



# 青海省西宁监狱2号监舍楼维修项目工程

## 招标工程量清单

招标人：青海省西宁监狱  
  
(单位盖章)

造价咨询人：青海省建筑设计研究院股份有限公司  
  
(单位盖章)

2026年05月13日




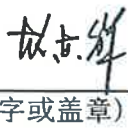
# 青海省西宁监狱2号监舍楼维修项目工程

## 招标工程量清单

招标人：  青海省西宁监狱  
(单位盖章)

造价咨询人：  青海省建筑设计研究院股份有限公司  
(单位公章)

法定代表人或其授权人： 刘彦冰   
(签字或盖章)

法定代表人或其授权人： 胡东祥   
(签字或盖章)

编制人：  刘欢  
(造价工程师签字盖专用章)

复核人： 李有德   
(造价工程师签字盖专用章)

编制时间： 2026年05月13日

复核时间： 2026年05月13日

# 清单编制说明

1. 工程名称：青海省西宁监狱 2 号监舍楼维修项目。

2. 工程概况：2 号监舍楼-外墙面粉刷、室内墙面粉刷、顶棚粉刷、卫生间改造、淋浴间及开水间改造、采暖系统维修、给排水系统改造、局部电气改造、室外地坪及篮球场维修等。

3. 编制依据：施工图纸；《建设工程工程量清单计价规范》[GB 50500-2013]；项目执行《青海省房屋修缮工程计价定额》【2020】版、《青海省通用安装工程计价定额》【2020】版；部分项目选用《青海省市政工程计价定额》【2020】版。

4. 取费标准：执行《青海省建筑安装工程费用项目组成及计算规则（2020 版）》的通知（青建工[2021]168 号文件）。

5. 人工、机械调整系数按西宁市湟中区调整系数执行；日工资标准执行青建工[2024]388 号文；

6. 其他：《青海省住房和城乡建设厅关于调整建设工程安全文明施工费的通知》（青建工[2022]222 号文）；

7. 材差调整：依据青海工程造价管理信息 2026 年第 1 期指导价西宁市湟中区价格进行调整，部分材料价格执行当期西宁地区价格计加运费。

8. 其他说明

8.1 综合单价是指完成工程量清单中一个规定计量单位项目所需的人工费、材料费、设备费、机械费、管理费和利润，并考虑风险因素。投标人所填报的综合单价须包括但不限于下列费用：

a) 完成本项目工程量清单所描述的所有内容的费用；

b) 在本总说明中“工程量计算规则及工程内容的其他说明”中的有关项目的所有工作项目费用：

c) 按照图纸、招标文件的相关技术要求、现行的相关施工工艺、技术规范标准、施工质量验收规范标准等完成该项工程并达到设计使用要求的所有内容

8.2 本工程分部分项工程量清单中对工程项目的工作内容、项目特征及具体做法只做重点描述，详细情况详见图纸、技术说明及相关标准图集，报价时请详细审阅图纸、工程量设备清单、规范、对于描述不详尽、不全面时，应根据规范及常规做法完善报价。

8.3 土方工程中运输距离由投标人根据自身施工组织设计确定。基坑的土方开挖、放坡、回填、倒运、管线探挖、管线保护、管线改迁、场地平整及恢复、复垦、临时坡道等量由投标人根据自身施工组织设计在投标报价中综合考虑到清单综合单价中。并且要求要将环保要求(防尘网、抑尘网、喷淋、雾炮、围挡、洒水降尘、道路硬化等“十个百分百”相关等环保措施)及水保要求：土方堆弃满足水保要求，平整压实、覆盖(防尘网、抑尘网、喷淋、雾炮、围挡洒水降尘、道路硬化等“十个百分百”相关等环保措施)等费用均计入综合单价，不单独计列费用。

8.4 本工程土方、建渣、门窗、预制构件、钢构件、材料半成品成品等运输、堆放、二次转运等由投标人自行综合考虑，费用计入报价，结算不做调整。

8.5 本工程现浇砼采用商品砼，投标人投标报价时将商品砼外加剂、运输费、泵送费等计入报价中，结算不做调整。

8.6 本工程模板及支架工程相关费用，应包含模板及支架的安装、拆

除、清理、刷润滑剂、维修、运输、损耗等费用，模板为钢模、木模、砖胎膜等综合使用，其费用不论施工措施采用何种模板其价格均不得调整、有防水要求的模板固定采用对拉（止水）螺杆、拉片等措施发生的费用及模板的超高费应包括在相应项目报价中，中标后不得调整也不增加措施项目。

8.7 本工程钢筋工程中钢筋的连接（植筋）方式必须满足规范及设计要求，投标人结合相关规范、施工方案及企业自身情况综合考虑，计入相应项目综合单价中，结算时措施钢筋不予计量。本工程砌体加固钢筋、构造柱钢筋、圈梁钢筋、过梁钢筋等所有框架结构以外的钢筋与框架结构的连接（植筋）方式、方法、工艺由投标人自行综合考虑，费用计入报价中，结算不做调整，也不另行签证及增加项目。

8.8 本工程防水工程的工程量计算规则按《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）计算，其中附加层、加强层的设置应按设计要求和规范要求，设置附加层加强层（包括有防水要求的部位管道周边及墙脚、楼地面及墙面防水层的附加层等）的发生的费用应包含在报价中，结算不做调整。

8.9 本工程抹灰线条、滴水线、阳角加强等投标人自行综合考虑，其费用包含在抹灰项目报价中，结算不做调整。

8.10 措施项目清单中，招标人给出了一些通用的措施项目，投标人应根据本次投标的施工组织设计、现场实际情况、企业自身情况等进行报价，中标后不得调整也不增加措施项目。

8.11 投标人在投标报价时须充分结合施工内容、施工工期、施工现场实际情况考虑冬雨季施工、排水、降水、排污等措施费，中标后不做任

何调整，也不另行签证；投标人投标报价时应综合考虑施工中临时停电问题，发电机功率及数量自行考虑（发电机自备），且必须满足正常施工，费用计入报价中，结算不做调整，也不另行签证及增加项目。

8.12 因该项目所在地特殊，承包人的临时占地(含现场加工场地、材料存放场地、吊装(提升)占用场地、料厂、项目部驻地等)产生的费用、临时用地的环保、恢复及地面附着物发生的费用均由承包人负责：由于承包人原因引起工期延长、腾挪场地等造成承包人临时占地的租用费增加由承包人负责。以上费用在投标报价中综合考虑，不单独列项计量。

8.13 工程保险费包含在综合报价内，不另行约定。

8.14 项目结算依然按照《建设工程工程量清单计价规范》[GB 50500-2013]要求计取。

注：所有装饰面层或器具的阳角均做圆弧处理（包括但不限于不锈钢阳角处理、瓷砖及抹灰阳角的弧形线条等）。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：青海省西宁监狱2号监舍楼维修项目-2号  
监舍楼-建筑装饰

第 1 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
	A. 4	砌筑工程						
1	010401012001	卫生间蹲便台	1. 青19J10-2-21, 蹲便台高出楼面150, 轻质材料填充	m <sup>2</sup>	113.28			
2	010401014001	室外混凝土排水明沟	1. 做法: 青19J5-1-67-6, 设置混凝土盖板, 管沟内部设置钢丝绳牵拉 2. 沟截面尺寸: 200*200 3. 防水材料: 内侧粉刷12厚聚合物防水砂浆	m	188.8			
3	010401014002	室内混凝土排水明沟	1. 做法: 青19J5-1-67-6, 设置混凝土盖板, 管沟内部设置钢丝绳牵拉 2. 沟截面尺寸: 200*200 3. 防水材料: 内侧粉刷12厚聚合物防水砂浆	m	86.8			
		分部小计						
	A. 5	混凝土及钢筋混凝土工程						
4	010503005001	过梁	1. 混凝土种类: 商砼 2. 混凝土强度等级: c25	m <sup>3</sup>	0.67			
5	010507001001	散水	1. 做法: 青19J2-12-散1 2. 垫层材料种类、厚度: 灰土层置换为150厚级配砂 3. 变形缝填塞材料种类: 按设计要求	m <sup>2</sup>	362.89			
6	010507001002	坡道	1. 做法: 青19J2-10-坡6 2. 垫层材料种类、厚度: 灰土层置换为300厚级配砂 3. 面层厚度: 烟灰色火烧板面层台阶, 横向做打毛防滑带, 带宽60, 间距120 4. 挡坎: 100mm素砼 5. 无障碍楼梯金属栏杆扶手: 青19J8-27-1 6. 变形缝填塞材料种类: 按设计要求	m <sup>2</sup>	18.5			
7	010514001001	垃圾道、通风道、烟道	1. 长度及材质: 按设计要求	根	48			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：青海省西宁监狱2号监舍楼维修项目-2号  
监舍楼-建筑装饰

第 2 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		分部小计						
	A. 8	门窗工程						
8	010807001001	70系列铝合金单框双玻中空玻璃固定窗(5+15A+5)	1. 窗代号及洞口尺寸:1500*1500 2. 框、扇材质:按设计要求 3. 玻璃品种、厚度:传热系数:2.5单扇玻璃面积大于1.5平方米的采用钢化安全玻璃, 其余按设计要求	樘	6			
		分部小计						
	A. 11	楼地面装饰工程						
9	011102003001	块料楼地面	1. 做法参考:青19J2-85-楼39 2. 铺10厚防滑地砖楼面,干水泥擦缝 3. 撒素水泥面(撒适量清水) 4. 30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层(内掺建筑胶) 5. 两道1.5厚合成高分子涂膜防水层四周翻起400高 6. 1:3水泥砂浆找坡层,最薄处20厚,坡向地漏,一次抹平 7. 楼板面层,清理基层 8. 卫生间门口防水:青19J10-2-49	m <sup>2</sup>	868.36			
		分部小计						
	A. 12	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
10	011204003001	块料墙面(淋浴)	1. 做法:青19J2-146-内85 2. 白水泥擦缝 3. 8厚釉面砖面层(粘贴前浸水2小时) 4. 4厚水泥聚合物砂浆粘结层,揉挤压实 5. 1.5厚高分子防水涂膜至顶	m <sup>2</sup>	273.93			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：青海省西宁监狱2号监舍楼维修项目-2号  
监舍楼-建筑装饰

第 3 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			6. 6厚1:0.5:2.5水泥石膏砂浆压实抹平 7. 界面处理剂一道甩毛(抹前墙面用水湿润) 8. 注:所有阳角均设弧形护角线					
11	011204003002	块料墙面（其余有水房间）	1. 做法:青19J2-146-内85 2. 白水泥擦缝 3. 8厚釉面砖面层(粘贴前浸水2小时) 4. 4厚水泥聚合物砂浆粘结层,揉挤压实 5. 1.5厚水泥聚合物涂膜防水层(1.8m高) 6. 6厚1:0.5:2.5水泥石膏砂浆压实抹平 7. 界面处理剂一道甩毛(抹前墙面用水湿润) 8. 注:所有阳角均设弧形护角线	m2	2456.2			
12	011204003003	块料墙面（护墙板背侧墙面）	1. 做法参考:青19J2-146-内85 2. 4厚水泥聚合物砂浆粘结层,揉挤压实 3. 1.5厚水泥聚合物涂膜防水层(1.8m高) 4. 6厚1:0.5:2.5水泥石膏砂浆压实抹平 5. 界面处理剂一道甩毛(抹前墙面用水湿润)	m2	200			
13	011210002001	金属隔断	1. 无主材 2. 部位:开水房(含电磁锁、门) 3. 隔板材料品种、规格、颜色:不锈钢格栅隔断(含电磁锁、门)(调整尺寸、利旧)	m2	86.02			
14	011210003001	玻璃隔断（监舍卫生间）	1. 无主材	m2	307.2			
		分部小计						
	A. 13	天棚工程						
15	011301001001	天棚抹灰	1. 基层类型:有水房间顶棚	m2	836.63			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：青海省西宁监狱2号监舍楼维修项目-2号  
监舍楼-建筑装饰

第 4 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			2. 抹灰厚度、材料种类： 聚合物防水砂浆一道					
16	011302001001	吊顶天棚	1. 做法：青19J2-194-40 2. 钉（粘）塑料线脚 3. 9厚阻燃型PVC条板面层，宽136或186，用木螺丝与木龙骨固定 4. U型轻钢横撑龙骨U27x60x0.63，设于板条纵向接缝处 5. U型轻钢中龙骨U27x60x0.63，中距≤500，找平后用吊件直接吊挂在预埋钢筋环下 6. 现浇钢筋混凝土板底预埋Φ10钢筋吊环，中距横向500，纵向≤900（预制板可在板缝中预埋吊环） 7. 注：含摄像头下移、安装费用	m <sup>2</sup>	464.49			
17	011302001002	吊顶天棚	1. 做法：青19J2-194-棚46 2. 0.8厚铝合金方板不穿孔面层，嵌入式安装 3. K型轻钢横撑龙骨K30.5x45，中距600 4. K型轻钢中龙骨K30.5x45，中距≤600 5. U型轻钢大龙骨[45x15x1.2，中距≤1200，找平后与钢筋吊杆固定 6. Φ6钢筋吊杆，双向中距≤1200，与钢筋吊环固定 7. 注：含摄像头下移、安装费用	m <sup>2</sup>	372.14			
		分部小计						
	A. 14	油漆、涂料、裱糊工程						
18	011405001001	金属面油漆	1. 构件名称：储物间门刷漆（含五金件维修） 2. 油漆品种、刷漆遍	m <sup>2</sup>	19.2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：青海省西宁监狱2号监舍楼维修项目-2号  
监舍楼-建筑装饰

第 5 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			数:按设计要求					
19	011407001001	墙面喷刷涂料	1.做法参考:青19J2-12 1-内5 2.喷刷涂料部位:内墙面 3.涂料品种、喷刷遍数: 刷白色无机内墙涂料	m2	5935.9			
20	011407001002	墙面喷刷涂料	1.墙体类型:外墙面、 雨篷、挑檐等 2.装饰面材料种类:2.0 厚透气性外墙防水涂料 3.含雨水管整修	m2	2936.01			
21	011407002001	天棚喷刷涂料	1.做法参考:青19J2-17 8-棚6 2.喷刷涂料部位:天棚 3.涂料品种、喷刷遍数: 刷无机涂料,封底漆一 道,面涂二道	m2	3012.22			
		分部小计						
	A.16	拆除工程						
22	011601001001	砖砌体拆除(墙体 开洞、门洞拓宽)	1.砌体名称:内隔墙 2.砌体材质:砖墙(含 洞口补灰) 3.开洞尺寸:1500*1500 4.拆除砌体的截面尺寸: 240mm 5.砌体表面的附着物种 类:内墙抹灰 6.垃圾外运距离:自行 考虑	m3	3.87			
23	011602001001	混凝土构件拆除	1.构件名称:散水及局 部台阶 2.构件表面的附着物种 类:基层、填缝等 3.垃圾外运距离:自行 考虑	m2	278.81			
24	011602001002	混凝土构件拆除	1.构件名称:盥洗槽 2.构件表面的附着物种 类:瓷砖 3.垃圾外运距离:自行 考虑	m	138.24			
25	011602001003	混凝土构件拆除	1.构件名称:拆除原有	m2	868.36			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：青海省西宁监狱2号监舍楼维修项目-2号  
监舍楼-建筑装饰

第 6 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			水磨石地砖至楼面板 2. 构件表面的附着物种 类:防水层（部分地面 上部蹲便台） 3. 垃圾外运距离:自行 考虑					
26	011602001004	监舍排气道拆除	1. 构件名称:排气道 2. 垃圾外运距离:自行 考虑	m	211.2			
27	011604002001	立面抹灰层拆除	1. 拆除部位:内墙面 2. 抹灰层种类:混合砂 浆+涂料 3. 垃圾外运距离:自行 考虑	m <sup>2</sup>	640.38			
28	011605002001	立面块料拆除	1. 拆除的基层类型:防 水层+砂浆（拆除至结 构层, 清理基层） 2. 饰面材料种类:面 砖 3. 垃圾外运距离:自行 考虑	m <sup>2</sup>	2289.75			
29	011606003001	天棚面龙骨及饰面 拆除	1. 龙骨及饰面种类:原 吊顶及龙骨 2. 垃圾外运距离:自行 考虑	m <sup>2</sup>	836.63			
30	011608002001	铲除涂料面	1. 铲除部位名称:内墙 面及天棚 2. 垃圾外运距离:自行 考虑	m <sup>2</sup>	8948.12			
31	011608002002	铲除涂料面	1. 铲除部位名称:外墙 面、雨篷、挑檐等 2. 抹灰层种类:涂料面 层（清理基层） 3. 垃圾外运距离:自行 考虑	m <sup>2</sup>	2936.01			
32	011609002001	隔断隔墙拆除（监 舍卫生间）	1. 部位:监舍蹲便隔断 2. 拆除隔墙的骨架种类 :铝合金 3. 拆除隔墙的饰面种类 :玻璃隔断 4. 拆除后妥善保管,待 室内装修完成后恢复（ 利旧）	m <sup>2</sup>	307.2			
33	011609002002	隔断隔墙拆除	1. 部位:开水房 2. 拆除隔墙的骨架种类 :不锈钢格栅隔断（	m <sup>2</sup>	86.02			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：青海省西宁监狱2号监舍楼维修项目-2号  
监舍楼-建筑装饰

第 7 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			含电磁锁、门 3.拆除后妥善保管，待室内装修完成后恢复					
34	011610001001	木门窗拆除	1. 门窗洞口尺寸:1000*2100 2. 洞口贴砖（做法同有水房间墙面） 3. 垃圾外运距离:自行考虑	樘	6			
35	011615001001	开孔（打洞）	1. 部位:外墙 2. 打洞部位材质:370砌体墙 3. 洞尺寸:φ80	个	8			
		分部小计						
	C.4	电气设备安装工程						
36	030413002001	凿（压）槽	1. 名称:管线暗敷，墙体（板）开槽 2. 规格:DN40内 3. 填充(恢复)方式:水泥砂浆，抹平	m	500			
		分部小计						
		补充分部						
37	01B001	包立管	1. 龙骨及面层:坚硬材质护角板（不锈钢或预制水泥板，阳角做圆弧处理） 2. 按建设单位要求加工制作	m <sup>2</sup>	351.36			
38	01B002	零星刷漆	1. 楼梯栏杆、监区大门、多功能厅及主入口大门位置等	项	1			
39	01B003	开荒保洁		项	1			
		分部小计						
		措施项目						
40	011701008001	外装饰吊篮	1. 搭设高度及吊篮型号:15.3m	m <sup>2</sup>	3039.19			
41	011701003001	装饰脚手架		m <sup>2</sup>	10350.01			
42	011702026001	明沟模板		m <sup>2</sup>	143.68			
43	011702029001	散水		m <sup>2</sup>	10.78			
44	011702009001	过梁		m <sup>2</sup>	4.8			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：青海省西宁监狱2号监舍楼维修项目-2号  
监舍楼-建筑装饰

第 8 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
		分部小计							
本页小计									
合计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：青海省西宁监狱2号监舍楼维修项目-2号  
监舍楼-建筑装饰

标段：青海省西宁监狱2号监舍楼维修项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	011707001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	4.72			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3.42			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	1.52			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	4.14			
6	011707002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.58			
7	011707004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	1.47			
8	011707005001	冬雨季施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	1.65			
9	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.11			
10	011707008001	工程定位复测费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.4			
合 计							

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：青海省西宁监狱2号监舍楼维修项目-2号监舍楼-建筑装饰      标段：青海省西宁监狱2号监舍楼维修项目

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与签证			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

# (十六) 规费、税金项目计价表

工程名称：青海省西宁监狱2号监舍楼维修项目-2 标段：青海省西宁监狱2号监舍楼维修项目 第 1 页 共 1 页  
号监舍楼-建筑装饰

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额(元)
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
(1)	养老保险费	定额人工费		16	
(2)	失业保险费	定额人工费		0.5	
(3)	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
(4)	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费+安全生产责任保险费		9	
合计					

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：青海省西宁监狱2号监舍楼维修项目-2号  
监舍楼-给排水（拆除）

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
	C.10	给排水、采暖、燃气工程						
1	031001003001	不锈钢管	1.名称:热水管道拆除 2.规格、压力等级:DN50以内 3.备注:含套管、管件拆除以及垃圾外运费用,运距自行考虑	m	197			
2	031001003002	不锈钢管	1.名称:热水管道拆除 2.规格、压力等级:DN25以内 3.备注:含套管、管件拆除以及垃圾外运费用,运距自行考虑	m	65			
3	031001006001	塑料管	1.名称:给水管拆除 2.材质、规格:DN50以内 3.备注:含套管、管件拆除以及垃圾外运费用,运距自行考虑	m	613			
4	031001006002	塑料管	1.名称:排水管拆除 2.材质、规格:DN150以内 3.备注:含套管、管件拆除以及垃圾外运费用,运距自行考虑	m	192			
5	031001006003	塑料管	1.名称:排水管拆除 2.材质、规格:DN100以内 3.备注:含套管、管件拆除以及垃圾外运费用,运距自行考虑	m	607.2			
6	031001006004	塑料管	1.名称:排水管拆除 2.材质、规格:DN75以内 3.备注:含套管、管件拆除以及垃圾外运费用,运距自行考虑	m	93			
7	031001007001	复合管	1.名称:给水管拆除 2.材质、规格:DN100以内 3.备注:含套管、管件拆除以及垃圾外运费用,运距自行考虑	m	294			
8	031001007002	复合管	1.名称:给水管拆除	m	266			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：青海省西宁监狱2号监舍楼维修项目-2号  
监舍楼-给排水（拆除）

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			2. 材质、规格:DN50以内 3. 备注:含套管、管件拆除以及垃圾外运费用, 运距自行考虑					
9	031001007003	复合管	1. 名称:给水管拆除 2. 材质、规格:DN25以内 3. 备注:含套管、管件拆除以及垃圾外运费用, 运距自行考虑	m	73			
10	031003001001	螺纹阀门	1. 类型:螺纹阀门拆除 2. 规格、压力等级:DN50以内 3. 备注:含垃圾外运费用, 运距自行考虑	个	113			
11	031003003001	焊接法兰阀门	1. 类型:法兰阀门拆除 2. 规格、压力等级:DN100以内 3. 备注:含套管、管件拆除以及垃圾外运费用, 运距自行考虑	个	1			
12	031003003002	焊接法兰阀门	1. 类型:法兰阀门拆除 2. 规格、压力等级:DN50以内 3. 备注:含垃圾外运费用, 运距自行考虑	个	39			
13	031003009001	补偿器	1. 类型:补偿器拆除 2. 规格、压力等级:DN100 3. 备注:含垃圾外运费用, 运距自行考虑	个	4			
14	031003013001	水表	1. 类型:水表拆除 2. 型号、规格:DN100 3. 备注:含垃圾外运费用, 运距自行考虑	个	1			
15	031004003001	洗脸盆	1. 类型:洗脸盆拆除 2. 备注:含垃圾外运费用, 运距自行考虑	组	64			
16	031004006001	大便器	1. 规格、类型:蹲式大便器拆除 2. 备注:含垃圾外运费用, 运距自行考虑	组	128			
17	031004008001	其他成品卫生器具	1. 类型:拖布池拆除	组	8			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：青海省西宁监狱2号监舍楼维修项目-2号  
监舍楼-给排水（拆除）

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
			2. 备注:含垃圾外运费用, 运距自行考虑						
18	031004010001	淋浴器	1. 名称:淋浴器拆除 2. 备注:含垃圾外运费用, 运距自行考虑	套	54				
19	031004014001	给、排水附(配)件	1. 型号、规格:地漏拆除 DN50 2. 备注:含垃圾外运费用, 运距自行考虑	个	94				
20	031004014002	给、排水附(配)件	1. 类型:水龙头拆除 2. 备注:含垃圾外运费用, 运距自行考虑	个	216				
21	031004014003	给、排水附(配)件	1. 类型:排水栓 2. 备注:含垃圾外运费用, 运距自行考虑	个	72				
22	031006012001	热水器、开水炉	1. 类型:开水器拆除 2. 备注:拆除后妥善保管, 重新安装	台	8				
		分部小计							
		措施项目							
23	031301017001	脚手架搭拆		项	1				
		分部小计							
本页小计									
合计									

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：青海省西宁监狱2号监舍楼维修项目-2号  
监舍楼-给排水（拆除）

标段：青海省西宁监狱2号监舍楼维修项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	031302001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3.08			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.23			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.99			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.7			
6	031302002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.47			
7	031302004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.27			
8	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.16			
合 计							

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：青海省西宁监狱2号监舍楼维修项目-2号监舍楼-给排水（拆除） 标段：青海省西宁监狱2号监舍楼维修项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与签证			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

## (十六) 规费、税金项目计价表

工程名称：青海省西宁监狱2号监舍楼维修项目-2 标段：青海省西宁监狱2号监舍楼维修项目  
号监舍楼-给排水（拆除）

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额(元)
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
(1)	养老保险费	定额人工费		16	
(2)	失业保险费	定额人工费		0.5	
(3)	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
(4)	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费+安全生产责任保险费		9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：青海省西宁监狱2号监舍楼维修项目-2号  
监舍楼-给排水（新建）

第 1 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
	C.10	给排水、采暖、燃气工程						
1	031001003003	不锈钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:热水 3. 规格、压力等级:不锈钢管 DN100 4. 连接形式:氩弧焊 5. 压力试验及吹、洗设计要求:按图纸设计要求试验及吹洗	m	27			
2	031001003004	不锈钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:热水 3. 规格、压力等级:不锈钢管 DN65 4. 连接形式:氩弧焊 5. 压力试验及吹、洗设计要求:按图纸设计要求试验及吹洗	m	48.7			
3	031001003005	不锈钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:热水 3. 规格、压力等级:不锈钢管 DN50 4. 连接形式:氩弧焊 5. 压力试验及吹、洗设计要求:按图纸设计要求试验及吹洗	m	71.4			
4	031001003006	不锈钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:热水 3. 规格、压力等级:不锈钢管 DN40 4. 连接形式:氩弧焊 5. 压力试验及吹、洗设计要求:按图纸设计要求试验及吹洗	m	221			
5	031001003007	不锈钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:热水 3. 规格、压力等级:不锈钢管 DN15 4. 连接形式:氩弧焊 5. 压力试验及吹、洗设计要求:按图纸设计要求试验及吹洗	m	65			
6	031001006005	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PP-R管 DN50	m	13			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：青海省西宁监狱2号监舍楼维修项目-2号  
监舍楼-给排水（新建）

第 2 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			4. 连接形式:热熔 5. 压力试验及吹、洗设计要求:按图纸设计要求试验及吹洗					
7	031001006006	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PP-R管DN40 4. 连接形式:热熔 5. 压力试验及吹、洗设计要求:按图纸设计要求试验及吹洗	m	23			
8	031001006007	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PP-R管DN32 4. 连接形式:热熔 5. 压力试验及吹、洗设计要求:按图纸设计要求试验及吹洗	m	410			
9	031001006008	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PP-R管DN25 4. 连接形式:热熔 5. 压力试验及吹、洗设计要求:按图纸设计要求试验及吹洗	m	33			
10	031001006009	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PP-R管DN20 4. 连接形式:热熔 5. 压力试验及吹、洗设计要求:按图纸设计要求试验及吹洗	m	68			
11	031001006010	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PP-R管DN15 4. 连接形式:热熔 5. 压力试验及吹、洗设计要求:按图纸设计要求试验及吹洗	m	66			
12	031001006011	塑料管	1. 安装部位:室内	m	192			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：青海省西宁监狱2号监舍楼维修项目-2号  
监舍楼-给排水（新建）

第 3 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			2. 介质:排水 3. 材质、规格:PVC实壁管 DN150 4. 连接形式:粘接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:按图纸设计要求试验及吹洗					
13	031001006012	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:排水 3. 材质、规格:PVC实壁管 DN100 4. 连接形式:粘接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:按图纸设计要求试验及吹洗	m	607.2			
14	031001006013	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:排水 3. 材质、规格:PVC实壁管 DN75 4. 连接形式:粘接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:按图纸设计要求试验及吹洗	m	93			
15	031001007004	复合管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:内外涂塑 (PE) 复合钢管 DN100 4. 压力试验及吹、洗设计要求:按图纸设计要求试验及吹洗	m	299			
16	031001007005	复合管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:内外涂塑 (PE) 复合钢管 DN50 4. 连接形式:螺纹 5. 压力试验及吹、洗设计要求:按图纸设计要求试验及吹洗	m	129			
17	031001007006	复合管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:内外涂塑 (PE) 复合钢管 DN40 4. 连接形式:螺纹	m	61			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：青海省西宁监狱2号监舍楼维修项目-2号  
监舍楼-给排水（新建）

第 4 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			5. 压力试验及吹、洗设计要求:按图纸设计要求试验及吹洗					
18	031001007007	复合管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:内外涂塑 (PE) 复合钢管 DN32 4. 连接形式:螺纹 5. 压力试验及吹、洗设计要求:按图纸设计要求试验及吹洗	m	76			
19	031001007008	复合管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:内外涂塑 (PE) 复合钢管 DN25 4. 连接形式:螺纹 5. 压力试验及吹、洗设计要求:按图纸设计要求试验及吹洗	m	53			
20	031001007009	复合管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:内外涂塑 (PE) 复合钢管 DN20 4. 连接形式:螺纹 5. 压力试验及吹、洗设计要求:按图纸设计要求试验及吹洗	m	20			
21	031002001001	管道支架	1. 管架形式:一般管道支架	kg	379.12			
22	031002001002	管道支架	1. 管架形式:抗震支架	套	45			
23	031002003001	套管	1. 名称、类型:穿墙套管(开孔、堵洞) 2. 规格:DN100	个	49			
24	031002003002	套管	1. 名称、类型:穿墙套管(开孔、堵洞) 2. 规格:DN65	个	5			
25	031002003003	套管	1. 名称、类型:穿墙套管(开孔、堵洞) 2. 规格:DN50	个	3			
26	031002003004	套管	1. 名称、类型:穿墙套管(开孔、堵洞)	个	5			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：青海省西宁监狱2号监舍楼维修项目-2号  
监舍楼-给排水（新建）

第 5 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			2. 规格:DN40					
27	031002003005	套管	1. 名称、类型:穿楼板套管(开孔、堵洞) 2. 规格:DN65	个	2			
28	031002003006	套管	1. 名称、类型:穿楼板套管(开孔、堵洞) 2. 规格:DN50	个	48			
29	031002003007	套管	1. 名称、类型:穿楼板套管(开孔、堵洞) 2. 规格:DN40	个	47			
30	031002003008	套管	1. 名称、类型:穿楼板套管(开孔、堵洞) 2. 规格:DN32	个	23			
31	031002003009	套管	1. 名称、类型:穿楼板套管(开孔、堵洞) 2. 规格:DN25	个	16			
32	031002003010	套管	1. 名称、类型:穿楼板套管(开孔、堵洞) 2. 规格:DN20	个	6			
33	031003003003	焊接法兰阀门	1. 类型:冷热水自动恒温混水器 2. 规格、压力等级:DN100	个	1			
34	031003003004	焊接法兰阀门	1. 类型:闸阀 2. 规格、压力等级:DN50	个	1			
35	031003001002	螺纹阀门	1. 类型:闸阀 2. 规格、压力等级:DN40	个	20			
36	031003001003	螺纹阀门	1. 类型:截止阀 2. 规格、压力等级:DN40	个	11			
37	031003001004	螺纹阀门	1. 类型:自动排气阀	个	30			
38	031003001005	螺纹阀门	1. 类型:截止阀 2. 规格、压力等级:DN32	个	16			
39	031003001006	螺纹阀门	1. 类型:截止阀 2. 规格、压力等级:DN25	个	40			
40	031003001007	螺纹阀门	1. 类型:截止阀 2. 规格、压力等级:DN20	个	8			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：青海省西宁监狱2号监舍楼维修项目-2号  
监舍楼-给排水（新建）

第 6 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
41	031003003005	焊接法兰阀门	1. 类型:软密封暗杆闸阀 2. 规格、压力等级:DN100	个	3			
42	031003003006	焊接法兰阀门	1. 类型:软密封暗杆闸阀 2. 规格、压力等级:DN65	个	2			
43	031003003007	焊接法兰阀门	1. 类型:软密封暗杆闸阀 2. 规格、压力等级:DN50	个	44			
44	031003006001	减压器	1. 规格、压力等级:减压阀组（可调式减压阀、橡胶软接头、YGL43-16型除垢器、蝶阀、压力表 DN50	组	8			
45	031003006002	减压器	1. 规格、压力等级:减压阀组（可调式减压阀、橡胶软接头、YGL43-16型除垢器、蝶阀、压力表 DN32	组	8			
46	031003006003	减压器	1. 规格、压力等级:减压阀组（可调式减压阀、橡胶软接头、YGL43-16型除垢器、蝶阀、压力表 DN25	组	8			
47	031003012001	倒流防止器	1. 型号、规格:倒流防止器 DN100	套	1			
48	031003009002	补偿器	1. 类型:补偿器 2. 规格、压力等级:DN100	个	4			
49	031003010001	软接头(软管)	1. 名称:金属软管 2. 规格:DN15	个	8			
50	031003013002	水表	1. 安装部位(室内外):室外 2. 型号、规格:水表 DN100	个	1			
51	031004003002	洗脸盆	1. 材质:成品不锈钢、壁厚大于1.2mm 2. 规格、类型:盥洗槽（上下带置物架） 3. 盥洗槽尺寸:1850*650*750	组	64			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：青海省西宁监狱2号监舍楼维修项目-2号  
监舍楼-给排水（新建）

第 7 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
			4. 按建设单位要求加工制作						
52	031004006002	大便器	1. 材质:成品不锈钢 2. 规格、类型:液压脚踏冲洗阀蹲式大便器	组	128				
53	031004008002	其他成品卫生器具	1. 材质:成品不锈钢,壁厚大于1.2mm 2. 规格、类型:拖布池 3. 按建设单位要求加工制作	组	8				
54	031004010002	淋浴器	1. 名称:淋浴器 2. 组装形式:购置成品,顶喷安装,管道暗嵌,淋浴器开关外漏(无明管)	套	54				
55	031004014004	给、排水附(配)件	1. 型号、规格:地漏 DN50 2. 备注:地漏及管道穿楼板,详见图集青19J10-2-48	个	102				
56	031004014005	给、排水附(配)件	1. 型号、规格:盥洗槽水龙头、拖布池 DN15	个	216				
57	031006012002	热水器、开水炉	1. 能源种类:开水器(利旧)	台	8				
		分部小计							
	C. 12	刷油、防腐蚀、绝热工程							
58	031201003001	金属结构刷油	1. 除锈级别:一般轻锈 2. 油漆品种:红丹、醇酸磁漆 3. 结构类型:一般管道支架 4. 涂刷遍数、漆膜厚度:各两遍	kg	295.12				
59	031208002001	管道绝热	1. 绝热材料品种:难燃型A级硅酸铝 2. 绝热厚度:50	m <sup>3</sup>	7.59				
		分部小计							
		措施项目							
60	031301017002	脚手架搭拆		项	1				
		分部小计							
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：青海省西宁监狱2号监舍楼维修项目-2号  
监舍楼-给排水（新建）

第 8 页 共 8 页

合计		
----	--	--

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

## 总价措施项目清单与计价表

工程名称：青海省西宁监狱2号监舍楼维修项目-2号  
监舍楼-给排水（新建）

标段：青海省西宁监狱2号监舍楼维修项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	031302001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3.08			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.23			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.99			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.7			
6	031302002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.47			
7	031302004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.27			
8	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.16			
合 计							

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：青海省西宁监狱2号监舍楼维修项目-2号监舍楼-给排水（新建）      标段：青海省西宁监狱2号监舍楼维修项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与签证			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：青海省西宁监狱2号监舍楼维修项目-2号  
监舍楼-采暖、通风（拆除）

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
	C. 1	机械设备安装工程						
1	030108006001	其他风机	1.名称:排气扇拆除 2.备注:含垃圾外运费用,运距自行考虑	台	16			
		分部小计						
	C. 10	给排水、采暖、燃气工程						
2	031001001001	镀锌钢管	1.名称:室内钢管拆除 2.规格、压力等级:DN25以内 3.备注:含含套管、管件拆除以及垃圾外运费用,运距自行考虑	m	678			
3	031003001008	螺纹阀门	1.名称:阀门拆除 2.规格、压力等级:DN20 3.备注:含垃圾外运费用,运距自行考虑	个	422			
4	031005002001	钢制散热器	1.名称:散热器拆除 2.型号、规格:35片以内 3.备注:含垃圾外运费用,运距自行考虑	组	90			
5	031005002002	钢制散热器	1.名称:散热器拆除 2.型号、规格:15片以内 3.备注:含垃圾外运费用,运距自行考虑	组	121			
		分部小计						
		措施项目						
6	031301017003	脚手架搭拆		项	1			
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：青海省西宁监狱2号监舍楼维修项目-2号  
监舍楼-采暖、通风（拆除）

标段：青海省西宁监狱2号监舍楼维修项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	031302001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3.08			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.23			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.99			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.7			
6	031302002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.47			
7	031302004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.27			
8	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.16			
合 计							

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：青海省西宁监狱2号监舍楼维修项目-2号监舍楼-采暖、通风（拆除） 标段：青海省西宁监狱2号监舍楼维修项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与签证			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

## (十六) 规费、税金项目计价表

工程名称：青海省西宁监狱2号监舍楼维修项目-2 标段：青海省西宁监狱2号监舍楼维修项目  
号监舍楼-采暖、通风（拆除）

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额(元)
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
(1)	养老保险费	定额人工费		16	
(2)	失业保险费	定额人工费		0.5	
(3)	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
(4)	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费+安全生产责任保险费		9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：青海省西宁监狱2号监舍楼维修项目-2号  
监舍楼-采暖、通风（新建）

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
	C.1	机械设备安装工程						
1	030108006002	其他风机	1.名称:风道式低噪声换气扇 2.型号:风量:300m <sup>3</sup> /h,功率:40w 带止回阀W噪声:37dB,风压:210Pa	台	64			
2	030108006003	其他风机	1.名称:电动百叶窗式换气扇 2.型号:APB20E 3.规格:噪声:40dB,风压:280Pa 功率60W	台	22			
		分部小计						
	C.7	通风空调工程						
3	030702001001	碳钢通风管道	1.名称:通风管道 2.材质:镀锌钢板 3.形状:圆形 4.规格:150*150	m <sup>2</sup>	30.72			
4	030703001001	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:150*150	个	64			
		分部小计						
	C.10	给排水、采暖、燃气工程						
5	031001001002	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:热煤体 3.规格、压力等级:热镀锌钢管 DN20 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:按图纸设计要求试验及吹洗	m	678			
6	031002003011	套管	1.名称、类型:穿墙套管(开孔、堵洞) 2.规格:DN20	个	46			
7	031003001009	螺纹阀门	1.类型:钢制截止阀 2.规格、压力等级:DN20	个	211			
8	031003001010	螺纹阀门	1.类型:高阻型恒温控制阀 2.规格、压力等级:DN20	个	211			
9	031005002003	钢制散热器	1.结构形式:碳钢散热器 2.型号、规格:标准散	组	4			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：青海省西宁监狱2号监舍楼维修项目-2号  
监舍楼-采暖、通风（新建）

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			热量为153.9W/片,中心距为600mm,散热器的金属热强度为1.39W/kg·K。;当ΔT=44.5℃时单片散热量为95.4W,散热器长度为70mm,宽度为105mm,散热器高度为645mm。 3.备注:23片一组					
10	031005002004	钢制散热器	1. 结构形式:碳钢散热器 2. 型号、规格:标准散热量为153.9W/片,中心距为600mm,散热器的金属热强度为1.39W/kg·K。;当ΔT=44.5℃时单片散热量为95.4W,散热器长度为70mm,宽度为105mm,散热器高度为645mm。 3. 备注:21片一组	组	24			
11	031005002005	钢制散热器	1. 结构形式:碳钢散热器 2. 型号、规格:标准散热量为153.9W/片,中心距为600mm,散热器的金属热强度为1.39W/kg·K。;当ΔT=44.5℃时单片散热量为95.4W,散热器长度为70mm,宽度为105mm,散热器高度为645mm。 3. 备注:22片一组	组	5			
12	031005002006	钢制散热器	1. 结构形式:碳钢散热器 2. 型号、规格:标准散热量为153.9W/片,中心距为600mm,散热器的金属热强度为1.39W/kg·K。;当ΔT=44.5℃时单片散热量为95.4W,散热器长度为70mm,宽度为105mm,散热器高度为645mm。 3. 备注:25片一组	组	4			
13	031005002007	钢制散热器	1. 结构形式:碳钢散	组	53			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：青海省西宁监狱2号监舍楼维修项目-2号  
监舍楼-采暖、通风（新建）

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			器 2. 型号、规格:标准散热量为153.9W/片,中心距为600mm,散热器的金属热强度为1.39W/kg·K.;当 $\Delta T=44.5^{\circ}\text{C}$ 时单片散热量为95.4W,散热器长度为70mm,宽度为105mm,散热器高度为645mm。 3. 备注:14片一组					
14	031005002008	钢制散热器	1. 结构形式:碳钢散热器 2. 型号、规格:标准散热量为153.9W/片,中心距为600mm,散热器的金属热强度为1.39W/kg·K.;当 $\Delta T=44.5^{\circ}\text{C}$ 时单片散热量为95.4W,散热器长度为70mm,宽度为105mm,散热器高度为645mm。 3. 备注:8片一组	组	11			
15	031005002009	钢制散热器	1. 结构形式:碳钢散热器 2. 型号、规格:标准散热量为153.9W/片,中心距为600mm,散热器的金属热强度为1.39W/kg·K.;当 $\Delta T=44.5^{\circ}\text{C}$ 时单片散热量为95.4W,散热器长度为70mm,宽度为105mm,散热器高度为645mm。 3. 备注:16片一组	组	13			
16	031005002010	钢制散热器	1. 结构形式:碳钢散热器 2. 型号、规格:标准散热量为153.9W/片,中心距为600mm,散热器的金属热强度为1.39W/kg·K.;当 $\Delta T=44.5^{\circ}\text{C}$ 时单片散热量为95.4W,散热器长度为70mm,宽度为105mm,散热器高度为645mm。	组	10			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：青海省西宁监狱2号监舍楼维修项目-2号  
监舍楼-采暖、通风（新建）

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			3. 备注:10片一组					
17	031005002011	钢制散热器	1. 结构形式:碳钢散热器 2. 型号、规格:标准散热量为153.9W/片,中心距为600mm,散热器的金属热强度为1.39W/kg·K。;当 $\Delta T=44.5^{\circ}\text{C}$ 时单片散热量为95.4W,散热器长度为70mm,宽度为105mm,散热器高度为645mm。 3. 备注:15片一组	组	20			
18	031005002012	钢制散热器	1. 结构形式:碳钢散热器 2. 型号、规格:标准散热量为153.9W/片,中心距为600mm,散热器的金属热强度为1.39W/kg·K。;当 $\Delta T=44.5^{\circ}\text{C}$ 时单片散热量为95.4W,散热器长度为70mm,宽度为105mm,散热器高度为645mm。 3. 备注:24片一组	组	2			
19	031005002013	钢制散热器	1. 结构形式:碳钢散热器 2. 型号、规格:标准散热量为153.9W/片,中心距为600mm,散热器的金属热强度为1.39W/kg·K。;当 $\Delta T=44.5^{\circ}\text{C}$ 时单片散热量为95.4W,散热器长度为70mm,宽度为105mm,散热器高度为645mm。 3. 备注:12片一组	组	6			
20	031005002014	钢制散热器	1. 结构形式:碳钢散热器 2. 型号、规格:标准散热量为153.9W/片,中心距为600mm,散热器的金属热强度为1.39W/kg·K。;当 $\Delta T=44.5^{\circ}\text{C}$ 时单片散热量为95.4W,散热器长度为70mm,宽度为	组	14			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：青海省西宁监狱2号监舍楼维修项目-2号  
监舍楼-采暖、通风（新建）

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			105mm, 散热器高度为645mm。 3. 备注:11片一组					
21	031005002015	钢制散热器	1. 结构形式:碳钢散热器 2. 型号、规格:标准散热量为153.9W/片,中心距为600mm,散热器的金属热强度为1.39W/kg·K。;当 $\Delta T=44.5^{\circ}\text{C}$ 时单片散热量为95.4W,散热器长度为70mm,宽度为105mm,散热器高度为645mm。 3. 备注:9片一组	组	7			
22	031005002016	钢制散热器	1. 结构形式:碳钢散热器 2. 型号、规格:标准散热量为153.9W/片,中心距为600mm,散热器的金属热强度为1.39W/kg·K。;当 $\Delta T=44.5^{\circ}\text{C}$ 时单片散热量为95.4W,散热器长度为70mm,宽度为105mm,散热器高度为645mm。 3. 备注:9片一组	组	16			
23	031005002017	钢制散热器	1. 结构形式:碳钢散热器 2. 型号、规格:标准散热量为153.9W/片,中心距为600mm,散热器的金属热强度为1.39W/kg·K。;当 $\Delta T=44.5^{\circ}\text{C}$ 时单片散热量为95.4W,散热器长度为70mm,宽度为105mm,散热器高度为645mm。 3. 备注:20片一组	组	16			
24	031005002018	钢制散热器	1. 结构形式:碳钢散热器 2. 型号、规格:标准散热量为153.9W/片,中心距为600mm,散热器的金属热强度为1.39W/kg·K。	组	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：青海省西宁监狱2号监舍楼维修项目-2号  
监舍楼-采暖、通风（新建）

第 6 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
			K。；当 $\Delta T=44.5^{\circ}\text{C}$ 时单片散热量为95.4W，散热器长度为70mm，宽度为105mm，散热器高度为645mm。 3. 备注：13片一组						
25	031005002019	钢制散热器	1. 结构形式：碳钢散热器 2. 型号、规格：标准散热量为153.9W/片，中心距为600mm，散热器的金属热强度为1.39W/kg·K。；当 $\Delta T=44.5^{\circ}\text{C}$ 时单片散热量为95.4W，散热器长度为70mm，宽度为105mm，散热器高度为645mm。 3. 备注：18片一组	组	2				
26	031005002020	钢制散热器	1. 结构形式：碳钢散热器 2. 型号、规格：标准散热量为153.9W/片，中心距为600mm，散热器的金属热强度为1.39W/kg·K。；当 $\Delta T=44.5^{\circ}\text{C}$ 时单片散热量为95.4W，散热器长度为70mm，宽度为105mm，散热器高度为645mm。 3. 备注：17片一组	组	3				
		分部小计							
	C.12	刷油、防腐蚀、绝热工程							
27	031201001001	管道刷油	1. 油漆品种：防锈漆、耐热快干漆 2. 涂刷遍数、漆膜厚度：各两遍	m <sup>2</sup>	56.95				
		分部小计							
		措施项目							
28	031301017004	脚手架搭拆		项	1				
		分部小计							
本页小计									
合计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：青海省西宁监狱2号监舍楼维修项目-2号  
监舍楼-采暖、通风（新建）

标段：青海省西宁监狱2号监舍楼维修项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	031302001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3.08			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.23			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.99			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.7			
6	031302002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.47			
7	031302004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.27			
8	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.16			
合 计							

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：青海省西宁监狱2号监舍楼维修项目-2号监舍楼-采暖、通风（新建） 标段：青海省西宁监狱2号监舍楼维修项目

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与签证			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：青海省西宁监狱2号监舍楼维修项目-2号  
监舍楼-电气（拆除）

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
	C.4	电气设备安装工程						
1	030404034001	照明开关	1. 名称:原有开关拆除	个	22			
2	030411004001	配线	1. 名称:原有电气配线拆除	m	1405.5			
3	030412005001	荧光灯	1. 名称:原有荧光灯拆除	套	92			
		分部小计						
		措施项目						
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：青海省西宁监狱2号监舍楼维修项目-2号  
监舍楼-电气（拆除）

标段：青海省西宁监狱2号监舍楼维修项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	031302001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3.08			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.23			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.99			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.7			
6	031302002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.47			
7	031302004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.27			
8	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.16			
合 计							

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：青海省西宁监狱2号监舍楼维修项目 标段：青海省西宁监狱2号监舍楼维修项目  
 目-2号监舍楼-电气（拆除）

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与签证			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

# (十六) 规费、税金项目计价表

工程名称：青海省西宁监狱2号监舍楼维修项目-2 标段：青海省西宁监狱2号监舍楼维修项目  
号监舍楼-电气（拆除）

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额(元)
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
(1)	养老保险费	定额人工费		16	
(2)	失业保险费	定额人工费		0.5	
(3)	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
(4)	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费+安全生产责任保险费		9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：青海省西宁监狱2号监舍楼维修项目-2号  
监舍楼-电气（新做）

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
	C. 4	电气设备安装工程						
1	030404017001	配电箱	1. 名称:配电箱 2. 型号:KSQ 3. 安装方式:墙面开孔暗埋（含墙面修补）	台	8			
2	030404017002	配电箱（无主材）	1. 名称:原有配电箱明装改暗装 2. 安装方式:墙面开孔暗埋（含墙面修补）	台	5			
3	030404034002	照明开关	1. 名称:双联单控开关 2. 安装方式:距地H=1.3m	个	18			
4	030404034003	照明开关	1. 名称:三联开关 2. 安装方式:距地H=1.3m	个	4			
5	030408001001	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:WDZ-YJY 3. 规格:5*10 4. 敷设方式、部位:穿管敷设 5. 电压等级(kV):1	m	260			
6	030408001002	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:WDZ-YJY 3. 规格:4*10 4. 敷设方式、部位:穿管敷设 5. 电压等级(kV):1	m	45			
7	030409002001	接地母线	1. 名称:接地母线 2. 材质:镀锌扁钢 3. 规格:-25*4	m	186			
8	030409008001	等电位端子箱、测试板	1. 名称:等电位端子箱LEB	台	8			
9	030411001001	配管	1. 名称:电气配管（明装时含固定费用） 2. 材质:JDG 3. 规格:40	m	305			
10	030411001002	配管	1. 名称:电气配管（明装时含固定费用） 2. 材质:SC 3. 规格:25	m	229			
11	030411001003	配管	1. 名称:电气配管（明装时含固定费用） 2. 材质:SC 3. 规格:20	m	160			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：青海省西宁监狱2号监舍楼维修项目-2号  
监舍楼-电气（新做）

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
12	030411003001	桥架	1. 名称:强电桥架 2. 规格:150*100	m	196			
13	030411004002	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:穿管 3. 型号:WDZ-BYJ 4. 规格:2. 5mm <sup>2</sup>	m	687			
14	030411004003	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:穿管 3. 型号:BV 4. 规格:2. 5mm <sup>2</sup>	m	480			
15	030412005002	荧光灯	1. 名称:防水密闭性平板灯 2. 型号:LED 3. 规格:2*24W 4. 安装形式:嵌入式	套	44			
16	030412005003	荧光灯	1. 名称:防水防尘吸顶灯（带安全防护罩） 2. 型号:LED 3. 规格:5W 4. 安装形式:吸顶	套	128			
		分部小计						
		补充分部						
17	03B001	现有明装线缆整合暗敷费用	1. 暗敷位置:墙内、板内、桥架	项	1			
		分部小计						
		措施项目						
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：青海省西宁监狱2号监舍楼维修项目-2号  
监舍楼-电气（新做）

标段：青海省西宁监狱2号监舍楼维修项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	031302001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3.08			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.23			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.99			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.7			
6	031302002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.47			
7	031302004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.27			
8	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.16			
合 计							

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。



## (十六) 规费、税金项目计价表

工程名称：青海省西宁监狱2号监舍楼维修项目-2 标段：青海省西宁监狱2号监舍楼维修项目  
号监舍楼-电气（新做）

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额(元)
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
(1)	养老保险费	定额人工费		16	
(2)	失业保险费	定额人工费		0.5	
(3)	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
(4)	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费+安全生产责任保险费		9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：青海省西宁监狱2号监舍楼维修项目-室外  
土建

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
	A.1	土石方工程						
1	010101007001	直埋管道土方	1. 土壤类别:三类 2. 基础要求:给水管道基础详见04S531-1/12,排水管道基础详见04S531-1/17 3. 管沟垫层:使用300厚3:7灰土分层回填夯实 4. 弃土运距:自行考虑	m	277			
		分部小计						
	A.5	混凝土及钢筋混凝土工程						
2	010507002001	室外打饭区地坪维修	1. 60厚C25混凝土 2. 现有地面打磨处理	m <sup>2</sup>	30			
3	010507002002	室外地坪破除及恢复	1. 拆除部位:因室外管道施工拆除的室外地坪、塌陷部位室外地坪 2. 垃圾外运距离:自行考虑 3. 地坪恢复做法参考:青19J5-1-15-路8(水泥方格砖利旧,其余砼路面与原材质相同)含局部绿化恢复 4. 道牙石恢复:利旧	m <sup>2</sup>	720			
4	010507003001	检漏沟	1. 管沟基础做法:参见图集04S531-2/7 2. 管沟结构做法:详见24J331-3-3 3. 盖板选型:详见24J331-4-7,按2.0m覆土选用 4. 沟截面净空尺寸:1000*1200 5. 混凝土种类:防渗等级P10 6. 防水材料种类:防水等级为二级,防水做法2道:卷材(4mmSBS)+表面涂刷3mm厚(4.2KG/m <sup>2</sup> )水泥基渗透结晶型防水涂料 7. 含土方、钢筋、模板、防水等施工所必须一切内容	m	39			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：青海省西宁监狱2号监舍楼维修项目-室外土建

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
5	010507003002	检漏沟	1. 管沟基础做法: 参见图集04S531-2/7 2. 管沟结构做法: 详见24J331-3-3 3. 盖板选型: 详见24J331-4-7, 按2.0m覆土选用 4. 沟截面净空尺寸: 800*800 5. 混凝土种类: 防渗等级P10 6. 防水材料种类: 防水等级为二级, 防水做法2道: 卷材(4mmSBS)+表面涂刷3mm厚(4.2KG/m <sup>2</sup> )水泥基渗透结晶型防水涂料 7. 含土方、钢筋、模板、防水等施工所必须一切内容	m	134			
6	010507003003	检漏沟	1. 管沟基础做法: 参见图集04S531-2/7 2. 管沟结构做法: 详见24J331-3-3 3. 盖板选型: 详见24J331-4-7, 按2.0m覆土选用 4. 沟截面净空尺寸: 1000*800 5. 混凝土种类: 防渗等级P10 6. 防水材料种类: 防水等级为二级, 防水做法2道: 卷材(4mmSBS)+表面涂刷3mm厚(4.2KG/m <sup>2</sup> )水泥基渗透结晶型防水涂料 7. 含土方、钢筋、模板、防水等施工所必须一切内容	m	5			
7	010507006001	水表井	1. 井做法: 07MS101-2-134 2. 尺寸: 2150*1100 3. 基础处理做法参见: 04S531-4-8 4. 井盖与井座: 位于车	座	2			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：青海省西宁监狱2号监舍楼维修项目-室外土建

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			行道的检查井应采用具有足够承载力和稳定性良好的井盖和井座,位于车行道的所有井盖均采用重型球墨铸铁双层井座、井盖,承载能力达到D400,位于人行道、绿化带的所有井盖均采用轻型球墨铸铁单层井座、井盖,承载能力达到B125级 5. 井盖:双层保温井盖,详见14S501-2;室外检查井井盖应有防盗、防坠落措施,排、雨水检查井井口均应安装检查井防坠网,并设置带锁具井盖;检查井、阀门井井盖上设属性标识 6. 支墩:所有井室需设施合理的钢筋混凝土支墩,防止管内管件损坏 7. 含土方、钢筋、模板、防水、井圈井盖、踏步、防坠网等施工所必须一切内容					
8	010507006002	双联井	1. 井做法:详04S531-3/23 2. 尺寸:(1000+1000)*1000 3. 井盖与井座:位于车行道的检查井应采用具有足够承载力和稳定性良好的井盖和井座,位于车行道的所有井盖均采用重型球墨铸铁双层井座、井盖,承载能力达到D400,位于人行道、绿化带的所有井盖均采用轻型球墨铸铁单层井座、井盖,承载能力达到B125级 4. 井盖:室外检查井井盖应有防盗、防坠落措施,排、雨水检查井井口均应安装检查井防坠	座	23			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：青海省西宁监狱2号监舍楼维修项目-室外土建

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			网,并设置带锁具井盖; 检查井、阀门井井盖上 设属性标识 5. 导流槽做法参照:02S 515/16 6. 支墩:所有井室需设 施合理的钢筋混凝土支 墩,防止管内管件损坏 7. 含土方、钢筋、模板 、防水、井圈井盖、踏 步、防坠网等施工所必 须一切内容					
9	010507006003	检查井	1. 井做法:详04S531-5/ 14 2. 尺寸:1000*1000 3. 井盖与井座:位于车 行道的检查井应采用具 有足够承载力和稳定性 良好的井盖和井座,位 于车行道的所有井盖均 采用重型球墨铸铁双层 井座、井盖,承载能力 达到D400,位于人行道 、绿化带的所有井盖均 采用轻型球墨铸铁单层 井座、井盖,承载能力 达到B125级 4. 井盖:室外检查井井 盖应有防盗、防坠落措 施,排、雨水检查井井 口均应安装检查井防坠 网,并设置带锁具井盖; 检查井、阀门井井盖上 设属性标识 5. 导流槽做法参照:02S 515/16 6. 支墩:所有井室需设 施合理的钢筋混凝土支 墩,防止管内管件损坏 7. 含土方、钢筋、模板 、防水、井圈井盖、踏 步、防坠网等施工所必 须一切内容	座	4			
		分部小计						
	A.11	楼地面装饰工程						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：青海省西宁监狱2号监舍楼维修项目-室外  
 土建

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
10	011103001001	篮球场整修	1. 做法参照：青19J5-1-22-运11（含划线） 2. 6厚硅PU面层 3. 20厚1:3水泥砂浆找平层 4. 现有地面打磨处理	m <sup>2</sup>	608			
		分部小计						
	A. 16	拆除工程						
11	011602002001	钢筋混凝土构件拆除	1. 构件名称：地沟 2. 拆除构件的厚度或规格尺寸：800*800 3. 构件表面的附着物种类：盖板、垫层等 4. 垃圾外运距离：自行考虑	m	130			
12	011602002002	钢筋混凝土构件拆除	1. 构件名称：地沟 2. 拆除构件的厚度或规格尺寸：1000*1200 3. 构件表面的附着物种类：盖板、垫层等 4. 垃圾外运距离：自行考虑	m	10			
		分部小计						
	D. 10	拆除工程						
13	041001009001	拆除井	1. 结构形式：钢筋砼 2. 规格尺寸：1000*1000 3. 垃圾外运距离：自行考虑	座	50			
14	041001009002	拆除井	1. 结构形式：钢筋砼 2. 规格尺寸：2150*1100 3. 垃圾外运距离：自行考虑	座	2			
		分部小计						
		补充分部						
15	04B001	原有地沟掀盖板及恢复	1. 包含：现有采暖地沟盖板掀、盖及沟内维修；上覆土方开挖及回填等内容	m	12			
		分部小计						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：青海省西宁监狱2号监舍楼维修项目-室外  
 土建

第 6 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
		措施项目							
16	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	1. 机械设备名称:挖掘机 (小型)	台次	1				
		分部小计							
本页小计									
合计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：青海省西宁监狱2号监舍楼维修项目-室外 标段：青海省西宁监狱2号监舍楼维修项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	011707001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	4.72			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3.42			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	1.52			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	4.14			
6	011707002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.58			
7	011707004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	1.47			
8	011707005001	冬雨季施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	1.65			
9	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.11			
10	011707008001	工程定位复测费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.4			
合 计							

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：青海省西宁监狱2号监舍楼维修项目-室外土建 标段：青海省西宁监狱2号监舍楼维修项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与签证			
	合 计			—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：青海省西宁监狱2号监舍楼维修项目-室外水网（拆除）

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
	C. 10	给排水、采暖、燃气工程						
1	031001006014	塑料管	1. 名称:室外给水管道拆除 2. 材质、规格:PE100塑料管 DN100 3. 备注:含套管、支架、管件拆除以及垃圾外运费用, 运距自行考虑	m	72			
2	031001006015	塑料管	1. 名称:室外排水出户管拆除 2. 材质、规格:PVC-U实壁管 DN150 3. 备注:含套管、管件拆除以及垃圾外运费用, 运距自行考虑	m	134			
3	031001006016	塑料管	1. 名称:室外污水管道拆除 2. 材质、规格:HDPE双壁波纹管 DN300 3. 备注:含垃圾外运费用, 运距自行考虑	m	205			
4	031001007010	复合管	1. 名称:室外给水管道拆除 2. 材质、规格:涂塑钢管DN100 3. 备注:含套管、支架、管件拆除以及垃圾外运费用, 运距自行考虑	m	42			
5	031003003008	焊接法兰阀门	1. 类型:闸阀拆除 2. 规格、压力等级:DN100 3. 备注:含垃圾外运费用, 运距自行考虑	个	4			
6	031003011001	法兰	1. 名称:法兰拆除 2. 规格、压力等级:DN100 3. 备注:含垃圾外运费用, 运距自行考虑	副	4			
7	031003012002	倒流防止器	1. 型号、规格:倒流防止器、伸缩节拆除 DN100 2. 备注:含垃圾外运费用, 运距自行考虑	套	2			
8	031003013003	水表	1. 名称:水表拆除	个	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：青海省西宁监狱2号监舍楼维修项目-室外  
 管网（拆除）

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			2. 型号、规格:DN100 3. 备注:含垃圾外运费用, 运距自行考虑					
		分部小计						
		措施项目						
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：青海省西宁监狱2号监舍楼维修项目-室外 标段：青海省西宁监狱2号监舍楼维修项目  
 管网（拆除）

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	031302001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3.08			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.23			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.99			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.7			
6	031302002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.47			
7	031302004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.27			
8	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.16			
合 计							

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：青海省西宁监狱2号监舍楼维修项目-室外水网（拆除） 标段：青海省西宁监狱2号监舍楼维修项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与签证			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：青海省西宁监狱2号监舍楼维修项目-室外  
 管网（新建）

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
	C. 10	给排水、采暖、燃气工程						
1	031001006017	塑料管	1. 安装部位:室外 2. 介质:污水 3. 材质、规格:HDPE双壁波纹管 DN300 4. 连接形式:弹性密封橡胶圈承插接口 5. 压力试验及吹、洗设计要求:按图纸设计要求试验及吹洗	m	205			
2	031001006018	塑料管	1. 安装部位:室外 2. 介质:排水出户管 3. 材质、规格:PVC-U实壁管 DN150 4. 连接形式:粘接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:按图纸设计要求试验及吹洗	m	134			
3	031001006019	塑料管	1. 安装部位:室外 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PE100管 DN100 4. 连接形式:专用工具电熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:按图纸设计要求试验及吹洗	m	72			
4	031001007011	复合管	1. 安装部位:室外 2. 介质:给水 3. 材质、规格:涂塑钢管 DN100 4. 连接形式:卡压 5. 压力试验及吹、洗设计要求:按图纸设计要求试验及吹洗	m	42			
5	031002001003	管道支架	1. 管架形式:一般管道支架	kg	53.66			
6	031003013004	水表	1. 安装部位(室内外):室外 2. 型号、规格:水表、倒流防止器、闸阀、伸缩节 DN100	组	2			
		分部小计						
	C. 12	刷油、防腐蚀、绝						
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：青海省西宁监狱2号监舍楼维修项目-室外  
 管网（新建）

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
		热工程							
7	031201003002	金属结构刷油	1. 除锈级别:一般轻锈 2. 油漆品种:红丹、醇酸磁漆 3. 结构类型:一般管道支架 4. 涂刷遍数、漆膜厚度:各两遍	kg	53.66				
		分部小计							
		措施项目							
		分部小计							
本页小计									
合计									

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：青海省西宁监狱2号监舍楼维修项目-室外水网（新建） 标段：青海省西宁监狱2号监舍楼维修项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与签证			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

