

温州市教育局直属学校（单位）小型基建项目清单及控制价编制过程中
设计单位相关的疑问回复（答疑）

清单编制单位	温州得恒项目管理咨询有限公司	设计单位	
工程名称	温州八高教学楼（1、2、3号楼）走廊地面翻新工程	反馈时间	2026年6月5日
序号	清单及控制价编制单位提出（发现）的问题	设计单位回复	
一	装饰部分		
1	图纸中标注卫生间防水涂料需上翻300mm，墙面已有面砖，请设计明确？	两层防水上翻50mm。	
2	地砖说明中标注结合层为30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层，地面地砖节点图D中标注结合层为30mm厚水泥砂浆结合层，按哪个为主请设计明确。	结合层按30mm厚1:3干硬性水泥砂浆计入，找平层按30mm厚1:3水泥砂浆计入。	
3	楼梯间地砖的铺贴层及找平层是否都按20mm厚计入？请设计明确水泥砂浆的强度等级。	结合层按20mm厚1:3干硬性水泥砂浆计入，找平层按20mm厚1:3水泥砂浆计入。	
4	100mm排水沟的砂浆结合层的厚度需明确。	按20mm厚1:3干硬性水泥砂浆计入	
5	排水沟原地漏是否需拆除？	需要拆除换新，材质按304不锈钢(防臭)计入、尺寸按100mm*100mm计入。	
6	走廊伸缩缝的深度需明确。	走廊地面伸缩缝深度按40mm计入、排水沟地面伸缩缝深度按30mm计入。	
7	硅PU场地标线的宽度、厚度等指标需明确。	宽度50mm、厚度是0.5mm。	

清单编制单位（盖章确认）：		业主单位（盖章确认）：
---------------	---	-------------