

目录

一、符合参加政府采购活动应当具备的一般条件的承诺函.....	1
二、落实政府采购政策需满足的资格要求.....	2
三、本项目的特定资格要求.....	3



一、符合参加政府采购活动应当具备的一般条件的承诺函

杭州市住房保障和房产管理局、浙江求是招标代理有限公司：

我方参与杭州市住房保障和房产管理局杭州市 2026 年度房屋安全管理长效机制现场核查项目【招标编号：3301002640300100000006-QSZBC260000ZFGKL】政府采购活动，郑重承诺：

（一）具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条第一款规定的条件：

- 1、具有独立承担民事责任的能力；
- 2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- 3、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- 4、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- 5、参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- 6、具有法律、行政法规规定的其他条件。

（二）未被信用中国（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。

（三）不存在以下情况：

1、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商参加同一合同项下的政府采购活动的；

2、为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务后再参加该采购项目的其他采购活动的。



投标人名称(电子签名)：浙江创新工程检测有限公司

日期：2026 年 05 月 14 日

二、落实政府采购政策需满足的资格要求

A. 专门面向中小企业，服务全部由符合政策要求的中小企业（或小微企业）承接的，提供相应的中小企业声明函（附件7）。

中小企业声明函（服务）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加杭州市住房保障和房产管理局（采购人）的杭州市住房保障和房产管理局杭州市2026年度房屋安全管理长效机制现场核查项目（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. 杭州市住房保障和房产管理局杭州市2026年度房屋安全管理长效机制现场核查项目（标的名称），属于其他未列明行业（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为浙江创新工程检测有限公司（企业名称），从业人员89人，营业收入为5764.088119万元，资产总额为2802.832758万元属于（小型企业）；

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

投标人名称（电子签名）：浙江创新工程检测有限公司

日期：2026年5月14日

注：①从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。②《中小企业声明函》中“标的名称”“采购文件中明确的所属行业”依据招标文件第二部分投标人须知前附表中“采购标的及其对应的中小企业划分标准所属行业”的指引，逐一填写，不得缺漏。

三、本项目的特定资格要求

(根据招标公告本项目的特定资格要求提供相应的材料；未要求的，无需提供)



建设工程质量检测机构资质证书

编号：(浙)建检专字第20250114号

机构名称：浙江创新工程检测有限公司
统一社会信用代码：913301067494826384
登记地址：浙江省杭州市上城区九环路63号2幢A座1165室
资质类别：专项资质
法定代表人：董香军
技术负责人：董香军 质量负责人：潘硕
首次发证日期：2016年12月27日 有效期至：2030年4月20日
检测专项：建筑材料及构配件、主体结构及装饰装修、钢结构、地基基础、建筑幕墙、道路工程、桥梁及地下工程

检测场所地址：
1. 浙江省杭州市临平区塘栖镇顺风路536号30幢1层
2. 浙江省杭州市临平区临平经济开发区华宁路38号1幢1层

备注：《检测能力附表》和《检测报告批准人附表》附后

 发证机关：浙江省住房和城乡建设厅
发证日期：2025年04月21日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

附表 1

检测能力附表

机构名称:浙江创新工程检测有限公司

资质证书编号:浙建检字第201509114号

检测场所地址:浙江省杭州市临平区塘栖镇顺风路536号30幢4层

发证机关:杭州市住房和城乡建设局

检测专项	检测项目	必备参数	可选参数	备注
主体结构及装饰装修	混凝土结构构件强度、砌体结构构件强度	砂浆强度(回弹法/贯入法)、砖强度(回弹法)	砌体抗压强度(原位轴压法)	
	钢筋及保护层厚度	钢筋保护层厚度	钢筋数量、间距、直径、锈蚀状况	
	植筋锚固力	锚固承载力	/	
	构件位置和尺寸*(涵盖砌体、混凝土、木结构)	/	轴线位置、标高、截面尺寸、垂直度、构件挠度	
	外观质量及内部缺陷*	/	外观质量、内部缺陷	
	结构构件性能*(涵盖砌体、混凝土、木结构)	/	静载试验、动力测试	
	装饰装修工程*	/	后置埋件现场拉拔力	
钢结构	构件位置与尺寸*	/	截面尺寸	
	结构构件性能*	/	静载试验	
地基基础	地基及复合地基	承载力(静载试验/动力触探试验)	密实度(标准贯入试验/动力触探试验)、变形模量(原位测试)	
	桩的承载力	水平承载力(静载试验)、竖向抗压承载力(自平衡/高应变法/静载试验)、竖向抗拔承载力(抗拔静载试验)	/	
	桩身完整性	桩身完整性(低应变法/声波透射法)	/	
	锚杆抗拔承载力	拉拔试验		
	地下连续墙*	/	墙身完整性(声波透射法/钻芯法)	
桥梁及地下工程	桥梁结构与构件	静态应变(应力)、动态应变(应力)、位移、模态参数(频率、振型、阻尼比)、索力、承载力、桥梁线形、动力挠度、桥梁挠度、结构尺寸、轴线偏位、垂直度、混凝土强度(回弹法/超声回弹综合法)、碳化深度、钢筋位置及保护层厚度	风速、温度、加速度、位移、冲击性能、混凝土电通量、钢筋锈蚀状况	
	隧道主体结构	断面尺寸、锚杆拉拔力、衬砌厚度、衬砌背后密实状况、墙面平整度、钢筋网片尺寸、锚杆长度、锚杆锚固密实度、管片几何尺寸、错台、椭圆度、混凝土强度(超声回弹综合法)、钢筋位置及保护层厚度	衬砌内钢筋间距、钢筋锈蚀状况	
	桥梁伸缩装置*	/	外观质量	
	人行天桥及地下通道*	/	自振频率、桥面线形、尺寸、栏杆水平推力	

附表 1

检测能力附表

机构名称:浙江创新工程检测有限公司

资质证书编号:建检(浙)字第20190114号

检测场所地址:浙江省杭州市临平区塘栖镇顺风路536号30幢4层

发证机关:浙江省住房和城乡建设厅



检测专项	检测项目	必备参数	可选参数	备注
桥梁及地下工程	综合管廊主体结构*	/	衬砌内钢筋间距、混凝土强度(超声回弹综合法/回弹法)、钢筋保护层厚度、钢筋锈蚀状况	
	涵洞主体结构*	/	混凝土强度(超声回弹综合法/回弹法)、钢筋保护层厚度、断面尺寸、接缝宽度、钢筋锈蚀状况	



附表 1

检测能力附表

机构名称:浙江创新工程检测有限公司

资质证书编号:建检字第20150114号

检测场所地址2:浙江省杭州市临平区临平经济开发区华宁路38号1幢一层

发证机关:浙江省住房和城乡建设厅

检测专项	检测项目	必备参数	可选参数	备注
建筑材料及构配件	水泥	凝结时间、安定性、胶砂强度、氯离子含量	/	
	钢筋(含焊接与机械连接)	屈服强度、抗拉强度、断后伸长率、最大力下总延伸率、反向弯曲、重量偏差、残余变形	/	
	骨料、集料	细骨料: 颗粒级配、含泥量、泥块含量、亚甲蓝值与石粉含量(人工砂)、压碎指标(人工砂)、氯离子含量	/	
		粗骨料: 颗粒级配、含泥量、泥块含量、压碎值指标、针片状颗粒含量	/	
	砖、砌块、瓦、墙板	抗压强度、抗折强度	/	
	混凝土及拌合用水	抗压强度、抗渗等级、坍落度、氯离子含量、拌合用水(氯离子含量)	/	
	混凝土外加剂	减水率、pH值、密度(或细度)、抗压强度比、凝结时间(差)、含气量、固体含量(或含水率)、限制膨胀率、泌水率比、氯离子含量	/	
	混凝土掺合料	细度、烧失量、需水量比、比表面积、活性指数、流动度比、氯离子含量	/	
	砂浆	抗压强度、稠度、保水率、拉伸粘结强度(抹灰、砌筑)	/	
	土	最大干密度、最优含水率、压实系数	/	
	防水材料及防水密封材料	防水涂料: 固体含量、拉伸强度、耐热性、低温柔性、不透水性、断裂伸长率	/	
		防水卷材: 可溶物含量、拉力、延伸率(或最大力时延伸率)、低温柔度、热老化后低温柔度、不透水性、耐热度、断裂拉伸强度、断裂伸长率、撕裂强度	/	
瓷砖及石材	吸水率、弯曲强度	/		
加固材料*	/	正拉粘结强度、挥发物含量(结构胶粘剂)、潮湿界面粘结性能(结构胶粘剂)、K数(碳纤维布)		
主体结构及装饰装修	混凝土结构构件强度、砌体结构构件强度	混凝土强度(钻芯法/超声回弹综合法/回弹-钻芯综合法/回弹法)		
	装饰装修工程*	/	饰面材料粘结强度、抹灰层空位粘结强度	
	室内环境污染物*	/	甲醛、氨、TVOC、苯、氡、二甲苯、土壤中的氡	
钢结构	钢材及焊接材料	屈服强度、抗拉强度、伸长率、厚度偏差	表面收缩率、冲击韧性、冷弯性能、钢材元素含量(钢材化学分析 C、S、P)	
	焊缝	外观质量、内部缺陷探伤(超声法/射线法)	尺寸	
	钢结构防腐及防火涂装	涂层厚度	涂料粘结强度、涂料抗压强度、涂层附着力	

附表 1

检测能力附表

机构名称:浙江创新工程检测有限公司

资质证书编号:浙建检字第20150114号

检测场所地址2:浙江省杭州市临平区临平经济开发区华宁路38号1幢一层

发证机关:浙江省住房和城乡建设厅

检测专项	检测项目	必备参数	可选参数	备注
钢结构	高强度螺栓及普通紧固件	抗滑移系数、硬度	紧固轴力、扭矩系数、最小拉力载荷(普通紧固件)	
	构件位置与尺寸*	/	垂直度、结构挠度	
地基基础	地基及复合地基	/	压实系数(灌砂法/环刀法)、增强体强度(钻芯法)	
	桩身完整性	桩身完整性(钻芯法)	/	
	地下连续墙*	/	墙身混凝土强度(钻芯法)	
建筑幕墙	密封胶	邵氏硬度、结构胶标准条件下的拉伸粘结强度、相容性、剥离粘结性、石材用密封胶的污染性	耐候胶标准状态下的拉伸模量、石材用密封胶的拉伸模量	
	幕墙玻璃	传热系数、可见光透射比、太阳得热系数、中空玻璃的密封性能	/	
	幕墙	气密性能、水密性能、抗风压性能、层间变形性能、后置埋件抗拔承载力	耐撞击性能	
道路工程	沥青混合料路面	厚度、压实度、弯沉值	平整度、渗水系数、抗滑性能	
	基层及底基层	厚度、压实度、弯沉值	平整度	
	土路基	弯沉值、压实度	/	
	排水管道工程*	/	回填土压实度、背后土体密实性、严密性试验	
桥梁及地下工程	水泥混凝土路面*	/	平整度、构造深度、厚度	
	桥梁结构与构件	混凝土强度(回弹-钻芯综合法/钻芯法)、氯离子含量	/	
	隧道主体结构	混凝土强度(钻芯法/回弹-钻芯综合法)	/	
	综合管廊主体结构*	/	混凝土强度(回弹-钻芯综合法/钻芯法)	
	涵洞主体结构*	/	混凝土强度(回弹-钻芯综合法/钻芯法)	



工程勘察资质证书

企业名称：浙江创新工程检测有限公司

注册地址：浙江省杭州市上城区九环路63号2幢A座1165室

营业执照注册号：913301067494826384 注册资本：1200 万元

法定代表人：董香军

技术负责人：董香军

经济性质：有限责任公司（自然人投资或控股）

证书编号：B233922389

有效期：2025年09月 03日

资质类别及等级：工程勘察专业类（岩土工程（物探测试检测监测））乙级；

至 2030年09月 02日



浙江政务服务网



二〇二五年九月三日



工程设计资质证书

企业名称：浙江创新工程检测有限公司

注册地址：浙江省杭州市上城区九环路63号2幢A座1165室

营业执照注册号：913301067494826384 注册资本：1200万元

法定代表人：董香军 技术负责人：李琳

经济性质：有限责任公司（自然人投资或控股）

证书编号：A233957083 有效期：2026年 03月 18日

资质类别及等级：建筑行业（建筑工程）乙级； 至 2031年 03月 17日



浙江政务服务网





乙级测绘资质证书(副本)

专业类别: 乙级: 工程测量、海洋测绘、界线与不动产测绘。***

单位名称: 浙江创新工程检测有限公司

注册地址: 浙江省杭州市上城区九环路63号2幢A座1165室

法定代表人: 董香军

证书编号: 乙测资字33512103

有效期至: 2029年6月12日



发证机关(印章)

2024年6月13日



No. 040209

中华人民共和国自然资源部监制





检验检测机构 资质认定证书

证书编号：241101060753

名称：浙江创新工程检测有限公司

地址：浙江省杭州市上城区九环路63号2幢A座1165室

经审查，你机构已具备国家有关法律、行政法规规定的基本条件和能力，现予批准，可以向社会出具具有证明作用的数据和结果，特发此证。资质认定包括检验检测机构计量认证。

检验检测能力、授权签字人及授权证书见证书附表。

你机构对外出具检验检测报告或证书的法律 responsibility 由浙江创新工程检测有限公司承担。



许可使用标志



241101060753

发证日期：2024年01月30日

有效日期：2030年01月29日

发证机关：



本证书由国家认证认可监督管理委员会监制，在中华人民共和国境内有效。