

维西县攀天阁乡中心完小2026年 维修改造项目

设计单位：云南鸿悦设计有限公司

设计日期：2026年04月

改造设计说明

一、工程概况

- 工程名称: 维西县攀天阁乡中心完小低年级部2026年学生宿舍维修改造项目
- 工程地点: 维西县攀天阁乡
- 设计单位: 云南鸿悦设计有限公司
- 改造内容: 宿舍楼1、宿舍楼2屋面防水隔热层拆除重做、热水管拆除重做。

二、设计依据

- 土建施工图
- 国家现行有关设计规范及资料图集
- 2.3.1 《建筑设计防火规范》 GB50016-2014(2018年版)
- 2.3.2 《建筑内部装修设计防火规范》 (GB50222-2017)
- 2.4.3 《民用建筑工程室内环境污染控制规范》 GB50325-2010
- 2.4.4 《建筑装饰装修工程质量验收规范》 GB50210-2001
- 2.4.5 《建筑地面工程施工质量验收规范》 GB50209-2002
- 2.4.6 《室内装饰装修材料有害物质限量标准》2002
- 2.4.7 《建筑内部装修防火施工及验收规范》 GB50354-2005
- 2.4.8 相关设计资料图集

三、装修材料

- 本工程所涉及的建筑装饰材料均应符合现行行业相关标准,且要经业主、设计、监理认可,方能投入使用;
- 各种装饰材料除符合行业标准外,还应满足《室内装饰装修材料有害物质限量标准》2002所规定的要求。
 - 无机非金属建筑材料,包括砂石、砖、商品混凝土、石材、卫生陶瓷、石膏板、吊顶材料放射性指标控制。

四、施工说明:

- 本施工图标注尺寸单位为mm;图纸所示与墙、柱等相对尺寸为控制性尺寸,具体尺寸根据现场实际测定调整。
- 本设计图纸的标注尺寸均由施工人员现场勘测核对,如发现与图纸不符之处立即与设计联系解决,不得任意修改原设计。
- 施工时应按照国家现行施工及验收规范要求要求进行施工; (《建筑装饰装修工程质量验收规范》GB50210-2001、《建筑地面工程施工质量验收规范》GB50209-2002、《建筑内部装修防火施工及验收规范》GB50354-2005等)。
- 本工程中使用所有木质垫材及暗材均须要经防火、防潮、防腐和防蛀处理,所有隐蔽工程必须验收合格且各单位签字认可后方可进行下道工序施工。

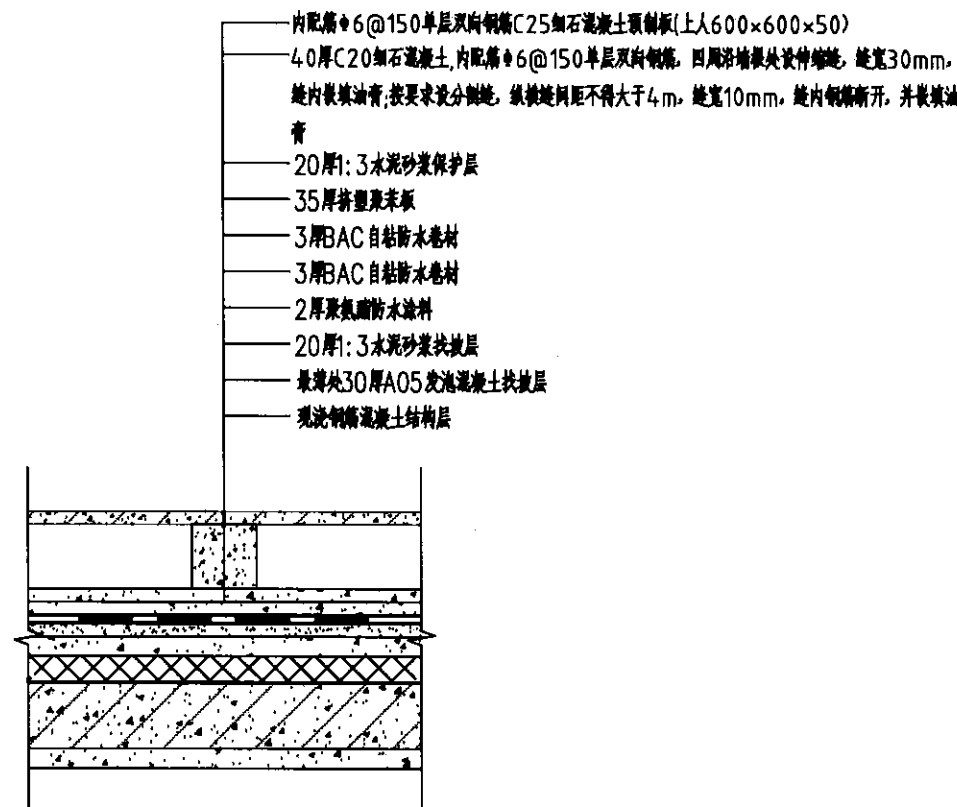
五、改造说明

- 拆除原有防水层。
- 拆除原有隔热层。
- 拆除太阳能热水管。
- 拆除3立方米水塔。
- 重做防水层。
- 重做隔热层。
- 安装原有太阳能。
- 安装原有3立方米水塔。
- 安装热水管。

工程量统计表

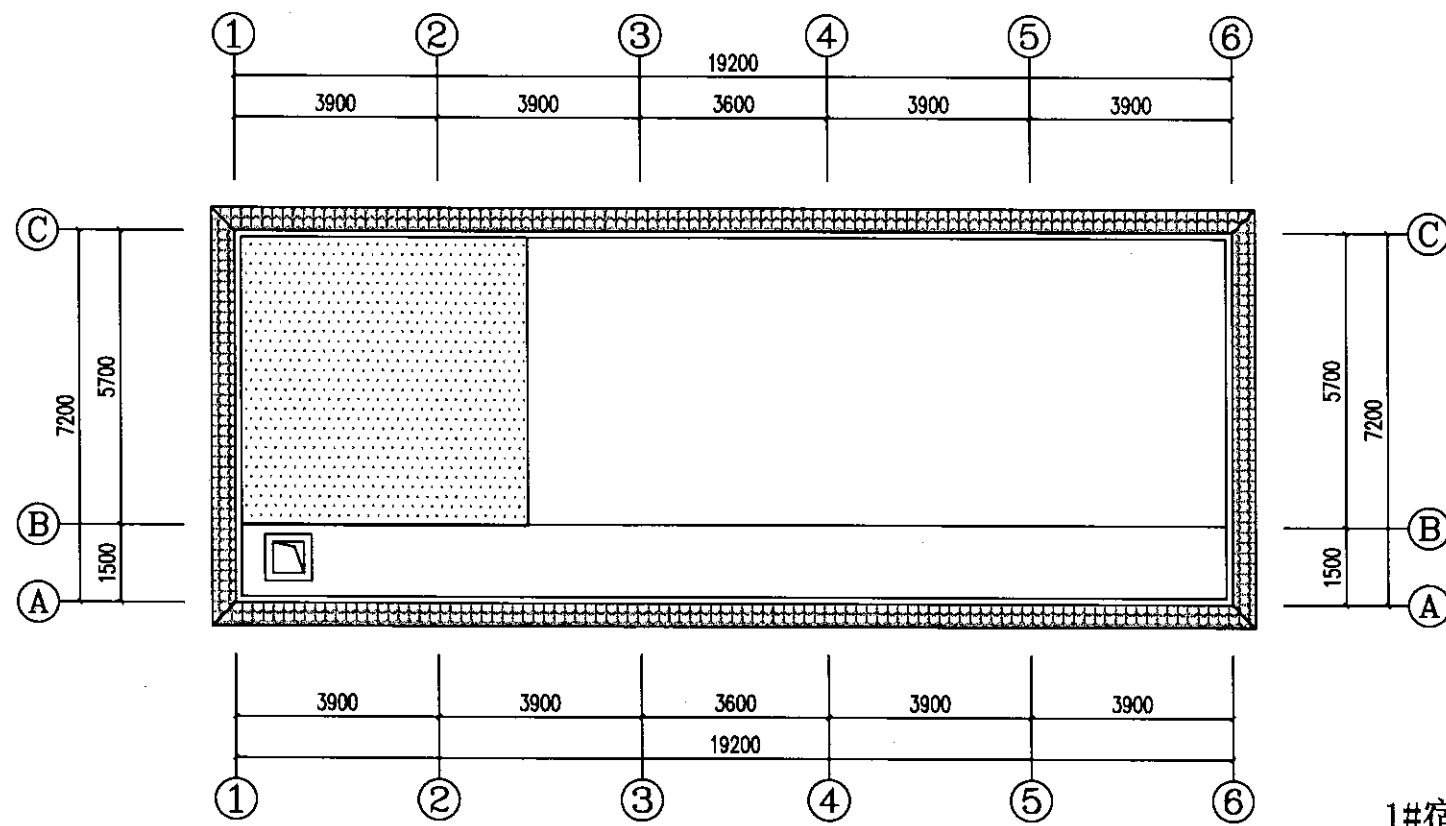
注:表格中数据仅供参考,具体工程量应以实际为准。

改造内容	类别	工程量	单位	备注
拆除	拆除原有防水层	159.52	m ²	拆至结构层100厚
	拆除原有隔热层	159.52	m ²	钢筋混凝土预制板50厚
	拆除原有太阳能	1	套	30管
	拆除3立方米水塔	2	个	保护性拆除
	拆除原有水管	60	m	PPR管DN25(给水管)
维修改造	重做防水层	159.52	m ²	详架空隔热层及屋顶防水做法
	重做隔热层	159.52	m ²	
	安装太阳能	1	套	一体式太阳能热水器, 58*30管
	安装3立方米水塔	2	个	原有水塔
	水管	60	m	PPR管DN25(冷热水各30米)



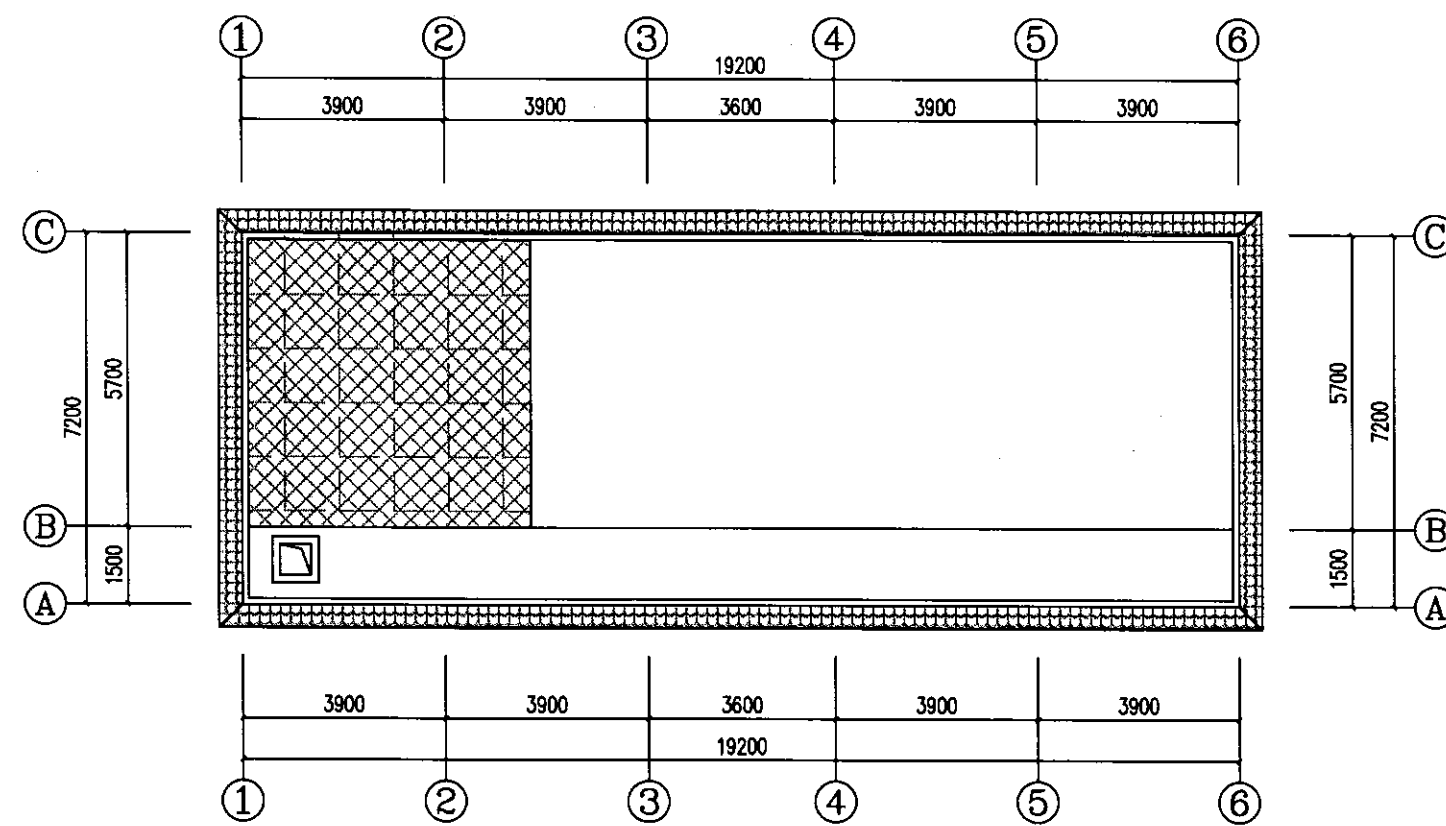
架空隔热层及屋顶防水做法 1:50

会签栏 Consulting			
建筑 Architect	结构 Structure	电气 Electrical	暖通 Mechanical
✓			
出图专用章 Sealing Seal			
执业注册师用章 Certified Architect/Engineer			
 云南鸿悦设计有限公司 工程设计证书乙级 A263011824 First-class Design Certificate A263011824			
建设单位 Client	维西县教育体育局		
项目名称 Project	维西县攀天阁乡中心完小 2026年维修改造项目		
子项名称 Sub-Project	宿舍楼		
图纸名称 Drawing Name			
	实名 Name	签名 Signature	日期 Date
审定 Approved by	李磊磊		2026.04
审核 Reviewed by	朱冰冰		2026.04
校核 Checked by	李磊磊		2026.04
项目负责人 Project Leader	李磊磊		2026.04
专业负责人 Specialist Responsible	李磊磊		2026.04
设计/绘图 Designed/Drawn by	陈丽香		2026.04
专业 Specialization	建筑 Architecture	档案号 File No.	BT-2026-04
设计阶段 Design Phase	实施方案 Implementation Plan	工程号 Project No.	BT-2026-04
比例 Scale	详图 Detail	第 张 Page	Total
出图日期 Issue Date	2026.04	版 次 Rev. No.	A□ B□ C□



1#宿舍屋顶拆除范围示意图 1:100

拆除架空隔热层及防水层




1#宿舍楼工程量统计表

注：表格中数据仅供参考，具体工程量应以实际为准。

改造内容	类别	工程量	单位	备注
拆除	原有防水层	21.45	m ²	
	原有隔热层	21.45	m ²	
维修改造	重做防水层	21.45	m ²	详大样
	重做隔热层	21.45	m ²	详大样

1#宿舍屋顶改造后平面图 1:100

重做架空隔热层
重做防水

会签栏 Consent/Signatures			
建筑 Architecture	✓	结构 Structure	
给排水 Water		电气 Electrical	
暖通 Heating			
出图专用章 Issuing Seal			
执业注册师用章 Chartered Architect/Engineer			
 云南鸿悦设计有限公司 工程设计证书乙级 A253011824 First-class Design Certificate A253011824			
建设单位 Client	维西县教育体育局		
项目名称 Project	维西县攀天阁乡中心完小 2026年维修改造项目		
子项名称 Sub-Project	宿舍楼		
图纸名称 Drawing Name			
	实名 Name	签名 Signature	日期 Date
审定 Approved by	李磊磊		2026.04
审核 Reviewed by	朱冰冰		2026.04
校核 Checked by	李磊磊		2026.04
项目负责人 Project Leader	李磊磊		2026.04
专业负责人 Specialization Responsible	李磊磊		2026.04
设计/绘图 Designed/Drawn by	陈丽香		2026.04
专业 Specialization	建筑	档案号 File No.	BT-2026-04
设计阶段 Design Phase	实施方案	工程号 Project No.	BT-2026-04
比例 Scale	详图	第 张 Page	Total
出图日期 Date	2026.04	版 次 Rev. No.	A/B/C

