

象山区政务中心装修改造项目

工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人：桂林市象山区人民政府办公室

(单位盖章)

造价咨询人：大华建设项目的管理有限公司

(单位盖章)

2026年6月1日

工程

招标人：桂林市象山区人民政府
办公室

(单位盖章)

造价咨询人：大华建设项目的管理有限公司

(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人：_____

法定代表人
或其授权人：_____

(签字或盖章) (签字或盖章)

编制人：_____ 复核人：_____

(造价人员签字) (造价工程师签字盖专用章)

编制时间：2026年05月12日 复核时间：2026年06月01日

总 说 明

工程名称:象山区政务中心装修改造项目

第1页 共1页

一、主要建设内容:建设内容包括建筑装饰装修工程相应工程。

二、编制依据:

- 1、建设单位提供的《象山区政务中心改造项目》经审图后的施工图纸;
- 2、(GB50500-2013)《建设工程工程量清单计价规范》广西壮族自治区实施细则 ;
- 3、(GB50854~50862-2013)《建设工程工程量计算规范广西壮族自治区实施细则(修订本)》;
- 4、2024年《广西壮族自治区建筑装饰装修工程消耗量及费用定额》及配套费用定额;
- 5、2024年《广西壮族自治区房屋修缮工程消耗量定额(建筑装饰工程)》及配套费用定额;
- 6、2023年《广西壮族自治区安装工程消耗量及费用定额》及配套费用定额;
- 7、2024年《广西壮族自治区建筑工程拆除消耗量及费用定额》及配套费用定额;
- 8、2013年《广西壮族自治区安装拆除工程消耗量及费用定额》;
- 9、《关于调整除税价计算适用增值税税率的通知》(桂造价【2019】10号);
- 10、《自治区住房城乡建设厅关于调整建设工程定额人工费及有关费率的通知》(桂建标【2023】7号);
- 11、桂建价【2024】2号《广西壮族自治区房屋建筑和市政基础设施工程安全生产责任保险费计价规定的通知》。
- 12、材料价格按2026年第4期《桂林市建设工程造价信息》桂林市信息价计取,桂林市信息价没有的材料价格按同期其他市的信息价或者市场询价计取。

三、其他需要说明的问题:

- 1、弃渣运距均按10km计算,实际以现场签证确认为准。
- 2、该项目成品地面保护暂按地面面积50%计算,实际以现场签证确认为准。
- 3、本项目使用干混砂浆。

单位工程投标报价汇总表

工程名称: 象山区政务中心装修改造项目

第1页 共1页

序号	汇总内容	金额(元)	备注
拆除工程			
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计		
1.1	其中:材料暂估价		
2	总价措施项目费用合计		
2.1	其中:安全文明施工费		
3	其他项目费用合计		
4	建筑安装工程费=1+2+3		
装饰装修			
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计		
1.1	其中:材料暂估价		
2	总价措施项目费用合计		
2.1	其中:安全文明施工费		
3	其他项目费用合计		
4	建筑安装工程费=1+2+3		
电气工程			
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计		
1.1	其中:材料暂估价		
2	总价措施项目费用合计		
2.1	其中:安全文明施工费		
3	其他项目费用合计		
4	建筑安装工程费=1+2+3		
给排水工程			
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计		
1.1	其中:材料暂估价		
2	总价措施项目费用合计		
2.1	其中:安全文明施工费		
3	其他项目费用合计		
4	建筑安装工程费=1+2+3		
工程项目汇总			
1	分部分项工程和单价措施项目费用合计		
1.1	其中:材料暂估价		
2	总价措施项目费用合计		
2.1	其中:安全文明施工费		
3	其他项目费用合计		
4	建筑安装工程费=1+2+3		

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 象山区政务中心装修改造项目 第1页 共13页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中： 暂估价
拆除工程							
		分部分项工程					
	1.	G.1 人工拆除工程					
1	011609002001	隔断隔墙拆除 1. 拆除隔墙的骨架种类:原有玻璃隔断全部拆除，玻璃隔断高度3500mm	m²	1885.80			
2	011608002001	铲除涂料面 1. 铲除部位名称:拆除局部松垮鼓包区域，暂按天棚面积的10%比例计，实际以现场施工签证为准。 2. 弃渣运距:5KM	m²	137.76			
3	040103002001	余方弃置 1. 废弃料品种:废渣废料 2. 运距1km:10KM 3. 工程结算时应办理签证后方可使用	m³	76.81			
4	010103002001	建筑垃圾消纳费 1. 结算时应办理签证后方可计算	m³	76.81			
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		单价措施项目					
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		合 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
装饰装修							
		分部分项工程					
	4.	砌筑工程					

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 象山区政务中心装修改造项目

第2页 共13页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
5	010402001001	砌块墙 1. 砖品种、规格、强度等级:蒸压加气混凝土砌块 2. 墙体厚度:200mm 3. 砂浆种类、强度等级:M5.0专用混合砂浆砌筑	m³	102.74			
6	010402001002	砌块墙 1. 砖品种、规格、强度等级:蒸压加气混凝土砌块 2. 墙体厚度:120mm 3. 砂浆种类、强度等级:M5.0专用混合砂浆砌筑	m³	65.68			
	5.	混凝土及钢筋混凝土工程					
7	010502002001	构造柱 1. 混凝土种类:普通商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C25	m³	7.19			
8	010503004001	圈梁 1. 混凝土种类:普通商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C25	m³	2.39			
9	010515001001	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类、规格:HPB300 Φ10以内 2. 品牌相当于或优于柳钢、桂万钢、友发	t	0.170			
10	010515001002	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类、规格:HRB400直径10以内 (综合) 2. 品牌相当于或优于柳钢、桂万钢、友发	t	0.437			
11	010515001003	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类、规格:HRB400直径10以上 (综合) 2. 品牌相当于或优于柳钢、桂万钢、友发	t	0.768			
12	桂010515011001	砌体加固筋 1. 规格:Φ6	t	0.249			
	8.	屋面及防水工程					
13	010903002001	墙面涂膜防水 1. 分2遍涂刷防潮型基膜 2. 部位:内墙2-墙纸墙面-母婴室	m²	25.69			
14	010903002002	墙面涂膜防水 1. 刷1.5mm厚聚氨酯防水浆料两道,地面上翻1200mm高 2. 部位:内墙3-黄色墙砖墙裙-母婴室	m²	9.49			
	10.	楼地面装饰工程					
15	011104001001	地毯楼地面 1. 部位: 2. 面层材料品种、规格、颜色:3mm厚红色阻燃地毯 3. 基层:15mm阻燃胶合板 4. 3mm防潮减震膜 5. 15mm阻燃胶合板 6. 热镀锌角钢 40*40*3mm厚,化学膨胀螺丝M8x60	m²	8.00			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 象山区政务中心装修改造项目

第3页 共13页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		7. 磨砂铜色铝合金压边条 30*20*2.3mm (成品采购)					
16	011104004001	防静电活动地板 1. 面层材料品种、规格、颜色: 600*600*35mm全钢防静电地板 2. 做150mm高架空层(115mm角架, 35mm面 层板) 3. 部位: 机房	m²	13.60			
17	011105003001	块料踢脚线 1. 部位: 内墙1、内墙2 2. 踢脚线高度:100mm高 3. 建筑墙体开凿出20mm深踢脚线嵌入槽 4. 刷素水泥浆一遍 (内掺建筑胶) 5. 10mm厚瓷砖胶粘结层 6. 同色系氢化彩砂美缝剂填缝	m²	43.34			
18	011105006001	金属踢脚线 1. 部位: 内墙4-颁证大厅 2. 踢脚线高度:60mm高 3. 安装配套底板上墙 4. 扣上铝合金踢脚线面板	m²	2.19			
	11.	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					
19	011201001001	墙面一般抹灰 1. 15mm厚M15抹灰层 2. 部位: 内墙	m²	2213.91			
20	011408001001	墙纸裱糊 1. 部位: 内墙2-童趣墙纸-母婴室 2. 使用专业墙纸胶张贴墙纸	m²	25.69			
21	桂011204007001	块料墙面 1. 部位: 内墙3-浅黄色墙砖墙裙-母婴室 2. 面层材料品种、规格、颜色:浅黄色墙 砖墙裙 (400*800*11) 3. 15mm厚1: 3的干硬性水泥砂浆抹灰层 4. 刷专用墙面固化基层界面剂一遍 5. 刷1.5mm厚聚氨酯防水浆料两道, 地面 上翻1200mm高 (另列) 6. 5mm厚专用瓷砖胶直接粘贴墙砖, 铺平 拍实 7. 同色系氢化彩砂美缝剂填缝	m²	9.49			
22	桂011710006001	墙面装饰面 1. 部位: 内墙4-颁证大厅 1. 15mm厚阻燃胶合板垫条调平 (100mm 宽), 垫条间距400mm 2. 15mm厚阻燃胶合板基层 3. 用专用胶固定9mm厚红色免漆饰面板	m²	13.60			
	12.	天棚工程					
23	011302001001	吊顶天棚 1. 部位: 会议室 2. 钢筋混凝土楼板 3. Φ8膨胀螺栓, Φ8全丝吊杆, 双向中距 900-1200 4. 轻钢龙骨标准骨架: 主龙骨中距 900-1000mm, 次龙骨中距450mm, 横撑龙 骨中距1222mm	m²	55.59			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 象山区政务中心装修改造项目

第4页 共13页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		5. 双层9.5mm厚1220x2440mm石膏板, 自攻螺钉拧牢, 孔眼用腻子填平					
24	011304001001	灯带(槽) 1. 15mm阻燃胶合板 2. 9.5mm厚1220x2440mm石膏板, 自攻螺钉拧牢, 孔眼用腻子填平	m²	2.43			
25	桂010810006001	投影仪盒 1. 15mm阻燃胶合板 2. 9.5mm厚1220x2440mm石膏板, 自攻螺钉拧牢, 孔眼用腻子填平	m	5.50			
	14.	油漆、涂料、裱糊工程					
26	011406003001	满刮腻子 1. 部位: 墙面 2. 满刮2mm厚面层耐水抗碱腻子, 分两遍刮平	m²	2162.94			
27	011406003002	满刮腻子 1. 部位: 原建筑顶棚(修补) 1. 满刮2mm厚面层耐水抗碱腻子, 分两遍刮平 2. 修补局部松垮鼓包区域, 暂按天棚面积的10%比例计, 实际以现场施工签证为准。 3. 需与原顶棚颜色相同	m²	137.76			
28	011406003003	满刮腻子 1. 部位: 顶棚1-会议室 1. 满刮2mm厚面层耐水抗碱腻子, 分两遍刮平	m²	55.59			
29	011407001001	墙面喷(刷)涂料 1. 刷/滚底漆一遍 2. 刷/滚无机涂料分两遍	m²	2162.94			
30	011407002001	天棚喷(刷)涂料 1. 部位: 原建筑顶棚(修补) 2. 刷/滚底漆一遍 3. 刷/滚无机涂料分两遍 4. 修补局部松垮鼓包区域, 暂按天棚面积的10%比例计, 实际以现场施工签证为准。	m²	137.76			
31	011407002002	天棚喷(刷)涂料 1. 部位: 顶棚1-会议室 2. 一遍底漆一遍无机涂料	m²	55.59			
	13.	门窗工程					
32	010801001001	普通单开复合门 单开原木色复合门 成品采购	m²	26.40			
33	010801001002	普通双开复合门 双开原木色复合门 成品采购	m²	7.68			
34	010802003001	钢质防火门 1. 门框、扇材质及规格: 甲级钢质防火门 2. 带闭门器及顺序器, 常闭 3. 含制作、安装、运输、含双包门套、五金、闭门器等	m²	21.00			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 象山区政务中心装修改造项目

第5页 共13页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		4. 含门边塞缝					
35	010802001001	金属门 1. 框、扇材质及质量:110系列断桥铝 2. 玻璃品种、厚度:10mm防火钢化玻璃	m²	9.00			
36	010807001001	金属窗 1. 框、扇材质及质量:110系列铝合金固定窗, 外窗壁厚1.8mm, 洞口面积大于2m² 2. 玻璃品种、厚度:10mm防火钢化玻璃 3. 含制作、安装、运输、五金配件等 4. 含窗框边塞缝 5. 品牌相当于或优于南南铝、坚美、凤铝 6. 五金品牌相当于或优于坚朗、立兴、合和	m²	7.20			
	15.	其他装饰工程					
37	011502008001	铜色不锈钢饰面装饰线条 100mm宽2mm厚铜色不锈钢饰面	m	13.00			
38	011210001001	成品采购造型菠萝格 成品采购造型菠萝格	m²	3.90			
39	011501006001	母婴室置物柜 1. 18mm厚仿木纹免漆饰面板柜体 2. 白色石英石台面	m	3.30			
40	011501006002	窗口柜台 1. 台柜规格:台面宽700mm, 高900mm 2. 材料种类、规格:18mm厚白色石英石台面做3mm切角 3. 50*50*3mm厚热镀锌角钢做支撑 4. 侧面9mm厚浅色仿大理石免漆板饰面 5. 侧面15mm阻燃胶合板基层板 6. 柜体内部9mm厚橡木色免漆饰面板 7. 局部2mm厚铜色不锈钢饰面 8. 可开启抽屉 9. 详见图纸大样	m	66.60			
41	011501006003	咨询导引服务台 1. 台柜规格:圆弧形台面宽900mm, 高1150mm 2. 材料种类、规格:18mm厚白色石英石台面做3mm切角 3. 50*50*3mm厚热镀锌角钢做支撑 4. 侧面9mm厚浅色仿大理石免漆板饰面 5. 侧面15mm阻燃胶合板基层板 6. 柜体内部9mm厚橡木色免漆饰面板 7. 局部2mm厚铜色不锈钢饰面 8. 可开启抽屉 9. 详见图纸大样	m	12.50			
42	01B001	地面整理-地砖清理	m²	1334.11			
43	011508004001	金属字 1. 定制钛金色拉丝不锈钢门头广告字 2. “象山区政务服务中心”, 样式详广告公司二次设计	个	9			
44	011507001001	平面、箱式招牌 60*80*4mm厚的热镀锌方通 9mm厚阻燃胶合板基层板	m²	10.80			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 象山区政务中心装修改造项目

第6页 共13页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		9mm厚浅色仿大理石免漆板饰面 40*60*2mm木色铝方管 (间隔50mm) 详见设计大样					
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		单价措施项目					
	011701	脚手架工程					
45	桂011701002001	里脚手架 1. 单排、双排脚手架:单排 2. 搭设高度:3.6m以上 3. 脚手架材质:钢管	m²	1217.46			
	011702	混凝土模板及支架(撑)					
46	011702003001	构造柱 1. 模板、支撑材质:胶合板模板 钢支撑 2. 支模高度:4.3m以内	m²	104.68			
47	011702008001	圈梁 1. 模板、支撑材质:胶合板模板 钢支撑	m²	33.01			
	011710	已完工程保护费					
48	桂011710001001	楼地面成品保护 暂按50%面积施工保护, 结算根据实际施 工办理签证计算	m²	665.00			
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		合 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
电气工程							
		分部分项工程					

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 象山区政务中心装修改造项目

第7页 共13页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		强电工程					
49	030404017001	总电源箱AP 1. 规格:见系统图 2. 安装方式:安装距地1.5米, 明装	台	1			
50	030404017002	照明配电箱AL-ZM 1. 规格:见系统图 2. 安装方式:安装距地1.5米, 明装	台	1			
51	030404017003	插座配电箱AL-CZ 1. 规格:见系统图 2. 安装方式:安装距地1.5米, 明装	台	1			
52	030404017004	UPS配电箱 1. 利旧安装	台	1			
53	030502001001	机柜 1. 利旧安装 2. 原机柜, 由旧楼移动至此	台	2			
54	030412001001	LED长条灯 1. 规格:(300x2400) 54W 4500K, UGR19, Ra80 2. 吊装距地3.4米 3. 含接线盒	套	53			
55	030412001002	LED平板灯 1. 规格:(300*1200) 36W 4500K, UGR19, Ra80 2. 吊装距地3.4米 3. 含接线盒	套	59			
56	030412001003	LED平板灯 1. 规格:(300*1200) 56W 4500K, UGR19, Ra80 2. 吊装距地3.4米, 安装在楼梯间 3. 含接线盒	套	7			
57	030412001004	原有灯具安装 1. 吊装距地3.4米 2. 利旧安装	套	29			
58	030412004001	LED射灯(轨道式) 1. 规格:(防眩光) 9W 4500K, UGR19, Ra80 2. 吊装距地3.4米 3. 含接线盒	套	3			
59	030412004002	LED射灯(嵌入式) 1. 规格:(防眩光) 9W 4000K, UGR19, Ra80。 2. 含接线盒	套	14			
60	桂030412014001	LED灯带 1. 规格:10w/米 4000K	m	24.28			
61	030404022001	150W电源驱动器 1. 安装位置:会议室	台	2			
62	030412004003	拉膜灯, 内置led灯带(无极调光) 1. 型号:4000K, 灯带间隔100mm 2. 含接线盒	m²	18.55			
63	030503003001	照明智能控制器12路 1. 含智能照明面板	台	1			
64	030404034001	跷板开关(单联单控) 1. 规格: 250V, 10A, 暗装	套	7			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 象山区政务中心装修改造项目

第8页 共13页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		2. 安装方式: 暗装距地1.4米 3. 含开关盒					
65	030404034002	跷板开关(双联单控) 1. 规格: 250V, 10A, 暗装 2. 安装方式: 暗装距地1.4米 3. 含开关盒	套	10			
66	030404034003	跷板开关(双联双控) 1. 规格: 250V, 10A, 暗装 2. 安装方式: 暗装距地1.4米 3. 含开关盒	套	2			
67	030404034004	跷板开关(三联单控) 1. 规格: 250V, 10A, 暗装 2. 安装方式: 暗装距地1.4米 3. 含开关盒	套	3			
68	030404034005	跷板开关(四联单控) 1. 规格: 250V, 10A, 暗装 2. 安装方式: 暗装距地1.4米 3. 含开关盒	套	1			
69	030404035001	安全型二三极插座 1. 规格: 250V, 10A, 暗装 2. 安装H:450	套	141			
70	030404035002	安全型二三极插座 1. 规格: 250V, 10A, 暗装 2. 安装H:650	套	2			
71	030404035003	安全型二三极插座(防水型) 1. 规格: 250V, 10A, 暗装 2. 安装H:1300	套	3			
72	030404035004	安全型二三极插座(防水型) 1. 规格: 250V, 10A, 暗装 2. 安装H:450	套	2			
73	030404035005	安全型二三极插座 1. 规格: 250V, 10A, 明装 2. 后安装至窗口柜台内	套	169			
74	030404035006	安全型二三极插座 1. 规格: 250V, 10A, 明装 2. 安装于顶棚	套	38			
75	030408001001	铜芯电力电缆WDZ-YJY-1KV-4X70+1X35mm ² 1. 由一层1-1D1 电缆分支箱引来 2、敷设方式: 普通敷设	m	54.90			
76	030408001002	铜芯电力电缆WDZ-YJY-1KV-4X35+1X16mm ² 1、敷设方式: 普通敷设	m	3.99			
77	030408001003	铜芯电力电缆WDZ-YJY-1KV-5X6mm ² 1、敷设方式: 普通敷设	m	30.81			
78	030408006001	电力电缆头WDZ-YJY-1KV-4X70+1X35mm ²	个	2			
79	030408006002	电力电缆头WDZ-YJY-1KV-4X35+1X16mm ²	个	2			
80	030411004001	管内穿线 低烟无卤电线 WDZ-BYJ-4mm ² 1、配线形式:管内穿线	m	1524.30			
81	030411004002	线槽配线 低烟无卤电线 WDZ-BYJ-4mm ² 1、配线形式:线槽配线	m	3427.01			
82	030411004003	管内穿线 低烟无卤电线 WDZ-BYJ-2.5mm ²	m	2212.05			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 象山区政务中心装修改造项目

第9页 共13页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		1、配线形式:管内穿线					
83	030411004004	线槽配线 低烟无卤电线 WDZ-BYJ-2.5mm² 1、配线形式:线槽配线	m	770.30			
84	030411002001	强电线槽PR100X50 1.沿桌子贴敷	m	76.51			
85	030411003001	强电桥架CT200X100 1.贴梁底吊装	m	105.42			
86	030411003002	强电桥架CT300X100 1.贴梁底吊装	m	7.50			
87	030411001001	吊顶内敷设 扣压式(KBG)、紧定式(JDG)电气钢导管外径(≤20mm) 1、符合国家相关规范及验收标准	m	47.76			
88	030411001002	砖、混凝土结构明配 紧定式电气钢导管JDG20 1、符合国家相关规范及验收标准	m	784.05			
89	030411001003	砖、混凝土结构暗配 紧定式电气钢导管JDG20 1、符合国家相关规范及验收标准	m	202.24			
90	030411001004	砖、混凝土结构明配 紧定式电气钢导管JDG32 1、符合国家相关规范及验收标准	m	16.70			
91	030413002001	凿(压)槽及恢复 1.墙体凿槽	m	202.24			
92	031002001001	桥架支撑架 1.材质:型钢	kg	196.61			
93	031201003001	桥架支撑架除锈、刷油 1、防锈漆、调和漆各两遍	kg	196.61			
		弱电工程					
94	030502012001	信息网络插口(内网) 1.后安装至窗口柜台内	个	40			
95	030502012002	信息网络插口(外网) 1.后安装至窗口柜台内	个	40			
96	030502004001	电话插口 1.后安装至窗口柜台内	个	40			
97	030502012003	信息网络插口(叫号网) 1.后安装至窗口柜台内	个	37			
98	030502012004	信息网络插口(叫号网) 1.明装于顶棚	个	37			
99	030502012005	信息网络插口(内网) 1.明装于顶棚	个	1			
100	030502012006	信息网络插口(外网) 1.明装于顶棚	个	1			
101	030502012007	信息网络插口(内网) 1.安装H:450	个	38			
102	030502012008	信息网络插口(外网) 1.安装H:450	个	33			
103	030502004002	电话插口 1.安装H:450	个	13			
104	030507008001	全彩摄像机 POE(带拾音) 1.类别:400W 2.安装H:3000	台	18			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 象山区政务中心装修改造项目

第10页 共13页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		3. 含支架					
105	030507008002	全彩摄像机 POE(带拾音) 1. 类别:400W 2. 安装H:3000 3. 含支架 4. 利旧安装	台	15			
106	桂030501018001	2. 4G无线AP 1. 吸顶安装 2. 双频	套	4			
107	031103008001	桥架内布放 12芯光缆 1. 桥架内布放	m	38.63			
108	031103008002	管内穿放 12芯光缆 1. 管内穿放	m	22.80			
109	030502005001	管内穿放 超六类网线 1. 管内穿放	m	978.66			
110	030502005002	线槽内布放 超六类网线 1. 线槽内布放	m	923.12			
111	030502005003	桥架内布放 超六类网线 1. 桥架内布放	m	10470.01			
112	030411001005	砖、混凝土结构暗配JDG20	m	286.00			
113	030411001006	砖、混凝土结构明配JDG20	m	500.51			
114	030411001007	吊顶内敷设JDG20	m	11.56			
115	030413002002	凿(压)槽及恢复 1. 墙体凿槽	m	279.50			
116	030411003003	弱电桥架CT100X100 1. 贴梁底吊装	m	9.49			
117	030411003004	弱电桥架CT300X150 1. 贴梁底吊装	m	4.89			
118	030411003005	弱电桥架CT200X100 1. 贴梁底吊装	m	93.27			
119	030411003006	弱电桥架CT300X50 1. 地面开槽敷设	m	11.93			
120	030411003007	弱电桥架CT200X50 1. 地面开槽敷设	m	13.43			
121	030411002002	弱电线槽PR100X50	m	65.81			
122	031002001002	桥架支撑架 1. 材质: 型钢	kg	110.38			
123	031201003002	桥架支撑架除锈、刷油 1、防锈漆、调和漆各两遍	kg	110.38			
		防雷接地工程					
124	030409008001	接地端子箱 1. 位置: 机房	台	1			
125	030409002001	接地母线 1. 位置: 机房	m	14.09			
126	030409002002	接地母线 1. 位置: 22轴交K轴电井至机房 2. 接地干线: BV-1X16mm ² -PV25-WS	m	11.70			
	10.	楼地面装饰工程					

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 象山区政务中心装修改造项目

第11页 共13页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
127	011102003001	块料楼地面 1. 800*800*11 防滑地砖 2. M25水泥砂浆粘贴层	m²	8.32			
128	011101001001	水泥砂浆楼地面 1. M15干硬性水泥砂浆垫层	m²	8.32			
		拆除工程					
129	011613001001	原有灯具拆除 1. 保护性拆除 2. 含管线拆除 3. 最终结算工程量以现场签证为准	套	29			
130	030404017005	UPS配电箱拆除 1. 保护性拆除 2. 最终结算工程量以现场签证为准	台	1			
131	030404017006	开发商原配电箱拆除 1. 保护性拆除 2. 最终结算工程量以现场签证为准	台	82			
132	030502001002	原机柜拆除 1. 原机柜, 由旧楼移动至此 2. 保护性拆除 3. 最终结算工程量以现场签证为准	台	2			
133	011605001001	地砖拆除 1. 800*800*11地砖及15厚M25水泥砂浆粘 贴层拆除 2. M15干硬性水泥砂浆垫层拆除 3. 最终结算工程量以现场签证为准	m²	8.32			
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		单价措施项目					
		小 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					
		Σ利 润					
		合 计					
		Σ人工费					
		Σ材料费					
		Σ机械费					
		Σ管理费					

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 象山区政务中心装修改造项目

第12页 共13页

序号	项目编码	项目名称及 项目特征描述	计量 单位	工程量	金额(元)		
					综合单价	合 价	其中: 暂估价
		Σ 利 润					
给排水工程							
		分部分项工程					
		给水工程					
134	031001007001	内衬塑钢管DN15 1. 公称压力: 1.0MPa 2. 连接形式: 螺纹连接 3. 含管件安装, 管道消毒冲洗、水压试验	m	25.00			
135	031003001001	截止阀DN15 1. 公称力1.0MPa 2. 连接形式: 螺纹连接	个	1			
136	031006012001	小厨宝 1. 设置于洗手盆下	套	1			
137	031003013001	水表DN15 1. 连接方式: 螺纹	个	1			
138	031002001001	管道支架 1. 材质: 型钢	kg	6.20			
139	031201003001	管道支架除锈、刷油 1、防锈漆、调和漆各两遍	kg	6.20			
		排水工程					
140	031001006001	UPVC排水管De50 1. 连接形式: 粘接连接	m	44.10			
141	031004003001	洗脸盆 1. 含水嘴 2. 甲方自选	套	1			
142	桂031004022001	清扫口De50 1. 型号、规格: De50	个	1			
143	031002001002	管道支架 1. 材质: 型钢	kg	7.99			
144	031201003002	管道支架除锈、刷油 1、防锈漆、调和漆各两遍	kg	7.99			
145	031002003001	刚性防水套管制作安装DN80	个	1			
146	030413003001	砌筑结构 打洞(孔)及恢复DN100	个	2			
147	030413003002	混凝土楼板 打洞(孔)及恢复DN100	个	1			
		小 计					
		Σ 人工费					
		Σ 材料费					
		Σ 机械费					
		Σ 管理费					
		Σ 利 润					
		单价措施项目					
		小 计					
		Σ 人工费					

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:象山区政务中心装修改造项目

第13页 共13页

[illegible]

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 象山区政务中心装修改造项目第1页 共1页

序号	项目编码	项 目 名 称	计 算 基 础	费 率(%) 或标准	金 额(元)	备注
拆除工程						
一		2024拆除工程一般计税法				
(一)		总价措施项目费用合计				
1	桂011801001001	安全文明施工费	Σ(分部分项人机+单价措施 人机)			
3	桂011801003001	雨季施工增加费				
4	桂011801004001	工程定位复测费				
装饰装修						
一		2024建筑装饰装修工程一般计 税法				
(一)		总价措施项目费用合计				
1	桂011801001001	安全文明施工费	Σ(分部分项人机+单价措施 人机)			
2	桂011801002001	检验试验配合费				
3	桂011801003001	雨季施工增加费				
4	桂011801004001	工程定位复测费				
电气工程						
一		2023给排水、燃气、电气、通 风空调、消防、建筑智能、通 信、自控仪表工程一般计税法				
(一)		总价措施项目费用合计				
1	桂031401001001	安全文明施工费	Σ分部分项及单价措施费定 额(人工费+机械费)			
2	桂031401002001	检验试验配合费				
3	桂031401003001	雨季施工增加费				
9	桂031401010001	脚手架搭拆费				
给排水工程						
一		2023给排水、燃气、电气、通 风空调、消防、建筑智能、通 信、自控仪表工程一般计税法				
(一)		总价措施项目费用合计				
1	桂031401001002	安全文明施工费	Σ分部分项及单价措施费定 额(人工费+机械费)			
2	桂031401002002	检验试验配合费				
3	桂031401003002	雨季施工增加费				
9	桂031401010002	脚手架搭拆费				
		合 计				

注：以项计算的总价措施，无“计算基础”和“费率”的数值，可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方式。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 象山区政务中心装修改造项目

第1页 共1页

序号	项目名称	金额（元）	备注
拆除工程			
一	2024拆除工程一般计税法	42. 14	
1	暂列金额		明细详见表—12—1
2	材料暂估价		明细详见表—12—2
3	专业工程暂估价		明细详见表—12—3
4	计日工		明细详见表—12—4
5	总承包服务费		明细详见表—12—5
6	安全生产责任保险费暂估价	42. 14	分部分项工程费及措施项目费
装饰装修			
一	2024建筑装饰装修工程一般计税法	1017. 15	
1	暂列金额		明细详见表—12—1
2	材料暂估价		明细详见表—12—2
3	专业工程暂估价		明细详见表—12—3
4	计日工		明细详见表—12—4
5	总承包服务费		明细详见表—12—5
6	安全生产责任保险费暂估价	1017. 15	分部分项工程费及措施项目费
电气工程			
一	2023给排水、燃气、电气、通风空调、消防、建筑智能、通信、自控仪表工程一般计税法	592. 39	
1	暂列金额		明细详见表—11—1
2	材料暂估价		明细详见表—11—2
3	专业工程暂估价		明细详见表—11—3
4	安全生产责任保险费暂估价	592. 39	分部分项工程费及措施项目费
5	计日工		明细详见表—11—4
6	总承包服务费		明细详见表—11—5
给排水工程			
一	2023给排水、燃气、电气、通风空调、消防、建筑智能、通信、自控仪表工程一般计税法	11. 31	
1	暂列金额		明细详见表—11—1
2	材料暂估价		明细详见表—11—2
3	专业工程暂估价		明细详见表—11—3
4	安全生产责任保险费暂估价	11. 31	分部分项工程费及措施项目费
5	计日工		明细详见表—11—4
6	总承包服务费		明细详见表—11—5
	合 计		

注:材料暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

允许调整主要材料和工程设备一览表 (适用于造价信息差额调整法)

工程名称:象山区政务中心装修改造项目

编号:

[illegible]

注:1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容,投标人在投标时自主确定投标单价。

2. 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基础单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

主要材料及价格表

工程名称: 象山区政务中心装修改造项目

第1页 共3页

序号	材料编码	项目名称及规格、型号等特殊要求	单位	数量	单价 (元)
1	010103001	热轧带肋钢筋HRB400 10以内 (综合)	t		
2	010103002	热轧带肋钢筋HRB400 10以上 (综合)	t		
3	010310001	镀锌铁丝 (综合)	kg		
4	010310002	镀锌铁丝 ϕ 4	kg		
5	010310013	镀锌铁丝 ϕ 0.7	kg		
6	010902001	圆钢HPB300 ϕ 10以内 (综合)	t		
7	030156001	膨胀螺栓	套		
8	030156011	膨胀螺栓 M6 \times 85	套		
9	030183001	铁钉 (综合)	kg		
10	031311001	电焊条 (综合)	kg		
11	031311003	电焊条 结422 Φ 3.2	kg		
12	032116001	铁件 (综合)	kg		
13	040102001	砌筑水泥 M32.5	t		
14	040102004	普通硅酸盐水泥 P.O 42.5MPa	kg		
15	040102004	普通硅酸盐水泥 P.O 42.5MPa	kg		
16	040301001	砂 (综合)	m ³		
17	040301003	细砂	m ³		
18	040301004	中砂	m ³		
19	041504004	蒸压加气砼砌块 600 \times 200 \times 200	m ³		
20	041504010	蒸压加气砼砌块 600 \times 200 \times 120	m ³		
21	043011001	干混普通砌筑砂浆 DM-G M5	t		
22	043013003	干混普通抹灰砂浆 DP-G M10	t		
23	043013004	干混普通抹灰砂浆 DP-G M15	t		
24	043017001	干混地面砂浆 DS M15	t		
25	043017002	干混地面砂浆 DS M25	t		
26	050306001	周转板枋材	m ³		
27	050306002	周转枋材	m ³		
28	050501008	胶合板9mm	m ²		
29	050501012.1	15mm阻燃胶合板	m ²		
30	050901002.1	15mm阻燃胶合板	m ²		
31	050901003.2	15mm厚阻燃胶合板	m ²		
32	070103009.1	陶瓷墙面砖 400 \times 800	m ²		
33	070501013	陶瓷踢脚砖	m ²		
34	071301001.1	15mm阻燃胶合板	m ²		
35	072501001.1	600*600*35mm全钢防静电活动地板 (含所有配件)	m ²		
36	072901001.1	3mm厚红色阻燃地毯	m ²		
37	090101001.1	9.5mm厚1220x2440mm石膏板	m ²		

主要材料及价格表

工程名称: 象山区政务中心装修改造项目

第2页 共3页

序号	材料编码	项目名称及规格、型号等特殊要求	单位	数量	单价 (元)
38	090301002	9mm厚浅色仿大理石免漆板饰面	m²		
39	090301002.1	9mm厚红色免漆饰面板	m²		
40	093101002	壁纸 (综合)	m²		
41	100302004	60*80*4mm厚的热镀锌方通	m		
42	100302004.1	40*60*2mm木色铝方管 (间隔50mm)	m		
43	100302004.2	40*40*3mm角钢	m		
44	110105001	成品装饰单开木门及门套 (实木)	樘		
45	110105002.1	成品装饰双开木门及门套 (实木)	樘		
46	110914001.1	铝合金隔热断桥平开门 (含10mm防火钢化玻璃)	m²		
47	110917001.1	铝合金隔热断桥固定窗 (含10mm防火钢化玻璃)	m²		
48	120310203.1	100mm宽2mm厚铜色不锈钢饰面	m		
49	123902001.1	不锈钢字0.2m²以内	个		
50	130102001	调和漆 (综合)	kg		
51	130301001	乳胶漆	kg		
52	130308004	聚氨酯甲乙料	kg		
53	130311003	成品腻子粉 (一般型)	kg		
54	130527001.1	聚氨酯防水涂料	kg		
55	172504001	硬聚氯乙烯 (PVC-U) 排水管 De50	m		
56	190301001	闸阀 Z15T-10 DN15	个		
57	280301005	铜芯塑料绝缘导线 BV-2.5	m		
58	280301007	铜芯塑料绝缘导线 BV-6.0	m		
59	280301009	铜芯塑料绝缘导线 BV-16	m		
60	280304003	塑料软铜绝缘导线 BVR-4	m		
61	341101001	水	m³		
62	350103001	胶合板模板1830×915×18	m²		
63	350202001	模板支撑钢管及扣件	kg		
64	350302001	回转扣件	个		
65	350302003	直角扣件	个		
66	043104004.1	预拌普通混凝土 C25 [商品砼]	m³		
67	290206001.1	支撑架	kg		
68	550910000.1	接地端子箱	个		
69	B4-1739.1	装饰灯具安装 荧光艺术装饰灯具 发光棚安装及其他 发光棚灯 示意图号141、142、143、144	10m²		
70	B9-0720.1	小厨宝	台		
71	Z010000103	型钢 (综合)	kg		
72	Z012902035.1	钢板 10~16mm	kg		
73	Z170102000.1	焊接钢管DN100	kg		
74	Z250001001	LED平板灯 36W	套		

主要材料及价格表

工程名称:象山区政务中心装修改造项目

第3页 共3页

[illegible]