

河津市高山流水小区公
租房装修工程

招标工程量清单

招 标 人：_____
(单位盖章)

造价咨询人：_____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人：_____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：_____
(签字或盖章)

编 制 人：_____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：_____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：

复 核 时 间：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: B户型-装饰工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中暂估价
		楼地面						
1	011102003001	陶瓷地砖楼面	1. 10厚地砖铺实拍平, 稀水泥浆擦缝 2. 最薄处50厚1:3干硬性水泥砂浆抹平 3. 位置: 卧室、客厅 (规格600*600)	m2	24.29			
2	011102003002	陶瓷地砖防水楼面	1. 10厚地砖铺实拍平, 稀水泥浆擦缝 2. 最薄处50厚1:3干硬性水泥砂浆抹平 3. 位置: 厨房、卫生间、阳台 (规格防滑地砖600*600)	m2	10.86			
3	011105003001	面砖踢脚	1. 5厚面砖, 白水泥擦缝 2. 4厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶 (配套专用胶粘剂) 粘结层 3. 素水泥浆一道 4. 6厚1:2水泥砂浆 5. 7厚1:3水泥砂浆 6. 2厚配套专用界面砂浆批刮 7. 位置: 卧室、客厅 (100高面砖)	m2	2.33			
		墙面						
4	011204003001	面砖墙面	1. 5厚面砖, 白水泥擦缝 2. 4厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶 (配套专用胶粘剂) 粘结层 3. 6厚1:0.5:2.5水泥石灰砂浆 4. 7厚1:6水泥石灰砂浆 5. 2厚配套专用界面砂浆批刮 6. 位置: 厨房、阳台 (规格300*600)	m2	34.19			
本页小计								

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: B户型-装饰工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中暂估价
5	011204003002	面砖防水墙面	1. 5厚面砖, 白水泥擦缝 2. 4厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶(配套专用胶粘剂)粘结层 3. 6厚1:0.5:2.5水泥石灰砂浆 4. 7厚1:6水泥石灰砂浆 5. 2厚配套专用界面砂浆批刮 6. 位置: 卫生间(规格300*600)	m2	18.08			
6	011406001001	刮腻子墙面	1. 表面刷仿瓷涂料 2. 面层2厚柔性腻子分遍刮平, 磨平 3. 3厚抗裂抹面砂浆, 中间压入一层耐碱玻璃纤维网格布 4. 清理墙面, 满涂专用界面砂浆 5. 位置: 卧室、客厅	m2	80.56			
		天棚						
7	011302001001	铝板吊顶	1. 安装300X300铝扣板 2. 铝合金配套龙骨, 主龙骨中距900-1000, T型龙骨中距503或603, 横撑中距503或603 3. 位置: 厨房、卫生间、阳台	m2	10.04			
8	011407002001	刮腻子顶棚	1. 表面刷仿瓷涂料 2. 3厚柔性腻子分遍刮平 3. 现浇钢筋混凝土板底面清理干净 4. 位置: 卧室、客厅	m2	24.06			
		门窗						
9	010801002001	卧室门	1. 实木复合免漆门(含门套、锁子) 2. 洞口尺寸: 900mm×2100mm 3. 详见设计图纸并结合现场	樘	1			
本页小计								

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: B户型-装饰工程

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中暂估价
10	010802001001	厨房门	1. 钛镁铝合金玻璃推拉门(含门套) 2. 洞口尺寸: 1800mm×2710mm 3. 详见设计图纸并结合现场	m2	4.88			
11	010802001002	卫生间门	1. 钛镁铝合金磨砂玻璃门(含门套、锁子) 2. 洞口尺寸: 800mm×2100mm 3. 详见设计图纸并结合现场	m2	1.68			
12	010802001003	阳台门	1. 钛镁铝合金玻璃推拉门(含门套) 2. 洞口尺寸: 1800mm×2710mm 3. 详见设计图纸并结合现场	m2	4.88			
		其他						
13	010810001001	窗帘	1. 成品罗马杆安装 2. 窗帘制作安装 3. 位置: 卧室、客厅 4. 尺寸详见设计图纸并结合现场考虑褶皱	m2	19.38			
14	010810001002	窗帘	1. 成品窗帘轨道安装 2. 窗帘制作安装 3. 位置: 阳台 4. 尺寸详见设计图纸并结合现场考虑褶皱	m2	7.64			
15	011501009001	厨房低柜	1. 橱柜制作安装, 包含抽屉轨道, 五金等; 2. 位置: 厨房;	m	4.2			
16	010904001001	卷材防水	1. 1.5厚聚乙烯丙纶复合防水卷材一层; 2. 卫生间墙面防水高度2.1m, 其余墙面上翻300mm; 3. 位置: 厨房、卫生间、阳台地面, 卫生间墙面	m2	22.1			
		措施项目						
本页小计								
合 计								

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：B户型-装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价人工费-不取费项预算价人工费					
2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价人工费-不取费项预算价人工费					
3	011707001003	环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价人工费-不取费项预算价人工费					
4	011707002001	夜间施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价人工费-不取费项预算价人工费					
5	011707004001	材料二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价人工费-不取费项预算价人工费					
6	011707005001	冬雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价人工费-不取费项预算价人工费					
7	01B001	工程定位复测、工程点交、场地清理费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价人工费-不取费项预算价人工费					
8	01B002	室内环境污染物检测费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价人工费-不取费项预算价人工费					
9	01B003	检测试验费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价人工费-不取费项预算价人工费					
10	01B004	常态化疫情防控措施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价人工费-不取费项预算价人工费					
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: B户型-装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: B户型-给排水工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中暂估价
		B户型						
1	031001006001	塑料管	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 冷水 3. 材质、规格: PPR De20 4. 连接形式: 热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 符合设计及规范	m	26.50			
2	031001006002	塑料管	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 热水 3. 材质、规格: PPR De20 4. 连接形式: 热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 符合设计及规范	m	14.35			
3	031003005001	热熔铜球阀	1. 规格: De20 2. 连接形式: 热熔	个	2			
4	031004014001	地漏	1. 材质: PVC 2. 型号、规格: de50	个	2			
5	031004014002	排水栓	1. 材质: PVC 2. 型号、规格: de50	个	1			
6	030413002001	凿 (压) 槽	1. 名称: 凿 (压) 槽 2. 规格: 管径20mm 3. 类型: 砌块墙及轻质墙	m	9.7			
7	031004004001	厨房洗涤盆	1. 材质: 不锈钢 2. 规格、类型: 详见设计 3. 组装形式: 冷热水	组	1			
8	031004003001	洗脸盆	1. 材质: 陶瓷 2. 规格、类型: 详见设计 3. 成套洗脸盆含镜子、不锈钢水龙头、取水器、软管等配件及安装。	组	1			
9	031004004002	墩布池	1. 材质: 陶瓷 2. 规格、类型: 详见设计 3. 含水龙头、配件及安装等	组	1			
10	031004006001	马桶	1. 材质: 陶瓷 2. 规格、类型: 坐式 3. 附件名称、数量: 详见设计	组	1			
本页小计								

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：B户型-给排水工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	031302001001	安全文明施工费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价人工费-不取费项预算价人工费					
2	031302001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价人工费-不取费项预算价人工费					
3	031302001003	环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价人工费-不取费项预算价人工费					
4	031302002001	夜间施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价人工费-不取费项预算价人工费					
5	031302004001	材料二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价人工费-不取费项预算价人工费					
6	031302005001	冬雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价人工费-不取费项预算价人工费					
7	03B001	工程定位复测、工程点交、场地清理费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价人工费-不取费项预算价人工费					
8	03B002	室内环境污染物检测费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价人工费-不取费项预算价人工费					
9	03B003	检测试验费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价人工费-不取费项预算价人工费					
10	03B004	常态化疫情防控措施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价人工费-不取费项预算价人工费					
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: B户型-给排水工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: B户型-电气工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中暂估价
		B户型						
1	011613001001	开关拆除	开关拆除	套	6			
2	011613001002	拆除 插座	拆除 插座	套	17			
3	030404034001	照明开关	1. 名称: 单联单控开关 2. 规格: 翘板 250V 10A	个	3			
4	030404034003	照明开关	1. 名称: 双联单控开关 2. 规格: 翘板 250V 10A	个	3			
5	030404035001	插座	1. 名称: 二、三极插座 2. 规格: AP86Z223KA10	个	6			
6	030404035002	插座	1. 名称: 卫生间防水插座 2. 规格: 防水盒250V 20A	个	1			
7	030404035003	插座	1. 名称: 卫生间专用插座 2. 规格: AP86Z223KF10	个	1			
8	030404035008	插座	1. 名称: 单相空调插座 2. 规格: AP86Z13KA16	个	2			
9	030404035005	插座	1. 名称: 油烟机插座 2. 规格: AP86Z13KA10	个	1			
10	030404035006	插座	1. 名称: 厨房插座 2. 规格: AP86Z13KA10	个	3			
11	030404035007	插座	1. 名称: 洗衣机插座 2. 规格: AP86Z223KF10	个	1			
12	030404035009	插座	1. 名称: 分集水器专用插座 2. 规格: AP86Z13KA10	个	1			
13	030404035010	插座	1. 名称: 二位二、三极插座 2. 规格: 单相二、三孔插座10A	个	1			
14	030404036001	其他电器	1. 名称: 300x600浴霸2400W	个	1			
15	030412001001	普通灯具	1. 名称: 吸顶灯 LED 18W	套	1			
16	030412001002	普通灯具	1. 名称: 防水防尘灯 LED 18W	套	2			
17	030412001003	普通灯具	1. 名称: 吸顶灯 LED 24W	套	3			
本页小计								

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称: B户型-电气工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	031302001001	安全文明施工费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价 人工费-不取费项预算价人工费					
2	031302001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价 人工费-不取费项预算价人工费					
3	031302001003	环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价 人工费-不取费项预算价人工费					
4	031302002001	夜间施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价 人工费-不取费项预算价人工费					
5	031302004001	材料二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价 人工费-不取费项预算价人工费					
6	031302005001	冬雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价 人工费-不取费项预算价人工费					
7	03B001	工程定位复测、工程点交、场地清理费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价 人工费-不取费项预算价人工费					
8	03B002	室内环境污染物检测费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价 人工费-不取费项预算价人工费					
9	03B003	检测试验费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价 人工费-不取费项预算价人工费					
10	03B004	常态化疫情防控措施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价 人工费-不取费项预算价人工费					
合 计								

编制人 (造价人员):

复核人 (造价工程师):

注: 1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”,其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: B户型-电气工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

税金项目清单与计价表

工程名称: B户型-电气工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：C户型-装饰工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中暂估价
		楼地面						
1	011102003001	陶瓷地砖楼面	1. 10厚地砖铺实拍平，稀水泥浆擦缝 2. 最薄处50厚1:3干硬性水泥砂浆抹平 3. 位置：卧室、客厅（规格600*600）	m2	24.21			
2	011102003002	陶瓷地砖防水楼面	1. 10厚地砖铺实拍平，稀水泥浆擦缝 2. 最薄处50厚1:3干硬性水泥砂浆抹平 3. 位置：厨房、卫生间、阳台（规格防滑地砖600*600）	m2	10.59			
3	011105003001	面砖踢脚	1. 5厚面砖，白水泥擦缝 2. 4厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶(配套专用胶粘剂)粘结层 3. 素水泥浆一道 4. 6厚1:2水泥砂浆 5. 7厚1:3水泥砂浆 6. 2厚配套专用界面砂浆批刮 7. 位置：卧室、客厅（100高面砖）	m2	2.33			
		墙面						
4	011204003001	面砖墙面	1. 5厚面砖，白水泥擦缝 2. 4厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶(配套专用胶粘剂)粘结层 3. 6厚1:0.5:2.5水泥石灰砂浆 4. 7厚1:6水泥石灰砂浆 5. 2厚配套专用界面砂浆批刮 6. 位置：厨房、阳台（规格300*600）	m2	33.46			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: C户型-装饰工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中暂估价
5	011204003002	面砖防水墙面	1. 5厚面砖, 白水泥擦缝 2. 4厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶(配套专用胶粘剂)粘结层 3. 6厚1:0.5:2.5水泥石灰砂浆 4. 7厚1:6水泥石灰砂浆 5. 2厚配套专用界面砂浆批刮 6. 位置: 卫生间 (规格300*600)	m2	18.66			
6	011406001001	刮腻子墙面	1. 表面刷仿瓷涂料 2. 面层2厚柔性腻子分遍刮平, 磨平 3. 3厚抗裂抹面砂浆, 中间压入一层耐碱玻璃纤维网格布 4. 清理墙面, 满涂专用界面砂浆 5. 位置: 卧室、客厅	m2	80.52			
		天棚						
7	011302001001	铝板吊顶	1. 安装300X300铝扣板 2. 铝合金配套龙骨, 主龙骨中距900-1000, T型龙骨中距503或603, 横撑中距503或603 3. 位置: 厨房、卫生间、阳台	m2	9.69			
8	011407002001	刮腻子顶棚	1. 表面刷仿瓷涂料 2. 3厚柔性腻子分遍刮平 3. 现浇钢筋混凝土板底面清理干净 4. 位置: 卧室、客厅	m2	23.89			
		门窗						
9	010801002001	卧室门	1. 实木复合免漆门 (含门套、锁子) 2. 洞口尺寸: 900mm×2100mm 3. 详见设计图纸并结合现场	樘	1			
本页小计								

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：C户型-装饰工程

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中暂估价
10	010802001001	厨房门	1. 钛镁铝合金玻璃推拉门(含门套) 2. 洞口尺寸：1800mm×2710mm 3. 详见设计图纸并结合现场	m2	4.88			
11	010802001002	卫生间门	1. 钛镁铝合金磨砂玻璃门(含门套、锁子) 2. 洞口尺寸：800mm×2100mm 3. 详见设计图纸并结合现场	m2	1.68			
12	010802001003	阳台门	1. 钛镁铝合金玻璃推拉门(含门套) 2. 洞口尺寸：1800mm×2710mm 3. 详见设计图纸并结合现场	m2	4.88			
		其他						
13	010810001001	窗帘	1. 成品罗马杆安装 2. 窗帘制作安装 3. 位置：卧室、客厅 4. 详见设计图纸并结合现场考虑褶皱	m2	17.82			
14	010810001002	窗帘	1. 成品窗帘轨道安装 2. 窗帘制作安装 3. 位置：阳台 4. 详见设计图纸并结合现场考虑褶皱	m2	7.06			
15	011501009002	厨房低柜	1. 橱柜制作安装，包含抽屉轨道，五金等； 2. 位置：厨房；	m	3.3			
16	010904001001	卷材防水	1. 1.5厚聚乙烯丙纶复合防水卷材一层； 2. 卫生间墙面防水高度2.1m，其余墙面上翻300mm； 3. 位置：厨房、卫生间、阳台地面，卫生间墙面	m2	22.25			
		措施项目						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：C户型-装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价人工费-不取费项预算价人工费					
2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价人工费-不取费项预算价人工费					
3	011707001003	环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价人工费-不取费项预算价人工费					
4	011707002001	夜间施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价人工费-不取费项预算价人工费					
5	011707004001	材料二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价人工费-不取费项预算价人工费					
6	011707005001	冬雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价人工费-不取费项预算价人工费					
7	01B001	工程定位复测、工程点交、场地清理费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价人工费-不取费项预算价人工费					
8	01B002	室内环境污染物检测费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价人工费-不取费项预算价人工费					
9	01B003	检测试验费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价人工费-不取费项预算价人工费					
10	01B004	常态化疫情防控措施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价人工费-不取费项预算价人工费					
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: C户型-装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: C户型-给排水工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中暂估价
		C户型						
1	031001006003	塑料管	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 冷水 3. 材质、规格: PPR De20 4. 连接形式: 热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 符合设计及规范	m	26.3			
2	031001006004	塑料管	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 热水 3. 材质、规格: PPR De20 4. 连接形式: 热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 符合设计及规范	m	15.2			
3	031003005002	热熔铜球阀	1. 规格: De20 2. 连接形式: 热熔	个	2			
4	031004014003	地漏	1. 材质: PVC 2. 型号、规格: de50	个	2			
5	031004014004	排水栓	1. 材质: PVC 2. 型号、规格: de50	个	1			
6	030413002002	凿 (压) 槽	1. 名称: 凿 (压) 槽 2. 规格: 管径20mm 3. 类型: 砌块墙及轻质墙	m	9.7			
7	031004004003	厨房洗涤盆	1. 材质: 不锈钢 2. 规格、类型: 详见设计 3. 组装形式: 冷热水	组	1			
8	031004003002	洗脸盆	1. 材质: 陶瓷 2. 规格、类型: 详见设计 3. 成套洗脸盆含镜子、不锈钢水龙头、取水器、软管等配件及安装。	组	1			
9	031004004004	墩布池	1. 材质: 陶瓷 2. 规格、类型: 详见设计 3. 含水龙头、配件及安装等	组	1			
10	031004006002	马桶	1. 材质: 陶瓷 2. 规格、类型: 坐式 3. 附件名称、数量: 详见设计	组	1			
本页小计								

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：C户型-给排水工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	031302001001	安全文明施工费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价人工费-不取费项预算价人工费					
2	031302001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价人工费-不取费项预算价人工费					
3	031302001003	环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价人工费-不取费项预算价人工费					
4	031302002001	夜间施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价人工费-不取费项预算价人工费					
5	031302004001	材料二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价人工费-不取费项预算价人工费					
6	031302005001	冬雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价人工费-不取费项预算价人工费					
7	03B001	工程定位复测、工程点交、场地清理费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价人工费-不取费项预算价人工费					
8	03B002	室内环境污染物检测费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价人工费-不取费项预算价人工费					
9	03B003	检测试验费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价人工费-不取费项预算价人工费					
10	03B004	常态化疫情防控措施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价人工费-不取费项预算价人工费					
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: C户型-给排水工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

税金项目清单与计价表

工程名称: C户型-给排水工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: C户型-电气工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中暂估价
		C户型						
1	011613001003	开关拆除	开关拆除	套	6			
2	011613001004	拆除 插座	拆除 插座	套	17			
3	030404034004	照明开关	1. 名称: 单联单控开关 2. 规格: 翘板 250V 10A	个	3			
4	030404034005	照明开关	1. 名称: 双联单控开关 2. 规格: 翘板 250V 10A	个	2			
5	030404034006	照明开关	1. 名称: 单联四极开关 2. 规格: 浴霸专用	个	2			
6	030404035011	插座	1. 名称: 二、三极插座 2. 规格: AP86Z223KA10	个	5			
7	030404035012	插座	1. 名称: 卫生间防水插座 2. 规格: 防水盒250V 20A	个	1			
8	030404035013	插座	1. 名称: 卫生间专用插座 2. 规格: AP86Z223KF10	个	1			
9	030404035018	插座	1. 名称: 单相空调插座 2. 规格: AP86Z13KA16	个	2			
10	030404035014	插座	1. 名称: 冰箱专用插座 2. 规格: AP86Z13KA10	个	2			
11	030404035015	插座	1. 名称: 油烟机插座 2. 规格: AP86Z13KA10	个	1			
12	030404035016	插座	1. 名称: 厨房插座 2. 规格: AP86Z13KA10	个	3			
13	030404035017	插座	1. 名称: 洗衣机插座 2. 规格: AP86Z223KF10	个	1			
14	030404035019	插座	1. 名称: 分集水器专用插座 2. 规格: AP86Z13KA10	个	1			
15	030404035020	插座	1. 名称: 二位二、三极插座 2. 规格: 单相二、三孔插座10A	个	1			
16	030404036002	其他电器	1. 名称: 300x600浴霸2400W	个	1			
17	030412001004	普通灯具	1. 名称: 吸顶灯 LED 18W	套	1			
本页小计								

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：C户型-电气工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	031302001001	安全文明施工费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价人工费-不取费项预算价人工费					
2	031302001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价人工费-不取费项预算价人工费					
3	031302001003	环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价人工费-不取费项预算价人工费					
4	031302002001	夜间施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价人工费-不取费项预算价人工费					
5	031302004001	材料二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价人工费-不取费项预算价人工费					
6	031302005001	冬雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价人工费-不取费项预算价人工费					
7	03B001	工程定位复测、工程点交、场地清理费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价人工费-不取费项预算价人工费					
8	03B002	室内环境污染物检测费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价人工费-不取费项预算价人工费					
9	03B003	检测试验费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价人工费-不取费项预算价人工费					
10	03B004	常态化疫情防控措施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费-只取税金项预算价人工费-不取费项预算价人工费					
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: C户型-电气工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

