

五华区护国街道片区部分国有资产危房清租及清退处 置服务 中标结果公告

一、项目编号：KMZC2026-G3-00795-YNMY-0034

二、项目名称：五华区护国街道片区部分国有资产危房清租及清退处置服务

三、中标（成交）信息

中标结果：

标段	供应商名称	供应商地址	中标（成交）金额	评审总得分
1	昆明泊筑商业管理有限公司	云南省昆明市五华区普吉街道办事处泛亚科技新区绿地香树花城（E地块）3号楼B座15层办公1508号	投标报价：3862160（元）	99.5

四、主要标的信息

服务类主要标的信息：

序号	标项名称	标的名称	服务范围	服务要求	服务时间	服务标准
1	五华区护国街道片区部分国有资产危房清租及清退处置服务	五华区护国街道片区部分国有资产危房清租及清退处置服务	按照采购人对本项目的相关工作要求，完成最终清租及清退的签约服务工作，包括但不限于：依据资格审查结果和筹措安置房源情况，组织动员租户人员撤离，签订撤离协议，腾退租住危房，发放撤离奖励。按照法律规	围绕危房安全隐患治理，依法依规对昆明市五华区人民政府直管公房危房承租户开展清租、清退工作，涉及直管公房危房278户，需进行清租处置；涉及直管公房危房20户，需开展清退处置工作。	自合同签订之日起至公房危房清租及清退处置服务工作完成（即所有拟清租及清退住户搬离公房）为止。	严格执行现行的法律法规及政策的相关规定，并按照采购人要求，高质量完成危房清租及清退处置工作。

			定,对拒不配合、拒不搬离危房居住人员依法实施清离及委托公证手段等。			
--	--	--	-----------------------------------	--	--	--

五、评审专家（单一来源采购人员）名单：

陆俊尧（第1标段（包）采购人代表），余雪松，林丽燕，张灏，何素梅

六、代理服务收费标准及金额：

1. 代理服务收费标准：参照云南省建设工程招标投标行业协会关于印发《云南省建设工程及政府采购代理服务收费参考意见》的通知（云建招协（2026）11号）规定计算采购代理服务费，采购代理服务费由中标人支付。

2. 代理服务收费金额（元）：52208

七、公告期限

自本公告发布之日起1个工作日。

八、其他补充事宜

否决投标的情况：本项目无否决投标情况。

九、凡对本次公告内容提出询问，请按以下方式联系

1. 采购人信息

名称：昆明市五华区人民政府护国街道办事处

地址：昆明市五华区庆云街199号

联系方式：李朝丹（0871-63161870）

2. 采购代理机构信息

名称：云南铭漾工程技术咨询有限公司

地址：昆明市五华区王筇路49号五华科创大厦14楼07室

联系方式：0871-65093696 13708885070

3. 项目联系方式

项目联系人：赵仕焜 贺兴文 李国涛 尹正国 杨玲英

电话：0871-65093696 13708885070



同意发布
李朝丹 2026.6.2

