元)	费率 (%)	单价 (元)	合价 (元)
1	人工费	-	-	-	-	-	31.35
1.1	综合工日	工日	0.19	-	-	165	31.35
2	材料费	-	-	-	-	-	34.63
2.1	其他材料费	元	0.2754	-	-	1	0.28
2.2	印花石膏天花板	m2	1.0403	-	-	17.94	18.66
2.3	圆钢拉杆(吊筋)	kg	0.4019	-	-	3.41	1.37
2.4	铁件	kg	0.0572	-	-	3.81	0.22
2.5	膨胀螺栓	套	1.0199	-	-	0.34	0.35
2.6	六角机螺栓	套	1.0199	-	-	0.11	0.11
2.7	六角机螺帽	个	2.0398	-	-	0.06	0.12
2.8	镀锌平垫圈	个	2.0398	-	-	0.01	0.02
2.9	电焊条	kg	0.0111	-	-	3.55	0.04
2.10	轻钢吊项中龙骨	m	1.9505	-	-	2.14	4.17
2.11	轻钢吊项中龙骨平而连接件	个	0.4739	-	-	0.16	0.08
2.12	轻钢吊项大龙骨	m	1.0347	-	-	2.7	2.79
2.13	轻钢吊项小龙骨	m	1.7787	-	-	1.97	3.50
2.14	轻钢吊项大龙骨平而连接件	个	0.2988	-	-	0.63	0.19
2.15	轻钢吊项大龙骨垂直吊挂件	个	1.0199	-	-	0.63	0.64
2.16	轻钢吊项中龙骨垂直吊挂件	个	1.8235	-	-	0.37	0.67
2.17	轻钢吊项龙骨挂件	个	6.3975	-	-	0.22	1.41
3	施工机具使用费	-	-	-	-	-	0.09
3.1	交流弧焊机	台班	0.0009	-	-	96.65	0.09
4	1+2+3小计	-	-	-	-	-	66.07
5	管理费						2.06
6	利润						2.45
综合单价							70.58

分部分项工程项目清单综合单价分析表



工程名称：装修改造工程

标段：经开区执法办案中心改造项目

第 5 页 共 14 页

项目编码	011205004001	项目名称	墙、柱面软包		计量单位	m ²	
项目特征	墙、柱面软包：轻钢龙骨打底，塞50mm隔音棉，安装18mm厚防火阻燃板，安装高级软包面层（9mm基层板-20mm高密度海绵+3mm阻燃皮革）						
序号	费用项目	单位	数量	计算基础 (元)	费率 (%)	单价 (元)	合价 (元)
1	人工费	-	-	-	-	-	0
2	材料费	-	-	-	-	-	132.5
2.1	墙、柱面软包	m ²	1	-	-	132.5	132.50
3	施工机具使用费	-	-	-	-	-	0
4	1+2+3小计	-	-	-	-	-	132.5
5	管理费	-	-				
6	利润	-	-				
综合单价							132.5

分部分项工程项目清单综合单价分析表



工程名称：装修改造工程

标段：经开区执法办案中心改造項目

第 6 页 共 14 页

项目编码	011205001001	项目名称	墙、柱面装饰板				计量单位	m2
项目特征	1. 附墙龙骨 2. 18mm基层板 3. 9mm木饰板（负氧离子防撞板，工字钢拼接）							
序号	费用项目	单位	数量	计算基础 (元)	费率 (%)	单价 (元)	合价 (元)	
1	人工费	-	-	-	-	-	0	
2	材料费	-	-	-	-	-	132.5	
2.1	墙、柱面软包	m2	1	-	-	132.5	132.50	
3	施工机具使用费	-	-	-	-	-	0	
4	112.3小计						132.5	
5	管理费							
6	利润	-	-					
综合单价							132.5	

分部分项工程项目清单综合单价分析表



工程名称：装修改造工程

标段：经开区执法办案中心改造项目

第 7 页 共 14 页

项目编码	011206006001	项目名称	金属(夹胶玻璃)幕墙		计量单位	m2	
项目特征	钛镁合金框架, 12mm单向钢化安全玻璃						
序号	费用项目	单位	数量	计算基础 (元)	费率 (%)	单价 (元)	合价 (元)
1	人工费	-	-	-	-	-	150.58
1.1	综合工日	工日	0.9126	-	-	165	150.58
2	材料费	-	-	-	-	-	446.91
2.1	铝合金型材	kg	9.473	-	-	17.47	165.49
2.2	铝合金框中空镀膜玻璃	m2	1.01	-	-	229.46	231.75
2.3	镀锌铁件	kg	2.1028	-	-	4.32	9.08
2.4	不锈钢六角机螺栓	套	1.3304	-	-	4.09	5.44
2.5	不锈钢六角机螺栓	套	25.6078	-	-	0.53	13.57
2.6	硅酮耐候密封胶	kg	0.3691	-	-	44.17	16.30
2.7	橡胶海绵密封条	m	3.618799	-	-	0.75	2.71
2.8	橡胶海绵密封条	m	2.2475	-	-	1.01	2.27
2.9	橡胶板	m2	0.021899	-	-	12.83	0.28
3	施工机具使用费	-	-	-	-	-	0
4	1+2-3小计	-	-	-	-	-	597.49
5	管理费	-	-	-	-	-	9.89
6	利润	-	-	-	-	-	11.75
综合单价							619.13

分部分项工程项目清单综合单价分析表



工程名称：装修改造工程

标段：经开区执法办案中心改造项目

第 8 页 共 14 页

项目编码	010801002001	项目名称	木质门带套				计量单位	m2
项目特征	木质防火门							
序号	费用项目	单位	数量	计算基础 (元)	费率 (%)	单价 (元)	合价 (元)	
1	人工费	-	-	-	-	-	0	
2	材料费	-	-	-	-	-	350	
2.1	木质门带套	m2	1	-	-	350	350.00	
3	施工机具使用费	-	-	-	-	-	0	
4	1+2+3小计	-	-	-	-	-	350	
5	管理费							
6	利润							
综合单价							350	

分部分项工程项目清单综合单价分析表



工程名称：装修改造工程

标段：经开区执法办案中心改造項目

第 9 页 共 14 页

项目编码	010805001001	项目名称	钛镁合金玻璃门			计量单位	套
项目特征	过道新增钛镁合金玻璃门（不含感应系统），2.1*2.1m						
序号	费用项目	单位	数量	计算基础 (元)	费率 (%)	单价 (元)	合价 (元)
1	人工费	-	-	-	-	-	0
2	材料费	-	-	-	-	-	2200
2.1	钛镁合金玻璃门	套	1	-	-	2200	2200.00
3	施工机具使用费	-	-	-	-	-	0
4	1+2+3小计	-	-	-	-	-	2200
5	管理费						
6	利润						
综合单价							2200

分部分项工程项目清单综合单价分析表



工程名称：装修改造工程

标段：经开区执法办案中心改造项目

第 10 页 共 14 页

项目编码	011501004001	项目名称	14010630385			计量单位	m2
项目特征	候问室坐凳及装饰（软包）						
序号	费用项目	单位	数量	计算基础 (元)	费率 (%)	单价 (元)	合价 (元)
1	人工费	-	-	-	-	-	0
2	材料费	-	-	-	-	-	280
2.1	坐凳	m2	1	-	-	280	280.00
3	施工机具使用费	-	-	-	-	-	0
4	1+2+3小计	-	-	-	-	-	280
5	管理费						
6	利润						
综合单价							280

分部分项工程项目清单综合单价分析表



工程名称：装修改造工程

标段：经开区执法办案中心改造项目

第 11 页 共 14 页

项目编码	011503003001	项目名称	扶			计量单位	m
项目特征	候问室不锈钢扶手						
序号	费用项目	单位	数量	计算基础 (元)	费率 (%)	单价 (元)	合价 (元)
1	人工费	-	-	-	-	-	0
2	材料费	-	-	-	-	-	50
2.1	扶手	m	1	-	-	50	50.00
3	施工机具使用费	-	-	-	-	-	0
4	1+2+3小计	-	-	-	-	-	50
5	管理费						
6	利润						
综合单价							50

分部分项工程项目清单综合单价分析表



工程名称：装修改造工程

标段：经开区执法办案中心改造項目

第 12 页 共 14 页

项目编码	011104003001	项目名称	金属复合地板		计量单位	m ²	
项目特征	防静电地板（机房、弱电机房、配电室）						
序号	费用项目	单位	数量	计算基础 (元)	费率 (%)	单价 (元)	合价 (元)
1	人工费	-	-	-	-	-	54.37
1.1	综合工日	工日	0.329501	-	-	165	54.37
2	材料费	-	-	-	-	-	100.22
2.1	铸铁支架(活动地板用)	套	3.3867	-	-	10.53	35.66
2.2	镀锌钢板横梁(活动地板用)	根	6.3654	-	-	2.05	13.05
2.3	钢质(防静电)活动地板	m ²	1.030199	-	-	50	51.51
3	施工机具使用费	-	-	-	-	-	0
4	1+2-3小计	-	-	-	-	-	154.59
5	管理费	-	-	-	-	-	3.57
6	利润	-	-	-	-	-	4.24
综合单价							162.4

分部分项工程项目清单综合单价分析表



工程名称：装修改造工程

标段：经开区执法办案中心改造项目

第 13 页 共 14 页

项目编码	011403001001	项目名称	墙面油漆		计量单位	m ²	
项目特征	档案馆管理中心墙裙乳胶漆						
序号	费用项目	单位	数量	计算基础 (元)	费率 (%)	单价 (元)	合价 (元)
1	人工费	-	-	-	-	-	8.75
1.1	综合工日	工日	0.053	-	-	165	8.74
2	材料费	-	-	-	-	-	4.12
2.1	其他材料费	元	0.0833	-	-	1	0.08
2.2	工程用水	m ³	0.0061	-	-	4.96	0.03
2.3	腻子粉	kg	1.262	-	-	1.26	1.59
2.4	油漆溶剂油(松香水)	kg	0.062	-	-	3.8	0.24
2.5	清油	kg	0.0157	-	-	12.71	0.20
2.6	醇酸无光调和漆	kg	0.0936	-	-	8.29	0.78
2.7	醇酸调和漆	kg	0.0936	-	-	7.93	0.74
2.8	熟桐油	kg	0.0158	-	-	29.39	0.46
3	施工机具使用费	-	-	-	-	-	0
4	1+2+3小计	-	-	-	-	-	12.87
5	管理费	-	-	-	-	-	0.57
6	利润	-	-	-	-	-	0.68
综合单价							14.12

分部分项工程项目清单综合单价分析表



工程名称：装修改造工程

标段：经开区执法办案中心改造项目

第 14 页 共 14 页

项目编码	011105005001	项目名称	木质踢脚线				计量单位	m
项目特征	木质踢脚线							
序号	费用项目	单位	数量	计算基础 (元)	费率 (%)	单价 (元)	合价 (元)	
1	人工费	-	-	-	-	-	0	
2	材料费	-	-	-	-	-	15	
2.1	木质踢脚线	m	1	-	-	15	15.00	
3	施工机具使用费	-	-	-	-	-	0	
4	1+2+3小计	-	-	-	-	-	15	
5	管理费							
6	利润							
综合单价								15

措施项目清单构成明细分析表

工程名称: 装修工程

标段: 经开区

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算单位	费率 (%)	数量	价格构成明细 (元)				备注
						人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	
1	01.501039001	安全生产	66395.59	1.11	999.8					
2	01.501037001	文明施工	66395.59	0.96	635.86					
3	01.501036001	临时设施	66395.59	1.45	1095.73					
4	01.501038001	环境保护	66395.59	2.06	1366.83					
5	01.501011001	夜间施工增加	66395.59	0.2	133.72					
6	01.501010001	冬雨季施工增加	66395.59	0.15	104.94					
7	01.501013001	二次搬运	66395.59	0.52	345.69					
8	01B901	工程定位复测、工程定位、场地平整费	66395.59	0.06	41.82					
9	01B902	检测试验费	66395.59	0.16	110.96					
合 计					4200.28					

注: 以工程量清单方式计价的项目, 费率以“%”为基数; “费率”、“价格”列数据; 以总价清单方式计价的项目, 以“价格”列数据。

措施项目费用分解表

工程名称：装修改造工程

标段：经开区执法办案中心改造项

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	措施项目名称	数量	1. 初期发生费用		2. 中期运行费用		3. 后期拆除费用	
				占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)	占比 (%)	金额 (元)
1	011601009001	安全生产	998.8						
2	011601007001	文明施工	665.86						
3	011601006001	临时设施	1005.73						
4	011601008001	环境保护	776.83						
5	011601011001	夜间施工增加	138.72						
6	011601010001	冬雨季施工增加	104.04						
7	011601013001	二次搬运	360.69						
8	01B001	工程定位复测、工程点交、场地清理费	41.62						
9	01B002	检测试验费	110.97						
本页小计			4203.26	—		—		—	
合 计			4203.26						

其他项目清单计价表



工程名称: 装修改造工程

标段: 滕开区执法办案中心改造項目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	暂估(暂定)金额(元)	结算(暂定)金额(元)	调整金额±(元)	备注
1	暂列金额				详见本标准表 E.4.2
2	专业工程暂估价				详见本标准表 E.4.3
3	计日工				详见本标准表 E.4.4
4	总承包服务费				详见本标准表 E.4.5
5	创优创新费				详见本标准表 E.4.7
6	BIM技术施工应用服务费				详见本标准表 E.4.8
7	合同中约定的其他项目				
合 计					

创优创新费明细表



工程名称：装修改造工程

标段：经开区执法
办案中心改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	暂定金额 (元)	确定金额 (元)	调整金额± (元)	备注
1	创优创新费						承建工程获得依规批准设立的国家和省级、省级和市级优质工程、绿色建筑创新奖项的，分别按照不高于中标价的 1.5%、1.0%和 0.8%的标准计取创优创新费（以最高奖项计）
	本页小计	-	-				-
	合计	-	-				-

注：1. 本表由投标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”、“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；
 2. 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价；
 3. 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

承包人提供可调价主要材料表二



(适用于价格指数调差)

工程名称：装修改造工程

标段：经开区执法办案中心改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	名称、规格、型号	变值权重 B	基本价格指数 Fe	现行价格指数 Ft	风险幅度系数 (%)	价差调整金额 ΔP (元)
	定值权重A		-	-	-	-
	合计		-	-	-	-

- 注：1 “名称、规格、型号”“基本价格指数”栏由招标人填写，人工也采用价格指数调差法调整的，由招标人在“名称”栏填写；
- 2 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用；
- 3 分项计算可调价主要材料价差的，应在“价差调整金额”列分别填写金额，并计算合计金额；整体计算可调价主要材料价差的，可在“价差调整金额”列“合计”行填写。

分部分项工程项目清单综合单价分析表



工程名称: 安装改造工程

标段: 经开区执法办案中心改造项目

第 1 页 共 12 页

项目编码	030402011001	项目名称	成套配电箱	计量单位	台		
项目特征	照明配电箱						
序号	费用项目	单位	数量	计算基础 (元)	费率 (%)	单价 (元)	合价 (元)
1	人工费	-	-	-	-	-	1014.69
1.1	综合工日	工日	6.81	-	-	149	1014.69
2	材料费	-	-	-	-	-	1326.6
2.1	铜铝条	根	0.5	-	-	0.23	0.12
2.2	其他材料费	元	0.52	-	-	1	0.52
2.3	砂布	张	0.5	-	-	0.26	0.13
2.4	醇酸调和漆	kg	0.1	-	-	8.38	0.84
2.5	垫板	kg	0.5	-	-	4.26	2.13
2.6	电力复合脂	kg	0.1	-	-	67.27	6.73
2.7	电焊条	kg	0.15	-	-	3.55	0.53
2.8	棉纱头	kg	0.2	-	-	5.65	1.13
2.9	变压器油	kg	0.43	-	-	12.2	5.25
2.10	汽油	L	0.27	-	-	4.91	1.33
2.11	白布	m ²	0.3	-	-	6.4	1.92
2.12	酚醛防锈漆	kg	0.1	-	-	5.41	0.54
2.13	镀锌带帽螺栓	套	6.1	-	-	0.89	5.43
2.14	成套配电箱	台	1	-	-	1300	1300.00
3	施工机具使用费						106.05
3.1	交流弧焊机	台班	0.15	-	-	65.79	9.87
3.2	汽车式起重机	台班	0.12	-	-	499.17	59.90
3.3	载重汽车	台班	0.09	-	-	403.21	36.29
4	1+2+3小计	-	-	-	-	-	2447.34
5	管理费	-	-	-	-	-	168.55
6	利润	-	-	-	-	-	157.48
综合单价							2773.37

分部分项工程项目清单综合单价分析表



工程名称: 安装改造工程

标段: 经开区执法办案中心改造项目

第 2 页 共 12 页

项目编码	030413014001	项目名称	插座	计量单位	套		
项目特征	86型安全插座						
序号	费用项目	单位	数量	计算基础 (元)	费率 (%)	单价 (元)	合价 (元)
1	人工费	-	-	-	-	-	10.13
1.1	综合工日	工日	0.068	-	-	149	10.13
2	材料费	-	-	-	-	-	10.78
2.1	其他材料费	元	0.011	-	-	1	0.01
2.2	自粘型橡胶带	卷	0.012	-	-	10.82	0.13
2.3	铜芯聚氯乙烯绝缘电线	m	0.305	-	-	1.25	0.38
2.4	黑胶布带	卷	0.015	-	-	3.61	0.05
2.5	成套插座	套	1.02	-	-	10	10.20
3	施工机具使用费						0
4	1+2+3小计						20.91
5	管理费	-	-				1.68
6	利润	-	-				1.57
综合单价							24.16

分部分项工程项目清单综合单价分析表



工程名称: 安装改造工程

标段: 经开区执法办案中心改造项目

第 3 页 共 12 页

项目编码	030412001001	项目名称	配管SC20、暗敷				计量单位	m
项目特征	配管SC20、暗敷							
序号	费用项目	单位	数量	计算基础 (元)	费率 (%)	单价 (元)	合价 (元)	
1	人工费	-	-	-	-	-	16.29	
1.1	综合工日	工日	0.1093	-	-	149	16.29	
2	材料费	-	-	-	-	-	9.66	
2.1	钢绞条	根	0.03	-	-	0.23	0.01	
2.2	其他材料费	元	0.0491	-	-	1	0.05	
2.3	热轧光圆钢筋	t	1E-5	-	-	3185.08	0.03	
2.4	电焊条	kg	0.0069	-	-	3.55	0.02	
2.5	镀锌铁丝	kg	0.0066	-	-	4.28	0.03	
2.6	醇酸防锈漆	kg	0.0233	-	-	7.84	0.18	
2.7	油漆溶剂油(松香水)	kg	0.0057	-	-	3.8	0.02	
2.8	钢制电线套管塑料管封口	个	0.1545	-	-	0.13	0.02	
2.9	白管箍	个	0.1648	-	-	0.94	0.15	
2.10	钢制电线套管镀锌管卡子	个	1.236	-	-	0.3	0.37	
2.11	黑活接头(活口)	个	0.2575	-	-	2.09	0.54	
2.12	半圆头机螺栓(带一个螺帽两个垫圈)	套	2.496	-	-	0.43	1.07	
2.13	防爆钢管	m	1.03	-	-	6.95	7.16	
3	施工机具使用费	-	-	-	-	-	1.21	
3.1	交流弧焊机	台班	0.0035	-	-	65.79	0.23	
3.2	电动空气压缩机	台班	0.024	-	-	40.68	0.98	
4	1+2-3小计	-	-	-	-	-	27.16	
5	管理费						2.71	
6	利润						2.53	
综合单价							32.4	

分部分项工程项目清单综合单价分析表



工程名称：安装改造工程

标段：经开区执法办案中心改造項目

第 4 页 共 12 页

项目编码	030412004001	项目名称	BV4mm ² 导线				计量单位	m
项目特征	BV4mm ²							
序号	费用项目	单位	数量	计算基础 (元)	费率 (%)	单价 (元)	合价 (元)	
1	人工费	-	-	-	-	-	1.5	
1.1	综合工日	工日	0.0101	-	-	149	1.50	
2	材料费	-	-	-	-	-	0.61	
2.1	其他材料费	元	0.0037	-	-	1	0.00	
2.2	镀锌铁丝	kg	0.0006	-	-	4.28	0.00	
2.3	棉纱头	kg	0.0025	-	-	5.65	0.01	
2.4	焊锡	kg	0.0012	-	-	89.21	0.11	
2.5	焊锡膏	kg	0.0001	-	-	62.16	0.01	
2.6	塑料胶布带	卷	0.009	-	-	2.25	0.02	
2.7	标号牌	个	0.06	-	-	0.55	0.03	
2.8	绝缘导线	m	1.02	-	-	0.42	0.42	
3	施工机具使用费	-	-	-	-	-	0	
4	1+2+3小计	-	-	-	-	-	2.11	
5	管理费	-	-	-	-	-	0.25	
6	利润	-	-	-	-	-	0.23	
综合单价							2.59	

分部分项工程项目清单综合单价分析表



工程名称：安装改造工程

标段：经开区执法办案中心改造項目

第 5 页 共 12 页

项目编码	030412004002	项目名称	配线				计量单位	m
项目特征	HV2, 5mm ²							
序号	费用项目	单位	数量	计算基础 (元)	费率 (%)	单价 (元)	合价 (元)	
1	人工费	-	-	-	-	-	1.24	
1.1	综合工日	工日	0.0083	-	-	149	1.24	
2	材料费	-	-	-	-	-	0.6	
2.1	其他材料费	元	0.0034	-	-	1	0.00	
2.2	镀锌铁丝	kg	0.0006	-	-	4.28	0.00	
2.3	棉纱头	kg	0.0025	-	-	5.65	0.01	
2.4	焊锡	kg	0.0011	-	-	89.21	0.10	
2.5	焊锡膏	kg	0.0001	-	-	62.16	0.01	
2.6	塑料胶布带	卷	0.007	-	-	2.25	0.02	
2.7	标号牌	个	0.06	-	-	0.55	0.03	
2.8	绝缘导线	m	1.02	-	-	0.42	0.42	
3	施工机具使用费	-	-	-	-	-	0	
4	1+2+3小计	-	-	-	-	-	1.84	
5	管理费	-	-	-	-	-	0.21	
6	利润	-	-	-	-	-	0.19	
综合单价							2.24	

分部分项工程项目清单综合单价分析表



工程名称: 安装改造工程

标段: 经开区执法办案中心改造项目

第 6 页 共 12 页

项目编码	030413001001	项目名称	普通灯具	计量单位	套		
项目特征	600*600平板灯 (48W)						
序号	费用项目	单位	数量	计算基础 (元)	费率 (%)	单价 (元)	合价 (元)
1	人工费	-	-	-	-	-	28.61
1.1	综合工日	工日	0.192	-	-	149	28.61
2	材料费	-	-	-	-	-	63.65
2.1	其他材料费	元	0.195	-	-	1	0.20
2.2	自粘型橡胶带	卷	0.012	-	-	10.82	0.13
2.3	铜芯聚氯乙烯绝缘电线	m	0.713	-	-	1.25	0.89
2.4	黑胶布带	卷	0.015	-	-	3.61	0.05
2.5	空心木板	块	1.05	-	-	7.47	7.84
2.6	铁沉头木螺钉	个	4.16	-	-	0.05	0.21
2.7	冲击钻头	支	0.014	-	-	5.41	0.08
2.8	塑料胀塞	个	4.16	-	-	0.03	0.12
2.9	膨胀螺栓(张紧螺栓、 锚固螺栓)	套	2.04	-	-	0.21	0.43
2.10	成套灯具	套	1.01	-	-	53.17	53.70
3	施工机具使用费	-	-	-	-	-	0
4	1+2+3小计	-	-	-	-	-	92.26
5	管理费	-	-	-	-	-	4.75
6	利润	-	-	-	-	-	4.44
综合单价							101.45

分部分项工程项目清单综合单价分析表



工程名称: 安装改造工程

标段: 经开区执法办案中心改造項目

第 7 页 共 12 页

项目编码	030413013001	项目名称	配电箱、按钮	计量单位	套		
项目特征	扳式开关(单相) 单双联						
序号	费用项目	单位	数量	计算基础 (元)	费率 (%)	单价 (元)	合价 (元)
1	人工费	-	-	-	-	-	10.13
1.1	综合工日	工日	0.068	-	-	149	10.13
2	材料费	-	-	-	-	-	12.48
2.1	其他材料费	元	0.036	-	-	1	0.04
2.2	自粘型橡胶带	卷	0.012	-	-	10.82	0.13
2.3	铜芯聚氯乙烯绝缘电线	m	0.305	-	-	1.25	0.38
2.4	黑胶布带	卷	0.015	-	-	3.61	0.05
2.5	铁沉头木螺钉	个	4.16	-	-	0.05	0.21
2.6	冲击钻头	支	0.105	-	-	5.41	0.57
2.7	塑料胀塞	个	4.16	-	-	0.03	0.12
2.8	圆木台	个	1.05	-	-	0.31	0.33
2.9	成套开关	套	1.02	-	-	10.44	10.65
3	施工机具使用费	-	-	-	-	-	0
4	1+2-3小计	-	-	-	-	-	22.61
5	管理费	-	-	-	-	-	1.68
6	利润	-	-	-	-	-	1.57
综合单价							25.86

分部分项工程项目清单综合单价分析表



工程名称：安装改造工程

标段：经开区执法办案中心改造项目

第 8 页 共 12 页

项目编码	03B003	项目名称	线路开槽	计量单位	m		
项目特征	1. 线路开槽、抹灰封堵						
序号	费用项目	单位	数量	计算基础 (元)	费率 (%)	单价 (元)	合价 (元)
1	人工费	-	-	-	-	-	13.53
1.1	综合工日	工日	0.081975	-	-	165	13.53
2	材料费	-	-	-	-	-	1.28
2.1	工程用水	m ³	0.015625	-	-	4.96	0.08
2.2	砌筑砂浆 混合砂浆 M5	m ³	0.00585	-	-	205.46	1.20
3	施工机具使用费	-	-	-	-	-	0.21
3.1	灰浆搅拌机	台班	0.001025	-	-	207.39	0.21
4	112 3小计						15.02
5	管理费						0.89
6	利润						1.06
综合单价							16.97

分部分项工程项目清单综合单价分析表



工程名称: 安装改造工程

标段: 经开区执法办案中心改造项目

第 9 页 共 12 页

项目编码	031003006002	项目名称	卫生洁具	计量单位	组		
项目特征	卫生间洁具, 蹲便器						
序号	费用项目	单位	数量	计算基础 (元)	费率 (%)	单价 (元)	合价 (元)
1	人工费	-	-	-	-	-	118.46
1.1	综合工日	工日	0.795	-	-	149	118.46
2	材料费	-	-	-	-	-	400.95
2.1	金属软管	m	1.01	-	-	1.03	1.04
2.2	角型阀(带铜活)	个	1.01	-	-	17.55	17.73
2.3	大便器胶皮碗(配喉箍)	套	1.05	-	-	3	3.15
2.4	大便器排水接头	个	1.01	-	-	4.45	4.49
2.5	烧结粉煤灰砖	千块	0.016	-	-	315.77	5.03
2.6	石灰膏	m3	0.019	-	-	187.11	3.56
2.7	中(粗)砂	m3	0.009	-	-	93.56	0.84
2.8	膨胀螺栓(胀锚螺栓、锚固螺栓)	套	3.09	-	-	1.27	3.92
2.9	聚丙烯乙烯生料带	m	1.6	-	-	0.19	0.30
2.10	钢钎条	根	0.15	-	-	0.23	0.03
2.11	防水密封胶	支	0.5	-	-	8.65	4.33
2.12	冲击钻头	个	0.042	-	-	10.82	0.45
2.13	施工用电	kW·h	0.033	-	-	0.82	0.03
2.14	工程用水	m3	0.012	-	-	4.96	0.06
2.15	其他材料费	元	1.364	-	-	1	1.36
2.16	瓷蹲式大便器	个	1.01	-	-	300	303.00
2.17	大便器存水弯	个	1.01	-	-	11.25	11.36
2.18	螺纹管外	个	1.01	-	-	0.45	0.45
2.19	冲洗管	根	1.01	-	-	8.62	8.71
2.20	瓷蹲式大便器低水箱及配件	套	1.01	-	-	30.29	30.59
3	施工机具使用费	-	-	-	-	-	0
4	1+2+3小计	-	-	-	-	-	519.41
5	管理费	-	-	-	-	-	19.68
6	利润	-	-	-	-	-	18.38
综合单价							557.47

分部分项工程项目清单综合单价分析表



工程名称: 安装改造工程

标段: 经开区执法办案中心改造项目

第 10 页 共 12 页

项目编码	031001008001	项目名称	塑料管	计量单位	m		
项目特征	DN50UPVC塑料排水管						
序号	费用项目	单位	数量	计算基础 (元)	费率 (%)	单价 (元)	合价 (元)
1	人工费	-	-	-	-	-	9.09
1.1	综合工日	工日	0.061	-	-	149	9.09
2	材料费	-	-	-	-	-	9.3
2.1	钢绞线	根	0.009	-	-	0.23	0.00
2.2	施工用电	kW·h	0.068	-	-	0.82	0.06
2.3	工程用水	m ³	0.004	-	-	4.96	0.02
2.4	其他材料费	元	0.003	-	-	1	0.00
2.5	砂布	张	0.004	-	-	0.26	0.00
2.6	电焊条	kg	0.0002	-	-	3.55	0.00
2.7	中厚钢板	kg	0.004	-	-	3	0.01
2.8	氧气	m ³	0.001	-	-	3.43	0.00
2.9	乙炔气	m ³	0.0002	-	-	13.04	0.00
2.10	橡胶板	kg	0.001	-	-	4.27	0.00
2.11	六角机螺栓带螺帽	kg	0.001	-	-	7.66	0.01
2.12	截止阀	个	0.001	-	-	11.05	0.01
2.13	焊接钢管	m	0.002	-	-	5.23	0.01
2.14	橡胶软管	m	0.001	-	-	2.72	0.00
2.15	单圈弹簧管压力表	只	0.0002	-	-	13.1	0.00
2.16	表弯管(铁)	个	0.0002	-	-	3.34	0.00
2.17	塑料给水管	m	1.02	-	-	8.42	8.59
2.18	室外塑料给水管热熔管件	个	0.296	-	-	1.91	0.57
3	施工机具使用费	-	-	-	-	-	0.02
3.1	电动单级离心清水泵	台班	0.0001	-	-	37.41	0.00
3.2	电焊机	台班	0.0001	-	-	85.03	0.01
3.3	试压泵	台班	0.0002	-	-	19.05	0.00
4	1+2+3小计	-	-	-	-	-	18.41
5	管理费	-	-	-	-	-	1.51
6	利润	-	-	-	-	-	1.41
综合单价							24.33

分部分项工程项目清单综合单价分析表



工程名称: 安装改造工程

标段: 经开区执法办案中心改造项目

第 11 页 共 12 页

项目编码	031001008002	项目名称	PPR管	计量单位	m		
项目特征	PPR管 热熔连接 (S4级) DN32						
序号	费用项目	单位	数量	计算基础 (元)	费率 (%)	单价 (元)	合价 (元)
1	人工费	-	-	-	-	-	8.2
1.1	综合工日	工日	0.055	-	-	149	8.20
2	材料费	-	-	-	-	-	9.23
2.1	钢管条	根	0.008	-	-	0.23	0.00
2.2	施工用电	kW·h	0.056	-	-	0.82	0.05
2.3	工程用水	m ³	0.002	-	-	4.96	0.01
2.4	其他材料费	元	0.002	-	-	1	0.00
2.5	砂布	张	0.003	-	-	0.26	0.00
2.6	电焊条	kg	0.0002	-	-	3.55	0.00
2.7	中厚钢板	kg	0.003	-	-	3	0.01
2.8	氧气	m ³	0.0003	-	-	3.43	0.00
2.9	乙炔气	m ³	0.0001	-	-	13.04	0.00
2.10	橡胶板	kg	0.001	-	-	4.27	0.00
2.11	六角机螺栓带螺帽	kg	0.0004	-	-	7.66	0.00
2.12	截止阀	个	0.0004	-	-	11.05	0.00
2.13	焊接钢管	m	0.002	-	-	5.23	0.01
2.14	橡胶软管	m	0.001	-	-	2.72	0.00
2.15	单圈弹簧管压力表	只	0.0002	-	-	13.1	0.00
2.16	表弯管(铁)	个	0.0002	-	-	3.34	0.00
2.17	塑料给水管	m	1.02	-	-	8.42	8.59
2.18	室外塑料给水管热熔管件	个	0.283	-	-	1.91	0.54
3	施工机具使用费	-	-	-	-	-	0.02
3.1	电动单级离心清水泵	台班	0.0001	-	-	37.41	0.00
3.2	电焊机	台班	0.0001	-	-	85.03	0.01
3.3	试压泵	台班	0.0001	-	-	19.05	0.00
4	1+2+3小计	-	-	-	-	-	17.45
5	管理费	-	-	-	-	-	1.36
6	利润	-	-	-	-	-	1.27
综合单价							20.08

分部分项工程项目清单综合单价分析表



工程名称：安装改造工程

标段：经开区执法办案中心改造項目

第 12 页 共 12 页

项目编码	03B004	项目名称	给排水管开槽		计量单位	m	
项目特征	1.开槽、回填						
序号	费用项目	单位	数量	计算基础 (元)	费率 (%)	单价 (元)	合价 (元)
1	人工费	-	-	-	-	-	0
2	材料费	-	-	-	-	-	80
2.1	给排水管开槽	m	1	-	-	80	80.00
3	施工机具使用费	-	-	-	-	-	0
4	1+2+3小计	-	-	-	-	-	80
5	管理费						
6	利润						
综合单价							80

措施项目清单构成明细分析表

工程名称: 安装及竣工工程

标段: 经开区打渔港2#、3#、4#楼

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算单位	费率(%)	数量	价格构成明细(元)				备注
						人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	
1	03_401039001	安全生产	23308.93	2.53	516.03					
2	03_401019001	文明施工	23308.93	1.98	410.59					
3	03_401012001	临时设施	23308.93	3.35	818.53					
4	03_401011001	环境保护	23308.93	0.51	106.30					
5	03_401020001	夜间施工增加费	23308.93	0.30	67.14					
6	03_401021001	冬雨季施工增加	23308.93	0.43	105.94					
7	03_401013001	二次搬运	23308.93	0.77	188.78					
8	03B901	工程定位复测、工程定位、场地平整费	23308.93	0.18	43.97					
9	03B902	检测试验费	23308.93	0.31	76.74					
合 计					2741.48					

注:以清单计价方式的,按分部分项“计价基础”、“费率”、“价格”列数据;以总价计价方式的,填入“价格”列数据。



工程名称：安装改造工程

标段：经开区执法办案中心改造
项目

第 1 页 共 1 页

编号	计目工名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)		调整金额(元) D=A-A'
						暂定	实际	
						A'	A	B=A-A'
一	人工							
1								
人工小计								
二	材料							
1								
材料小计								
三	施工机具							
1								
施工机具小计								
总 计								

注：1 本表计目工名称、暂定数量应由招标人填写，编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。
2 工程结算时，应按发承包双方确认的实际数量计算合价。发承包双方确认的实际数量详见本标准表E.8.2。

总承包服务费计价表



工程名称：安装改造工程

标段：经开区执法办案中心改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	计算基础	结算金额 (元)	调整金额二 (元)	备注
		A	B	C	A*	C*	D=C*-C	
1	发包人提供材料							详见本标准表G.1.1
2	专业分包工程							详见本标准表E.4.3
3	直接发包的专业工程							详见本标准表E.4.6
本页小计								
合 计								

- 注：1 本表项目名称、服务内容应由招标人填写；
- 2 编制最高投标限价及投标报价时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应分别填写“计算基础 A”、“费率B”，并计算填写“金额C”， $C=A \times B$ ；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“金额C”；
- 3 编制结算时，采用费率计价方式计算总承包服务费的，应填写“确认计算基础A”，并计算填写“结算金额C”， $C=A \times B$ ；采用总价计价方式计算总承包服务费的，可直接填写“结算金额C”。

