

河津市翰墨竹园小区保
障性租赁住房装修工程 工程

招标工程量清单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

编 制 人： _____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： _____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：

复 核 时 间：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：B户型-装饰工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中暂估价
		楼地面						
1	011102003001	陶瓷地砖楼面	1. 10厚地砖铺实拍平，稀水泥浆擦缝 2. 最薄处50厚1:3干硬性水泥砂浆抹平 3. 位置：卧室、客厅（规格600*600）	m2	33.61			
2	011102003002	陶瓷地砖防水楼面	1. 10厚地砖铺实拍平，稀水泥浆擦缝 2. 最薄处50厚1:3干硬性水泥砂浆抹平 3. 位置：厨房、卫生间（规格防滑地砖600*600）	m2	12			
3	011105003001	面砖踢脚	1. 5厚面砖，白水泥擦缝 2. 4厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶(配套专用胶粘剂)粘结层 3. 素水泥浆一道 4. 6厚1:2水泥砂浆 5. 7厚1:3水泥砂浆 6. 2厚配套专用界面砂浆批刮 7. 位置：卧室、客厅（100高面砖）	m2	2.56			
		墙面						
4	011204003001	面砖墙面	1. 5厚面砖，白水泥擦缝 2. 4厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶(配套专用胶粘剂)粘结层 3. 6厚1:0.5:2.5水泥石灰砂浆 4. 7厚1:6水泥石灰砂浆 5. 2厚配套专用界面砂浆批刮 6. 位置：厨房（规格300*600）	m2	19.02			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: B户型-装饰工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中暂估价
5	011204003002	面砖防水墙面	1. 5厚面砖, 白水泥擦缝 2. 4厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶(配套专用胶粘剂)粘结层 3. 6厚1:0.5:2.5水泥石灰砂浆 4. 7厚1:6水泥石灰砂浆 5. 2厚配套专用界面砂浆批刮 6. 位置: 卫生间 (规格300*600)	m2	22.81			
6	011406001001	刮腻子墙面	1. 表面刷仿瓷涂料 2. 面层2厚柔性腻子分遍刮平, 磨平 3. 3厚抗裂抹面砂浆, 中间压入一层耐碱玻璃纤维网格布 4. 清理墙面, 满涂专用界面砂浆 5. 位置: 卧室、客厅	m2	67.3			
		天棚						
7	011302001001	铝板吊顶	1. 安装300X300铝扣板 2. 铝合金配套龙骨, 主龙骨中距900-1000, T型龙骨中距503或603, 横撑中距503或603 3. 位置: 厨房、卫生间	m2	11.35			
8	011407002001	刮腻子顶棚	1. 表面刷仿瓷涂料 2. 3厚柔性腻子分遍刮平 3. 现浇钢筋混凝土板底面清理干净 4. 位置: 卧室、客厅	m2	33.44			
		门窗						
9	010801002001	卧室门	1. 实木复合免漆门 (含门套、锁子) 2. 洞口尺寸: 900mm×2100mm 3. 详见设计图纸并结合现场	樘	1			
本页小计								

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: B户型-装饰工程

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中暂估价
10	010802001001	厨房门	1. 钛镁铝合金玻璃推拉门、玻璃门联窗(含门套) 2. 洞口尺寸: 3600mm×2400mm 3. 详见设计图纸并结合现场	m2	8.64			
11	010802001002	卫生间门	1. 钛镁铝合金磨砂玻璃门(含门套、锁子) 2. 洞口尺寸: 800mm×2100mm 3. 详见设计图纸并结合现场	m2	1.68			
		其他						
12	010810001001	窗帘	1. 成品罗马杆安装 2. 窗帘制作安装 3. 位置: 卧室、餐厅 4. 尺寸详见设计图纸并结合现场考虑褶皱	m2	23.39			
13	011501009001	厨房低柜	1. 橱柜制作安装, 包含抽屉轨道, 五金等; 2. 位置: 厨房;	m	3.91			
14	010904001001	卷材防水	1. 1.5厚聚乙烯丙纶复合防水卷材一层; 2. 卫生间墙面防水高度2.1m, 其余墙面上翻300mm; 3. 位置: 厨房、卫生间、阳台地面, 卫生间墙面	m2	33.57			
		措施项目						
本页小计								
合 计								

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：B户型-装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价 人工费-不取费项预算价人工费					
2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价 人工费-不取费项预算价人工费					
3	011707001003	环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价 人工费-不取费项预算价人工费					
4	011707002001	夜间施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价 人工费-不取费项预算价人工费					
5	011707004001	材料二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价 人工费-不取费项预算价人工费					
6	011707005001	冬雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价 人工费-不取费项预算价人工费					
7	01B001	工程定位复测、工程点交、场地清理费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价 人工费-不取费项预算价人工费					
8	01B002	室内环境污染物检测费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价 人工费-不取费项预算价人工费					
9	01B003	检测试验费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价 人工费-不取费项预算价人工费					
10	01B004	常态化疫情防控措施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价 人工费-不取费项预算价人工费					
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: B户型-装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: B户型-给排水工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中暂估价
		B户型						
1	031001006001	塑料管	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 冷水 3. 材质、规格: PPR De20 4. 连接形式: 热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 符合设计及规范	m	23.83			
2	031001006002	塑料管	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 热水 3. 材质、规格: PPR De20 4. 连接形式: 热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 符合设计及规范	m	19.05			
3	031001006003	塑料管	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 污水 3. 材质、规格: De50 4. 连接形式: 粘接 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 符合设计及规范	m	2			
4	031003005001	热熔铜球阀	1. 规格: De20 2. 连接形式: 热熔	个	2			
5	031004014001	地漏	1. 材质: PVC 2. 型号、规格: de50	个	2			
6	031004014002	排水栓	1. 材质: PVC 2. 型号、规格: de50	个	1			
7	030413002001	凿 (压) 槽	1. 名称: 凿 (压) 槽 2. 规格: 管径20mm 3. 类型: 砌块墙及轻质墙	m	9.7			
8	031004004001	厨房洗涤盆	1. 材质: 不锈钢 2. 规格、类型: 详见设计 3. 组装形式: 冷热水	组	1			
9	031004003001	洗脸盆	1. 材质: 陶瓷 2. 规格、类型: 详见设计 3. 成套洗脸盆含镜子、不锈钢水龙头、取水器、软管等配件及安装。	组	1			
10	031004004002	墩布池	1. 材质: 陶瓷 2. 规格、类型: 详见设计 3. 含水龙头、配件及安装等	组	1			
本页小计								

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：B户型-给排水工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	031302001001	安全文明施工费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价人工费-不取费项预算价人工费					
2	031302001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价人工费-不取费项预算价人工费					
3	031302001003	环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价人工费-不取费项预算价人工费					
4	031302002001	夜间施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价人工费-不取费项预算价人工费					
5	031302004001	材料二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价人工费-不取费项预算价人工费					
6	031302005001	冬雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价人工费-不取费项预算价人工费					
7	03B001	工程定位复测、工程点交、场地清理费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价人工费-不取费项预算价人工费					
8	03B002	室内环境污染物检测费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价人工费-不取费项预算价人工费					
9	03B003	检测试验费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价人工费-不取费项预算价人工费					
10	03B004	常态化疫情防控措施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价人工费-不取费项预算价人工费					
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: B户型-给排水工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: B户型-电气工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中暂估价
		B户型						
1	011613001001	开关拆除	开关拆除	套	4			
2	011613001002	拆除 插座	拆除 插座	套	15			
3	030411001001	配管	1. 名称:PC20	m	2.5			
4	030411004001	配线	1. 名称:WDZC-BYJ-2.5	m	13.13			
5	030413002001	凿 (压) 槽	1. 名称: 凿 (压) 槽 2. 规格: 管径20mm 3. 类型: 砌块墙及轻质墙	m	1.7			
6	030404034001	照明开关	1. 名称: 单联单控开关 2. 规格: 翘板 250V 10A	个	3			
7	030404034002	照明开关	1. 名称: 单联四极开关 2. 规格: 浴霸专用	个	1			
8	030404035001	插座	1. 名称: 二、三极插座	个	6			
9	030404035002	插座	1. 名称: 卫生间防水插座	个	1			
10	030404035008	插座	1. 名称: 空调挂机用带开关插座	个	2			
11	030404035004	插座	1. 名称: 冰箱用带开关插座	个	1			
12	030404035005	插座	1. 名称: 油烟机插座	个	1			
13	030404035006	插座	1. 名称: 厨房插座	个	1			
14	030404035007	插座	1. 名称: 洗衣机插座	个	1			
15	030404035009	插座	1. 名称: 防水插座	个	2			
16	030404036001	其他电器	1. 名称: 300x600浴霸2400W	个	1			
17	030412001002	普通灯具	1. 名称: 防水防尘灯 LED 18W	套	1			
18	030412001003	普通灯具	1. 名称: 吸顶灯 LED 24W	套	2			
		措施项目						
本页小计								

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：B户型-电气工程

第 2 页 共 2 页

合 计		
-----	--	--

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称: B户型-电气工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	031302001001	安全文明施工费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价人工费-不取费项预算价人工费					
2	031302001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价人工费-不取费项预算价人工费					
3	031302001003	环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价人工费-不取费项预算价人工费					
4	031302002001	夜间施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价人工费-不取费项预算价人工费					
5	031302004001	材料二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价人工费-不取费项预算价人工费					
6	031302005001	冬雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价人工费-不取费项预算价人工费					
7	03B001	工程定位复测、工程点交、场地清理费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价人工费-不取费项预算价人工费					
8	03B002	室内环境污染物检测费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价人工费-不取费项预算价人工费					
9	03B003	检测试验费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价人工费-不取费项预算价人工费					
10	03B004	常态化疫情防控措施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价人工费-不取费项预算价人工费					
合 计								

编制人 (造价人员):

复核人 (造价工程师):

注: 1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”,其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: B户型-电气工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

税金项目清单与计价表

工程名称: B户型-电气工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：C户型-装饰工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中暂估价
		楼地面						
1	011102003001	陶瓷地砖楼面	1. 10厚地砖铺实拍平，稀水泥浆擦缝 2. 最薄处50厚1:3干硬性水泥砂浆抹平 3. 位置：卧室、客厅（规格600*600）	m2	33.41			
2	011102003002	陶瓷地砖防水楼面	1. 10厚地砖铺实拍平，稀水泥浆擦缝 2. 最薄处50厚1:3干硬性水泥砂浆抹平 3. 位置：厨房、卫生间（规格防滑地砖600*600）	m2	12.44			
3	011105003001	面砖踢脚	1. 5厚面砖，白水泥擦缝 2. 4厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶(配套专用胶粘剂)粘结层 3. 素水泥浆一道 4. 6厚1:2水泥砂浆 5. 7厚1:3水泥砂浆 6. 2厚配套专用界面砂浆批刮 7. 位置：卧室、客厅（100高面砖）	m2	3.4			
		墙面						
4	011204003001	面砖墙面	1. 5厚面砖，白水泥擦缝 2. 4厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶(配套专用胶粘剂)粘结层 3. 6厚1:0.5:2.5水泥石灰砂浆 4. 7厚1:6水泥石灰砂浆 5. 2厚配套专用界面砂浆批刮 6. 位置：厨房（规格300*600）	m2	18.17			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: C户型-装饰工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中暂估价
5	011204003002	面砖防水墙面	1. 5厚面砖, 白水泥擦缝 2. 4厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶(配套专用胶粘剂)粘结层 3. 6厚1:0.5:2.5水泥石灰砂浆 4. 7厚1:6水泥石灰砂浆 5. 2厚配套专用界面砂浆批刮 6. 位置: 卫生间 (规格300*600)	m2	23.52			
6	011406001001	刮腻子墙面	1. 表面刷仿瓷涂料 2. 面层2厚柔性腻子分遍刮平, 磨平 3. 3厚抗裂抹面砂浆, 中间压入一层耐碱玻璃纤维网格布 4. 清理墙面, 满涂专用界面砂浆 5. 位置: 卧室、客厅	m2	88.23			
		天棚						
7	011302001001	铝板吊顶	1. 安装300X300铝扣板 2. 铝合金配套龙骨, 主龙骨中距900-1000, T型龙骨中距503或603, 横撑中距503或603 3. 位置: 厨房、卫生间	m2	12			
8	011407002001	刮腻子顶棚	1. 表面刷仿瓷涂料 2. 3厚柔性腻子分遍刮平 3. 现浇钢筋混凝土板底面清理干净 4. 位置: 卧室、客厅	m2	34.08			
		门窗						
9	010801002001	卧室门	1. 实木复合免漆门 (含门套、锁子) 2. 洞口尺寸: 900mm×2100mm 3. 详见设计图纸并结合现场	樘	1			
本页小计								

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：C户型-装饰工程

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中暂估价
10	010802001001	厨房门	1. 钛镁铝合金玻璃推拉门、玻璃门连窗(含门套) 2. 洞口尺寸：2400mm×2430mm 3. 详见设计图纸并结合现场	m2	5.83			
11	010802001002	卫生间门	1. 钛镁铝合金磨砂玻璃门(含门套、锁子) 2. 洞口尺寸：800mm×2100mm 3. 详见设计图纸并结合现场	m2	1.68			
		其他						
12	010810001001	窗帘	1. 成品罗马杆安装 2. 窗帘制作安装 3. 位置：卧室、餐厅 4. 尺寸详见设计图纸并结合现场考虑褶皱	m2	16.86			
13	011501009001	厨房低柜	1. 橱柜制作安装，包含抽屉轨道，五金等； 2. 位置：厨房；	m	4.64			
14	010904001001	卷材防水	1. 1.5厚聚乙烯丙纶复合防水卷材一层； 2. 卫生间墙面防水高度2.1m，其余墙面上翻300mm； 3. 位置：厨房、卫生间、阳台地面，卫生间墙面	m2	34.9			
		措施项目						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：C户型-装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价 人工费-不取费项预算价人工费					
2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价 人工费-不取费项预算价人工费					
3	011707001003	环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价 人工费-不取费项预算价人工费					
4	011707002001	夜间施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价 人工费-不取费项预算价人工费					
5	011707004001	材料二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价 人工费-不取费项预算价人工费					
6	011707005001	冬雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价 人工费-不取费项预算价人工费					
7	01B001	工程定位复测、工程点交、场地清理费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价 人工费-不取费项预算价人工费					
8	01B002	室内环境污染物检测费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价 人工费-不取费项预算价人工费					
9	01B003	检测试验费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价 人工费-不取费项预算价人工费					
10	01B004	常态化疫情防控措施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价 人工费-不取费项预算价人工费					
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: C户型-装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: C户型-给排水工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中暂估价
		C户型						
1	031001006004	塑料管	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 冷水 3. 材质、规格: PPR De20 4. 连接形式: 热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 符合设计及规范	m	18.46			
2	031001006005	塑料管	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 热水 3. 材质、规格: PPR De20 4. 连接形式: 热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 符合设计及规范	m	14.96			
3	031001006006	塑料管	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 污水 3. 材质、规格: De50 4. 连接形式: 粘接 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 符合设计及规范	m	2			
4	031003005002	热熔铜球阀	1. 规格: De20 2. 连接形式: 热熔	个	2			
5	031004014003	地漏	1. 材质: PVC 2. 型号、规格: de50	个	2			
6	031004014004	排水栓	1. 材质: PVC 2. 型号、规格: de50	个	1			
7	030413002002	凿 (压) 槽	1. 名称: 凿 (压) 槽 2. 规格: 管径20mm 3. 类型: 砌块墙及轻质墙	m	9.7			
8	031004004003	厨房洗涤盆	1. 材质: 不锈钢 2. 规格、类型: 详见设计 3. 组装形式: 冷热水	组	1			
9	031004003002	洗脸盆	1. 材质: 陶瓷 2. 规格、类型: 详见设计 3. 成套洗脸盆含镜子、不锈钢水龙头、取水器、软管等配件及安装。	组	1			
10	031004004004	墩布池	1. 材质: 陶瓷 2. 规格、类型: 详见设计 3. 含水龙头、配件及安装等	组	1			
本页小计								

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：C户型-给排水工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	031302001001	安全文明施工费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价人工费-不取费项预算价人工费					
2	031302001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价人工费-不取费项预算价人工费					
3	031302001003	环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价人工费-不取费项预算价人工费					
4	031302002001	夜间施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价人工费-不取费项预算价人工费					
5	031302004001	材料二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价人工费-不取费项预算价人工费					
6	031302005001	冬雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价人工费-不取费项预算价人工费					
7	03B001	工程定位复测、工程点交、场地清理费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价人工费-不取费项预算价人工费					
8	03B002	室内环境污染物检测费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价人工费-不取费项预算价人工费					
9	03B003	检测试验费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价人工费-不取费项预算价人工费					
10	03B004	常态化疫情防控措施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价人工费-不取费项预算价人工费					
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: C户型-给排水工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：C户型-电气工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中暂估价
		C户型						
1	011613001003	开关拆除	开关拆除	套	6			
2	011613001004	拆除 插座	拆除 插座	套	16			
3	030411001002	配管	1. 名称:PC20	m	3.9			
4	030411004002	配线	1. 名称:WDZC-BYJ-2.5	m	20.48			
5	030413002002	凿（压）槽	1. 名称:凿（压）槽 2. 规格:管径20mm 3. 类型:砌块墙及轻质墙	m	1.7			
6	030404034003	照明开关	1. 名称:单联单控开关 2. 规格:翘板 250V 10A	个	5			
7	030404034004	照明开关	1. 名称: 单联四极开关 2. 规格:浴霸专用	个	1			
8	030404035010	插座	1. 名称: 二、三极插座	个	7			
9	030404035011	插座	1. 名称: 卫生间防水插座	个	1			
10	030404035016	插座	1. 名称: 空调挂机用带开关插座	个	2			
11	030404035012	插座	1. 名称: 冰箱用带开关插座	个	1			
12	030404035013	插座	1. 名称: 油烟机插座	个	1			
13	030404035014	插座	1. 名称: 厨房插座	个	1			
14	030404035015	插座	1. 名称: 洗衣机插座	个	1			
15	030404035017	插座	1. 名称: 防水插座	个	2			
16	030404036002	其他电器	1. 名称: 300x600浴霸2400W	个	1			
17	030412001004	普通灯具	1. 名称: 防水防尘灯 LED 18W	套	1			
18	030412001005	普通灯具	1. 名称: 吸顶灯 LED 24W	套	4			
		措施项目						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：C户型-电气工程

第 2 页 共 2 页

合 计		
-----	--	--

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：C户型-电气工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	031302001001	安全文明施工费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价人工费-不取费项预算价人工费					
2	031302001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价人工费-不取费项预算价人工费					
3	031302001003	环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价人工费-不取费项预算价人工费					
4	031302002001	夜间施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价人工费-不取费项预算价人工费					
5	031302004001	材料二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价人工费-不取费项预算价人工费					
6	031302005001	冬雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价人工费-不取费项预算价人工费					
7	03B001	工程定位复测、工程点交、场地清理费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价人工费-不取费项预算价人工费					
8	03B002	室内环境污染物检测费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价人工费-不取费项预算价人工费					
9	03B003	检测试验费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价人工费-不取费项预算价人工费					
10	03B004	常态化疫情防控措施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价人工费-不取费项预算价人工费					
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: C户型-电气工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

税金项目清单与计价表

工程名称: C户型-电气工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：