

表B.1.1 招标工程量清单封面

腾冲市曲石镇高原村大摆田附属设施
建设项目

工程

招标工程量清单

招 标 人：



(盖章)

表C.1.1 招标工程量清单扉页

工程名称: 腾冲市曲石镇高原村大摆田附属
设施建设项目

标段名称: 腾冲市曲石镇高原村大摆田附属
设施建设项目

招 标 工 程 量 清 单

编制人:  (造价专业人员签字及盖章)

审核人:  (签字及盖章)

编制单位:  (盖章)

法定代表人或其授权人:  (签字或盖章)

招标人:  (盖章)

法定代表人或其授权人:  (签字或盖章)

编制时间:

采用工程量清单计价办法招标的工程 最高投标限价公布表

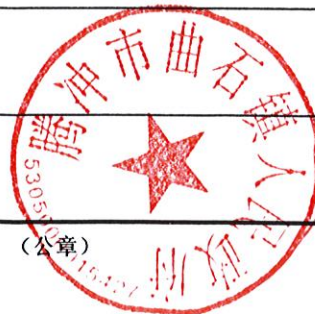
工程名称：腾冲市曲石镇高原村大摆田附属设施建设项目

序号	名称	金额(元)	
		小写	大写
1	分部分项工程费	649729.78	陆拾肆万玖仟柒佰贰拾玖元柒角捌分
2	措施项目费	0.00	零元整
2.1	安全生产措施项目费	0.00	零元整
2.2	大型机械设备进出场及安拆费、大型机械设备基础费、脚手架工程费、模板工程费、垂直运输费、超高增加费、排水降水费的合计	0.00	零元整
2.3	其他措施项目费	0.00	零元整
3	其他项目费	0.00	零元整
4	增值税	0.00	零元整
5	其他	0.00	零元整
6	招标控制价总价	649729.78	陆拾肆万玖仟柒佰贰拾玖元柒角捌分

编制单位：（公章）

造价工程师（签字并盖注册章）

招标人：（公章）



表D.4.1 工程量清单计算规则说明

工程名称：腾冲市曲石镇高原村大摆田附属设施建设项目

一、工程概况

1. 建设地点：云南省保山市腾冲市曲石镇

二、编制依据

1. 云南省住房和城乡建设厅关于发布《建设工程工程量清单计价标准（2024）云南省过渡期实施规定》的通知（云建科〔2025〕63号）；

2. 云南省住房和城乡建设厅关于《云南省建设工程造价计价标准（2020版）》发布实施的通知（云建科〔2021〕15号）；

3. 《建设工程工程量清单计价规范》（GB/T 50500—2024）；

4. 《云南省建筑工程计价标准》（DBJ53/T-61-2020）；

5. 《云南省通用安装工程计价标准》（DBJ53/T-63-2020）；

6. 《云南省装配式建筑工程计价标准》（DBJ53/T-110-2020）；

7. 《云南省园林绿化工程计价标准》（DBJ53/T-60-2020）；

8. 《云南省市政工程计价标准》（DBJ53/T-59-2020）；

9. 《云南省建设工程造价计价规则及机械仪器仪表台班费用定额》（DBJ53/T-58-2020）；

10. 《云南省房屋修缮工程计价定额（试行）》（2022版）

11. 《云南省住房和城乡建设厅关于云南省建设工程造价计价标准调整定额人工费的通知》（云建科〔2023〕54号）；

12. 税金按一般纳税人9.0%计取；

13. 国家及地方政府颁发的其他计价文件资料。

14. 主要材料价格参考《保山市建设工程材料及设备价格信息》近期腾冲市及结合市场询价综合取定。

三、工程量清单编制形式

1. 本工程量清单中的工程量以施工图所示的施工内容为依据计算。

2. 本工程采用工程量清单计价（全费用清单），综合单价包括人工费、材料费、机械使用费、管理费、利润及一定范围内的风险费用、措施项目费、增值税等全部费用，相关风险由投标人自行考虑承担。

四、其他说明

1. 设计图纸和规范要求范围内的工作，细目特征未描述完整的（例如：对作业和材料的一般说明或规定等，未重复写入工程量清单内的），其费用应视为已分摊在有关细目的单价中。

2. 工程量清单中的任何内容不得随意删减、变更顺序或涂改，如有变更投标单位可在开标前向招标人及招标控制价编制单位提出，经招标人书面认可的方可更改。

3. 本工程量清单报价表中的每一项均应填报，否则视为已含在其它项目的综合单价中或认为优惠招标人。

4. 材料价格各投标人根据自身的进货渠道、风险承受能力、市场供应情况、自主报价，所有材料价格均为到工地单价。

注：1采用国家及行业工程量计算标准的，应明确相应国家及行业标准的名称及编号；

2根据工程项目特点补充完善计算规则的，应列明工程量清单的详细计算规则。

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：腾冲市曲石镇高原村大摆田附属设施建设项目

标段：腾冲市曲石镇高原村大摆田附属设施建设项目

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								人工费	机械费	材料暂估价
		整个项目								
1	010701001001	新建木结构房屋	1. 新建木结构房屋 2. 主体包含：基础、地坪、柱脚石、木结构大架、瓦屋面、砖墙、水电安装、灯具、等全部主体结构 3. 装修包含：门窗、面排装修、地面地砖、阶条石、内外墙抹灰乳胶漆等全部装修 4. 木构架防虫防腐处理油漆等须满足建设方要求及设计规范 5. 其他：规格、尺寸、材质做法等须满足建设方要求及设计规范	m ²	255.00					
本页小计										

表E. 2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：腾冲市曲石镇高原村大摆田附属设施建设项目

标段：腾冲市曲石镇高原村大摆田附属设施建设项目

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								人工费	机械费	材料暂估价
2	04B001	新建厕所	1. 新建厕所 2. 主体包含： 条形基础、地梁、构造柱、矩形梁、浇筑斜板屋面、砖墙、钢筋、瓦屋面等全部主体结构 3. 装修包含： 门窗、墙地瓷砖、防水、内外墙抹灰乳胶漆、水电安装、灯具、洁具等全部装修 4. 其他：规格、尺寸、材质做法等须满足建设方要求及设计规范	m ²	24.00					
3	04B002	铁艺大门	1. 铁艺大门 2. 含油漆、门锁等五金件 3. 满足建设方要求及设计规范	m ²	12.00					
4	040305003001	M7.5浆砌石挡墙	1. 材料品种、规格：块石 2. 砂浆种类、强度等级：M7.5水泥砂浆 3. 泄水孔材料品种、规格：满足设计及相关规范要求 4. 滤水层要求：满足设计及相关规范要求	m ³	326.00					
5	04B003	工程标志牌	1. 工程标志牌 2. 满足建设方要求及设计规范	个	1					
本页小计										

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：腾冲市曲石镇高原村大摆田附属设施建设项目

标段：腾冲市曲石镇高原村大摆田附属设施建设项目

合 计				
-----	--	--	--	--

