

工程量清单或最高投标限价编制（审核）说明

工程名称：临猗县临晋镇区域养老服务中心提升改造工程

编制依据：

- 1、工程依据施工图纸。
- 2、中华人民共和国国家标准《建设工程工程量清单计价规范》（GB/T50500-2024）及《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》（GB/T50854-2024）、《通用安装工程工程量计算规范》（GB/T50856-2024）、《市政工程工程量计算规范》（GB/T50857-2024）。
- 3、2018年《山西省建筑工程预算定额》、《山西省装饰工程预算定额》、《山西省安装工程预算定额》、《山西省市政工程预算定额》、《太原市修饰土建工程预算定额》、《太原市修饰安装工程预算定额》及《山西省建设工程费用定额》。
- 4、依据晋建标字【2019】62号规定增值税税率由10%变为9%。
- 5、依据晋建标字【2018】295号文件调整临时设施费、环境保护费等。
- 6、依据晋建科字【2023】181号文件关于调整建设工程安全文明施工费的通知。
- 7、工程造价信息：依据运城市2026年第1期工程造价信息（运城及临猗）及市场价。
- 8、依据晋建标字【2020】86号文件计入建筑人工实名制费用。
- 9、依据晋建科字【2022】65号文件建筑、安装人工调整为149元/工日、装饰人工调整为165元/工日。

注：工程量清单或最高投标限价编制（审核）说明应包括工程概况、工程范围、编制（审核）依据、特殊要求（如有）及其他需要说明的问题等内容。

工程项目清单汇总表

工程名称：临猗县临晋镇区域养老服务中心提升改造工程-1#楼

标段：临猗县临晋镇区域养老服务中心提升改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 专业工程暂估价、创优创新费、BIM技术施工应用服务费为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程暂估价、创优创新费、BIM技术施工应用服务费金额；

2 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算，以单项工程、单位工程等作为工程量清单编制对象的工程可按本表汇总计算。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 修缮建筑工程

标段：临猗县临晋镇区域养老服务中心提升改造工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1	01B001	清理原水泥砂浆地面地坪漆破损及起砂面	1. 部位:1#楼一层至二层所有室内楼地面,不含卫生间。一、二层走廊楼地面及一层扩大活动空间范围地面 2. 清理原水泥砂浆地面地坪漆破损及起砂面 3. 具体做法详见图纸及相关说明,须满足设计及验收要求	m2	1363.32		
2	01B002	拆除原卫生间地面	1. 部位:1#楼一层至二层所有室内卫生间 2. 拆除原10厚防滑地板砖面层、20厚厚干硬性水泥砂浆结合层及1.5厚合成高分子防水涂料防水层至地暖管敷设垫层 3. 具体做法详见图纸及相关说明,须满足设计及验收要求	m2	154.82		
3	010904003001	楼(地)面砂浆防水(防潮)	1. 部位:1#楼一层至二层所有室内卫生间 2. 重新做下部8厚聚合物水泥防水砂浆+上部1.5厚厚聚氨酯防水涂料防水层 3. 具体做法详见图纸及相关说明,须满足设计及验收要求	m2	154.82		
4	01B003	拆除原卫生间墙面	1. 部位:1#楼一层至二层所有室内卫生间 2. 拆除原卫生间墙面釉面砖面层及抹灰层至砖墙基层 3. 具体做法详见图纸及相关说明,须满足设计及验收要求	m2	1270.46		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 修缮建筑工程

标段：临猗县临晋镇区域养老服务中心提升改造工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
5	010903002001	墙面涂膜防水	1. 部位:1#楼一层至二层所有室内卫生间 2. 2.0厚聚合物水泥防水涂料防水层,防水层高度全墙面通高设置 3. 具体做法详见图纸及相关说明,须满足设计及验收要求	m2	1270.46		
6	01B004	拆除原有不锈钢靠墙扶手	1. 部位:一二层走廊、楼梯间靠墙扶手 2. 拆除原有不锈钢靠墙扶手 3. 具体做法详见图纸及相关说明,须满足设计及验收要求	m	274.34		
7	01B005	拆除外墙涂料	1. 部位:敬老院1#楼J轴、H轴及19轴靠走廊侧 二层走廊栏板外侧、雨篷及柱子四周外立面 走廊栏板外侧、雨篷及柱子四周外立面取消保温层 2. 凿除左侧改造区域外墙涂料层、抹灰层至墙体基层,水泥砂浆或腻子找平 3. 具体做法详见图纸及相关说明,须满足设计及验收要求	m2	451.11		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 修缮建筑工程

标段：临猗县临晋镇区域养老服务中心提升改造工程

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
8	011001003001	保温隔热墙面-外墙	1. 部位:敬老院1#楼J轴、H轴及19轴靠走廊侧 2. 二层走廊栏板外侧、雨蓬及柱子四周外立面 3. 走廊栏板外侧、雨蓬及柱子四周外立面取消保温层 4. 凿除左侧改造区域外墙涂料层、抹灰层至墙体基层,水泥砂浆或腻子找平 5. 胶粘剂 6. 60厚憎水型岩棉板(憎水率≥98%%),板两表面及侧面涂刷专用界面剂 7. 抹第一道抹面胶浆3~6厚,压入耐碱玻璃纤维网布 8. 锚栓锚固抹面胶浆复合耐碱玻璃纤维网布层 9. 抹第二道抹面胶浆3~6厚,压入耐碱玻璃纤维网布 10. 薄抹第三道抹面胶浆 11. 具体做法详见图纸及相关说明,须满足设计及验收要求	m2	424.95		
9	01B006	拆除门	1. 部位:1#所有门 2. 拆除所有卫生间门,拆除所有居室门 3. 具体做法详见图纸及相关说明,须满足设计及验收要求	樘	84		
10	01B007	拆除窗	1. 部位:1#所有窗 2. 拆除所有外窗 3. 具体做法详见图纸及相关说明,须满足设计及验收要求	樘	133		
11	010103002001	余方弃置	1. 拆除垃圾外运 2. 运距:自行考虑	m3	133.73		
本页小计							
合 计							

材料暂估单价及调整表

工程名称: 修缮建筑工程

标段：临猗县临晋镇区域养老服务中心提升改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表可由招标人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。

措施项目清单计价表

标段：临猗县临晋镇区域养老服务中心提升改造工程

工程名称: 修缮建筑工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：措施项目清单费用构成详见本标准表 E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表 E.3.4。

其他项目清单计价表

工程名称：修缮建筑工程

标段：临猗县临晋镇区域养老服务中心提升改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

暂列金额明细表

标段：临猗县临晋镇区域养老服务中
心提升改造工程

工程名称：修缮建筑工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	暂定金额 (元)	确定金额 (元)	调整金额± (元)	备注
1	合同价格调整暂列金额						
2	未确定工程暂列金额						
2.1							
3	未确定服务暂列金额						
3.1							
4	未确定其他暂列金额						
4.1							
本页小计		-	-				
合 计		-	-				

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价;

3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

专业工程暂估价明细表

工程名称：修缮建筑工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

增值税计价表

工程名称：修缮建筑工程

标段：临猗县临晋镇区域养老服务中心提升改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 修缮装饰工程

标段：临猗县临晋镇区域养老服务中心提升改造工程

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1	011103002001	橡塑卷材楼地面	1. 部位:1#楼一层至二层所有室内楼地面,不含卫生间。一、二层走廊楼地面及一层扩大活动空间范围地面 2. 表面上保护蜡 3. 3厚PVC(聚氯乙烯)卷材面层,用专用胶粘剂粘铺,用滚筒碾压2遍,缝隙焊接 4. 3厚垫层水泥基自流平干硬性水泥砂浆 5. 具体做法详见图纸及相关说明,须满足设计及验收要求	m2	1363.32		
2	011102003001	块料楼地面	1. 部位:1#楼一层至二层所有室内卫生间 2. 10厚防滑地砖铺实拍平,稀水泥浆擦缝 3. 20厚DS M20砂浆结合层,表面撒水泥粉 4. 素水泥浆一道 5. 具体做法详见图纸及相关说明,须满足设计及验收要求	m2	154.82		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 修缮装饰工程

标段：临猗县临晋镇区域养老服务中心提升改造工程

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
3	011404001001	墙面喷刷涂料	1. 部位:1#楼一层至二层所有室内墙面,不含卫生间。楼梯间隔墙墙面。二层走廊栏板内侧 2. 清理原有墙面涂料破损位置并找平 3. 满贴涂塑中碱玻璃纤维网格布一层,用石膏粘结剂横向粘贴界面剂一道 4. 3厚底基防裂腻子分遍找平 5. 3厚耐水腻子分遍找平 6. 刷大白浆,涂饰底层涂料,涂饰第一遍面层涂料,涂饰第二遍面层涂料 7. 具体做法详见图纸及相关说明,须满足设计及验收要求	m2	1717.28		
4	011205001001	1m高墙裙金属墙板	1. 部位:1#楼一层至二层所有室内墙面,不含卫生间。楼梯间隔墙墙面。二层走廊栏板内侧 2. 安装金属装饰板, 3. 0mm厚铝镁复合板,用自攻螺钉固定在龙骨上。接缝填实打密封胶封严 3. 配套25x50x3铝合金横向次龙骨,用自攻螺钉与主龙骨固定 4. 用M8x80膨胀螺栓固定L40x40x3铝合金竖龙骨,中距600,表面涂防腐涂料 5. 墙体基层干燥、除油、除尘 6. 具体做法详见图纸及相关说明,须满足设计及验收要求	m2	688.38		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 修缮装饰工程

标段：临猗县临晋镇区域养老服务中心提升改造工程

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
5	011203003001	块料墙、柱面	1. 部位:1#楼一层至二层所有室内卫生间 2. 5厚釉面砖白水泥擦缝 3. 采用3mm~5mm厚度预拌瓷砖粘结剂铺贴 4. 5厚DP M20砂浆打底压实抹平 5. 贴涂塑中碱玻璃纤维网格布一层 6. 9厚1:3水泥砂浆抹平压实 7. 具体做法详见图纸及相关说明, 须满足设计及验收要求	m2	1238		
6	011302001001	矿棉装饰板吊顶	1. 部位:1#楼一层至二层所有室内顶棚, 不含卫生间、楼梯间。 一、二层走廊顶棚及一层扩大活动空间范围顶棚 2. 铝合金配套T型龙骨, 主龙骨中距900-1000, T型龙骨中距300或600, 横撑中距600 3. 15厚300x600或600x600开槽矿棉装饰板 4. 具体做法详见图纸及相关说明, 须满足设计及验收要求	m2	1234.65		
7	011302001002	铝合金条形板吊顶	1. 部位:1#楼一层至二层所有室内卫生间 2. 配套金属龙骨 3. 铝合金条形板 4. 铝合金条形板 5. 具体做法详见图纸及相关说明, 须满足设计及验收要求	m2	154.82		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 修缮装饰工程

标段：临猗县临晋镇区域养老服务中心提升改造工程

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
8	011503003001	扶手	1. 部位:一二层走廊、楼梯间靠墙扶手 2. 更换为专用防撞抗菌扶手, 内部铝合金型材, 外部为防菌PVC面层 3. 做法参见07J902-2页5-5 4. 具体做法详见图纸及相关说明, 须满足设计及验收要求	m	274.34		
9	01B010	无障碍卫生间安全抓杆-坐便器	1. 无障碍设施采用不锈钢材质+橡胶握把, 施工方提供样品, 甲方设计方三方共同确定 2. 坐便器安全抓杆参见12J12页47编号1、2 3. 具体做法详见图纸及相关说明, 须满足设计及验收要求	套	42		
10	01B011	无障碍卫生间安全抓杆-洗手盆	1. 无障碍设施采用不锈钢材质+橡胶握把, 施工方提供样品, 甲方设计方三方共同确定 2. 洗手盆安全抓杆参见12J12页44编号1 3. 具体做法详见图纸及相关说明, 须满足设计及验收要求	套	42		
11	01B012	无障碍卫生间安全抓杆-淋浴器	1. 无障碍设施采用不锈钢材质+橡胶握把, 施工方提供样品, 甲方设计方三方共同确定 2. 淋浴器安全抓杆参见12J12页61编号5 3. 具体做法详见图纸及相关说明, 须满足设计及验收要求	套	42		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 修缮装饰工程

标段：临猗县临晋镇区域养老服务中心提升改造工程

第 5 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
12	011404001002	墙面喷刷涂料-外墙	1. 部位: 敬老院1#楼J轴、H轴及19轴靠走廊侧 2. 二层走廊栏板外侧、雨蓬及柱子四周外立面 3. 走廊栏板外侧、雨蓬及柱子四周外立面取消保温层 4. 刮柔性耐水腻子 5. 真石漆涂料(喷涂底层涂料、喷涂主层涂料、喷涂面层涂料二遍) 分格缝600*600, 真石漆颜色施工方与甲方现场确定 6. 具体做法详见图纸及相关说明, 须满足设计及验收要求	m2	589.59		
13	010802001001	金属(塑钢)门	1. 更换所有居室门为钢制成品套装门, 无门槛, 门开启扇高度2.4m, 上部门亮玻璃材质同更换外窗材质 2. 具体做法详见图纸及相关说明, 须满足设计及验收要求	m2	113.4		
14	010807001001	金属(塑钢)窗	1. 更换所有外窗为65系列平开隔热铝合金窗, 玻璃配置(5+12Ar+5Low-E) 内平开窗, 附金钢纱扇 2. 具体做法详见图纸及相关说明, 须满足设计及验收要求	m2	207.9		
本页小计							
合 计							

材料暂估单价及调整表

工程名称: 修缮装饰工程

标段：临猗县临晋镇区域养老服务中心提升改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表可由招标人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。

措施项目清单计价表

工程名称：修缮装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：措施项目清单费用构成详见本标准表 E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表 E.3.4。

其他项目清单计价表

工程名称：修缮装饰工程

标段：临猗县临晋镇区域养老服务中心提升改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

暂列金额明细表

标段：临猗县临晋镇区域养老服务中心提升改造工程

工程名称：修缮装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	暂定金额 （元）	确定金额 （元）	调整金额± （元）	备注
1	合同价格调整暂列金额						
2	未确定工程暂列金额						
2.1							
3	未确定服务暂列金额						
3.1							
4	未确定其他暂列金额						
4.1							
本页小计		-	-				
合 计		-	-				

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价;

3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

专业工程暂估价明细表

标段：临猗县临晋镇区域养老服务中心提升改造工程

工程名称: 修缮装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

增值税计价表

工程名称：修缮装饰工程

标段：临猗县临晋镇区域养老服务中心提升改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 建筑工程

标段：临猗县临晋镇区域养老服务中心提升改造工程

第 1 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1	010102001001	挖基坑土方	1. 土类别:一、二类土 2. 开挖深度:4m以内	m3	32.77		
2	010102007001	回填方	1. 填方部位:基础回填 2. 材料品种:详见图纸 3. 密实度:详见图纸	m3	7.64		
3	010103002002	余方弃置	1. 余方弃置 2. 运距:自行考虑	m3	15.98		
4	010404001001	轻质墙板	1. 墙板材质、厚度:120mm厚ACC墙板 2. 砌块品种、规格、强度等级:蒸压加气混凝土板（AAC板） 3. 墙体类型:外墙 4. 厚度:120mm 5. 含施工辅材、专用密封胶、专用底涂、专用勾缝剂、聚合物水泥砂浆、专用连接管板等 6. 具体详见施工图纸	m2	118.25		
5	010201010001	褥垫层	1. 材料种类及配比:3:7灰土 2. 厚度:600mm厚 3. 铺设方式及压实系数:详见图纸	m3	8.86		
6	010501001001	基础垫层	1. 基础形式:基础下垫层 2. 厚度:100mm厚 3. 材料品种、强度要求、配比:C15素混凝土	m3	1.35		
7	010505001001	垫层模板	1. 现浇混凝土模板 混凝土基础垫层 木胶合模板 2. 搭设方式:根据施工组织设计自行考虑 3. 包含制作、施工、拆除、运输等以及相关工序、质量要求等费用	m2	2.14		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 建筑工程

标段：临猗县临晋镇区域养老服务中心提升改造工程

第 2 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
8	010502002001	条形基础	1. 混凝土种类: 预拌、泵送 2. 混凝土强度等级: C30 3. 基础类型: 带形基础	m3	1.29		
9	010505002001	基础模板	1. 现浇混凝土模板 带形基础 木胶合模板 2. 支撑高度: 具体详见图纸 3. 搭设方式: 根据施工组织设计自行考虑 4. 包含制作、施工、拆除、运输等以及相关工序、质量要求等费用	m2	2.71		
10	010502003001	筏形基础	1. 混凝土种类: 预拌、泵送 2. 混凝土强度等级: C30 3. 基础类型: 筏板基础	m3	3.65		
11	010505002002	基础模板	1. 现浇混凝土模板 筏形基础 木胶合模板 2. 支撑高度: 具体详见图纸 3. 搭设方式: 根据施工组织设计自行考虑 4. 包含制作、施工、拆除、运输等以及相关工序、质量要求等费用	m2	4.84		
12	010502006001	钢筋混凝土柱	1. 混凝土种类: 预拌、泵送 2. 混凝土强度等级: C30	m3	0.19		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 建筑工程

标段：临猗县临晋镇区域养老服务中心提升改造工程

第 3 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
13	010505004001	柱面模板	1. 现浇混凝土模板 矩形柱 木胶合模板 2. 支撑高度: 具体详见图纸 3. 搭设方式: 根据施工组织设计自行考虑 4. 包含制作、施工、拆除、运输等以及相关工序、质量要求等费用	m2	1.56		
14	010502010001	钢筋混凝土墙	1. 混凝土种类: 预拌、泵送 2. 混凝土强度等级: C30	m3	3.21		
15	010505005001	墙面模板	1. 现浇混凝土模板 直形墙 木胶合模板 2. 支撑高度: 具体详见图纸 3. 搭设方式: 根据施工组织设计自行考虑 4. 包含制作、施工、拆除、运输等以及相关工序、质量要求等费用	m2	32.48		
16	010502019001	其他板	1. 混凝土种类: 预拌、泵送 2. 混凝土强度等级: C30	m3	2.44		
17	010505008001	其他板模板	1. 现浇混凝土模板 栏板 木胶合模板 2. 支撑高度: 具体详见图纸 3. 搭设方式: 根据施工组织设计自行考虑 4. 包含制作、施工、拆除、运输等以及相关工序、质量要求等费用	m2	41.27		
18	010506001001	现浇混凝土基础及联系梁钢筋	1. 钢筋种类、规格: Φ14以内 三级钢 2. 钢筋制作、安装及运输	t	0.372		
19	010506002001	现浇混凝土柱钢筋	1. 钢筋种类、规格: Φ10以内 三级钢 2. 钢筋制作、安装及运输	t	0.022		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 建筑工程

标段：临猗县临晋镇区域养老服务中心提升改造工程

第 5 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
27	010608004001	剪力栓钉	1. 栓钉种类、规格： Φ12@200栓钉 2. 具体做法详见图纸 及相关说明，须满足 设计及验收要求	套	327		
28	010506025001	锚栓	1. 地脚锚栓 2. 具体做法详见图纸 及相关说明，须满足 设计及验收要求	t	0.252		
29	011101006001	平面砂浆找平层	1. 部位：新增钢结构 电梯楼面 2. 24厚1：2.5水泥砂 浆找平层 3. 具体做法详见图纸 及相关说明，须满足 设计及验收要求	m2	9.91		
30	011101006002	平面砂浆找平层	1. 部位：新增钢结构 电梯屋面 2. 20厚1：2.5水泥砂 浆保护层屋面 3. 具体做法详见图纸 及相关说明，须满足 设计及验收要求	m2	16		
31	010902001001	屋面卷材防水	1. 部位：新增钢结构 电梯屋面 2. 0.4厚聚乙烯膜一 层 3. 3+3厚双层SBS聚 合物改性沥青防水卷 材 4. 30厚C20细石混凝 土找平层 5. 1.5厚高聚物改性 沥青防水涂料 6. 20厚1：2.5水泥砂 浆找平层 7. 钢板 8. 具体做法详见图纸 及相关说明，须满足 设计及验收要求	m2	16		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 建筑工程

标段：临猗县临晋镇区域养老服务中心提升改造工程

第 6 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
32	011001001001	保温隔热屋面	1. 部位:新增钢结构电梯屋面 2. 80厚憎水型岩棉保温层 3. 20厚1:2.5水泥砂浆找平层 4. 最薄处30厚1:6水泥焦渣兼2%找坡层 5. 具体做法详见图纸及相关说明,须满足设计及验收要求	m2	16		
33	010502031001	坡道	1. 100厚C15混凝土 2. 300厚3:7灰土 3. 素土夯实 4. 具体做法详见图纸及相关说明,须满足设计及验收要求	m2	9.36		
34	010505001002	垫层模板	1. 现浇混凝土模板坡道 木胶合模板 2. 支撑高度:具体详见图纸 3. 搭设方式:根据施工组织设计自行考虑 4. 包含制作、施工、拆除、运输等以及相关工序、质量要求等费用	m2	10.33		
35	010502032001	台阶	1. 100厚C20混凝土台阶（厚度不包括台阶三角部分） 2. 300厚3:7灰土 3. 素土夯实 4. 具体做法详见图纸及相关说明,须满足设计及验收要求	m2	10.92		
36	010505018001	台阶模板	1. 现浇混凝土模板台阶 木模板 2. 支撑高度:具体详见图纸 3. 搭设方式:根据施工组织设计自行考虑 4. 包含制作、施工、拆除、运输等以及相关工序、质量要求等费用	m2	10.92		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 建筑工程

标段：临猗县临晋镇区域养老服务中心提升改造工程

第 7 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
37	010904004001	楼(地)面变形缝	1. 楼地面伸缩缝 2. 详见图集12J14页3编号1 3. 具体做法详见图纸及相关说明，须满足设计及验收要求	m	4.8		
38	010903004001	墙面变形缝	1. 内墙面伸缩缝 2. 详见图集12J14页15编号2 3. 具体做法详见图纸及相关说明，须满足设计及验收要求	m	8.07		
39	010903004002	墙面变形缝	1. 外墙面伸缩缝 2. 详见图集12J14页21编号4 3. 具体做法详见图纸及相关说明，须满足设计及验收要求	m	8.07		
40	010901008001	屋面变形缝	1. 屋顶伸缩缝 2. 详见图集12J14页26编号3 3. 具体做法详见图纸及相关说明，须满足设计及验收要求	m	2.4		
本页小计							
合 计							

材料暂估单价及调整表

工程名称: 建筑工程

标段：临猗县临晋镇区域养老服务中心提升改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表可由招标人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。

措施项目清单计价表

工程名称: 建筑工程

标段：临猗县临晋镇区域养老服务中心提升改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：措施项目清单费用构成详见本标准表 E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表 E.3.4。

其他项目清单计价表

工程名称: 建筑工程

标段：临猗县临晋镇区域养老服务中心提升改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

暂列金额明细表

标段：临猗县临晋镇区域养老服务中心提升改造工程

工程名称: 建筑工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	暂定金额 （元）	确定金额 （元）	调整金额± （元）	备注
1	合同价格调整暂列金额						
2	未确定工程暂列金额						
2.1							
3	未确定服务暂列金额						
3.1							
4	未确定其他暂列金额						
4.1							
本页小计		-	-				
合 计		-	-				

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价;

3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

专业工程暂估价明细表

工程名称：建筑工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

增值税计价表

工程名称：建筑工程

标段：临猗县临晋镇区域养老服务中心提升改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 装饰工程

标段：临猗县临晋镇区域养老服务中心提升改造工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1	010807001002	金属窗	1. 65系列平开隔热铝合金窗，玻璃配置（5+12Ar+5Low-E）内平开窗，附金钢纱扇 2. 含缝隙封堵等 3. 五金配件等 4. 含窗套等 5. 含门窗框加固，加固方式根据图纸或自行考虑 6. 具体做法详见图纸及相关说明，须满足设计及验收要求	m2	11.34		
2	01B017	手动开启装置	1. 手动开启装置 2. 具体做法详见图纸及相关说明，须满足设计及验收要求	套	2		
3	011103002002	橡塑卷材楼地面	1. 部位：新增钢结构电梯楼面 2. 表面上保护蜡 3. 3厚PVC（聚氯乙烯）卷材面层，用专用胶粘剂粘铺，用滚筒碾压2遍，缝隙焊接 4. 3厚垫层水泥基自流平干硬性水泥砂浆 5. 具体做法详见图纸及相关说明，须满足设计及验收要求	m2	9.91		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 装饰工程

标段：临猗县临晋镇区域养老服务中心提升改造工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
4	011402004001	金属构件油漆	1. 防锈漆:底漆拟采用环氧富锌底漆;中间漆根据防火涂料的特性要求确定;面漆用于外露构件,并结合建筑要求确定。 2. 钢柱耐火极限不小于2.5h; 钢梁、檩条耐火极限不小于1.5h; 钢楼板耐火极限不小于1.0h; 3. 刷薄型防腐防火涂料,做法参见23J909工程做法钢涂20 4. 铁红环氧底漆1道 5. 环氧磁漆2~3道 6. 3厚膨胀型超薄防火涂料 7. 水性丙烯酸漆1道 8. 具体做法详见图纸及相关说明,须满足设计及验收要求	m2	183.18		
5	011402005001	金属构件除锈	1. 钢材表面除锈等级 \geq Sa2½或 \geq St3级 2. 做法参见23J909工程做法钢涂20 3. 具体做法详见图纸及相关说明,须满足设计及验收要求	m2	183.18		
6	011102001001	石材楼地面-坡道	1. 40厚火烧面花岗岩石板面层(石板六面均满涂防污剂)缝宽5干石灰粗砂扫缝后洒水封缝 2. 撒素水泥面(撒适量清水) 3. 25厚DM-15 DTA砂浆粘结层 4. 具体做法详见图纸及相关说明,须满足设计及验收要求	m2	9.36		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 装饰工程

标段：临猗县临晋镇区域养老服务中心提升改造工程

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
7	011107002001	石材台阶	1. 25厚火烧面花岗岩 石板踏步及踢脚板（ 踏面防滑处理，石材 六面涂石材专用防污 剂），水泥浆擦缝 2. 30厚1：3干硬性水 泥砂浆 3. 素水泥浆一道 4. 具体做法详见图纸 及相关说明，须满足 设计及验收要求	m²	10.92		
8	011503004001	成品带扶手栏杆、 栏板	1. 坡道栏杆 2. φ50不锈钢管扶手 3. 详见图集12J12页 21详4 4. 具体做法详见图纸 及相关说明，须满足 设计及验收要求	m	7.5		
9	011503004002	成品带扶手栏杆、 栏板	1. 平台栏杆 2. φ50不锈钢管扶手 3. 详见图集12J12页 21详4 4. 具体做法详见图纸 及相关说明，须满足 设计及验收要求	m	3.72		
						本页小计	
						合 计	

材料暂估单价及调整表

工程名称：装饰工程

标段：临猗县临晋镇区域养老服务中心提升改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表可由招标人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。

措施项目清单计价表

工程名称：装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：措施项目清单费用构成详见本标准表 E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表 E.3.4。

其他项目清单计价表

工程名称：装饰工程

标段：临猗县临晋镇区域养老服务中心提升改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

暂列金额明细表

标段：临猗县临晋镇区域养老服务中心提升改造工程

工程名称: 装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	暂定金额 （元）	确定金额 （元）	调整金额± （元）	备注
1	合同价格调整暂列金额						
2	未确定工程暂列金额						
2.1							
3	未确定服务暂列金额						
3.1							
4	未确定其他暂列金额						
4.1							
本页小计		-	-				
合 计		-	-				

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价;

3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

专业工程暂估价明细表

标段：临猗县临晋镇区域养老服务中心提升改造工程

工程名称：装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

增值税计价表

工程名称：装饰工程

标段：临猗县临晋镇区域养老服务中心提升改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 电气工程

标段：临猗县临晋镇区域养老服务中心提升改造工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		拆除					
1	030413001001	普通灯具	1. 名称:LED灯盘拆除 2. 具体做法详见图纸及相关说明, 须满足设计及验收要求	套	84		
2	030413001002	普通灯具	1. 名称:吸顶灯拆除 2. 具体做法详见图纸及相关说明, 须满足设计及验收要求	套	83		
3	030413001003	普通灯具	1. 名称:防水防潮型吸顶灯拆除 2. 具体做法详见图纸及相关说明, 须满足设计及验收要求	套	42		
		新做					
4	030413001004	普通灯具	1. 名称:LED灯盘 2. 规格:LED, 35w 3. 安装方式:吸顶安装 4. 具体做法详见图纸及相关说明, 须满足设计及验收要求	套	84		
5	030413001005	普通灯具	1. 名称:吸顶灯 2. 规格:LED, 24w 3. 安装方式:吸顶安装 4. 具体做法详见图纸及相关说明, 须满足设计及验收要求	套	83		
6	030413001006	普通灯具	1. 名称:防水防潮型吸顶灯 2. 规格:2*36W 3. 安装方式:吸顶安装 4. 具体做法详见图纸及相关说明, 须满足设计及验收要求	套	42		
7	030412001001	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:JDG管 3. 规格:DN16 4. 配置形式:吊顶内敷设 5. 具体做法详见图纸及相关说明, 须满足设计及验收要求	m	423.03		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：电气工程

标段：临猗县临晋镇区域养老服务中心提升改造工程

第 2 页 共 2 页

[illegible]

材料暂估单价及调整表

工程名称：电气工程

标段：临猗县临晋镇区域养老服务中心提升改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表可由招标人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。

措施项目清单计价表

工程名称：电气工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：措施项目清单费用构成详见本标准表 E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表 E.3.4。

其他项目清单计价表

工程名称：电气工程

标段：临猗县临晋镇区域养老服务中心提升改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

暂列金额明细表

标段：临猗县临晋镇区域养老服务中心提升改造工程

工程名称：电气工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	暂定金额 (元)	确定金额 (元)	调整金额± (元)	备注
1	合同价格调整暂列金额						
2	未确定工程暂列金额						
2.1							
3	未确定服务暂列金额						
3.1							
4	未确定其他暂列金额						
4.1							
本页小计		-	-				
合 计		-	-				

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价;

3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

专业工程暂估价明细表

工程名称：电气工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

增值税计价表

工程名称: 电气工程

标段：临猗县临晋镇区域养老服务中心提升改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 给排水工程

标段：临猗县临晋镇区域养老服务中心提升改造工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		拆除					
1	031003010001	淋浴器	1. 名称:淋浴器拆除 2. 具体做法详见图纸及相关说明, 须满足设计及验收要求	套	42		
2	031003003001	洗脸盆	1. 名称:洗手盆拆除 2. 具体做法详见图纸及相关说明, 须满足设计及验收要求	组	42		
3	031003006001	大便器	1. 名称:大便器拆除 2. 具体做法详见图纸及相关说明, 须满足设计及验收要求	组	42		
		给水系统					
4	031001008001	塑料管	1. 名称:纳米抗菌无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管 2. 安装部位:室内 3. 介质:水 4. 规格、压力等级: DN25 1.0MPa 5. 连接形式:热熔连接 6. 成品管卡 7. 压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、水压试验、消毒 8. 具体做法详见图纸及相关说明, 须满足设计及验收要求	m	21		
5	031001008002	塑料管	1. 名称:纳米抗菌无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管 2. 安装部位:室内 3. 介质:水 4. 规格、压力等级: DN20 1.0MPa 5. 连接形式:热熔连接 6. 成品管卡 7. 压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、水压试验、消毒 8. 具体做法详见图纸及相关说明, 须满足设计及验收要求	m	275.94		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 给排水工程

标段：临猗县临晋镇区域养老服务中心提升改造工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
6	031301001001	凿(压、切割)槽	1. 名称:卫生间给水支管剔墙槽 2. 具体做法详见图纸及相关说明,须满足设计及验收要求	m	109.2		
		热水系统					
7	031001008003	塑料管	1. 名称:纳米抗菌无规共聚聚丙烯(PP-R)给水管 2. 安装部位:室内 3. 介质:水 4. 规格、压力等级:DN20 1.0MPa 5. 连接形式:热熔连接 6. 成品管卡 7. 压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、水压试验、消毒 8. 具体做法详见图纸及相关说明,须满足设计及验收要求	m	256.62		
8	031301001002	凿(压、切割)槽	1. 名称:卫生间给水支管剔墙槽 2. 具体做法详见图纸及相关说明,须满足设计及验收要求	m	105		
		卫生器具					
9	031003010002	淋浴器	1. 名称:淋浴器 2. 具体做法详见图纸及相关说明,须满足设计及验收要求	套	42		
10	031003003002	洗脸盆	1. 名称:洗手盆 2. 具体做法详见图纸及相关说明,须满足设计及验收要求	组	42		
11	031003006002	大便器	1. 名称:大便器 2. 具体做法详见图纸及相关说明,须满足设计及验收要求	组	42		
本页小计							
合 计							

材料暂估单价及调整表

工程名称: 给排水工程

标段：临猗县临晋镇区域养老服务中心提升改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表可由招标人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。

措施项目清单计价表

工程名称：给排水工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：措施项目清单费用构成详见本标准表 E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表 E.3.4。

其他项目清单计价表

工程名称: 给排水工程

标段：临猗县临晋镇区域养老服务中心提升改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

暂列金额明细表

标段：临猗县临晋镇区域养老服务中心提升改造工程

工程名称: 给排水工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	暂定金额 （元）	确定金额 （元）	调整金额± （元）	备注
1	合同价格调整暂列金额						
2	未确定工程暂列金额						
2.1							
3	未确定服务暂列金额						
3.1							
4	未确定其他暂列金额						
4.1							
本页小计		-	-				
合 计		-	-				

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价;

3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

专业工程暂估价明细表

标段：临猗县临晋镇区域养老服务中心提升改造工程

工程名称: 给排水工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

增值税计价表

工程名称：给排水工程

标段：临猗县临晋镇区域养老服务中心提升改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

工程项目清单汇总表

工程名称：临猗县临晋镇区域养老服务中心提升改造工程-2#楼

标段：临猗县临晋镇区域养老服务中
心提升改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目内容	金额（元）
1	分部分项工程项目	
1.1	修缮建筑工程	
1.2	修缮装饰工程	
1.3	电气工程	
2	措施项目	
2.1	其中：安全生产措施项目	
3	其他项目	
3.1	其中：暂列金额	
3.2	其中：专业工程暂估价	
3.3	其中：计日工	
3.4	其中：总承包服务费	
3.5	其中：创优创新费	
3.6	其中：BIM技术施工应用服务费	
3.7	其中：合同中约定的其他项目	
4	增值税	
合计		

注：1 专业工程暂估价、创优创新费、BIM技术施工应用服务费为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程暂估价、创优创新费、BIM技术施工应用服务费金额；

2 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算，以单项工程、单位工程等作为工程量清单编制对象的工程可按本表汇总计算。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 修缮建筑工程

标段：临猗县临晋镇区域养老服务中心提升改造工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1	01B020	拆除原水泥砂浆地面	1. 部位:2#楼餐厅,菜库、面库,休息室,走廊原地面为水泥砂浆地面 2. 拆除原污损PVC卷材后清理原水泥砂浆地面地坪漆破损及起砂面 3. 具体做法详见图纸及相关说明,须满足设计及验收要求	m2	125		
2	01B021	拆除原污损PVC卷材地面	1. 部位:2#楼扩大餐厅区域拆除原污损PVC卷材地面 2. 拆除原污损PVC卷材后清理原水泥砂浆地面地坪漆破损及起砂面 3. 具体做法详见图纸及相关说明,须满足设计及验收要求	m2	92.57		
3	01B022	拆除操作间地面	1. 部位:2#楼操作间地面原地面为水泥砂浆保护层低温热水辐射地面 2. 拆除原30厚水泥砂浆地面保护层及1.5厚合成高分子防水涂料防水层至地暖管敷设垫层 3. 具体做法详见图纸及相关说明,须满足设计及验收要求	m2	36.61		
4	010904003002	楼(地)面砂浆防水(防潮)	1. 部位:2#楼操作间地面 2. 重新做下部8厚聚合物水泥防水砂浆+上部1.5厚厚聚氨酯防水涂料防水层 3. 具体做法详见图纸及相关说明,须满足设计及验收要求	m2	36.61		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 修缮建筑工程

标段：临猗县临晋镇区域养老服务中心提升改造工程

第 3 页 共 3 页

[illegible]

材料暂估单价及调整表

工程名称: 修缮建筑工程

标段：临猗县临晋镇区域养老服务中心提升改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表可由招标人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。

措施项目清单计价表

工程名称：修缮建筑工程

标段：临猗县临晋镇区域养老服务中心提升改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：措施项目清单费用构成详见本标准表 E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表 E.3.4。

其他项目清单计价表

工程名称: 修缮建筑工程

标段：临猗县临晋镇区域养老服务中心提升改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

暂列金额明细表

标段：临猗县临晋中
镇区域养老服务
心提升改造工程

工程名称：修缮建筑工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	暂定金额 （元）	确定金额 （元）	调整金额± （元）	备注
1	合同价格调整暂列金额						
2	未确定工程暂列金额						
2.1							
3	未确定服务暂列金额						
3.1							
4	未确定其他暂列金额						
4.1							
本页小计		-	-				
合 计		-	-				

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价;

3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

专业工程暂估价明细表

工程名称：修缮建筑工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

增值税计价表

工程名称：修缮建筑工程

标段：临猗县临晋镇区域养老服务中心提升改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 修缮装饰工程

标段：临猗县临晋镇区域养老服务中心提升改造工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1	011103002003	橡塑卷材楼地面	1. 部位:2#楼餐厅,菜库、面库,休息室,走廊及扩大餐厅地面 2. 表面上保护蜡 3. 3厚PVC(聚氯乙烯)卷材面层,用专用胶粘剂粘铺,用滚筒碾压2遍,缝隙焊接 4. 3厚垫层水泥基自流平干硬性水泥砂浆 5. 具体做法详见图纸及相关说明,须满足设计及验收要求	m2	217.57		
2	011102003002	块料楼地面	1. 部位:2#楼操作间地面 2. 10厚防滑地砖铺实拍平,稀水泥浆擦缝 3. 20厚DS M20砂浆结合层,表面撒水泥粉 4. 素水泥浆一道 5. 具体做法详见图纸及相关说明,须满足设计及验收要求	m2	36.61		
3	011404001003	墙面喷刷涂料	1. 部位:2#楼菜库、面库,休息室室内 2. 清理原有墙面涂料破损位置并找平 3. 满贴涂塑中碱玻璃纤维网格布一层,用石膏粘结剂横向粘贴界面剂一道 4. 3厚底基防裂腻子分遍找平 5. 3厚耐水腻子分遍找平 6. 刷大白浆,涂饰底层涂料,涂饰第一遍面层涂料,涂饰第二遍面层涂料 7. 具体做法详见图纸及相关说明,须满足设计及验收要求	m2	64.78		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 修缮装饰工程

标段：临猗县临晋镇区域养老服务中心提升改造工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
4	011503003002	扶手	1. 部位:2#楼1轴靠走廊外墙 2. 更换为专用防撞抗菌扶手, 内部铝合金型材, 外部为防菌PVC面层 3. 做法参见07J902-2页5-5 4. 具体做法详见图纸及相关说明, 须满足设计及验收要求	m	7.26		
5	011205001002	1m高墙裙金属墙板	1. 部位:2#楼菜库、面库, 休息室室内 2. 安装金属装饰板, 3. 0mm厚铝镁复合板, 用自攻螺钉固定在龙骨上。接缝填实打密封胶封严 3. 配套25x50x3铝合金横向次龙骨, 用自攻螺钉与主龙骨固定 4. 用M8x80膨胀螺栓固定L40x40x3铝合金竖龙骨, 中距600, 表面涂防腐涂料 5. 墙体基层干燥、除油、除尘 6. 具体做法详见图纸及相关说明, 须满足设计及验收要求	m2	29.68		
6	011302001003	矿棉装饰板吊顶	1. 部位:拆除2#楼扩大餐厅区域原有吊顶 2. 铝合金配套T型龙骨, 主龙骨中距900-1000, T型龙骨中距300或600, 横撑中距600 3. 15厚300x600或600x600开槽矿棉装饰板 4. 具体做法详见图纸及相关说明, 须满足设计及验收要求	m2	92.57		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 修缮装饰工程

标段：临猗县临晋镇区域养老服务中心提升改造工程

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
7	011404001004	墙面喷刷涂料-外墙	1. 部位：2#楼北、南、西（1轴靠走廊侧）立面 2. 刮柔性耐水腻子 3. 真石漆涂料（喷涂底层涂料、喷涂主层涂料、喷涂面层涂料二遍）分格缝600*600，真石漆颜色施工方与甲方现场确定 4. 具体做法详见图纸及相关说明，须满足设计及验收要求	m ²	132.82		
8	010802001002	金属(塑钢)门	1. 钢制成品套装门，门开启扇高度2.4m 2. 具体做法详见图纸及相关说明，须满足设计及验收要求	m ²	13.5		
9	010807001003	金属(塑钢)窗	1. 更换外窗为65系列平开隔热铝合金窗，玻璃配置（5+12Ar+5Low-E）内平开窗，附金钢纱扇 2. 具体做法详见图纸及相关说明，须满足设计及验收要求	m ²	10.8		
本页小计							
合 计							

材料暂估单价及调整表

工程名称: 修缮装饰工程

标段: 临猗县临晋镇区域养老服务中心提升改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表可由招标人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。

措施项目清单计价表

工程名称：修缮装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：措施项目清单费用构成详见本标准表 E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表 E.3.4。

其他项目清单计价表

工程名称: 修缮装饰工程

标段：临猗县临晋镇区域养老服务中心提升改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

暂列金额明细表

标段：临猗县临晋镇区域养老服务中心提升改造工程

工程名称: 修缮装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	暂定金额 （元）	确定金额 （元）	调整金额± （元）	备注
1	合同价格调整暂列金额						
2	未确定工程暂列金额						
2.1							
3	未确定服务暂列金额						
3.1							
4	未确定其他暂列金额						
4.1							
本页小计		-	-				
合 计		-	-				

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价;

3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

专业工程暂估价明细表

标段：临猗县临晋镇区域养老服务中心提升改造工程

工程名称: 修缮装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

增值税计价表

工程名称：修缮装饰工程

标段：临猗县临晋镇区域养老服务中心提升改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 电气工程

标段：临猗县临晋镇区域养老服务中心提升改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		拆除					
1	030413001007	普通灯具	1. 名称:LED灯盘拆除 2. 具体做法详见图纸及相关说明, 须满足设计及验收要求	套	32		
2	030413001008	普通灯具	1. 名称:吸顶灯拆除 2. 具体做法详见图纸及相关说明, 须满足设计及验收要求	套	5		
		新做					
3	030413001009	普通灯具	1. 名称:LED灯盘 2. 规格:LED, 48w 3. 安装方式:吸顶安装 4. 具体做法详见图纸及相关说明, 须满足设计及验收要求	套	32		
4	030413001010	普通灯具	1. 名称:吸顶灯 2. 规格:LED, 24w 3. 安装方式:吸顶安装 4. 具体做法详见图纸及相关说明, 须满足设计及验收要求	套	5		
5	030412001002	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:JDG管 3. 规格:DN16 4. 配置形式:吊顶内敷设 5. 具体做法详见图纸及相关说明, 须满足设计及验收要求	m	103.15		
6	030412004002	配线	1. 名称:电气配线 2. 型号:WDZ-BYJ2.5 3. 配线部位:穿管 4. 具体做法详见图纸及相关说明, 须满足设计及验收要求	m	309.45		
本页小计							
合 计							

材料暂估单价及调整表

工程名称：电气工程

标段：临猗县临晋镇区域养老服务中心提升改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表可由招标人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。

措施项目清单计价表

工程名称：电气工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：措施项目清单费用构成详见本标准表 E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表 E.3.4。

其他项目清单计价表

工程名称: 电气工程

标段：临猗县临晋镇区域养老服务中心提升改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

暂列金额明细表

标段：临猗县临晋镇区域养老服务中心提升改造工程

工程名称: 电气工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	暂定金额 (元)	确定金额 (元)	调整金额± (元)	备注
1	合同价格调整暂列金额						
2	未确定工程暂列金额						
2.1							
3	未确定服务暂列金额						
3.1							
4	未确定其他暂列金额						
4.1							
本页小计		-	-				
合 计		-	-				

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价;

3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

专业工程暂估价明细表

工程名称：电气工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

增值税计价表

工程名称：电气工程

标段：临猗县临晋镇区域养老服务中心提升改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

工程项目清单汇总表

工程名称：临猗县临晋镇区域养老服务中心提升改造工程-3、4、5#楼 标段：临猗县临晋镇区域养老服务中心提升改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 专业工程暂估价、创优创新费、BIM技术施工应用服务费为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程暂估价、创优创新费、BIM技术施工应用服务费金额；

2 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算，以单项工程、单位工程等作为工程量清单编制对象的工程可按本表汇总计算。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 修缮建筑工程

标段：临猗县临晋镇区域养老服务中心提升改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1	01B031	拆除外墙涂料	1. 部位:敬老院3、4、5#楼。3#楼北、西立面, 4#楼西、南、北立面, 5#楼北立面外墙真石漆喷刷。除以上立面其余建筑立面保持现状 2. 凿除左侧改造区域外墙涂料层、抹灰层至墙体基层, 水泥砂浆或腻子找平 3. 具体做法详见图纸及相关说明, 须满足设计及验收要求	m2	177.79		
2	01B001	拆除天棚涂料	1. 部位:敬老院3#楼挑檐天棚底 2. 拆除原楼板抹灰层至楼板层 3. 具体做法详见图纸及相关说明, 须满足设计及验收要求	m2	30.51		
3	011001003003	保温隔热墙面-外墙	1. 部位:敬老院3、4、5#楼。3#楼北、西立面, 4#楼西、南、北立面, 5#楼北立面外墙真石漆喷刷。除以上立面其余建筑立面保持现状 2. 胶粘剂 3. 抹第一道抹面胶浆3~6厚, 压入耐碱玻璃纤维网布 4. 锚栓锚固抹面胶浆复合耐碱玻璃纤维网布层 5. 抹第二道抹面胶浆3~6厚, 压入耐碱玻璃纤维网布 6. 薄抹第三道抹面胶浆 7. 具体做法详见图纸及相关说明, 须满足设计及验收要求	m2	177.79		
4	010103002004	余方弃置	1. 拆除垃圾外运 2. 运距:自行考虑	m3	2.87		
本页小计							
合 计							

材料暂估单价及调整表

工程名称: 修缮建筑工程

标段：临猗县临晋镇区域养老服务中心提升改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表可由招标人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。

措施项目清单计价表

标段：临猗县临晋镇区域养老服务中心提升改造工程

工程名称: 修缮建筑工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：措施项目清单费用构成详见本标准表 E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表 E.3.4。

其他项目清单计价表

工程名称: 修缮建筑工程

标段：临猗县临晋镇区域养老服务中心提升改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

暂列金额明细表

标段：临猗县临晋中
镇区域养老服务
心提升改造工程

工程名称：修缮建筑工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	暂定金额 （元）	确定金额 （元）	调整金额± （元）	备注
1	合同价格调整暂列金额						
2	未确定工程暂列金额						
2.1							
3	未确定服务暂列金额						
3.1							
4	未确定其他暂列金额						
4.1							
本页小计		-	-				
合 计		-	-				

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价;

3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

专业工程暂估价明细表

工程名称：修缮建筑工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

增值税计价表

工程名称：修缮建筑工程

标段：临猗县临晋镇区域养老服务中心提升改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 修缮装饰工程

标段：临猗县临晋镇区域养老服务中心提升改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1	011404001005	墙面喷刷涂料-外墙	1. 部位：敬老院3、4、5#楼。3#楼北、西立面，4#楼西、南、北立面，5#楼北立 面外墙真石漆喷刷。除以上立面其余建筑立面保持现状 2. 刮柔性耐水腻子 3. 真石漆涂料(喷涂底层涂料、喷涂主层涂料、喷涂面层涂料二遍)分格缝600*60 0, 真石漆颜色施工方与甲方现场确定 4. 具体做法详见图纸及相关说明，须满足设计及验收要求	m ²	177.79		
2	011404002001	天棚喷刷涂料	1. 部位：敬老院3#楼挑檐天棚底 2. 现浇钢筋混凝土板底面清理干净 3. 2~3厚柔韧型腻子分遍刮平 4. 施工刮腻子顶棚刷无机大白浆涂料 5. 参照图集12J1页91顶2 6. 具体做法详见图纸及相关说明，须满足设计及验收要求	m ²	30.51		
本页小计							
合 计							

材料暂估单价及调整表

工程名称: 修缮装饰工程

标段: 临猗县临晋镇区域养老服务中心提升改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表可由招标人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。

措施项目清单计价表

标段：临猗县临晋镇区域养老服务中心提升改造工程

工程名称：修缮装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：措施项目清单费用构成详见本标准表 E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表 E.3.4。

其他项目清单计价表

工程名称：修缮装饰工程

标段：临猗县临晋镇区域养老服务中心提升改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

暂列金额明细表

标段：临猗县临晋镇区域养老服务中心提升改造工程

工程名称: 修缮装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	暂定金额 （元）	确定金额 （元）	调整金额± （元）	备注
1	合同价格调整暂列金额						
2	未确定工程暂列金额						
2.1							
3	未确定服务暂列金额						
3.1							
4	未确定其他暂列金额						
4.1							
本页小计		-	-				
合 计		-	-				

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价;

3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

专业工程暂估价明细表

标段：临猗县临晋镇区域养老服务中心提升改造工程

工程名称: 修缮装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

增值税计价表

工程名称：修缮装饰工程

标段：临猗县临晋镇区域养老服务中心提升改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]