

同仁市第二完全小学学生食堂 工程  
建设项目

---

招标工程量清单

招 标 人： \_\_\_\_\_



造价咨询人： \_\_\_\_\_

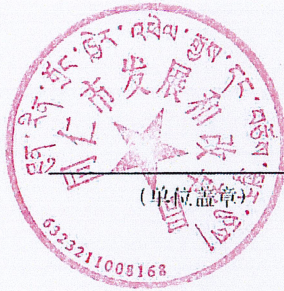


2026年6月15日

同仁市第二完全小学学  
生食堂建设项目 工程

招标工程量清单

招 标 人：



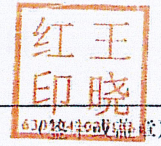
造价咨询人：



法定代表人  
或其授权人：



法定代表人  
或其授权人：



编 制 人：



复 核 人：



编制时间： 2016 年 6 月 15 日

复核时间： 2016 年 6 月 15 日

# 清单编制说明

## 一、工程名称：

同仁市第二完全小学学生食堂建设项目

## 二、本工程招标编制范围：

主要包含：

- 1) 新建食堂，地上三层、框架结构、建筑面积 1243.68m<sup>2</sup>。
- 2) 室外：室外管网及电缆。

## 三、工程量清单编制依据：

1. 中华人民共和国国家标准 GB50500-2013《建设工程工程量清单计价规范》；
2. 省建设主管部门颁发的计价定额和计价管理办法及有关计价文件；现行定额：青建工〔2020〕332号文、青建工〔2021〕142号文《青海省房屋工程计价定额（2020）》、《青海省通用安装工程计价定额（2020）》等；
3. 青建工〔2020〕332号文、青海省住房和城乡建设厅关于发布《青海省房屋建筑与装饰工程计价定额》《青海省施工机械台班费用单价（西宁市区）》《青海省施工仪器仪表台班费用单价（西宁市区）》《青海省建设工程计价定额混凝土、砂浆配合比》的通知；
4. 青建工[2016]140号文《青海省住房和城乡建设厅文件关于建筑业实施营业税改增值税后调整青海省建筑工程计价依据的通知》；
5. 青建工〔2019〕116号《青海省住房和城乡建设厅关于重新调整青海省建设工程计价依据增值税税率的通知》；
6. 青建工〔2024〕388号《青海省住房和城乡建设厅关于调整青海省建设工程预算定额人工费单价通知》；

7.青建工[2022]222号《青海省住房和城乡建设厅关于调整建设工程安全文明施工费的通知》；

8.青建工[2025]341号《青海省住房和城乡建设厅关于发布房屋建筑工程智慧工地建设费用标准的通知》

9.青建工[2025]341号《青海省住房和城乡建设厅关于发布房屋建筑工程智慧工地建设费用标准的通知》

#### **四、清单项目特征描述:**

分部分项工程量清单中对工程项目的工作内容，项目特征及具体做法只作重点描述，详细情况详见图纸及相关标准图集、根据施工工艺及规范要求及常规做法，加以完善报。

#### **五、本工程的工程质量、材料、施工等的特殊要求:**

- 1、工程达到合格，符合施工规范及验收标准:
- 2、材料必须为合格产品，持有相关部门的合格证，满足国家相关质量标准 and 规范要求。

#### **六、其他有关说明:**

1、施工现场情况：以现场踏勘情况为准；投标人可自行到工地踏勘以充分了解工地位置、情况、道路、装卸限制及任何其他影响报价的情况,任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长申请将不被批准；施工现场内部道路等由投标人自行完成，排污(水)、取水由投标人自行完成并办理相关手续及承担相应费用；招标人提供的电源接驳点进入本工程红线内，接驳点后的所有费用(含电费)由投标人承担；投标人投标报价须综合考虑上述等因素；

2、投标人应充分考虑施工现场周边的实际情况对施工的影响，应充分考虑编制施

工方案，并作出报价；具体施工以图纸及相关标准图集、规范为准；

3、措施项目、其他不可预见费及风险投标单位自行按实际考虑；

4、本工程量清单应与招标文件中的投标须知、通用合同条款、专用合同条款、技术标准和要求及图纸一起阅读和理解；

5、清单中未详细列出的施工内容均包含在相应清单的综合单价中。

6、本说明未尽事项详招标文件及按国家相关规范规定执行；

**七、其它说明：**

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：同仁市第二完全小学学生食堂建设项目-建筑

第 1 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
	A.1	土石方工程						
1	010101001001	平整场地	1. 平整场地	m <sup>2</sup>	414.56			
2	010101002001	挖一般土方	1. 土壤类别:综合 2. 挖土深度:基底标高2.7~3.2m	m <sup>3</sup>	1162.37			
3	010103001001	回填方	1. 密实度要求:满足设计要求 2. 填方材料品种:原土	m <sup>3</sup>	704.99			
4	010103001002	回填方（房心）	1. 密实度要求:满足设计要求 2. 填方材料品种:原土	m <sup>3</sup>	84.56			
5	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:原土 2. 运距:投标方自行考虑	m <sup>3</sup>	372.82			
		分部小计						
	A.4	砌筑工程						
6	010401003001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:MU20煤矸石实心砖 2. 墙体类型:200mm厚 3. 砂浆强度等级、配合比:M10水泥砂浆	m <sup>3</sup>	3.26			
7	010401003002	耐火砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:MU15煤矸石实心耐火砖 2. 墙体类型:200mm厚 3. 砂浆强度等级、配合比:M7.5混合砂浆	m <sup>3</sup>	12.64			
8	010401012001	零星砌砖	1. 零星砌砖名称、部位:地梁两侧 2. 砖品种、规格、强度等级:立砖	m <sup>3</sup>	6.02			
9	010402001001	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级:蒸压加气混凝土砌块 2. 墙体类型:200mm厚 3. 砂浆强度等级:Mb5.0	m <sup>3</sup>	131.81			
10	010402001002	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级:蒸压加气混凝土砌块 2. 墙体类型:300mm厚 3. 砂浆强度等级:Mb5.0	m <sup>3</sup>	57.45			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：同仁市第二完全小学学生食堂建设项目-建筑

第 2 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
11	010404001001	垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度:3: 7灰土, 500mm厚	m3	1.44			
12	010404001002	地梁防冻胀	1. 垫层材料种类、配合比、厚度:300mm厚炉渣或级配砂	m3	65.64			
13	010401014001	排水明沟	1. 做法:24J306-3-8 (2a) 2. 金属箅子	m	11.42			
		分部小计						
	A. 5	混凝土及钢筋混凝土工程						
14	010501001001	垫层	1. 混凝土种类:商混 2. 混凝土强度等级:C20	m3	10.73			
15	010501001002	刚性地坪	1. 混凝土种类:商混150mm厚 2. 混凝土强度等级:C30 3. 配筋:双层双向Φ10@180(双层双向布置)	m2	338.22			
16	010501003001	独立基础	1. 混凝土种类:商混 2. 混凝土强度等级:C30	m3	38.95			
17	010502001001	矩形柱	1. 混凝土种类:商混 2. 混凝土强度等级:C30	m3	67.59			
18	010502002001	构造柱	1. 混凝土种类:商混 2. 混凝土强度等级:C25	m3	30.1			
19	010503001001	基础梁	1. 混凝土种类:商混 2. 混凝土强度等级:C30	m3	33.96			
20	010503002001	矩形梁	1. 混凝土种类:商混 2. 混凝土强度等级:C30	m3	130.01			
21	010503004001	圈梁	1. 混凝土种类:商混 2. 混凝土强度等级:C25	m3	0.68			
22	010503004002	反坎	1. 混凝土种类:商混 2. 混凝土强度等级:C25	m3	1.81			
23	010503005001	过梁	1. 混凝土种类:商混 2. 混凝土强度等级:C25	m3	7.07			
24	010504001001	直形墙	1. 混凝土种类:商混 2. 混凝土强度等级:C30	m3	1.15			
25	010505001001	有梁板	1. 混凝土种类:商混 2. 混凝土强度等级:C30	m3	110.19			
26	010505006001	栏板	1. 混凝土种类:商混 2. 混凝土强度等级:C30	m3	20.06			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：同仁市第二完全小学学生食堂建设项目-建筑

第 3 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
27	010505008001	雨篷板	1. 混凝土种类:商混 2. 混凝土强度等级:C30	m3	1.36			
28	010506001001	直形楼梯	1. 混凝土种类:商混 2. 混凝土强度等级:C30	m2	79.2			
29	010507001001	散水	1. 做法: 青19J2-12-散2 2. 50厚C20细石混凝土随捣随抹, 上撒1: 1水泥沙子压光 3. 150厚3: 7灰土垫层, 宽出面层100 4. 300mm厚级配砂砾石夯实 5. 素土碾压, 向外坡3%~5%	m2	122.19			
30	010507001002	坡道	1. 做法: 青19J2-10-坡6 2. 100厚毛面花岗岩, 稀水泥浆灌缝 3. 撒素水泥面 (洒适量清水) 4. 30厚1: 3干硬性水泥砂浆粘接层 5. 素水泥浆 (内掺建筑胶) 6. 60 (100) 厚C20混凝土 7. 300厚3: 7灰土垫层分两层夯实 8. 300mm厚级配砂砾石夯实 9. 素土碾压 (坡度按工程设计)	m2	8.75			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：同仁市第二完全小学学生食堂建设项目-建筑

第 4 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
31	010507003001	室内地沟	1. 名称:室内地沟, 够底标高-1.6m 2. 做法:室内地沟做法:详青2013G02-19;SG-31 II (1200x1200);管沟盖板做法:详青2013G02-32, GB-11 (1200x1200);室内管沟转角过梁做法:详青2013G02-37;ZLg-11 (1200x1200);管沟出入口接口:详青2013G02-40, 图2; 3. 备注:含钢筋、模板、2个检修口等全部工序	m	85.8			
32	010507003002	室外地沟	1. 名称:室外地沟, 够底标高-2.5m 2. 做法:室外地沟做法:详青2013G02-13;G-93 V (1000x1200), 管沟盖板做法:详青2013G02-33, GB-32 (1000x1200);室外管沟转角过梁做法:详青2013G02-37;ZLg-24 (1000x1200);管沟出入口接口:详青2013G02-40, 图2; 3. 备注:含钢筋、模板等全部工序	m	5			
33	010507005001	压顶	1. 混凝土种类:商混 2. 混凝土强度等级:C25	m <sup>3</sup>	5.2			
34	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:现浇构件钢筋 $\Phi$ 20-25mm 2. 综合考虑钢筋连接	t	28.524			
35	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:箍筋 三级钢 $\Phi$ 10mm以内	t	12.023			
36	010515001003	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:三级钢 $\Phi$ 12-18mm以内 2. 综合考虑钢筋连接	t	14.983			
37	010515001004	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:现浇构件钢筋 三级钢 $\Phi$ 10mm以内	t	11.525			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：同仁市第二完全小学学生食堂建设项目-建筑

第 5 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
38	010515001005	砌体加固筋	1. 钢筋种类、规格:砌体加固筋	t	1.043			
		分部小计						
	A. 6	金属结构工程						
39	010606008001	钢爬梯	1. 钢梯形式:青19J3-A	个	1			
40	010607005001	砌块墙钢丝网加固	1. 材料品种、规格:楼梯间和人流通道的填充墙,应采用钢丝网砂浆面层加强	m <sup>2</sup>	321.61			
		分部小计						
	A. 8	门窗工程						
41	010802001001	金属(塑钢)门	1. 门代号及洞口尺寸:M0924, 900*2400mm 2. 门框、扇材质:成品钢制门	樘	1			
42	010802001002	金属(塑钢)门	1. 门代号及洞口尺寸:M1224, 1200*2400mm 2. 门框、扇材质:成品钢制门	樘	6			
43	010802001003	金属(塑钢)门	1. 门代号及洞口尺寸:M1524, 1500*2400mm 2. 门框、扇材质:成品钢制门	樘	2			
44	010802001004	金属(塑钢)门	1. 门代号及洞口尺寸:M1530, 1500*3000mm 2. 门框、扇材质:成品断桥铝合金门(高级HD100系列单框中空玻璃断桥个人铝合金平开地弹门(肯德基门)玻璃采用安全玻璃,并设防撞安全提示标志	樘	4			
45	010802003001	钢质防火门	1. 门代号及洞口尺寸:FM甲1024, 1000*2400mm 2. 门框、扇材质:成品钢制甲级防火门(带闭门器,耐火极限为1.5h,设闭门器	樘	3			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：同仁市第二完全小学学生食堂建设项目-建筑

第 6 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
46	010802003002	钢质防火门	1. 门代号及洞口尺寸:FM甲1020, 1000*2000mm 2. 门框、扇材质:成品钢制甲级防火门(带闭门器,耐火极限为1.5h,设闭门器	樘	1			
47	010802003003	钢质防火门	1. 门代号及洞口尺寸:FM甲1524, 1500*2400mm 2. 门框、扇材质:成品钢制甲级防火门(带闭门器,耐火极限为1.5h,设闭门器、顺序器	樘	1			
48	010802003004	钢质防火门	1. 门代号及洞口尺寸:FM乙1024, 1000*2400mm 2. 门框、扇材质:成品钢制乙级防火门(带闭门器,耐火极限为1.0h,设闭门器	樘	3			
49	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	1. 窗代号及洞口尺寸:C0505, 500*500mm 2. 框、扇材质:70系列铝合金节能窗,外窗开启形式为平移,做好水平,上下限位构造,开启部位应配置防护栏杆 3. 玻璃品种、厚度:安全玻璃5+12A+5 4. 所有外窗均设钢纱窗	樘	54			
50	010807001002	金属(塑钢、断桥)窗	1. 窗代号及洞口尺寸:C1521, 1500*2100mm 2. 框、扇材质:70系列铝合金节能窗,外窗开启形式为平移,做好水平,上下限位构造,开启部位应配置防护栏杆 3. 玻璃品种、厚度:安全玻璃5+12A+5 4. 所有外窗均设钢纱窗 5. 设手摇开窗器	樘	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：同仁市第二完全小学学生食堂建设项目-建筑

第 7 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
51	010807001003	金属（塑钢、断桥）窗	1. 窗代号及洞口尺寸:C1821, 1800*2100mm 2. 框、扇材质:70系列铝合金节能窗, 外窗开启形式为平移, 做好水平, 上下限位构造, 开启部位应配置防护栏杆 3. 玻璃品种、厚度:安全玻璃5+12A+5 4. 所有外窗均设钢纱窗 5. 设手摇开窗器	樘	48			
52	010807001004	金属（塑钢、断桥）窗	1. 窗代号及洞口尺寸:C5524, 5500*2400mm 2. 框、扇材质:70系列铝合金节能窗, 外窗开启形式为平移, 做好水平, 上下限位构造, 开启部位应配置防护栏杆 3. 玻璃品种、厚度:安全玻璃5+12A+5	樘	1			
53	010807001005	金属（塑钢、断桥）窗	1. 窗代号及洞口尺寸:C12024, 12000*2400mm 2. 框、扇材质:70系列铝合金节能窗, 外窗开启形式为平移, 做好水平, 上下限位构造, 开启部位应配置防护栏杆 3. 玻璃品种、厚度:安全玻璃5+12A+5	樘	2			
54	010809004001	石材窗台板	1. 窗台板材质、规格、颜色:白色花岗岩板 2. 宽度随现场实际, 两端各深入墙内50mm	m	144.5			
		分部小计						
	A.9	屋面及防水工程						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：同仁市第二完全小学学生食堂建设项目-建筑

第 8 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
55	010902001001	屋面卷材防水	1. 40厚C20细石混凝土保护层，配Φ6的I级钢，双向@150，钢筋网片绑扎或电焊（设分隔缝）（清单另列） 2. 10厚低强度砂浆隔离层（清单另列） 3. 3.0mm厚高聚物改性沥青防水卷材二道 4. 20厚1：3水泥砂浆找平层（清单另列） 5. 120厚BS改性防火保温板（清单另列） 6. 2.0mm厚高聚物改性沥青防水涂膜一道 7. 20厚1：3水泥砂浆找平层（清单另列） 8. 炉渣找坡层，最薄处30mm（清单另列） 9. 钢筋混凝土屋面板（清单另列）	m <sup>2</sup>	387.65			
56	010902001002	雨棚卷材防水	1. 3.0mm厚SBS改性沥青防水卷材一道 2. 此项工程量为水平投影面积，投标方应综合考虑泛水，泛水做法青19J3-23-B	m <sup>2</sup>	15.68			
57	010902006001	屋面（廊、阳台）泄（吐）水管	1. 吐水管品种、规格：钢制落水管DN75 2. 吐水管长度：300mm 3. 做法：青19J1-5-169-4	个	4			
58	010903003001	墙面砂浆防水（防潮）	1. 做法：青19J7-24-1 2. 防水砂浆	m <sup>2</sup>	89.17			
		分部小计						
	A.10	保温、隔热、防腐工程						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：同仁市第二完全小学学生食堂建设项目-建筑

第 9 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
59	011001001001	保温隔热屋面	1. 40厚C20细石混凝土保护层，配Φ6的I级钢，双向@150，钢筋网片绑扎或电焊（设分隔缝） 2. 10厚低强度砂浆隔离层 3. 3.0mm厚高聚物改性沥青防水卷材二道（清单另列） 4. 20厚1：3水泥砂浆找平层 5. 120厚BS改性防火保温板 6. 2.0mm厚高聚物改性沥青防水涂膜一道（清单另列） 7. 20厚1：3水泥砂浆找平层 8. 炉渣找坡层，最薄处30mm 9. 钢筋混凝土屋面板	m2	387.65			
60	011001001002	保温隔热屋面（雨棚顶）	1. 保温隔热材料品种、规格、厚度：30mm厚BS改性防火保温板	m2	15.68			
61	011001002001	保温隔热天棚（雨棚底）	1. 保温隔热材料品种、规格、厚度：30mm厚BS改性防火保温板	m2	15.68			
62	011001003001	保温隔热墙面	1. 保温隔热部位：外墙 2. 保温隔热方式：外保温 3. 保温隔热材料品种、规格及厚度：90mm厚BS保温装饰一体板 4. 外墙在墙面找平后先做18mm厚防水砂浆一道，再涂2.0mm厚高聚物改性沥青防水涂膜一道 5. 颜色分为灰色、藏红色、米黄色，具体详见施工图纸 6. 此工程量不包含洞口侧面，投标方应综合考虑洞口侧面部分，报价包含在综合单价内	m2	1190.21			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：同仁市第二完全小学学生食堂建设项目-建筑

第 10 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
63	011001003002	保温隔热墙面	1. 保温隔热部位:非采暖楼梯间与供暖房间隔墙 2. 保温隔热方式:内保温 3. 保温隔热材料品种、规格及厚度:YT保温砂浆20mm厚	m <sup>2</sup>	321.61			
64	011001005001	保温隔热楼地面	1. 保温隔热部位:周边地面 2. 保温隔热材料品种、规格、厚度:50mm厚BS改性防火保温板	m <sup>2</sup>	159.14			
65	011003001001	隔离层	1. 隔离层部位:埋入土中砌体结构 2. 隔离层做法:表面应先用1:2水泥砂浆抹面,再做防腐措施	m <sup>2</sup>	32.58			
66	011003001002	隔离层	1. 隔离层部位:基础及垫层 2. 隔离层做法:表面刷沥青冷底子油两遍,沥青胶泥涂层,厚度≥300um	m <sup>2</sup>	95.02			
67	011003001003	隔离层	1. 隔离层部位:地梁及0.000以下柱 2. 隔离层做法:表面环氧沥青或聚氨酯沥青涂层,厚度≥300um	m <sup>2</sup>	373.93			
		分部小计						
	A.11	楼地面装饰工程						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：同仁市第二完全小学学生食堂建设项目-建筑

第 11 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
68	011101001001	防静电水泥砂浆楼地面	1. 做法：青19J2-92-楼63 2. 10厚1：104防静电水磨石面层磨光打蜡（改为水泥砂浆） 3. 防静电水泥浆一道 4. 30厚1：3水泥砂浆找平层，内配防静电接地金属网 5. 水泥浆一道（内掺建筑胶） 6. 现浇钢筋混凝土楼板或预制楼板现浇叠合层，随打随抹光	m <sup>2</sup>	9.03			
69	011102003001	块料楼地面	1. 做法：青19J2-85-楼41 2. 铺10厚300*300浅黄色防滑地砖 3. 撒素水泥面（洒适量清水） 4. 30厚1：3干硬性水泥砂浆结合层（内掺建筑胶） 5. 1.5厚合成高分子涂膜防水层四周翻起150高 6. 1：3水泥砂浆找坡层，最薄处20厚，坡向地漏，一次抹平 7. 现浇钢筋混凝土楼板或预制楼板现浇叠合层	m <sup>2</sup>	270.95			
70	011102003002	块料楼地面	1. 做法：青19J2-85-楼39 2. 铺10厚800*800芝麻灰防滑地砖 3. 5厚水泥砂浆粘结层（内掺建筑胶） 4. 20厚1：3干硬性水泥砂浆结合层（内掺建筑胶） 5. 水泥浆一道（内掺建筑胶） 6. 现浇钢筋混凝土楼板或预制楼板现浇叠合层，随打随抹光	m <sup>2</sup>	736.03			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：同仁市第二完全小学学生食堂建设项目-建筑

第 12 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
71	011105001001	水泥砂浆踢脚线	1.做法：青19J2-106-踢4，高150mm 2.5厚1：2.5水泥砂浆罩面压实赶光 3.5厚1：0.5：2.5水泥石灰膏砂浆抹子抹平 4.8厚1：1：6水泥石灰膏打底扫毛或划出纹道 5.刷加气混凝土界面处理剂一道（墙面先用水湿润）	m	24.6			
72	011105003001	块料踢脚线	1.做法：青19J2-111-踢19， 2.10厚浅灰色瓷砖150*800 3.5厚1：2水泥砂浆（内掺建筑胶）粘结层 4.8厚1：3水泥砂浆打底扫毛或划出纹道 5.刷加气混凝土界面处理剂一道（砖墙无此工序）	m	299.58			
73	011106002001	块料楼梯面层	1.粘结层厚度、材料种类：水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色：10厚芝麻灰色防滑地砖 3.防滑条材料种类、规格：青19J9-76-16	m <sup>2</sup>	71.56			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：同仁市第二完全小学学生食堂建设项目-建筑

第 13 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
74	011107001001	石材台阶面	1. 做法：青19J2-8-台6 2. 100~120厚毛面花岗岩面层，稀水泥浆擦缝 3. 撒素水泥面（洒适量清水） 4. 30厚1：3干硬性水泥砂浆粘接层 5. 素水泥浆一道（内掺建筑胶） 6. 100厚C20现浇钢筋混凝土直径6双向钢筋中距150（厚度不包括踏步三角部分） 7. 300厚3：7灰土垫层分两层夯实 8. 300mm厚级配砂砾石夯实 9. 素土碾压	m <sup>2</sup>	46.63			
		分部小计						
	A.12	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
75	011201001001	墙面一般抹灰	1. 做法：青19J2-130-内39 2. 白色内墙无机涂料（清单另列） 3. 满刮腻子两道（清单另列） 4. 刷稀释乳胶漆一道（清单另列） 5. 局部腻子找平（清单另列） 6. 5厚1：2.5水泥砂浆找平 7. 9厚1：3水泥砂浆打底扫毛 8. 刷素水泥浆一道（内掺建筑胶）	m <sup>2</sup>	935.41			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：同仁市第二完全小学学生食堂建设项目-建筑

第 14 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
76	011201001002	墙面一般抹灰	1.做法：青19J2-162-裙7，高度1.5m 2.刷浅黄色油漆（清单另列） 3.5厚1：0.3：2.5水泥石灰膏砂浆压实抹光 4.6厚1：1：1：6水泥石灰膏砂浆木抹子抹平 5.6厚1：0.5：4水泥石灰膏设计打底扫毛 6.刷加气混凝土界面处理剂一道（墙面先用水湿润）	m2	531.53			
77	011202001001	柱、面一般抹灰	1.做法：青19J2-162-裙7，高度1.5m 2.刷浅黄色油漆（清单另列） 3.5厚1：0.3：2.5水泥石灰膏砂浆压实抹光 4.6厚1：1：1：6水泥石灰膏砂浆木抹子抹平 5.6厚1：0.5：4水泥石灰膏设计打底扫毛 6.刷加气混凝土界面处理剂一道（墙面先用水湿润）	m2	15.75			
78	011202001002	柱面一般抹灰	1.做法：青19J2-130-内39 2.白色内墙无机涂料（清单另列） 3.满刮腻子两道（清单另列） 4.刷稀释乳胶漆一道（清单另列） 5.局部腻子找平（清单另列） 6.5厚1：2.5水泥砂浆找平 7.9厚1：3水泥砂浆打底扫毛8.刷素水泥浆一道（内掺建筑胶）	m2	23.1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：同仁市第二完全小学学生食堂建设项目-建筑

第 15 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
79	011204003001	块料墙面	1. 做法：青19J2-146-内84 2. 白水泥擦缝 3. 8厚300*600白色面砖（粘贴前浸水2小时），防水高度2.1m 4. 4厚水泥聚合物砂浆粘结层，揉挤压实 5. 1.5厚水泥聚合物涂膜防水层 6. 9厚1：3水泥砂浆打底压实抹平（大模时无此道工序改用聚合物水泥砂浆补平） 7. 刷素水泥一道甩毛（内掺建筑胶，大模时无此道工序）	m <sup>2</sup>	414.82			
80	011204003002	瓷砖墙裙	1. 做法：青19J2-163-裙11，墙裙高度1.5m 2. 白水泥擦缝（或彩色水泥细砂浆勾缝） 3. 8厚300*600白色面砖 4. 5厚1：2建筑胶水泥砂浆粘结层 5. 6厚1：0.5：2.5水泥石灰膏砂浆抹子抹平 6. 8厚1：1：6水泥石灰膏砂浆打底扫毛或划出纹道 7. 刷加气混凝土界面处理剂一道（抹前墙面用水湿润）	m <sup>2</sup>	149.1			
81	011210003001	玻璃隔断	1. 边框材料种类、规格：金属边框 2. 玻璃品种、规格、颜色：钢化玻璃隔断 3. 设防撞标识	m <sup>2</sup>	1.95			
		分部小计						
	A.13	天棚工程						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：同仁市第二完全小学学生食堂建设项目-建筑

第 16 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
82	011301001001	天棚抹灰	1. 做法：青19J2-181-棚15 2. 白色内墙无机涂料，防火等级A级（清单另列） 3. 封底漆一道（干燥后再做面漆）（清单另列） 4. 3厚1：0.5：2.5 水泥石灰膏砂浆找平 5. 5厚1：0.5：3水泥石灰膏砂浆打底扫毛或划出纹道 6. 刷素水泥浆一道（内掺建筑胶）	m <sup>2</sup>	155.61			
83	011302001001	吊顶天棚	1. 做法：青19J2-191-棚41（A级），距地3.6m 2. 1.0厚铝合金方板面层 3. K型轻钢横撑龙骨K30.5*45，中距600（或500、1200） 4. K型轻钢中龙骨K30.5*45，中距≤600（或500） 5. U型轻钢打龙骨[45*15*1.2，中距≤1200，找平后与钢筋吊杆固定 6. 龙骨档内填50厚超细玻璃棉用玻璃丝布包好（A无此工序） 7. Φ6钢筋吊杆，双向中距≤1200，与钢筋吊环固定 8. 现浇钢筋混凝土板底预埋Φ10钢筋吊环，双向中距≤1200（预制板可在板缝内预埋吊环）	m <sup>2</sup>	270.95			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：同仁市第二完全小学学生食堂建设项目-建筑

第 17 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
84	011302001002	吊顶天棚	1. 做法：青19J2-188棚34 (C型) (A级)，距地3.6m 2. 12厚592*592白色矿棉装饰吸声板，饰面建设单位看样确定 3. T型轻钢小龙骨 $\perp$ 22*22，中距600 (或1200) 4. T型轻钢中龙骨 $\perp$ 35*22，中距600，找平后与钢筋吊杆固定 5. $\Phi$ 8螺栓吊杆，双向中距 $\leq$ 1200，与钢筋吊环固定 8. 现浇钢筋混凝土板底预埋 $\Phi$ 10钢筋吊环，双向中距 $\leq$ 1200 (预制板可在板缝内预埋吊环)	m <sup>2</sup>	667.63			
		分部小计						
	A. 14	油漆、涂料、裱糊工程						
85	011406001001	墙裙油漆	1. 做法：青19J2-162-裙7，高度1.5m 2. 刷浅黄色油漆 3. 5厚1：0.3：2.5水泥石灰膏砂浆压实抹光 (清单另列) 4. 6厚1：1：1：6水泥石灰膏砂浆木抹子抹平 (清单另列) 5. 6厚1：0.5：4水泥石灰膏设计打底扫毛 (清单另列) 6. 刷加气混凝土界面处理剂一道 (墙面先用水湿润) (清单另列)	m <sup>2</sup>	531.53			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：同仁市第二完全小学学生食堂建设项目-建筑

第 18 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
86	011406001002	柱面墙裙油漆	1. 做法：青19J2-162-裙7，高度1.5m 2. 刷浅黄色油漆 3. 5厚1：0.3：2.5水泥石灰膏砂浆压实抹光（清单另列） 4. 6厚1：1：1：6水泥石灰膏砂浆木抹子抹平（清单另列） 5. 6厚1：0.5：4水泥石灰膏设计打底扫毛（清单另列） 6. 刷加气混凝土界面处理剂一道（墙面先用水湿润）（清单另列）	m2	15.75			
87	011407001001	墙面喷刷涂料	1. 做法：青19J2-130-内39 2. 白色内墙无机涂料 3. 满刮腻子两道 4. 刷稀释乳胶漆一道 5. 局部腻子找平 6. 5厚1：2.5水泥砂浆找平（清单另列） 7. 9厚1：3水泥砂浆打底扫毛（清单另列） 8. 刷素水泥浆一道（内掺建筑胶）（清单另列）	m2	935.41			
88	011407001002	柱面喷刷涂料	1. 做法：青19J2-130-内39 2. 白色内墙无机涂料 3. 满刮腻子两道 4. 刷稀释乳胶漆一道 5. 局部腻子找平 6. 5厚1：2.5水泥砂浆找平（清单另列） 7. 9厚1：3水泥砂浆打底扫毛（清单另列） 8. 刷素水泥浆一道（内掺建筑胶）（清单另列）	m2	23.1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：同仁市第二完全小学学生食堂建设项目-建筑

第 19 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
89	011407002001	天棚喷刷涂料	1.做法：青19J2-181-棚15 2.白色内墙无机涂料，防火等级A级 3.封底漆一道（干燥后再做面涂） 4.3厚1：0.5：2.5 水泥石灰膏砂浆找平（清单另列） 5.5厚1：0.5：3水泥石灰膏砂浆打底扫毛或划出纹道（清单另列） 6.刷素水泥浆一道（内掺建筑胶）（清单另列）	m <sup>2</sup>	155.61			
		分部小计						
	A.15	其他装饰工程						
90	011502003001	石材挡水坎	1.材料品种、规格、颜色：花岗岩挡水坎100*100mm	m	2.7			
91	011502003002	石材挡水坎	1.材料品种、规格、颜色：花岗岩挡水坎50*10mm	m	41.28			
92	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	1.做法：青19J9-49 2.钢管扶手及栏杆 3.梯段高度900mm，水平段高度1200mm，竖向间距小于110mm，底部横杆距地不大于100mm	m	34.74			
93	011503001002	金属扶手、栏杆、栏板	1.做法：青19J8-17 2.高度850mm	m	10.8			
94	011503001003	金属扶手、栏杆、栏板	1.做法：青19J9-69-2 2.不锈钢护窗栏杆	m	7.2			
		分部小计						
		补充分部						
95	01B001	活动警示牌	1.名称：活动警示牌 2.安装方式：悬挂	个	2			
96	01B002	盥洗池	1.名称：盥洗池 2.做法：青19J10-2-103	m	7.05			
97	01B003	拖布池	1.名称：拖布池 2.做法：青19J10-2-116	个	4			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：同仁市第二完全小学学生食堂建设项目-建筑

第 20 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
		分部小计							
		措施项目							
98	011702001001	基础垫层模板		m2	16.96				
99	011702001002	独立基础模板		m2	78.06				
100	011702002001	矩形柱模板±0.000以下		m2	76.45				
101	011702002002	矩形柱模板±0.000以上	1.层高3.9m，综合考虑超高模板	m2	417.21				
102	011702003001	构造柱模板		m2	424.39				
103	011702005001	基础梁模板		m2	297.48				
104	011702006001	矩形梁模板		m2	950.36				
105	011702008001	圈梁模板		m2	6.84				
106	011702008002	反坎模板		m2	18.09				
107	011702009001	过梁模板		m2	81.47				
108	011702013001	电梯井壁模板		m2	9.31				
109	011702014001	有梁板模板	1.层高3.9m，综合考虑超高模板	m2	918.26				
110	011702021001	栏板模板		m2	303.23				
111	011702023001	雨篷模板		m2	11.33				
112	011702024001	楼梯模板		m2	79.2				
113	011702027001	台阶模板		m2	46.63				
114	011702028001	压顶模板		m2	47.55				
115	011702029001	散水模板		m2	4.18				
116	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称:投标方根据施工组织设计自行考虑	项	1				
117	011701001001	综合脚手架	1. 建筑物结构形式:三层、框架结构 2. 檐口高度:13.7m 3. 本项目层高3.9m, 投标方根据施工组织设计自行考虑	m2	1243.68				
118	011703001001	垂直运输	1. 建筑物建筑类型及结构形式:框架结构 2. 建筑物檐口高度、层数:三层、13.7m	m2	1243.68				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：同仁市第二完全小学学生食堂建设项目-  
建筑

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
119	011706002001	排水、降水	1. 投标方根据施工组织设计自行考虑 2. 采用明沟降水方法, 基坑内设置排水明沟和集水井, 用水泵将水抽出基坑外	项	1			
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：同仁市第二完全小学学生食堂建设项目- 标段：同仁市第二完全小学学生食堂建设项目  
建筑

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	011707001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	7.87			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	5.7			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.53			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	6.9			
6	011707002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.96			
7	011707004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.45			
8	011707005001	冬雨季施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.75			
9	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18			
10	011707008001	工程定位复测费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.66			
合 计							

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：同仁市第二完全小学学生食堂建设 标段：同仁市第二完全小学学生食堂建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与签证			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。





## 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：同仁市第二完全小学学生食堂建  
设项目-建筑

标段：同仁市第二完全小学学生食堂建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额(元)	差额±(元)	备注
1						
合 计						—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

# 计 日 工 表

工程名称：同仁市第二完全小学学生食堂建设项目-建筑 标段：同仁市第二完全小学学生食堂建设项目

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

# 总承包服务费计价表

工程名称：同仁市第二完全小学学生食堂建设项目-建筑 标段：同仁市第二完全小学学生食堂建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额
1						
合 计						

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。



# 发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：同仁市第二完全小学学生食堂建设项目- 标段：同仁市第二完全小学学生食堂建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	交货方式	送达地点	备注

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价、确定总承包服务费时参考

# 承包人提供主要材料和工程设备一览表

## (适用造价信息差额调整法)

工程名称：同仁市第二完全小学学生食堂建设项目-建筑 标段：同仁市第二完全小学学生食堂建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数%	基准单价(元)	投标单价(元)	发承包人确认单价(元)	备注

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。  
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：同仁市第二完全小学学生食堂建设项目-  
采暖

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
	C.10	给排水、采暖、燃气工程						
1	031001001001	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:热媒体 3. 规格、压力等级:镀锌钢管DN25 4. 连接形式:丝接	m	247.12			
2	031001001002	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:热媒体 3. 规格、压力等级:镀锌钢管DN20 4. 连接形式:丝接	m	121.16			
3	031001002001	无缝钢管	1. 安装部位:室内地沟 2. 介质:热媒体 3. 规格、压力等级:无缝钢管DN50 4. 连接形式:焊接	m	91.84			
4	031001002002	钢管	1. 安装部位:室内地沟 2. 介质:热媒体 3. 规格、压力等级:钢管DN40 4. 连接形式:焊接	m	48.93			
5	031001002003	钢管	1. 安装部位:室内地沟 2. 介质:热媒体 3. 规格、压力等级:钢管DN32 4. 连接形式:丝接	m	39.07			
6	031001002004	钢管	1. 安装部位:室内地沟 2. 介质:热媒体 3. 规格、压力等级:钢管DN25 4. 连接形式:丝接	m	59.87			
7	031001002005	钢管	1. 安装部位:室内地沟 2. 介质:热媒体 3. 规格、压力等级:钢管DN20 4. 连接形式:丝接	m	5.62			
8	031002001001	管道支架	1. 材质:一般钢支架 2. 做法:青02N4-119 3. 含刷漆	kg	108.7			
9	031002003001	套管	1. 名称、类型:柔性防水套管 2. 规格:DN50	个	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：同仁市第二完全小学学生食堂建设项目-  
采暖

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
10	031002003002	套管	1. 名称、类型:一般钢套管 2. 规格:DN25	个	90			
11	031002003003	套管	1. 名称、类型:一般钢套管 2. 规格:DN20	个	4			
12	031002003004	套管	1. 名称、类型:一般钢套管 2. 规格:DN50	个	4			
13	031003001001	螺纹阀门	1. 类型:手动放风阀	个	45			
14	031003001002	螺纹阀门	1. 类型:闸阀 2. 规格、压力等级:DN20 3. 连接形式:丝接	个	45			
15	031003001003	螺纹阀门	1. 类型:自力式温控阀 2. 规格、压力等级:DN20 3. 连接形式:丝接	个	45			
16	031003001004	螺纹阀门	1. 类型:闸阀 2. 规格、压力等级:DN25 3. 连接形式:丝接	个	30			
17	031003014001	热计量装置	1. 类型:热计量装置 2. 型号、规格:DN50 3. 附件:含阀门、过滤器、热量表等	套	1			
18	031005001001	铸铁散热器	1. 型号、规格:C106-6-8(10) 铸铁(内腔无粘砂型)散热器, 同侧中心距为600mm, 标准散热量( $\Delta T=64.5^{\circ}\text{C}$ )为154W, 实际工况下散热量( $\Delta T=44.5^{\circ}\text{C}$ )为95W, 22柱/组	组	10			
19	031005001002	铸铁散热器	1. 型号、规格:C106-6-8(10) 铸铁(内腔无粘砂型)散热器, 同侧中心距为600mm, 标准散热量( $\Delta T=64.5^{\circ}\text{C}$ )为154W, 实际工况下散热量( $\Delta T=44.5^{\circ}\text{C}$ )为95W, 18柱/组	组	10			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：同仁市第二完全小学学生食堂建设项目-  
采暖

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
20	031005001003	铸铁散热器	1. 型号、规格:C106-6-8(10) 铸铁(内腔无粘砂型)散热器, 同侧中心距为600mm, 标准散热量(ΔT=64.5℃)为154W, 实际工况下散热量(ΔT=44.5℃)为95W, 24柱/组	组	6				
21	031005001004	铸铁散热器	1. 型号、规格:C106-6-8(10) 铸铁(内腔无粘砂型)散热器, 同侧中心距为600mm, 标准散热量(ΔT=64.5℃)为154W, 实际工况下散热量(ΔT=44.5℃)为95W, 10柱/组	组	1				
22	031005001005	铸铁散热器	1. 型号、规格:C106-6-8(10) 铸铁(内腔无粘砂型)散热器, 同侧中心距为600mm, 标准散热量(ΔT=64.5℃)为154W, 实际工况下散热量(ΔT=44.5℃)为95W, 12柱/组	组	1				
23	031005001006	铸铁散热器	1. 型号、规格:C106-6-8(10) 铸铁(内腔无粘砂型)散热器, 同侧中心距为600mm, 标准散热量(ΔT=64.5℃)为154W, 实际工况下散热量(ΔT=44.5℃)为95W, 5柱/组	组	1				
24	031005001007	铸铁散热器	1. 型号、规格:C106-6-8(10) 铸铁(内腔无粘砂型)散热器, 同侧中心距为600mm, 标准散热量(ΔT=64.5℃)为154W, 实际工况下散热量(ΔT=44.5℃)为95W, 14柱/组	组	2				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：同仁市第二完全小学学生食堂建设项目-  
采暖

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
25	031005001008	铸铁散热器	1. 型号、规格:C106-6-8(10) 铸铁(内腔无粘砂型)散热器, 同侧中心距为600mm, 标准散热量( $\Delta T=64.5^{\circ}\text{C}$ )为154W, 实际工况下散热量( $\Delta T=44.5^{\circ}\text{C}$ )为95W, 20柱/组	组	13			
26	031005001009	铸铁散热器	1. 型号、规格:C106-6-8(10) 铸铁(内腔无粘砂型)散热器, 同侧中心距为600mm, 标准散热量( $\Delta T=64.5^{\circ}\text{C}$ )为154W, 实际工况下散热量( $\Delta T=44.5^{\circ}\text{C}$ )为95W, 16柱/组	组	1			
27	031009001001	采暖工程系统调试	1. 系统形式:下供下回双管系统	系统	1			
		分部小计						
	C.12	刷油、防腐蚀、绝热工程						
28	031201001001	管道刷油	1. 除锈级别:轻锈 2. 油漆品种:防锈底漆 3. 涂刷遍数、漆膜厚度:两遍	m <sup>2</sup>	29.56			
29	031201001002	管道刷油	1. 除锈级别:轻锈 2. 油漆品种:防锈底漆、银粉漆或耐热色漆 3. 涂刷遍数、漆膜厚度:防锈底漆一遍、银粉漆或耐热色漆两遍	m <sup>2</sup>	27.01			
30	031208002001	管道绝热	1. 绝热材料品种:岩棉管壳 2. 绝热厚度:40mm 3. 管道外径:50以下	m <sup>3</sup>	2.53			
31	031208007001	防潮层、保护层	1. 材料:镀锌铁皮0.3mm厚 2. 层数:一层 3. 对象:管道	m <sup>2</sup>	100.61			
		分部小计						
		措施项目						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：同仁市第二完全小学学生食堂建设项目-  
采暖

第 5 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
32	031301017001	脚手架搭拆		项	1				
		分部小计							
本页小计									
合计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：同仁市第二完全小学学生食堂建设项目— 标段：同仁市第二完全小学学生食堂建设项目  
采暖

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	031302001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3.42			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.48			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	1.1			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3			
6	031302002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.52			
7	031302004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.3			
8	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18			
合 计							

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。



# 暂列金额明细表

工程名称：同仁市第二完全小学学生食堂建设项目-采暖 标段：同仁市第二完全小学学生食堂建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	工程优质费	元		1、计算基数为不含工程优质费的税前工程造价 2、费率参考鲁班奖3%，全国建筑工程装饰奖1.5%，江河源杯1%
合 计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

# 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：同仁市第二完全小学学生食堂建设项目-采暖 标段：同仁市第二完全小学学生食堂建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合计											

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

# 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：同仁市第二完全小学学生食堂建设项目-采暖      标段：同仁市第二完全小学学生食堂建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额(元)	差额±(元)	备注
1						
	合 计					—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

# 计 日 工 表

工程名称：同仁市第二完全小学学生食堂建设项目-采暖

标段：同仁市第二完全小学学生食堂建设项目

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

# 总承包服务费计价表

工程名称：同仁市第二完全小学学生食堂建设项目-采暖

标段：同仁市第二完全小学学生食堂建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额
1						
合 计						

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。



# 发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：同仁市第二完全小学学生食堂建设项目- 标段：同仁市第二完全小学学生  
采暖 食堂建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	交货方式	送达地点	备注

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价、确定总承包服务费时参考

# 承包人提供主要材料和工程设备一览表

## (适用造价信息差额调整法)

工程名称: 同仁市第二完全小学学生食堂建设  
项目-采暖

标段: 同仁市第二完全小学学生食堂建设  
项目

第 1 页 共 1 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数%	基准单价 (元)	投标单价 (元)	发承包人确认单价 (元)	备注

注: 1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容, 投标人在投标时自主确定投标单价。  
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价, 未发布的, 通过市场调查确定其基准单价。



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：同仁市第二完全小学学生食堂建设项目-通风

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
	C.1	机械设备安装工程						
1	030108001001	离心式通风机	1. 名称:柜式变频离心油烟通风机 2. 型号:n=950r/min, Q=9000~21000m³/h, P=572~739Pa. N=7.5KW(380V), 380Kg 3. 规格:PF-2	台	1			
2	030108001002	油烟净化器	1. 名称:静电油烟净化器 2. 型号:处理风量20000m³/h, N=1.4KW, 520Kg 3. 规格:JD-1	台	1			
3	030108006001	通风器	1. 名称:吸顶式通风器 2. 型号:Q=500m³/h, N=30W, 自带止回阀	台	5			
		分部小计						
	C.7	通风空调工程						
4	030702001001	碳钢通风管道	1. 名称:油烟井内衬风管 2. 材质:镀锌钢板1.5厚 3. 形状:矩形 4. 规格:1200*1600mm	m2	71.12			
5	030702001002	碳钢通风管道	1. 名称:通风管道 2. 材质:镀锌钢板 3. 规格:Φ150	m2	3.8			
6	030702001003	碳钢通风管道	1. 名称:通风管道 2. 材质:镀锌钢板 3. 规格:Φ120	m2	4.01			
7	030702001004	碳钢通风管道	1. 名称:通风管道 2. 材质:镀锌钢板 3. 规格:800*800mm	m2	18.24			
8	030702003001	挡烟垂壁	1. 名称:挡烟垂壁 2. 板材厚度:固定式防火玻璃	m2	13			
9	030703001001	碳钢阀门	1. 名称:150℃防火阀 2. 规格:1000*630mm	个	1			
10	030703011001	铝及铝合金风口、散流器	1. 名称:防雨百叶风口 2. 规格:Φ150	个	1			
11	030703011002	铝及铝合金风口、散流器	1. 名称:防雨百叶风口 2. 规格:Φ120	个	3			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：同仁市第二完全小学学生食堂建设项目-  
通风

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
12	030703017001	碳钢罩类	1. 名称:油烟气罩 2. 规格:11150mm1000*630mm 3. 根据灶台现场实际大小及安装位置, 由专业厂家现场制作安装	个	1			
13	030704001001	通风工程检测、调试	1. 风管工程量:20000m <sup>3</sup> /h	系统	1			
		分部小计						
		措施项目						
14	031301017002	脚手架搭拆		项	1			
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：同仁市第二完全小学学生食堂建设项目— 标段：同仁市第二完全小学学生食堂建设项目  
通风

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	031302001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3.42			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.48			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	1.1			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3			
6	031302002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.52			
7	031302004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.3			
8	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18			
合 计							

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：同仁市第二完全小学学生食堂建设项目-通风

标段：同仁市第二完全小学学生食堂建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与签证			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

# 暂列金额明细表

工程名称：同仁市第二完全小学学生食堂建设项目-通风 标段：同仁市第二完全小学学生食堂建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	工程优质费	元		1、计算基数为不含工程优质费的税前工程造价 2、费率参考鲁班奖3%，全国建筑工程装饰奖1.5%，江河源杯1%
合 计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。



# 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：同仁市第二完全小学学生食堂建设项目-通风 标段：同仁市第二完全小学学生食堂建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
1						
合 计						—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3







# 发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：同仁市第二完全小学学生食堂建设项目-标段：同仁市第二完全小学学生食堂建设项目  
通风

第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	交货方式	送达地点	备注

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价、确定总承包服务费时参考

# 承包人提供主要材料和工程设备一览表

## (适用造价信息差额调整法)

工程名称：同仁市第二完全小学学生食堂建设  
项目-通风

标段：同仁市第二完全小学学生食堂建设  
项目

第 1 页 共 1 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数%	基准单价 (元)	投标单价 (元)	发承包人确认单价 (元)	备注

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。  
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：同仁市第二完全小学学生食堂建设项目-  
给排水

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		给水						
1	031001001003	衬塑钢管	1. 安装部位:室内地沟 2. 介质:给水 3. 材质、规格:衬塑钢管DN50 4. 连接形式:丝接	m	20.19			
2	031001001004	衬塑钢管	1. 安装部位:室内地沟 2. 介质:给水 3. 材质、规格:衬塑钢管DN40 4. 连接形式:丝接	m	14.55			
3	031001001005	衬塑钢管	1. 安装部位:室内地沟 2. 介质:给水 3. 材质、规格:衬塑钢管DN32 4. 连接形式:丝接	m	26.68			
4	031001001006	衬塑钢管	1. 安装部位:室内地沟 2. 介质:给水 3. 材质、规格:衬塑钢管DN25 4. 连接形式:丝接	m	10.48			
5	031208002002	管道绝热	1. 绝热材料品种:难燃性B1级橡塑材料 2. 绝热厚度:50mm 3. 管道外径:50以下	m <sup>3</sup>	1.99			
6	031208007002	防潮层、保护层	1. 材料:阻燃型胶布 2. 层数:一层 3. 对象:管道	m <sup>2</sup>	67.24			
7	031003001005	螺纹阀门	1. 类型:铜制截止阀 2. 规格、压力等级:DN32 3. 连接形式:丝接	个	4			
8	031003001006	螺纹阀门	1. 类型:铜制截止阀 2. 规格、压力等级:DN25 3. 连接形式:丝接	个	22			
9	030308003001	冷热水恒温交换装置	1. 名称:冷热水恒温交换装置 2. 型号:HTWG-QZ25型,出水温度38℃	台	6			
10	031003001007	螺纹阀门	1. 类型:铜制截止阀 2. 规格、压力等级:DN25 3. 连接形式:丝接	个	28			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：同仁市第二完全小学学生食堂建设项目-  
给排水

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
11	031003001008	真空破坏器	1. 类型:真空破坏器 2. 规格、压力等级:压力型	个	6				
12	031003001009	螺纹阀门	1. 类型:自动排气阀 2. 规格、压力等级:ARDX-0025型, DN25 3. 连接形式:丝接	个	2				
13	031003001010	螺纹阀门	1. 类型:泄水阀 2. 规格、压力等级:DN25 3. 连接形式:丝接	个	1				
14	031003013001	水表	1. 安装部位(室内外):室外 2. 型号、规格:智能型远传水表DN50 3. 附件配置:阀门、水表等	组	1				
15	031004014001	给、排水附(配件)	1. 材质:盥洗池、拖布池龙头	个	16				
16	030901010001	轻便消防水龙	1. 名称:轻便消防水龙 2. 型号、规格:1200*550*160mm 3. 做法:15S202-53	套	6				
17	031004004001	洗菜盆	1. 名称:洗菜盆 2. 组装形式:09S304-32 3. 附件名称、数量:龙头、下水附件等	组	13				
18	030901013001	灭火器	1. 形式:干粉磷酸铵盐灭火器 2. 规格、型号:MF/ABC5, 3A/具	具	30				
19	031006005001	太阳能热水器	1. 型号、规格:80L, 型号甲方自选 2. 附件名称、规格、数量:传感器、辅助加热、控制器等	套	6				
20	031001001007	衬塑钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:热水 3. 材质、规格:衬塑钢管DN25 4. 连接形式:丝接	m	23.4				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：同仁市第二完全小学学生食堂建设项目-  
给排水

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
21	031001001008	衬塑钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:衬塑钢管DN25 4. 连接形式:丝接	m	40.06			
22	031001001009	衬塑钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:衬塑钢管DN32 4. 连接形式:丝接	m	19.65			
23	031001003001	不锈钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 规格、压力等级:不锈钢管DN25 4. 连接形式:卡箍连接	m	10.22			
24	031001001010	衬塑钢管	1. 安装部位:室外屋面 2. 介质:给水 3. 材质、规格:衬塑钢管DN25 4. 连接形式:丝接	m	41.15			
25	031001001011	衬塑钢管	1. 安装部位:室外屋面 2. 介质:热水 3. 材质、规格:衬塑钢管DN25 4. 连接形式:丝接	m	35.25			
26	031002003005	套管	1. 名称、类型:柔性防水套管 2. 规格:DN50	个	1			
27	031002003006	套管	1. 名称、类型:一般钢套管 2. 规格:DN25	个	18			
28	031002003007	套管	1. 名称、类型:一般钢套管 2. 规格:DN32	个	8			
		分部小计						
		排水						
29	031001006001	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:排水 3. 材质、规格:承压型PVC-U排水管DN100 4. 连接形式:粘接 5. 阻火圈设计要求:见青18S3-168	m	82.54			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：同仁市第二完全小学学生食堂建设项目-  
给排水

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
30	031001006002	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:排水 3. 材质、规格:承压型PVC-U排水管DN150 4. 连接形式:粘接 5. 阻火圈设计要求:见青18S3-168	m	11.65			
31	031001006003	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:排水 3. 材质、规格:承压型PVC-U排水管DN75 4. 连接形式:粘接	m	11.34			
32	031001006004	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:排水 3. 材质、规格:承压型PVC-U排水管DN50 4. 连接形式:粘接	m	12			
33	031208002003	管道绝热	1. 绝热材料品种:难燃性B1级橡塑材料 2. 绝热厚度:20mm 3. 管道外径:100以下	m <sup>3</sup>	0.16			
34	031208007003	防潮层、保护层	1. 材料:阻燃型胶布 2. 层数:一层 3. 对象:管道	m <sup>2</sup>	9.44			
35	031004014002	检查口	1. 型号、规格:检查口DN100	个	9			
36	031004014003	通气帽	1. 材质:通气帽 2. 型号、规格:DN100	个	3			
37	031004014004	清扫口	1. 材质:清扫口 2. 型号、规格:DN100	个	5			
38	031004014005	清扫口	1. 材质:清扫口 2. 型号、规格:DN150	个	1			
39	031004014006	给、排水附(配)件	1. 材质:不锈钢地漏 2. 型号、规格:DN50	个	7			
40	031004014007	给、排水附(配)件	1. 材质:网框式地漏	个	1			
41	031002003008	套管	1. 名称、类型:柔性防水套管 2. 规格:DN100	个	3			
42	031002003009	套管	1. 名称、类型:柔性防水套管 2. 规格:DN150	个	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：同仁市第二完全小学学生食堂建设项目-给排水

第 5 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
43	031002003010	套管	1.名称、类型：一般钢套管 2.规格：DN100	个	12			
		分部小计						
		雨水						
44	031001006005	塑料管	1.安装部位：室内 2.介质：雨水 3.材质、规格：承压型PVC-U排水管DN100 4.连接形式：粘接 5.阻燃圈设计要求：见青18S3-168	m	45.32			
45	031004014008	检查口	1.型号、规格：检查口DN100	个	4			
46	031005008001	雨水罐	1.名称：成品塑料雨水罐 2.容积：1.0m3 3.备注：标注“严禁饮用”	个	4			
47	031004014009	雨水斗	1.材质：87型雨水斗 2.型号、规格：DN100 3.安装方式：09S302-9	个	4			
		分部小计						
		措施项目						
48	031301017003	脚手架搭拆		项	1			
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：同仁市第二完全小学学生食堂建设项目- 标段：同仁市第二完全小学学生食堂建设项  
给排水 目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	031302001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3.42			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.48			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	1.1			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3			
6	031302002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.52			
7	031302004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.3			
8	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18			
合 计							

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：同仁市第二完全小学学生食堂建设  
项目-给排水

标段：同仁市第二完全小学学生食堂建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与签证			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

# 暂列金额明细表

工程名称：同仁市第二完全小学学生食堂建设项目-给排水 标段：同仁市第二完全小学学生食堂建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	工程优质费	元		1、计算基数为不含工程优质费的税前工程造价 2、费率参考鲁班奖3%，全国建筑工程装饰奖1.5%，江河源杯1%
合 计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。





# 计 日 工 表

工程名称：同仁市第二完全小学学生食堂建设项目-给排水  
 标段：同仁市第二完全小学学生食堂建设项目

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

# 总承包服务费计价表

工程名称：同仁市第二完全小学学生食堂建设项目-给排水      标段：同仁市第二完全小学学生食堂建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额
1						
合 计						

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

## (十六) 规费、税金项目计价表

工程名称：同仁市第二完全小学学生食堂建设项目    标段：同仁市第二完全小学学生食堂建设项目-给排水

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额(元)
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
(1)	养老保险费	定额人工费		16	
(2)	失业保险费	定额人工费		0.5	
(3)	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
(4)	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费+安全生产责任保险费+智慧工地建设费		9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

# 发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：同仁市第二完全小学学生食堂建设项目- 标段：同仁市第二完全小学学生  
给排水 食堂建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	交货方式	送达地点	备注

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价、确定总承包服务费时参考

# 承包人提供主要材料和工程设备一览表

## (适用造价信息差额调整法)

工程名称：同仁市第二完全小学学生食堂建设  
项目-给排水

标段：同仁市第二完全小学学生食堂建设  
项目

第 1 页 共 1 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数%	基准单价 (元)	投标单价 (元)	发承包人确认单价 (元)	备注

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。  
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：同仁市第二完全小学学生食堂建设项目-  
电气

第 1 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		设备						
1	030107003001	食梯	1. 名称:食梯DT1 2. 层数:3层 3. 站数:3站 4. 载重量100kg, 速度0.4m/s, 门洞尺寸950*950mm, 提升高度7.8m, 对重位置: 后置, 顶层层高3.9m, 底坑深度0.8m 5. 电梯采用无机房电梯, 电梯层门的耐火完整性不应低于2.0h, 电梯门洞大小应符合现行国家标准《电梯层门耐火试验完整性、隔热性和热通量测定法》DB/T27903规定的完整性和隔热性的要求, 留洞按甲方选定样本留洞, 电梯井道内设电梯井隔音棉, 减震垫等隔音降噪措施, 由专业厂家施工。	部	1			
		分部小计						
		防雷、接地						
2	030409008001	等电位端子箱、测试板	1. 名称:接地测试卡	块	2			
3	030409008002	等电位端子箱、测试板	1. 名称:总等电位端子箱MEB 2. 规格:300*200*100mm 3. 安装方式:距地0.3m安装	台	1			
4	030409008003	等电位端子箱、测试板	1. 名称:局部等电位端子箱LEB 2. 安装方式:距地0.3m安装	台	1			
5	030409002001	接地母线	1. 名称:接地母线 2. 材质:采用直径 $\geq \Phi 10$ 建筑物基础钢筋和地梁上下两层钢筋中的主筋通长焊接连成电气通路作接地体	m	129.2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：同仁市第二完全小学学生食堂建设项目-  
电气

第 2 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
6	030409002002	接地母线	1. 名称:接地母线 2. 材质:40*4镀锌扁钢	m	9			
7	030409003001	避雷引下线	1. 名称:专用引下线 2. 材质:, 采用两根Φ16或四根Φ12结构柱内主筋钢筋上端应与接闪带可靠连接	m	131.5			
8	030409005001	避雷带	1. 名称:避雷带 2. 材质:采用Φ12热镀锌圆钢, 沿女儿墙明敷设, 做法见图集08D800-8/P48 3. 安装形式:-25*4热镀锌圆钢支架高度150mm, 水平间距≤1000mm, 转弯处≤500mm	m	115.23			
9	030409005002	避雷带	1. 名称:避雷带 2. 材质:镀锌扁钢-40*4 3. 安装形式:暗敷	m	67.3			
		分部小计						
		强电						
10	030408001001	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:WDZ-YJY23-4*240mm <sup>2</sup> 3. 敷设方式、部位:穿管 4. 电压等级(kV):0.4KV	m	15.52			
11	030404017001	配电箱	1. 名称:动力配电箱 APST 2. 型号:XL-21 3. 含双电源自动切换装置等全部元件 4. 安装方式:基础抬高300mm落地安装	台	1			
12	030404017002	配电箱	1. 名称:照明配电箱1AL 2. 安装方式:电井底距地1.5m明装	台	1			
13	030404017003	配电箱	1. 名称:照明配电箱2AL 2. 安装方式:电井底距地1.5m明装	台	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：同仁市第二完全小学学生食堂建设项目-  
电气

第 3 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
14	030404017004	配电箱	1. 名称:照明配电箱3AL 2. 安装方式:电井底距地1.5m明装	台	1			
15	030404016001	控制箱	1. 名称:油烟风机控制箱YYKZX 2. 规格:5.25KW	台	1			
16	030404016002	控制箱	1. 名称:食梯控制箱	台	1			
17	030411004001	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:穿管 3. 规格:WDZ-BYJ (F) - 6mm <sup>2</sup>	m	17.5			
18	030411004002	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:线槽 3. 规格:WDZ-BYJ (F) - 6mm <sup>2</sup>	m	376.05			
19	030411001001	配管	1. 名称:电气配管 2. 规格:JDG32 3. 配置形式:暗配	m	3.5			
20	030411002001	线槽	1. 名称:金属线槽 2. 规格:200*100mm	m	83.15			
21	030404035001	插座	1. 名称:带保护接点暗装插座(安全型) 2. 规格:250V/10A 3. 安装方式:底距地0.3m暗装	个	19			
22	030404035002	插座	1. 名称:带保护接点暗装插座(安全型) 2. 规格:250V/10A 3. 安装方式:底距地1.8m暗装	个	2			
23	030404035003	插座	1. 名称:带保护接点密闭插座(安全型) 2. 规格:250V/10A 3. 安装方式:底距地0.3m暗装	个	20			
24	030411006001	接线盒	1. 名称:开关插座盒 2. 安装形式:暗装	个	74			
25	030411001002	配管	1. 名称:电气配管 2. 规格:JDG25 3. 配置形式:暗配	m	429.76			
26	030411001003	配管	1. 名称:电气配管 2. 规格:JDG20 3. 配置形式:暗配	m	543.04			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：同仁市第二完全小学学生食堂建设项目-  
电气

第 4 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
27	030411004003	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:穿管 3. 规格:WDZ-BYJ (F) - 4mm <sup>2</sup>	m	1026.3			
28	030411004004	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:穿管 3. 规格:WDZ-BYJ (F) - 2.5mm <sup>2</sup>	m	1725.84			
29	030411004005	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:线槽 3. 规格:WDZ-BYJ (F) - 2.5mm <sup>2</sup>	m	244.78			
30	030411006002	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 安装形式:暗装	个	128			
31	030412004001	装饰灯	1. 名称:LED灯盘 2. 型号:1*30W 3. 安装形式:吸顶	套	111			
32	030412002001	工厂灯	1. 名称:LED防水防尘灯 2. 型号:1*18W, 室外防护等级为IP67 3. 安装形式:吸顶	套	4			
33	030412001001	普通灯具	1. 名称:自带蓄电池的LED吸顶灯 2. 规格:1*18W, 蓄电池供电时间不少于30min 3. 类型:吸顶	套	10			
34	030412001002	普通灯具	1. 名称:LED墙上座灯 2. 规格:1*15W 3. 类型:门洞顶距地3.0m	套	3			
35	030404034001	照明开关	1. 名称:单联开关 2. 规格:250V/10A 3. 安装方式:底距地1.4m	个	6			
36	030404034002	照明开关	1. 名称:双联开关 2. 规格:250V/10A 3. 安装方式:底距地1.4m	个	4			
37	030404034003	照明开关	1. 名称:三联开关 2. 规格:250V/10A 3. 安装方式:底距地1.4m	个	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：同仁市第二完全小学学生食堂建设项目-  
电气

第 5 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
38	030404034004	照明开关	1. 名称:四联开关 2. 规格:250V/10A 3. 安装方式:底距地1.4m	个	2			
39	030404034005	照明开关	1. 名称:声光延迟开关 2. 规格:250V/10A 3. 安装方式:底距地1.4m	个	10			
40	030404034006	照明开关	1. 名称:密闭单极开关 2. 规格:250V/10A 3. 安装方式:底距地1.4m	个	7			
41	030404034007	照明开关	1. 名称:密闭双极开关 2. 规格:250V/10A 3. 安装方式:底距地1.4m	个	1			
42	030404034008	照明开关	1. 名称:密闭三极开关 2. 规格:250V/10A 3. 安装方式:底距地1.4m	个	1			
43	030414002001	送配电装置系统	1. 名称:送配电装置系统调试 2. 电压等级(kV):1KV	系统	1			
		分部小计						
		消防电						
44	030404017005	配电箱	1. 名称:A型应急照明集中电源ALYJ 2. 型号:0.6kVA 3. 安装方式:距地1.5m壁装	台	1			
45	030411001004	配管	1. 名称:电气配管 2. 规格:JDG25 3. 配置形式:暗配	m	3.9			
46	030411004006	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:穿管 3. 规格:WDZ-BYJ(F)-4mm <sup>2</sup>	m	15.6			
47	030412004002	楼层标志灯	1. 名称:楼层标志灯 2. 型号:TY-BLJCI系列1W 3. 规格:A型灯具 4. 安装形式:门洞顶0.15m	套	6			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：同仁市第二完全小学学生食堂建设项目-  
电气

第 6 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
48	030412004003	疏散出口标志灯	1. 名称:疏散出口标志灯 2. 型号:TY-BLJCI系列1W 3. 规格:A型灯具 4. 安装形式:门框上方0.2m	套	7			
49	030412004004	双面多信息复合标志灯	1. 名称:双面多信息复合标志灯 2. 型号:TY-BLJCI系列1W 3. 规格:A型灯具 4. 安装形式:链吊安装	套	4			
50	030412004005	集中电源疏散照明灯 (A型)	1. 名称:集中电源疏散照明灯 (A型) 2. 型号:TY-ZFJC系列6W 3. 规格:A型灯具, 室外安装的防护等级为IP67 4. 安装形式:距地2.5m壁装	套	12			
51	030412004006	应急灯	1. 名称:应急灯 2. 型号:TY-ZFJC系列6W 3. 规格:A型灯具, 室外安装的防护等级为IP67 4. 安装形式:吸顶	套	20			
52	030412004007	方向标志灯 (左向)	1. 名称:方向标志灯 (左向) 2. 型号:TY-BLJCI系列1W 3. 规格:A型灯具 4. 安装形式:距地0.5m	套	4			
53	030411006003	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 安装形式:暗装	个	53			
54	030411001005	配管	1. 名称:电气配管 2. 规格:SC20 3. 配置形式:暗配	m	224.2			
55	030411004007	配线	1. 名称:电源+通信二总线 2. 配线形式:穿管 3. 规格:WDZN-RYJS-2*2.5mm <sup>2</sup>	m	224.2			
		分部小计						
		监控						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：同仁市第二完全小学学生食堂建设项目-  
电气

第 7 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
56	030507008001	监控摄像设备	1. 名称:全球摄像机 2. 类别:室外防护等级为IP67 3. 安装方式:底距地3.0m	台	2			
57	030507008002	监控摄像设备	1. 名称:带云台彩色摄像机 2. 安装方式:底距地3.0m	台	19			
58	030502003001	监控接线箱	1. 名称:监控接线箱JKX 2. 安装方式:底距地1.5m	个	1			
59	030411002002	线槽	1. 名称:金属线槽 2. 规格:100*50mm	m	83.05			
60	030411001006	配管	1. 名称:电气配管 2. 规格:PC20 3. 配置形式:暗配	m	169.16			
61	030502005001	双绞线缆	1. 名称:监控线 2. 规格:UTP4-CAT6 3. 敷设方式:穿管	m	169.16			
62	030502005002	双绞线缆	1. 名称:监控线 2. 规格:UTP4-CAT6 3. 敷设方式:线槽	m	444.95			
		分部小计						
		广播						
63	030904007001	消防广播(扬声器)	1. 名称:IP扬声器	个	7			
64	030502003002	监控接线箱	1. 名称:广播接线箱GBX 2. 安装方式:底距地1.5m	个	1			
65	030411001007	配管	1. 名称:电气配管 2. 规格:PC20 3. 配置形式:暗配	m	31.53			
66	030502005003	双绞线缆	1. 名称:广播线 2. 规格:RVB-2*0.5mm <sup>2</sup> 3. 敷设方式:穿管	m	31.53			
67	030502005004	双绞线缆	1. 名称:广播线 2. 规格:RVB-2*0.5mm <sup>2</sup> 3. 敷设方式:线槽	m	73.93			
		分部小计						
		网络						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：同仁市第二完全小学学生食堂建设项目— 标段：同仁市第二完全小学学生食堂建设项目  
电气

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	031302001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3.42			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.48			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	1.1			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3			
6	031302002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.52			
7	031302004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.3			
8	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18			
合 计							

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。



# 暂列金额明细表

工程名称：同仁市第二完全小学学生食堂建设项目-电气

标段：同仁市第二完全小学学生食堂建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	工程优质费	元		1、计算基数为不含工程优质费的税前工程造价 2、费率参考鲁班奖3%，全国建筑工程装饰奖1.5%，江河源杯1%
合 计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。



# 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：同仁市第二完全小学学生食堂建设项目-电气      标段：同仁市第二完全小学学生食堂建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额(元)	差额±(元)	备注
1						
	合 计					—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

# 计 日 工 表

工程名称：同仁市第二完全小学学生食堂建设项目-电气

标段：同仁市第二完全小学学生食堂建设项目

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

# 总承包服务费计价表

工程名称：同仁市第二完全小学学生食堂建设项目-电气

标段：同仁市第二完全小学学生食堂建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额
1						
合 计						

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

## (十六) 规费、税金项目计价表

工程名称: 同仁市第二完全小学学生食堂建设项目-电气      标段: 同仁市第二完全小学学生食堂建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额(元)
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
(1)	养老保险费	定额人工费		16	
(2)	失业保险费	定额人工费		0.5	
(3)	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
(4)	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费+安全生产责任保险费+智慧工地建设费		9	
合计					

编制人(造价人员):

复核人(造价工程师):







# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外工程-建筑

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		给水						
1	010507006001	阀门井	1. 做法:05S502-68 2. 规格:1200*1200mm 3. 井圈、井盖:保温井盖, 详见14S501-2-5/8 4. 含全部工序	座	2			
2	010101007001	管沟土方	1. 土壤类别:综合 2. 管外径:DN100 3. 挖沟深度:1.8-2.06m 4. 回填要求:满足设计要求 5. 备注:含300厚中粗砂垫层、120°中粗砂基础, 拆除及恢复路面, 路面做法青19J5-9-路5	m	31.62			
		分部小计						
		排水						
3	010507006002	检查井	1. 名称:钢筋混凝土污水检查井 2. 做法:06MS201-3-21 3. 规格:Φ1000 4. 井圈、井盖:过车型铸铁井盖, 设防坠网 5. 含全部工序	座	6			
4	010507006003	隔油池	1. 名称:隔油池 2. 做法:青18S2-139 3. 规格:2300*1000mm 4. 井圈、井盖:过车型铸铁井盖, 设防坠网 5. 含全部工序	座	1			
5	010101007002	管沟土方	1. 土壤类别:综合 2. 管外径:DN100 3. 挖沟深度:1.8-2.06m 4. 回填要求:满足设计要求 5. 备注:含300厚中粗砂垫层、120°中粗砂基础, 拆除及恢复路面, 路面做法青19J5-9-路5	m	31.62			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：室外工程-建筑

标段：同仁市第二完全小学学生食堂建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	011707001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	7.87			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	5.7			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.53			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	6.9			
6	011707002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.96			
7	011707004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.45			
8	011707005001	冬雨季施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.75			
9	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18			
10	011707008001	工程定位复测费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.66			
合 计							

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。



# 暂列金额明细表

工程名称：室外工程-建筑

标段：同仁市第二完全小学学生食堂建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	工程优质费	元		1、计算基数为不含工程优质费的税前工程造价 2、费率参考鲁班奖3%，全国建筑工程装饰奖1.5%，江河源杯1%
合 计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

















# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外工程-给排水

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		给水						
1	031001006006	塑料管	1. 安装部位:室外 2. 介质:给水 3. 材质、规格:钢丝网骨架聚乙烯复合管DN100 4. 连接形式:电熔	m	31.62			
		分部小计						
		排水						
2	031001006007	塑料管	1. 安装部位:室外 2. 介质:排水 3. 材质、规格:HDPE双壁波纹管DN300 4. 连接形式:弹性密封橡胶圈承插连接	m	49			
3	031001006008	塑料管	1. 安装部位:室外 2. 介质:排水 3. 材质、规格:UPVC排水管DN100 4. 连接形式:承插式弹性密封橡胶圈柔性连接	m	12			
		分部小计						
		措施项目						
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：室外工程-给排水

标段：同仁市第二完全小学学生食堂建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	031302001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3.42			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.48			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	1.1			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3			
6	031302002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.52			
7	031302004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.3			
8	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18			
合 计							

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。





















# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外工程-电气

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		强电						
1	030408001002	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: WDZ-YJY23-4*240mm <sup>2</sup> 3. 敷设方式、部位: 直埋 4. 电压等级(kV): 0.4KV	m	115.84			
2	030408006001	电力电缆头	1. 名称: 电缆终端头 2. 规格: WDZ-YJY23-4*240mm <sup>2</sup>	个	2			
3	030408005001	电缆管沟、铺砂盖砖	1. 规格: 挖深0.98m, 下底宽400mm, 上口宽600mm 2. 电缆上面和下面各铺100mm厚的砂层, 再盖砖做保护 3. 包含土方挖填、铺砂盖砖等全部内容	m	115.84			
4	030413005001	手孔井	1. 名称: 手孔井 2. 规格: 700*700*1800mm 3. 做法: 砖砌, 做法详08D800-7-59~80页	个	6			
		分部小计						
		弱电						
5	030413005002	手孔井	1. 名称: 手孔井 2. 规格: 550*550*800mm 3. 做法: 做法详见《通讯管道人孔和手孔图集》YD5178-2017	个	2			
6	030502007001	光缆	1. 名称: 4*6芯多模光纤 2. 敷设方式: 穿管	m	61.13			
7	030502005007	广播线	1. 名称: 广播线 2. 规格: RVB-2*0.5mm <sup>2</sup> 3. 敷设方式: 穿管	m	61.13			
8	030502005008	监控线	1. 名称: 监控线 2. 敷设方式: 穿管	m	61.13			
9	030411001009	配管	1. 名称: 电气配管 2. 规格: 5*Φ40多孔梅花管 3. 配置形式: 埋地	m	61.13			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外工程-电气

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
10	030408005002	电缆管沟、铺砂盖砖	1. 规格:挖深0.98m, 下底宽400mm, 上口宽600mm 2. 电缆上面和下面各铺100mm厚的砂层, 再盖土砖做保护 3. 包含土方挖填、铺砂盖砖等全部内容	m	61.13			
		分部小计						
		措施项目						
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。





















